

Sitzungs-Datum  
22. November 2023Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 UhrSitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /**Gemeinderat****SITZUNGSTEILNEHMER**

<b>Sitzungsteilnehmer</b>		<b>Bemerkung / Vertretung</b>
Zenglein, Andreas	1. Bürgermeister	
Adams, Ingo	2. Bürgermeister	
Albert, Michael	Gemeinderat	
Baumann, Jörg	Gemeinderat	
Fuchs, Michael	Gemeinderat	
Großmann, Jürgen	Gemeinderat	Online-Teilnahme
Heeg, Carola	Gemeinderätin	
Hein, Kirsten	Gemeinderätin	
Huyer, Ute	Gemeinderätin	
Kempf-Blatt, Dietmar	Gemeinderat	
Konrad, Beate	Gemeinderätin	
Leiblein, Bodo	Gemeinderat	
Oppenrieder, Bernhard	Gemeinderat	
Stahl, Toni	Gemeinderat	
Stürmer, Andrea	Gemeinderätin	

**Abwesend:**

Fuchs, Christian	Gemeinderat	
Fuchs, Katja	Gemeinderätin	
Goldhammer, Jürgen	Gemeinderat	
Goymann, Anja	Gemeinderätin	
Kruschina, Steffen	Gemeinderat	
Rückert, Karin	Gemeinderätin	

<b>Schriftführer</b>		
Michael Müller		

<b>Verwaltung</b>		
Müller, Michael		
Sauer, Alexander		
Volk, Martin		
Wenzel, Thomas		
Wetteskind, Patrick		



Sitzungs-Datum  
22. November 2023

Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 Uhr

Sitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /

## **Gemeinderat**

### **TAGESORDNUNG**

#### **Nichtöffentlicher Teil:**

<b>1.</b>	<b>Begrüßung</b>
<b>2.</b>	<b>Feststellung der Beschlussfähigkeit</b>
<b>3.</b>	<b>Genehmigung der letzten Sitzungsniederschriften vom 20.09. und 27.09.2023</b>
<b>4.</b>	<b>Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung</b>
<b>5.</b>	<b>TV Haibach 1893 e.V. - Zuschussantrag Förderung Bauprojekt Ringwallstraße 4</b>
<b>6.</b>	<b>Bauleitplanung der Gemeinde Haibach</b>
<b>6.1.</b>	<b>Bebauungsplan »Holzwiesen« (vierte Änderung) und Bebauungsplan »Alter Ortsteil West« (sechste Änderung) - Sachstandsbericht zur beauftragten Überarbeitung des textlicher Teils (Legende)</b>
<b>6.2.</b>	<b>Bebauungsplan »Gewerbefläche B 8 Sportfläche ober dem Dörnbach« mit der künftigen Bezeichnung »Gewerbefläche an der Staatsstraße 2312 - Sportfläche Ober dem Dörnbach« - Sachstandsbericht zur beauftragten Überarbeitung des textlichen Teils (Legende) und der Planzeichnungen</b>
<b>7.</b>	<b>Fortschreibung des integrierten ländlichen Entwicklungskonzepts der ILE „Kommunale Allianz WEstSPeessart“</b>
<b>8.</b>	<b>Wasserversorgung: Effizienzbetrachtung Pumpen - Vorstellung Untersuchungsergebnisse</b>
<b>9.</b>	<b>Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung</b>
<b>10.</b>	<b>Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung</b>
<b>11.</b>	<b>Allgemeines</b>



Sitzungs-Datum  
22. November 2023

Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 Uhr

Sitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /

## Gemeinderat

1.	<b>Begrüßung</b>
----	------------------

**Sachverhalt:**

**Bgm. Andreas Zenglein** stellt fest, dass von den 20 geladenen Gemeinderäten 14 erschienen sind, der Gemeinderat beschlussfähig ist und zur Sitzung ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen wurde.

Heute sind Frau Richter vom Architekturbüro Schöffner und Herr Schwind vom Main-Echo anwesend

2.	<b>Feststellung der Beschlussfähigkeit</b>
----	--

**Sachverhalt:**

**Bgm. Andreas Zenglein** stellt fest, dass von den 20 geladenen Gemeinderäten 14 erschienen sind, der Gemeinderat beschlussfähig ist und zur Sitzung ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen wurde.

