

## N i e d e r s c h r i f t   G e m e i n d e r a t

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, den 16.10.2019 um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses.

Beginn: 19:30 Uhr   Ende: 21:10 Uhr

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, gegen Form und Frist der Ladung werden keine Einwände erhoben.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Gegen die Niederschrift der Sitzung vom 19.09.2019, die heute aufliegt, werden keine Einwände erhoben, sie gilt damit als genehmigt (§ 24 Abs. 2 GeschO).

Vorsitzender:                      Erster Bürgermeister Peter Felbermeier

Anwesende                      Claudia Kops  
Gemeinderäte:                Angelika Goldfuß  
                                      Josef Brandmair  
                                      Anton Bredl  
                                      Ergun Dost  
                                      Anton Johann Eberl  
                                      Dorothea Hansen  
                                      Josef Heigl  
                                      Simon Käser  
                                      Armgard Körner  
                                      Thomas Mittermair  
                                      Martin Müller  
                                      Bernhard Seidenath  
                                      Wilhelm Welshofer

Entschuldigt fehlten:        Thomas Kranz  
                                      Michael Kuffner  
                                      Ludwig Meier  
                                      Dr. Manfred Moosauer  
                                      Theodor Thönnißen  
                                      Ingrid Waizmann

Vorsitzender:



Peter Felbermeier  
Erster Bürgermeister

Schriftführer:



Florian Erath

## **T a g e s o r d n u n g:**

### Öffentlicher Teil:

1. **Ersatzneubau der 380-kV-Leitung der TenneT zwischen Oberbachern und Ottenhofen; Vorstellung der Planungen für die künftige Trassenführung**
2. **Zustimmung zur neuen Verbandssatzung des Zweckverbands Kooperation Jugendarbeit**
3. **Genehmigung der Zweckvereinbarung mit dem Zweckverband Jugendarbeit bezüglich Bau und Unterhalt der gemeindlichen Spielplätze**
4. **Gründung des Vereins Fokus Jugend e.V.**
5. **Veröffentlichung von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 19.09.2019**
6. **Bericht des Bürgermeisters**
7. **Wünsche und Anregungen**
  - 7.1 **Name für das "Mehrzweckgebäude"**
  - 7.2 **Gewässerrandstreifen**

## Öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 16.10.2019

Zahl der geladenen Mitglieder: 21  
15

Zahl der Anwesenden:

Entschuldigt: 6

Nicht entschuldigt: 0

### 1. **Ersatzneubau der 380-kV-Leitung der TenneT zwischen Oberbachern und Ottenhofen; Vorstellung der Planungen für die künftige Trassenführung**

#### **Sachverhalt:**

Das Unternehmen TenneT wird in der Gemeinderatssitzung den Ersatzneubau der 380-kV-Leitung zwischen Oberbachern und Ottenhofen grundlegend darstellen und hierbei über den Zeitablauf und insbesondere auch auf die Varianten zur künftigen Trassenführung eingehen.

In der Zeit vom 14.10.2019 bis 16.10.2016 finden bzw. fanden Informationsmärkte der Firma TenneT (in Schwabhausen, Eching und Oberneuching) statt, bei denen sich die Bürgerinnen und Bürger über das Projekt informieren können und konnten. Diese Infomärkte wurden von TenneT unter anderem in den Dachauer Nachrichten und durch die Gemeinde Haimhausen an den Anschlagtafeln und auf der gemeindlichen Homepage bekanntgemacht.

Da das Projekt nicht nur langwierig, rechtlich herausfordernd sondern vor allem für die Gemeinde Haimhausen auch besonders bedeutsam ist, wird die Notwendigkeit der Prozessbegleitung durch einen Fachjuristen gesehen.

#### **Diskussionsverlauf:**

Frau Krukenmeyer und Herr Kohl von der Fa. TenneT stellen anhand einer Präsentation das Unternehmen, den aktuellen Stand der Planungen, die Herausforderungen des Projektes sowie technische und planerische Rahmendaten und Überlegungen vor. Im aktuellen Stadium sind für sie Hinweise von Bedeutung, insbesondere bzgl. vorhandener Planungen (z. B. Errichtung von Gebäuden oder Ähnliches). Diese können insbesondere auch durch Bürgerinnen und Bürger über die Anwendung webGIS ([https://gis.arcadis.nl/age\\_prod/oberbachern-Ottenhofen](https://gis.arcadis.nl/age_prod/oberbachern-Ottenhofen)) direkt und interaktiv an TenneT gemeldet werden.

Eine offizielle Stellungnahme der Gemeinde Haimhausen ist erst im Rahmen des Raumordnungsverfahrens von Bedeutung, das für das Jahr 2021 avisiert wird. Zum Zeitplan generell wird ausgeführt, dass die Errichtung des Ersatzneubaus voraussichtlich in den Jahren 2027 bis 2029 erfolgen wird.

