

**Vorläufiges Leistungsverzeichnis zur Sanierung des
Alten Gefrier- und Waagehauses Neunstetten durch den
gemeinnützigen Verein der Fischerfreunde Neunstetten e.V.**

- Stand: 13.März 2018 -

Position	Gewerk	Tabellarische Leitungsbeschreibung	Investitions-bedarf [€] <u>Material</u>	Zeitbedarf [Manntage] <u>Eigenleistung</u>
Die Positionen des vorliegenden Leistungsverzeichnisses stellen keine Reihenfolge bei der baulichen Umsetzung dar. Mit Hilfe dieser Übersicht wird die konkrete Bedarfsplanung unterstützt.				
1	Dach	<ul style="list-style-type: none"> - Fachgerechte Demontage und Entsorgung des Eternitdaches (Entsorgungsnachweis!) sowie der alten Dachrinnen - Aufbringen Unterspannbahn, Lattung - Dachdecken mit Ziegel, Firstziegel, Ortgänge - Dachrinnen Montage und Anschluss 	8.000 €	20
2	Fenster & Haustüre	<ul style="list-style-type: none"> - Rückbau und Entsorgung der Fester, Türe - Garagentor (Waaghaus) Instandsetzung - 4 Fenster und eine Haustüre einbauen und einputzen 	4.500 €	4
3	Estrich & Bodenbelag	<ul style="list-style-type: none"> ca. 70 m² Innenraumfläche - Entsorgung alte Gefrieranlage - fachgerechte Entsorgung des alten Gefriermittels durch die Stadt Herrieden - Rückbau des alten Bodens - Split aufbringen - Folie & Dämmung (Styrodur) - 12 cm Beton aufbringen - Boden fliesen 	4.800 €	25
4	Sanitär	<ul style="list-style-type: none"> - Wasser und Kanal mit allen Amaturen in den ehem. Kühlraum (isoliert) hineinlegen - Toilette, Urinal, Waschbecken montieren - Boden neu fliesen 	1.200 €	8
5	Außenfassade	<ul style="list-style-type: none"> ca. 120 m² - Außen am Gebäude 30 cm tief abbaggern - Dichtungsanstrich bis Ende Sockelputz - Noppenbahn im Erdbereich - Drainage rund um das Gebäude einbringen - Vollwärmeschutz aufbringen - Fassade Tiefgrund, Gewebespacktelung - Strukturputz mit Farbanstrich 	8.000 €	25
6	Innenputz & Farbanstrich	<ul style="list-style-type: none"> ca. 100 m² - Gewebeputz aufbringen - Verfilzen - Farbanstrich 	1.000 €	6
7	Elektro	<ul style="list-style-type: none"> - Rückbau bestehender Anlagen - Neuinstallation Sicherungskasten - Neuinstallation Steckdosen, Lichtschalter etc. 	1.500 €	4
8	Kamin & Ofen	<ul style="list-style-type: none"> - Mauerdurchbruch für Außenkamin - Einputzen der Wanddurchführung - Kaminmontage und Sicherung - Inbetriebnahme und Abnahme durch zertifizierten Schornsteinfegermeister 	1.800 €	2
9	Innenausbau Decke	<ul style="list-style-type: none"> - Deckendämmung im Zuge der Dacherneuerung - Rückbau der alten Decke - Deckaufbau/Unterbau mit Dampfbremse - Montage neue Decke (Trockenbau) - Spachtelarbeiten - Farbanstrich 	2.000 €	12
10	Entsorgung	<ul style="list-style-type: none"> Ordnungsgemäße Entsorgung Bauschutt / Abfälle der Sanierungsarbeiten - Entsorgung des Asbestdachs ist nicht enthalten, bereits beim Dach berücksichtigt - 	1.000 €	4
Summen:			33.800 €	110