Die Gemeinderäte Anja Goymann, Steffen Kruschina, Karin Rückert, Katja Fuchs, Christian Fuchs und Jürgen Goldhammer sind für die heutige Sitzung entschuldigt.

Es sind somit 15 Stimmberechtigte anwesend.

3.	<b>Genehmigung der letzten Sitzungsniederschriften vom 20.09. und 27.09.2023</b>
----	--

**Sachverhalt:**

Die Protokolle liegen vor, Genehmigung erfolgt in der nächsten Sitzung.

4.	<b>Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung</b>
----	---

Es liegen hierzu keine Bekanntgaben vor.

5.	<b>TV Haibach 1893 e.V. - Zuschussantrag Förderung Bauprojekt Ringwallstraße 4</b>
----	--

**Sachverhalt:**



Sitzungs-Datum  
22. November 2023

Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 Uhr

Sitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /

## **Gemeinderat**

Mit Schreiben vom 25.09.2023 beantragt der TV Haibach 1893 e.V. eine Förderung gemäß den gemeindlichen Zuschussrichtlinien für die Baumaßnahme am Vereinsheim (Modernisierung sowie energetische Ertüchtigung und Aufstockung) in der Ringwallstraße.

Die Förderung von Baumaßnahmen ist in den Zuschussrichtlinien der Gemeinde Haibach für Sport, Kultur, Denkmalpflege und Jugendarbeit unter Ziffer 4 wie folgt geregelt:

*„Bei Neu-, Erweiterungs- und Umbauten von Vereinsheimen, bei Errichtung von Sportanlagen, Neu-, Erweiterungs- und Umbauten, Neubau von Übungsplätzen beträgt die Förderung 10% der nachgewiesenen Verwendungen höchstens jedoch 25.000 €.“*

Die Fördersumme von 25.000 € ist auch die, die durch den TV Haibach 1893 e.V. aufgrund der geschätzten Baukosten von 670.000 € beantragt wird.

Entscheidungen über Zuschussanträge bis zu einer Wertgrenze von 5.000 € obliegen gemäß § 8 Abs. 3 Nr. 3 der Geschäftsordnung für den Gemeinderat der Gemeinde Haibach dem Kultur-, Sozial- und Sportausschuss. Für Zuschussanträge, welche die Wertgrenze von 5.000 € übersteigen, liegt die Zuständigkeit beim Gemeinderat.

Der Kultur-, Sozial- und Sportausschuss hat in seiner Sitzung am 08.11.2023 daher lediglich folgenden Empfehlungsbeschluss an den Gemeinderat gefasst:

*„Gemäß Ziffer 4 der Zuschussrichtlinien der Gemeinde Haibach vom 01.01.2017 erhält der TV Haibach 1893 e.V. eine Förderung von 10% der nachgewiesenen Kosten für die Modernisierung sowie die energetische Ertüchtigung und die Aufstockung des Vereinsheims, Ringwallstraße 4, Haibach, höchstens jedoch 25.000 €.“*

**GR Michael Fuchs** erklärt, dass sich die CSU-Fraktion der Empfehlung der Verwaltung anschließen wird.

**GR Bernd Oppenrieder** bemerkt, dass sich die SPD-Fraktion ebenfalls anschließt. Er fragt, ob ein Gespräch mit dem Vorstand des TV bzgl. der Nutzung der seitherigen Gaststätte als mögliche Mensa für die Mittelschule erfolgt ist.

Des Weiteren möchte er wissen, ob die Möglichkeit besteht, das neue TV-Heim mit der Heizungsanlage der Schule zu verbinden.

**Bgm. Andreas Zenglein** erklärt, dass die Mensa für die Mittelschule gebraucht wird. Die aktuellen Probleme wurden wohl durch die Schulleitung gelöst. Ein Konzept bzgl. der Einführung der Ganztagschule liegt noch nicht vor. Ein Bedarf wird wohl anstehen.

Zur Heizungsanlage erklärt er, dass seitens des TV Haibach andere Vorgaben zu erfüllen sind. Ein Austausch diesbezüglich mit den Planern ist sinnvoll und die Anregung kann geprüft werden.



Sitzungs-Datum  
22. November 2023

Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 Uhr

Sitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /

## **Gemeinderat**

### **Beschluss**

Gemäß Ziffer 4 der Zuschussrichtlinien der Gemeinde Haibach vom 01.01.2017 erhält der TV Haibach 1893 e.V. eine Förderung von 10% der nachgewiesenen Kosten für die Modernisierung sowie die energetische Ertüchtigung und die Aufstockung des Vereinsheims, Ringwallstraße 4, Haibach, höchstens jedoch 25.000 €.

