Legende

- WA — Allgemeines Wohngebiet (WA)
- MD — Dorfgebiet (MD)
- Baugrenze
- von Bebauung freizuhaltende Flächen
- öffentliche Grünfläche
- F/G — öffentliche Straßenverkehrsfläche mit der Einteilung von Fußgänger- und Radfahrerbereichen
- private Straßenverkehrsfläche
- Straßenbegrenzungslinie
- V — öff. Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung: "Verkehrsberuhigter Bereich"
- P — öffentliche Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung: "Platz"
- öffentlicher Weg
- 1846 — bestehende Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummer
- bestehende Haupt- und Nebengebäude
- mögliche Lage der geplanten Gebäude (EH / DH) mit Garage
- 473 — Höhenlinien in m ü. NHN.
- Schnittlinien der einzelnen Geländeschnitte (GS 1 - 27)
  - A Anfang
  - E Ende
  - ▶ Blickrichtung
- 38 — Parzellennummer (z. B. 38)
- Geltungsbereich
- Firstrichtung
- 476,75 — Bezugshöhenfestsetzung der einzelnen Baufenster für die Wand- und Gesamthöhe in m ü. NHN (z. Bsp. 476,75 m ü. NHN)

GEMEINDE HAIMHAUSEN

Landkreis Dachau

BEBAUUNGSPLAN
"Nördlich des Amperbergs"

E) Lageplan: Geländeschnitte

ENTWURF

Vorabzug vom 20.04.2023

Auftraggeber: Gemeinde Haimhausen

Fassung vom 27.04.2023

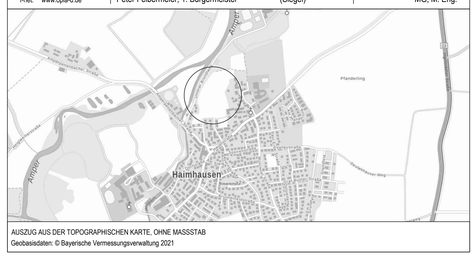
OPLA
BÜROGEMEINSCHAFT FÜR ORTSPLANUNG UND STADTENTWICKLUNG
Architekten & Stadtplaner
Otto-Lindenmeyer-Str. 15
86153 Augsburg
Tel: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-augsburg.de
I-net: www.opla-d.de

Ausgefertigt
Gemeinde Haimhausen, den . . . . . .

. . . . . (Siegel)
Peter Felbermeier, 1. Bürgermeister

Projektnummer: 19134

Blatt 1/1
Bearbeitung: MG, M. Eng.



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2021