



**Niederschrift
über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses**

**am 13.10.2020
im Sitzungssaal des Rathauses**

I. Tagesordnung

1. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung am 03.03.2020
2. Allgemeine Informationen aus dem Forstbetrieb
3. Stadtwald Greding - Ergebnisse aus der Waldbewirtschaftung des Vorjahres, Blick auf das laufende Jahr und die Planung 2021
4. Mitteilungen und Anfragen
5. Schaffung eines Holzlagerplatzes bei Linden (Besichtigung)
6. Veränderungen im Waldbau aufgrund der Themen Klima, Wasser und Schutzvorkehrungen für Wiederaufforstungen (Besichtigung)

II. Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Die 9 Mitglieder des Bau- und Unterveltausschusses wurden ordnungsgemäß geladen.

Mitglieder des Stadtrates	Anwesen-	Abwesen-	Bemerkung zur Anwesenheit
Erster Bürgermeister Manfred Preischl	X		
Maria Deinhard	X		
Josef Dintner	X		
Theodor Hiemer	X		
Elisabeth Holzmann		X	Entschuldigt
Heike Nuber	X		
Thomas Schmidt	X		
Gert Sorgatz	X		
Thomas Weißfeld	X		

Erster Bürgermeister Preischl als Vorsitzender stellt fest, dass der Bau- und Unterveltausschuss beschlussfähig ist, da sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen und 8 Mitglieder anwesend und stimmberechtigt sind.

Ortssprecher	Anwesen-	Abwesen-	Abwesenheitsgrund
Konrad Kraus	X		

Verwaltung	Funktion
Michael Pfeiffer	Schriftführer

Sonstige Sachverständige bzw. sachkundige Personen, Presse

Herr Tretter, Herr Adam und Herr Mackensen vom Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten
Herr Luff vom Hilpoltsteiner Kurier

Anzahl der anwesenden Bürgerinnen und Bürger:

III. Öffentliche Bekanntgabe der Sitzung

Zeitpunkt und Ort der Sitzung wurden unter Angabe der Tagesordnung gemäß § 22 Abs. 3 Satz 1 der Geschäftsordnung für den Stadtrat bekannt gemacht.

IV. Verlauf der Sitzung, Besonderheiten

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Die Sitzung ist öffentlich.

Eröffnung der Sitzung	Beendigung der Sitzung
14:00 Uhr	15:00 Uhr

V. Behandlung der Tagesordnungspunkte

TOP 1.	Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung am 03.03.2020
---------------	---

Sachverhalt:

Nach den Regeln der Geschäftsordnung (§ 26 Abs. 2 Satz 3 i.V.m. § 33 Abs. 4) ist die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung zu genehmigen.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis: 8:0

Der Bau- und Umweltausschuss genehmigt die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 03.03.2020.

TOP 2.	Allgemeine Informationen aus dem Forstbetrieb
---------------	--

Sachverhalt:

Herr Forstrat Peter Tretter vom Amt für Landwirtschaft, Ernährung und Forsten wird dem Ausschuss allgemeine Informationen aus dem Forstbetrieb geben.

Diskussionsverlauf:

Herr Tretter führte aus, dass es dem Wald derzeit nicht gut gehe. Die akuten Probleme bereite der Borkenkäfer und der katastrophale Holzpreis, der den Waldumbau praktisch zum Erliegen bringe. Der Käfer sei nun bereits im fünften Jahr aktiv und hat das Niveau des Vorjahres erreicht. Auch im Privatwald sei die Bereitschaft zur Aufarbeitung des Käferholzes grundsätzlich gegeben. Beim Amt gehen viele Anrufe besorgter Grundstücksnachbarn ein. Während in anderen Bundesländern der Kampf gegen den Käfer bereits aufgegeben wurde, sei man in Bayern noch aktiv und versuche alles zu unternehmen, um den Käfer erfolgreich zu bekämpfen.