### **Abstimmungsergebnis:**

**ja: 13      nein: 0**

Abstimmungsbemerkung:

Bgm. Andreas Zenglein und GR Dietmar Kempf-Blatt nehmen wegen Beteiligung gem. § 34 GO nicht an der Abstimmung teil.

<b>6.</b>	<b>Bauleitplanung der Gemeinde Haibach</b>
<b>6.1.</b>	<b>Bebauungsplan »Holzwiesen« (vierte Änderung) und Bebauungsplan »Alter Ortsteil West« (sechste Änderung) - Sachstandsbericht zur beauftragten Überarbeitung des textlicher Teils (Legende)</b>

Frau Richter vom Bauatelier Richter-Schäffner stellt die gemeinsam mit der Verwaltung erarbeitete Bebauungsplanänderung in der Sitzung vor.

### **Sachverhalt:**

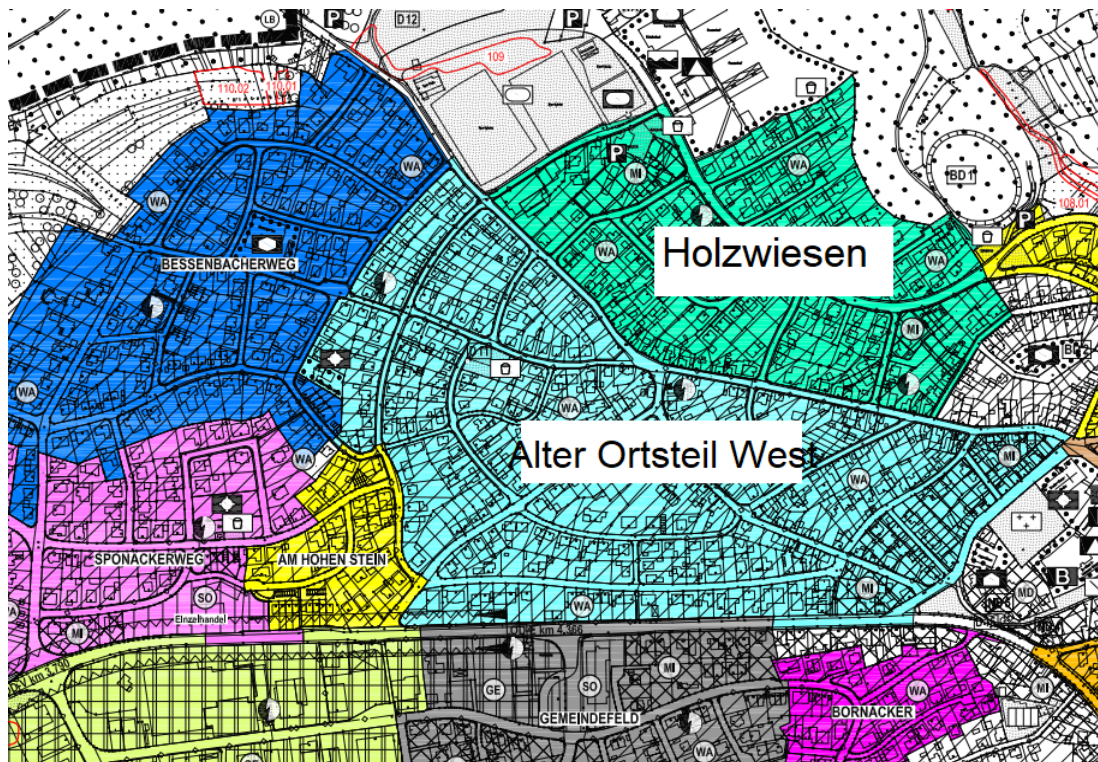


Sitzungs-Datum  
22. November 2023

Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 Uhr

Sitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /

## Gemeinderat



Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 07. Dezember 2022 unter Punkt 9.3 beschlossen, beim Bauatelier Richter-Schäffner, Aschaffenburg ein Honorarangebot zur Änderung von Bebauungsplänen einzuholen.

Es wurde festgelegt, zunächst auf eine zeitaufwändige Digitalisierung und Überarbeitung von Planzeichnungen zu verzichten und lediglich die Legenden der Bebauungspläne einheitlich zu gestalten.