Insgesamt wird durch den Vortrag, Fragen aus dem Gremium und entsprechende Aussagen bzw. Antworten dazu klar, dass der anstehende Ersatzneubau zwischen Oberbachern und Ottenhofen nicht für den Bestand der Gemeinde Haimhausen, sondern insbesondere für deren mögliche Entwicklung von großer Bedeutung ist. Beispielhaft genannt sei hier die Frage von Dritter Bürgermeisterin Goldfuß nach der Realisierbarkeit eines künftigen Gewerbegebietes (süd-östlich von Haimhausen, nord-westlich Maisteig). Herr Kohl führte dazu aus, dass im Falle der Realisierung der „nördlichen Trasse“ hier ein Konflikt zu sehen sei und daher im Vorfeld die Frage aufzuwerfen ist, was mehr „Gewicht“ hat: Die Energieversorgung des Großraums München, oder die weitere Entwicklung der Gemeinde Haimhausen? Die nördliche

Trassenführung würde zudem auch die Existenz landwirtschaftlicher Betriebe tangieren, so Bürgermeister Felbermeier. Entsprechend deutlich weist er daher auf die Informationsveranstaltung am 18. November hin – ein Hinweis dazu wird auch auf der Homepage der Gemeinde erfolgen. Ebenfalls vorgesehen ist ein Flyer für die nächste Ausgabe des Gemeindeblatts durch TenneT.

### **Beschluss Nr. 1:**

Die Verwaltung wird beauftragt, einen geeigneten Rechtsbeistand in Erfahrung zu bringen. Der Erste Bürgermeister wird sodann zur Beauftragung des Fachjuristen ermächtigt.

**Abstimmungsergebnis:** 15 : 0 (angenommen)

## **2. Zustimmung zur neuen Verbandssatzung des Zweckverbands Kooperation Jugendarbeit**

### **Sachverhalt:**

Der „Zweckverband Kooperation Jugendarbeit“ wurde zum 01. Mai 2009 gegründet. In der Gründungsversammlung haben die (damaligen) Mitgliedsgemeinden die Verbandssatzung erlassen, um hauptsächlich im Bereich gemeindlicher Kinder- und Jugendarbeit zusammenzuarbeiten. Dies umfasste die Betreuung der gemeindlichen Jugendräume und Jugendzentren, des Ferienprogramms und der aufsuchenden Jugendarbeit.

Mit der Zeit veränderten sich die Aufgabenbereiche der Gemeinden im sozialen Bereich. Neue Anforderungen in der Ganztagesbetreuung, sowie in der sozialpädagogischen Unterstützung an Schulen kamen hinzu. Spezielle Herausforderungen wie Unterstützung von Helferkreisen, Planung und Umsetzung von Beteiligungsprojekten im Spiel- und Freizeit-bereich von Kindern und Jugendlichen wurden an die Gemeinden und ihre politischen Gremien herangetragen.

Die Gemeinden schätzten die vertrauensvolle und kompetente Zusammenarbeit im Zweckverband und übertrugen diesem über die Zeit neue Aufgaben:

- Offene Ganztageschulen
- Schulbezogene Jugendarbeit und Jugendsozialarbeit an Schulen
- Mittagbetreuungen
- Waldkindergarten
- Planung und Gestaltung von Spielplätzen mit Kindern und Jugendlichen
- Renovierung von Jugendräumen und Spielplätzen in Beteiligungsprojekten
- Unterstützung von Helferkreisen in der Arbeit in den Camps vor Ort

Um alle Aufgaben erfüllen zu können wies die überörtliche Rechnungsprüfung auf die ungenügende Ausgestaltung der Satzung des Zweckverbandes hin und mahnte eine Anpassung dringlich an.

Änderungen mussten insbesondere im Bereich der Mitgliedschaft von Schulzweckverbänden und der Formulierung der Zweckverbandsaufgaben vorgenommen werden. In diesem Zusammenhang wird mit der Änderungssatzung zum 01.01.2020 auch der Name in „Zweckverband Jugendarbeit“ vereinfacht.

Diese Änderungen in die Satzung einzuarbeiten machte eine grundsätzliche Überarbeitung in Absprache mit der Kommunalaufsicht des Landratsamtes



notwendig. Somit löst zum 01.01.2020 eine überarbeitete Satzung die Gründungssatzung ab und befähigt den Zweckverband die bisherigen und den zu erwartenden Aufgaben der Mitgliedsgemeinden nachzukommen und die Anforderungen an vergabe- und steuerrechtliche Vorgaben zu erfüllen.“

Satzungsänderungen wesentlichen Inhalts bedürfen der Zustimmung der Mitgliedsgemeinden.