Die finanziellen Förderungen für Nachpflanzungen zeigen inzwischen ihre Wirkung.

Im Stadtwald gäbe es ein Zerreichenaufkommen mit rund 50 Jahren, das so in Bayern in Größe und Dimension einmalig sei.

Der Erholungswald „Galgenberg“ sei „endlich“ genehmigt.

Im Pfaffenberg habe man ein Pilotprojekt zum Abbau alter Zäune gestartet.

Bürgermeister Preischl erinnerte daran, dass im Bereich der Sinterterrassen im Kaisinger Tal dringend nachgepflanzt werden müsse.

Auf Anfrage von Stadtrat Dintner zur Verbisssituation teilte Herr Tretter mit, dass 2021 ein neues Verbisssgutachten erstellt werde. Die Situation in Greding sei sehr bedenklich.

TOP 3.	Stadtwald Greding - Ergebnisse aus der Waldbewirtschaftung des Vorjahres, Blick auf das laufende Jahr und die Planung 2021
---------------	---

Sachverhalt:

Herr Forstamtmann Josef Adam wird das Betriebsergebnis für den Stadtwald Greding 2019 erläutern, einen aktuellen Stand zum Jahr 2020 geben und einen Ausblick auf das Jahr 2021 wagen.

Diskussionsverlauf:

Bürgermeister Preischl betonte, dass die ausstehenden Ausgaben für 2020 kritisch hinterfragt werden müssten, um das Defizit etwas zu verkleinern. Allerdings habe man in den letzten Jahren auch immer einen großen Überschuss erwirtschaftet.

TOP 4.	Mitteilungen und Anfragen
---------------	----------------------------------

Sachverhalt:

Baugebiet Untermässing

Stadtrat Dintner erinnerte daran, dass in Untermässing die Frage aufkam, ob die Grundstücksgrößen im neuen Baugebiet noch verändert werden könnten.

Obstbäume im Stadtgebiet

Stadtrat Schmidt forderte ein Konzept zur Verwertung der Obstbäume im Stadtgebiet.

Bürgermeister Preischl erwiderte, dass dies in der Verwaltung seit Jahren laufe.

Überhängende Äste

Auf Anfrage von Stadträtin Deinhard, stellte Herr Tretter fest, dass die Frage der überhängenden Äste auf Nachbargrundstücke dem Privatrecht unterliege und zwischen den Parteien geklärt werden müsse.

TOP 5.	Schaffung eines Holzlagerplatzes bei Linden (Besichtigung)
---------------	---

Sachverhalt:

Siehe Anlage

Diskussionsverlauf:

Aufgrund der Besichtigung sprach sich der Bauausschuss einstimmig für die Schaffung eines Lagerplatzes entlang der Gemeindeverbindungsstraße von Linden nach Bleimerschloss aus. Am Straßenrand soll eine Fläche von ca. 3 x 25 m mit Mineralbeton für die Befahrbarkeit mit Lkws befestigt werden. Zu prüfen ist noch, ob die Fläche in einem Naturschutzprogramm aufgenommen oder verpachtet ist.

TOP 6.

Veränderungen im Waldbau aufgrund der Themen Klima, Wasser und Schutzvorkehrungen für Wiederaufforstungen (Besichtigung)

Sachverhalt:

Siehe Anlage zu TOP 5

Diskussionsverlauf:

Bei der Besichtigung von Aufforstungsflächen bei Linden stellte der Bauausschuss fest, dass zum Schutz der Anpflanzungen bei größeren Flächen eine Einzäunung und bei kleineren Flächen ein Einzelverbisschutz sinnvoll sei. Die Entscheidung darüber könne im Einzelfall nur der Förster nach einer Wirtschaftlichkeitsberechnung treffen.

Greding, 24.11.2020

Vorsitzender:

Schriftführer:

Manfred Preischl
Erster Bürgermeister

Michael Pfeiffer