In der Gemeinderatssitzung am 19. April 2023 unter Punkt 12.1 NÖ wurde das Bauatelier Schäffner beauftragt, zunächst die Legenden der Bebauungspläne »Holzwiesen« und »Alter Ortsteil West« zu überarbeiten.

Am 10. Oktober 2023 wurde der Verwaltung ein erster Entwurf für die geänderte Legende des Bebauungsplans »Holzwiesen« vorgelegt worden.

Die überarbeitete Legende des Bebauungsplans »Holzwiesen« in der Fassung vom 13. November 2023 liegt als Anlage diesen Erläuterungen bei.

### Eine Beschlussfassung erfolgt nicht.

Die Verwaltung wird den Tagesordnungspunkt weitergehend aufarbeiten mittels Vorlage einer Gegenüberstellung der vorgeschlagenen Änderung in Bezug auf die Vorgaben des im





Sitzungs-Datum  
22. November 2023

Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 Uhr

Sitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /

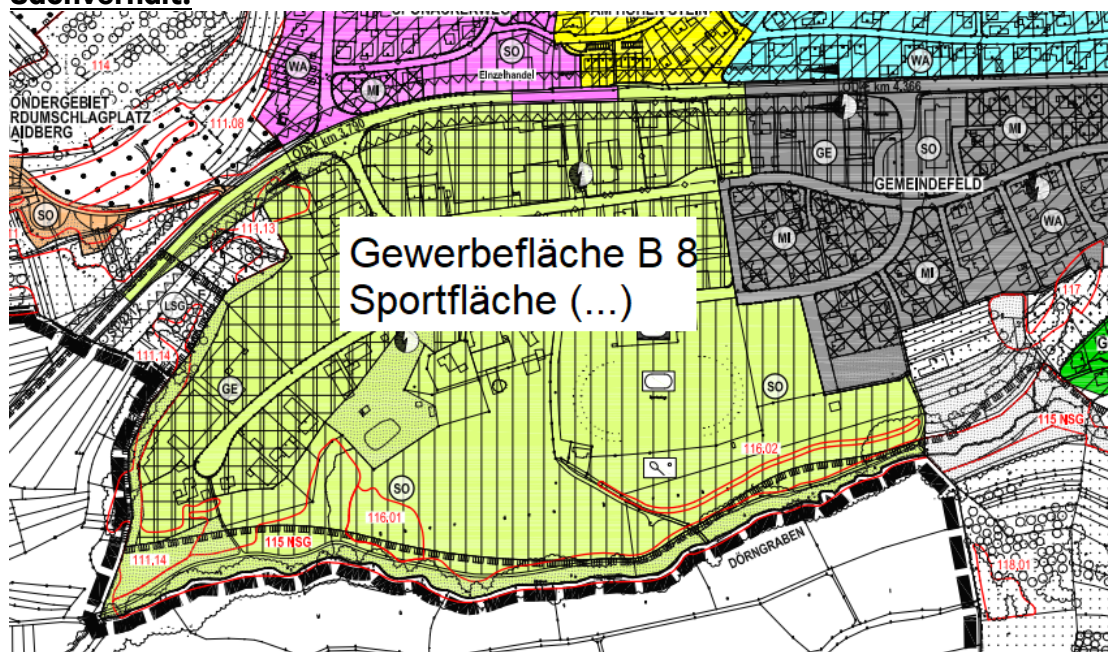
## **Gemeinderat**

Jahr 2022 geänderten Bebauungsplans „Seitzenäcker“ sowie eines Vorschlags zur Änderung der derzeitigen Vorgaben bezüglich der Vorgartenbegrünung.

<b>6.2.</b>	<b>Bebauungsplan »Gewerbefläche B 8 Sportfläche ober dem Dörnbach« mit der künftigen Bezeichnung »Gewerbefläche an der Staatsstraße 2312 - Sportfläche Ober dem Dörnbach« - Sachstandsbericht zur beauftragten Überarbeitung des textlichen Teils (Legende) und der Planzeichnungen</b>
-------------	---

Frau Richter vom Bauatelier Richter-Schäffner stellt die gemeinsam mit der Verwaltung erarbeitete Bebauungsplanänderung in der Sitzung vor.