#### **Diskussionsverlauf:**

Herr Schröttle führt zu den TOPs 2, 3 und 4 näher aus, worin Zweck und Anlass bestehen. Er macht hierbei deutlich, dass jegliche Leistungen, die durch den Zweckverband erbracht werden, immer in engem Zusammenhang mit dem Thema Jugendarbeit stehen. Da durch den Zweckverband eine reine Weiterberechnung erfolgt, keine Gewinnerorientierung, werden Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen (z. B. bzgl. Anlage von Spielplätzen) eher die positive Wirkung der heutigen Beschlüsse und damit Ausführung durch den Zweckverband unterstreichen.

#### **Beschluss Nr. 1:**

Die Gemeinde Haimhausen stimmt der Verbandssatzung des Zweckverbands Jugendarbeit rückwirkend zum 01.01.2019 zu.

**Abstimmungsergebnis:** 15 : 0 (angenommen)

### **3. Genehmigung der Zweckvereinbarung mit dem Zweckverband Jugendarbeit bezüglich Bau und Unterhalt der gemeindlichen Spielplätze**

#### **Sachverhalt:**

In § 2 der Verbandssatzung werden zum einen direkt Aufgaben an den Zweckverband Jugendarbeit übertragen, wie beispielsweise Betreuung der gemeindlichen Jugendräume, die dann ausschließlich vom Zweckverband wahrgenommen werden dürfen und nur durch Satzungsänderung wieder an die Gemeinden zurückgegeben werden können. Satzungsrechtliche wäre es auch möglich eine einzelne ortsbezogene Aufgabe in § 2 festzulegen, wie beispielsweise die Übernahme der Mittagsbetreuung in der Grundschule Reichertshausen. Damit wäre nur diese eine Mittagsbetreuung übertragen und nicht alle Mittagsbetreuungen der Mitgliedsgemeinden. Sollte die Gemeinde Reichertshausen allerdings diese Aufgabe in Zukunft wieder selbst übernehmen wollen oder sogar einem anderen Träger übertragen wollen, reicht keine einfache Kündigung beim Zweckverband Jugendarbeit aus, sondern die Verbandsversammlung müsste eine Satzungsänderung beschließen. Die in § 2 der Verbandssatzung eingebaute Möglichkeit der Übertragung von einzelnen Aufgaben durch Zweckvereinbarung, ermöglicht, so einen speziellen Auftrag per Vertrag (Zweckvereinbarung) zu gestalten – der von beiden Seiten unter Einhaltung einer vereinbarten Frist - gekündigt werden kann.

Die Aufgabe von Bau und Unterhalt der gemeindlichen Spielplätze wurde bereits vor der Gründung des Zweckverbands Kooperation Jugendarbeit vom Fachbereich Jugendarbeit wahrgenommen. Der Fachbereich wurde mit Gründung des Zweckverbands personell in diesen überführt, ebenso die wahrgenommenen Aufgaben. In Schriftform übertragen wurde (bisher nur) die Wahrnehmung der Kinder- und Jugendarbeit nach § 2 der Verbandssatzung, aber nicht zu zusätzlichen

Aufgaben/Tätigkeiten. Mit der Zweckvereinbarung wird diese formelle Lücke nun geschlossen.

**Beschluss Nr. 1:**

Dem Abschluss einer Zweckvereinbarung mit dem Zweckverband Jugendarbeit bezüglich Bau und Unterhalt der gemeindlichen Spielplätze wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:** 15 : 0 (angenommen)

**4. Gründung des Vereins Fokus Jugend e.V.**

**Sachverhalt:**

Die finanzielle Unterstützung der Regierung zu dem Programm Jugendsozialarbeit an Schulen war anfangs auch für Sachaufwandsträger, wie Kommunen oder Schulzweckverbände, möglich. Mit dem Erlass neuer Förderrichtlinien durch das Kultusministerium konnten Sachaufwandsträger von Schulen oder andere öffentliche Träger (z.B. Zweckverbände) nicht mehr für Zuschüsse berücksichtigt werden. Es gab noch Altfallregelungen bis ins Jahr 2017.

Um auch zukünftig die bewährte Zusammenarbeit zwischen den Mitarbeitern, die an den Schulen eingesetzt sind und den Schulen zu ermöglichen und gleichzeitig in den Genuss staatlicher Förderungen zu kommen, muss nun ein freier Träger zwischengeschaltet werden. Dieser freie Träger soll durch einen zu gründenden Verein gebildet werden, der einerseits als freier Träger und andererseits als gemeinnützig anerkannt ist.

