Beschlussverzeichnis

Bau-, Planungs- und Umweltausschusssitzung am Dienstag, den 27.02.2024

ТОР	Bezeichnung	Beschlusstext	Abst. JA:NEIN
2.	19. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Nördlich der Valleystraße" (Vorberatung)		
2.1	Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB		
2.1.1	Stellungnahme Kanzlei in Vertretung von Bürger 1 vom 18.01.2024	Der Grundstücks- und Bauausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlussfassung: "Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme der Kanzlei zur Kenntnis und macht sich die Abwägung zu Eigen. Eine Änderung der Planung ist nicht erforderlich."	7:0
2.2	Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB	Der Bau- Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlussfassung: "Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den hier beteiligten Behörden und Trägern öffentlicher Belange im Rahmen der Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB. Gleichzeitig nimmt er davon Kenntnis, dass nicht alle beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eine Stellungnahme abgegeben haben."	7:0

Der Bau- Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlussfassung:	7:0
"Der Gemeinderat nimmt Kenntnis, dass folgende Behörden und Träger öffentlicher Belange keine Einwände gegen die Planung vorgetragen haben:	
 Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, Stellungnahmen vom 17.01.2024 Bayernwerk Netz GmbH, Stellungnahmen vom 13.12.2023 Eisenbahnbundesamt, Stellungnahme vom 18.12.2023 Gemeinde Eching, Stellungnahme vom 12.12.2023 Gemeinde Hebertshausen, Stellungnahme vom 24.01.2024 Gemeinde Röhrmoos, Stellungnahme vom 11.12.2023 Handwerkskammer für München und Oberbayern, Stellungnahme vom 22.01.2024 Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern, Stellungnahme vom 11.01.2024 Landratsamt Dachau, Brandschutzdienststelle, Stellungnahme eingegangen am 16.12.2023 (fälschlicher Weise datiert auf den 25.10.2023) Polizeiinspektion Dachau, Abteilung Straßenverkehr, Stellungnahme vom 19.12.2023 	
 Regierung von Oberbayern, Höhere Landesplanungsbehörde, Stellungnahme vom 22.12.2023 Regionaler Planungsverband München, Stellungnahme vom 08.01.2024 	
Staatliches Bauamt Freising, Fachbereich Straßenbau, Stellungnahme vom 29.12.2023	

		 Wasserwirtschaftsamt München, Stellungnahme vom 09.01.2024 Tennet TSO GmbH, Stellungnahme vom 08.12.2023 und 11.01.2024 Bayernets GmbH, Stellungnahme vom 08.12.2023 Zweckverband Wasserversorgungsgruppe Freising Süd, Stellungnahme vom 14.12.2023 Deutsche Post AG, Stellungnahmen vom 13.12.2023 Vodafone Kabeldeutschland GmbH, Stellungnahme vom 22.01.2024 Pledoc GmbH, Stellungnahme vom 03.01.2024" 	
2.2.1	Stellungnahme Landratsamt Dachau, Fachbereich Kommunale Abfallwirtschaft vom 11.12.2023	Der Grundstücks- und Bauausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlussfassung: "Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Landratsamts Dachau, Fachbereich Kommunale Abfallwirtschaft zur Kenntnis und macht sich die Abwägung zu Eigen. Eine Änderung der Planung ist nicht erforderlich."	7:0
2.3	Feststellungsbeschluss	Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlussfassung: "Der Gemeinderat stellt fest, dass aufgrund der Veröffentlichung und der durchgeführten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange keine Änderungen oder Ergänzungen vorzunehmen sind." Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem	7:0
		Gemeinderat folgende Beschlussfassung: "Der Gemeinderat beschließt die 19. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 29.02.2024 (Anlage zur Niederschrift)	-

und stellt diese fest." Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlussfassung:	7:0
"Die Verwaltung wird beauftragt, die 19. Flächennutzungsplanänderung dem Landratsamt Dachau zur Genehmigung vorzulegen. Gleichzeitig wird die Verwaltung beauftragt, den Personen, Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, die Anregungen oder Hinweise zum Planentwurf vorgebracht haben, das Ergebnis der Abwägung mitzuteilen."	