### **Sachverhalt:**



**Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 27. Juli 2022 unter Punkt 4.2 wie folgt beschlossen:**

»Durch die Verwaltung sollen Vorschläge erarbeitet werden, wie der Bebauungsplan »Gewerbefläche B8 – Ober dem Dörnbach« in den Themengebieten Nachhaltigkeit und Flächeneffizienz im Hinblick auf die Gewerbeentwicklungen der Zukunft überarbeitet und an die heutigen Gegebenheiten angepasst werden kann. In diesem Vorschlag sollen auch die Festsetzungen hinsichtlich Niederschlagswasser, Zisternen, Nutzung der solaren Strahlungsenergie usw. wie in der 5. Änderung des Bebauungsplans »Seitzenäcker«, adaptiert für ein Gewerbegebiet, enthalten sein. In diesem Zusammenhang soll auch die Digitalisierung des Bebauungsplanes erfolgen. Abstimmungsergebnis: ja: 16 nein: 0«



Sitzungs-Datum  
22. November 2023

Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 Uhr

Sitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /

## Gemeinderat

In der Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses wurde am 14. September 2022 unter Punkt 15 NÖ das Bauatelier Richter – Schöffner, Aschaffenburg mit der Bebauungsplan-änderung beauftragt.

### In der Gemeinderatssitzung am 07. Dezember 2022 wurde unter Punkt 9.2 wie folgt beschlossen:

»Der Gemeinderat beschließt die Einleitung des Bauleitplanverfahrens zur Änderung des

Bebauungsplans »Gewerbefläche B 8 Sportfläche ober dem Dörnbach« im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB. (...) Der Bebauungsplan »Gewerbefläche B 8 Sportfläche ober dem Dörnbach« führt künftig die Bezeichnung Bebauungs- und Grünordnungsplan »Gewerbefläche an der Staatsstraße 2312 - Sportfläche „Ober dem Dörnbach“«. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB erfolgt im Rahmen eines Erörterungstermins zu dem öffentlich eingeladen wird. Von einer frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB wird nach § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB abgesehen. Die Stellungnahmen (zum Planentwurf und der Begründung hierzu) der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden können, werden gemäß § 4a Abs. 2 BauGB im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingeholt.«

Am 10. Oktober 2023 wurde vom beauftragten Planungsbüro der Verwaltung ein erster Entwurf der Bebauungsplanänderung »Gewerbefläche an der Staatsstraße 2312 - Sportfläche „Ober dem Dörnbach“« vorgelegt.

Der überarbeitete Entwurf in der Fassung vom 13. November 2023 liegt als Anlage diesen Erläuterungen im RIS bei.

**2. Bgm. Ingo Adams** stellt zur geplanten Festsetzung bzgl. der gärtnerischen Gestaltung, dass kein Kunstrasen zu pflanzen ist, die Frage, ob dies auch den Kunstrasenplatz betrifft.

Hierzu antwortet **Bgm. Andreas Zenglein**, dass der Gemeinderat hierzu einen Beschluss gefasst hat. Der Bestand ist nach seiner Meinung zunächst geschützt. Gegebenenfalls muss man aber nachbessern, wenn der Kunstrasen abgenutzt ist (Hybridrasen).

Die Gemeinderäte werden diese Vorschläge in den Fraktionen beraten und entsprechende Rückmeldung zur weiteren Aufarbeitung an das Bauamt geben.

7.	<b>Fortschreibung des integrierten ländlichen Entwicklungskonzepts der ILE „Kommunale Allianz WEstSPeessart“</b>
----	--

### **Sachverhalt:**

Die fünf Kommunen Bessenbach, Haibach, Laufach, Sailauf und Waldaschaff bilden die ILE „Kommunale Allianz WEstSPeessart“. Die gemeinsame Zusammenarbeit basiert auf dem





Sitzungs-Datum  
22. November 2023

Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 Uhr

Sitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /

## **Gemeinderat**

Integrierten Ländlichen Entwicklungskonzept (ILEK), welches im Februar 2016 veröffentlicht wurde. Um es auf die aktuellen Gegebenheiten und Entwicklungen anzupassen, wurde es im Zeitraum von Oktober 2022 bis Oktober 2023 von dem beauftragten Büro Futour GmbH fortgeschrieben.