Gründungsmitglieder dieses Vereins mit dem Namen „Fokus Jugend“ sollten die Gebietskörperschaften, die auch Mitglieder des Zweckverbandes Jugendarbeit sind, sein. Der Verein wird nach seiner Gründung ebenfalls Mitglied im „Zweckverband Jugendarbeit“, um den rechtlichen Vorgaben für Inhouse-Geschäfte zu entsprechen. Es fallen keine regelmäßigen Mitgliedsbeiträge an, sondern einmalig eine Aufnahmegebühr in Höhe von 1000,00 €. Die Finanzierung erfolgt über die Erstattung gebuchter Stunden, bei Inanspruchnahme.

Der mit dem zuständigen Finanzamt Freising und den Vertretern des Zweckverbandes Jugendarbeit abgesprochene Entwurf der Vereinssatzung liegt inzwischen vor.

**Beschluss Nr. 1:**

Die Gemeinde Haimhausen erklärt sich bereit Gründungsmitglied des Vereins „Fokus Jugend“ zu sein. Der erste Bürgermeister oder sein Vertreter im Amt wird ermächtigt, der Vereinssatzung (Entwurf 01.10.2019) zuzustimmen.

Als Vertreter der Gemeinde wird der/die jeweilige Erste Bürgermeister/in und als Stellvertreter wird der/die jeweilige zweite Bürgermeister/in benannt.

**Abstimmungsergebnis:** 15 : 0 (angenommen)

## **5. Veröffentlichung von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 19.09.2019**

### **Beschluss Nr. 1:**

Der Gemeinderat beurteilt die Rechtslage für die in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse, so, dass für diese zu keinem Zeitpunkt die Gründe der Geheimhaltung wegfallen werden.

**Abstimmungsergebnis:** 15 : 0 (angenommen)

## **6. Bericht des Bürgermeisters**

### **6.1 Bebauungsplan Schrammerweg - 3. Änderung**

#### **Sachverhalt:**

Der Bebauungsplanentwurf „Schrammerweg 3. Änderung“ wurde in der Gemeinderatssitzung am 19.09.2019 gebilligt.

Im Zuge der Vorbereitung der Auslegung wurde festgestellt, dass die Formulierung unter Punkt 2.13 (Einfriedungen) nicht eindeutig verfasst wurde.

Ergänzend erfolgte hierzu von Verwaltungsseite eine technische Ortsbesichtigung. Bereits heute sind Sockelhöhen vorhanden deren Oberkante auf Höhe des Erdgeschoss-Fertigfußbodens liegt. Mit der Regelung „max. – 0,15 m unter EG FFB“ würden die Ziele des Änderungsverfahrens nicht erreicht werden.

Der Punkt 2.13 wird deshalb redaktionell auf folgende Formulierung angepasst:

„Durchgehende massive Sockel sind in Beton und Naturstein bis zur maximalen Höhe des Fertigfußbodens des Erdgeschosses zulässig.“

#### **Diskussionsverlauf:**

Der Gemeinderat nimmt diese Anpassung zustimmend zur Kenntnis.

### **6.2 ÖPNV: Selbstzahlerfahrten der Linie 693**

#### **Sachverhalt:**

Für die zusätzlichen Fahrten in den Abendstunden und am Wochenende der Linie 693 erhielt die Gemeinde durch das Landratsamt die erfreuliche Mitteilung, dass diese Fahrten ab 2020 in die Grundversorgung des Landkreises Dachau mit aufgenommen werden. Ausschlaggebend hierfür sind die im Nahverkehrsplan beschlossenen Festlegungen zur ÖPNV-Grundversorgung durch den Landkreis.

Die Fahrten werden wie bisher durchgeführt. Eine Kostenübernahme durch die Gemeinde – wie bisher jährlich ca. 75.000 € - entfällt ab 2020.

## **7. Wünsche und Anregungen**

### **7.1 Name für das "Mehrzweckgebäude"**

#### **Diskussionsverlauf:**

In der vergangenen Sitzung regte GRM Waizmann dieses Thema (vgl. TOP 8.2, Sitzung vom 19.09.2019) an. GRM Hansen schlägt als Namen „Markus Bogner“ vor und begründet dies als Zeichen und Ansporn für ehrenamtliche Tätigkeiten und Verdienste um das Wohl der Gemeinde Haimhausen.

Bgm. Felbermeier dankt ihr für diesen Vorschlag und führt aus, dass augenblicklich Vorschläge gesammelt werden.

### **7.2 Gewässerrandstreifen**

#### **Diskussionsverlauf:**

GRM Dost erkundigt sich danach, durch wen die seit dem Volksbegehren Artenvielfalt in die Gesetzgebung Einzug gefundene Reglementierung bzgl. Gewässerrandstreifen faktisch kontrolliert wird. Seitens der GRM Eberl und Heigl wird hierzu erläutert, dass dies durch die zuständigen Ämter für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten (kurz: AELF) erfolgt; in unserem Fall durch das AELF Fürstenfeldbruck.