In diesen Prozess waren im Rahmen eines Evaluierungsseminars in Klosterlangheim zunächst die Bürgermeister und Geschäftsleiter sowie Vertreter der Gemeinderäte der fünf Mitgliedskommunen eingebunden. Anschließend wurden weitere Akteure aus dem Bereich Regionalentwicklung interviewt und um ihre Impulse gebeten, bevor die breite Öffentlichkeit einbezogen wurde. Interessierte Bürgerinnen und Bürger konnten im Februar 2023 an einer Befragung mittels Fragebogen, der über die Amtsblätter an die Haushalte verteilt wurde und online zur Verfügung stand, ihre Meinung und Anregungen äußern. Außerdem fand am 29. März 2023 ein Ideenworkshop statt, zu dem interessierte Bürger sowie alle Gemeinderätinnen und Gemeinderäte eingeladen waren. Aus allen genannten Beteiligungsformaten erarbeitet das Büro Futour GmbH das am 15. November 2023 in der interkommunalen Gemeinderatssitzung vorgestellte fortgeschriebene integrierte ländliche Entwicklungskonzept für die WESPE.

Das Konzept legt die Arbeitsschwerpunkte der ILE „Kommunale Allianz WEstSPEssart“ für die kommende Förderperiode bis Ende Oktober 2028 fest.

**GR Bernd Oppenrieder** ist der Ansicht, dass die Zusammenarbeit intensiviert werden kann. Die Ziele waren spezifischer formuliert. Jetzt sind die Angaben wenig konkret.

Er schlägt ein Monitoring vor, dass einmal jährlich ein Bericht durch die Allianzmanagerin erfolgt. Alle Ziele sollten klar terminiert werden.

**Bgm. Andreas Zenglein** stimmt den Ausführungen zu, dass die Ziele eher oberflächlich und nicht konkret sind. Ein jährlicher Bericht ist sicher möglich, ebenso ein Hinweis auf der Homepage.

### **Beschluss**

Der Gemeinderat stimmt den im ILEK erarbeiteten Ergebnissen und Themenschwerpunkten zu. Sie bilden die Grundlage für die weitere gemeindeübergreifende Zusammenarbeit im Rahmen der Integrierten Ländlichen Entwicklung der ILE „Kommunale Allianz WEstSPEssart“. Im Gesamt-ergebnis hat sich die Zusammenarbeit als positiv bewährt und soll in der Zukunft fortgeführt werden.

### **Abstimmungsergebnis:**

**ja: 15      nein: 0**



Sitzungs-Datum  
22. November 2023

Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 Uhr

Sitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /

## **Gemeinderat**

<b>8.</b>	<b>Wasserversorgung: Effizienzbetrachtung Pumpen - Vorstellung Untersuchungsergebnisse</b>
-----------	--

### **Sachverhalt:**

Die Fa. Bilfinger Engineering&Maintenance GmbH wurde im Juni 2022 beauftragt, die Pumpen(antriebs)technik der gemeindlichen Wasserversorgung zu überprüfen und deren Einsetzsignung und optimalen Betriebspunkt zu bewerten.

Mit Datum vom 18.10.2023 wurden die Ergebnisse der Bauverwaltung übermittelt.

Fazit der Bewertung:

Die eingesetzten Pumpen sind gut ausgelegt und weitestgehend auf einem modernen Stand der Technik. Ein Austausch der Aggregate wird insbesondere bei Anlagen mit geringer Leistungsaufnahme nicht angeraten.

Es bestünde grundsätzlich die Möglichkeit, bei einzelnen Pumpen eine effektivere Maschine einzusetzen, wobei die Investitionskosten beim Austausch, den Wert der zu erwartenden energetischen Kosteneinsparungen um ein Vielfaches übersteigen.

<b>9.</b>	<b>Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung</b>
-----------	--

### **Sachverhalt:**

Die Gebühreneinnahmen des Jahres 2022 belaufen sich auf 930.894,64 € und die Aufwendungen auf 930.115,75 €.

Somit errechnet sich für das Jahr 2022 eine Gebührenüberdeckung in Höhe von 778,89 €, welche als Vortrag in die Kalkulation für das Jahr 2024 übernommen wird.

Für das Jahr 2024 errechnet sich ein durch Gebühren zu deckender Aufwand in Höhe von 983.499 €. Bei einer geschätzten gebührenpflichtigen Abwassermenge von 360.000 m³ errechnet sich so ein Preis von 2,73 €/m³ Abwasser.

Gegenüber dem Jahr 2023 (2,62 €/m³) bedeutet dies eine Erhöhung der Gebühr um 0,11 €/m³.

Der Haupt- und Finanzausschuss hat in seiner Sitzung vom 25.10.2023 empfohlen die Änderung vorzunehmen.

### **Beschluss**

**Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Haibach (BGS - EWS) vom 03.12.2009**



Sitzungs-Datum  
22. November 2023

Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 Uhr

Sitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /

## **Gemeinderat**

Aufgrund der Art. 5, 8 und 9 des Kommunalabgabengesetzes erlässt die Gemeinde Haibach folgende

### **Satzung**

**zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung  
der Gemeinde Haibach (BGS - EWS) vom 03.12.2009,  
zuletzt geändert durch Satzung vom 10.11.2022**

#### **§ 1**

#### **Änderungen**

1. § 10 Abs.1 Satz 2 erhält folgende Fassung:

„Die Gebühr beträgt 2,73 € pro Kubikmeter Abwasser.“

#### **§ 2**

#### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2024 in Kraft.

Haibach, den

Andreas Zenglein

Erster Bürgermeister

#### **Abstimmungsergebnis:**

**ja: 14      nein: 0**

Abstimmungsbemerkung: GR Jörg Baumann ist zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht anwesend.

Sitzungs-Datum  
22. November 2023Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 UhrSitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /**Gemeinderat**

10.	<b>Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung</b>
-----	---

**Sachverhalt:****1. Nachkalkulation der Wassergebühren 2022**

Der Nachkalkulation der Wassergebühren 2022 wurden die tatsächlichen IST-Aufwendungen des Jahresabschlusses 2022 zugrunde gelegt.

Insgesamt ergaben sich Erträge in Höhe von 1.074.513,27 €, während sich die Aufwendungen auf 1.029.594,36 € beliefen. Daraus errechnet sich eine Überdeckung von 44.918,91 €, welche in das Jahr 2024 vorgetragen wird.

Hauptgrund für die Überdeckung ist die Senkung der Wasserverluste und damit einhergehend ein niedrigerer Wasserbezug von der AVG.

Insgesamt wurden 397.754 m<sup>3</sup> (Vorjahr: 417.298 m<sup>3</sup>) Frischwasser bezogen bzw. gefördert.

Verkauft wurden 385.995 m<sup>3</sup> (Vorjahr: 381.842 m<sup>3</sup>).

Daraus errechnen sich Wasserverluste in Höhe von 11.759 m<sup>3</sup> (Vorjahr: 35.456 m<sup>3</sup>) oder 2,96 % (Vorjahr: 8,50 %).

Die Verluste in Dörmorsbach betrugen 145 m<sup>3</sup> (Vorjahr: 508m<sup>3</sup>) bzw. 0,87 % (Vorjahr: 2,84 %), während in Haibach und Grünmorsbach eine Fehlmenge von 11.614 m<sup>3</sup> (Vorjahr: 34.948 m<sup>3</sup>) bzw. 3,05 % (Vorjahr: 8,75 %) zu verzeichnen ist.

Die Wasserverluste konnten somit auf den niedrigsten Wert seit 2001 reduziert werden. Hintergrund hierfür dürfte der Einsatz der Geräusch-Logger sein. Dadurch werden Rohrbrüche wesentlich schneller erkannt und behoben.

**2. Kalkulation Wasserpreis 2024**

Aufgrund der bisher vorliegenden Zahlen und der darauf basierenden Kalkulation ist für das Jahr 2024 mit Aufwendungen in Höhe von ca. 1.124.712 € zu rechnen.

Nach Abzug der zu erwartenden Einnahmen aus den Grundgebühren, dem Wasserverkauf an Hösbach/Winzenhohl, den Entgelten für die Erneuerung von Hausanschlüssen und den vermischten Einnahmen verbleibt ein durch Gebühren zu deckender Betrag in Höhe von ca. 994.743 €.

Bei einer kalkulierten verkauften Wassermenge von 385.000 m<sup>3</sup> errechnet sich ein Wasserpreis von 2,58 €/m<sup>3</sup> bezogenem Frischwasser.

Gegenüber dem Jahr 2023 bedeutet dies eine Minderung um 0,07 € (bisher 2,65 €).

Der Haupt- und Finanzausschuss hat mit Sitzung vom 25.10.2023 empfohlen die Änderung vorzunehmen.



Sitzungs-Datum  
22. November 2023

Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 Uhr

Sitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /

## **Gemeinderat**

### **Beschluss**

#### **Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Haibach (BGS – WAS) vom 03.12.2009**

Aufgrund der Art. 5, 8 und 9 des Kommunalabgabengesetzes erlässt die Gemeinde Haibach folgende

### **Satzung**

#### **zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Haibach (BGS - WAS) vom 03.12.2009 zuletzt geändert mit Satzung vom 10.11.2022**

### **§ 1**

#### **Änderungen**

1. § 10 Abs. 1 Satz 2 erhält folgende Fassung:  
„Die Gebühr beträgt 2,58 € pro Kubikmeter entnommenen Wassers.“

2. § 10 Abs. 3 erhält folgende Fassung:

„Wird ein Bauwasserzähler oder ein sonstiger beweglicher Wasserzähler verwendet, so beträgt die Gebühr 2,58 € pro Kubikmeter entnommenen Wassers.“

### **§ 2**

#### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2024 in Kraft.





Sitzungs-Datum  
22. November 2023

Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 Uhr

Sitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /

## **Gemeinderat**

Haibach, den

Andreas Zenglein

Erster Bürgermeister

### **Abstimmungsergebnis:**

**ja: 15      nein: 0**

<b>11.</b>	<b>Allgemeines</b>
------------	--------------------

**Bgm. Andreas Zenglein** informiert zu folgenden Terminen:

29.11.2023 Sitzung des Bau-, Grundstücks- u. Umweltausschusses

06.12.2023 Sitzung Gemeinderat mit Bürgerfragestunde

13.12.2023 Informationssitzung des Gemeinderates zur Vorbereitung auf die Klausurtagung

19.12.2023 Jahresabschluss „Spessartstuben“

12.01.2024 Klausurtagung in Rückersbach

### **11.1. Thema Weihnachtsbeleuchtung:**

Die Weihnachtsbeleuchtungen wurden an die Straßenbeleuchtung angeschlossen. Die Installation von Zeitschaltuhren hierzu wurde als zu kostenintensiv angesehen.

### **11.2. Anfragen von GR Bernd Oppenrieder**

**Bgm. Andreas Zenglein** informiert über die vorab zur Sitzung übermittelten Fragen von GR Bernd Oppenrieder

- Geschwindigkeitsmessung Ortsverbindungsstraße
- CO2-Bilanz / Reduktion
- Migration in Haibach
- Schwammstadt
- Ausgleichszahlung OVS
- Trennsystem Wiesenstraße

Nach Rücksprache mit GR Bernd Oppenrieder besteht Einverständnis, diese Punkte im nächsten Sachstandsbericht mit anzusprechen.



Sitzungs-Datum  
22. November 2023

Uhrzeit von-bis  
19:00 Uhr - 21:30 Uhr

Sitzungsort/Gremium  
in den Konferenzräumen der Kultur- und Sporthalle /

## Gemeinderat

### 11.3. Stellungnahme zur AfD

Die SPD-Fraktion distanziert sich von den Aussagen der AfD KV Aschaffenburg bzgl. der Wahl von GR Jörg Baumann in den Landtag. Es wird eine Stellungnahme verlesen.

### 11.4. Ausstattung Bauhof gemeinsam mit WeSpe-Gemeinden

**GR Dietmar Kempf-Blatt** fragt, wie der Austausch mit den WeSpe-Gemeinden erfolgt. Gibt es Ideen, einen Hubsteiger innerhalb der WeSpe anzuschaffen?

Hierzu bemerkt **Bgm. Andreas Zenglein**, dass er ein Problem darin sieht, wenn alle Gemeinden gleichzeitig das Fahrzeug benötigen. Die Kosten für eine Leihe sind überschaubar.

Dieses Thema wird unter anderem auch in der nächsten Sitzung der Steuerungsgruppe angesprochen.

### 11.5. Stellungnahme GR Jörg Baumann

**GR Jörg Baumann** stellt fest, dass er, entgegen der Darstellung der SPD, keinen Seniorenbeirat beantragt hat.

### 11.6. Regionalbudget WeSpe

**GR Jürgen Großmann** erinnert daran, dass das Budget der „WeSpe“ noch nicht aufgebraucht wurde. Es können noch Anträge eingereicht werden.

Hiernach schließt Erster Bürgermeister Andreas Zenglein den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorstehende Niederschrift wurde

am                      genehmigt.

---

Andreas Zenglein  
Erster Bürgermeister

---

Michael Müller  
Verwaltungsfachwirt