



## Stadtschloss Herrieden- Sanierung und Nachnutzung

Stadtrat

26.09.2018

## Kosten Bundesförderteil

### Vergleich Budgetierung mit Kostenberechnung nur NPS

KGR nach DIN 276		Budget = Förderung Bund		Kostenberechnung	
		Budget brutto	Bauleistungen nach Budget brutto	Summe Kostenberechnungen brutto	Bauleistungen nach Budget brutto
100	Grundstück	0,00 €		0,00 €	
200	Herrichten und Erschließen	109.716,88 €		97.640,21 €	
300	Baukonstruktionen	3.057.705,00 €	3.057.705,00 €	3.008.787,67 €	3.008.787,67 €
400	Technische Anlagen	952.595,00 €	952.595,00 €	1.026.815,30 €	1.026.815,30 €
500	Außenanlagen	1.428.000,00 €	1.428.000,00 €	1.532.064,31 €	1.532.064,31 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	59.500,00 €		59.409,56 €	
700	Baunebenkosten	1.141.055,55 €		1.169.210,13 €	
<b>Summe</b>		<b>6.748.572,43 €</b>	<b>5.438.300,00 €</b>	<b>6.893.927,18 €</b>	<b>5.567.667,28 €</b>

+ ca. 129 T€ / 2,37 %

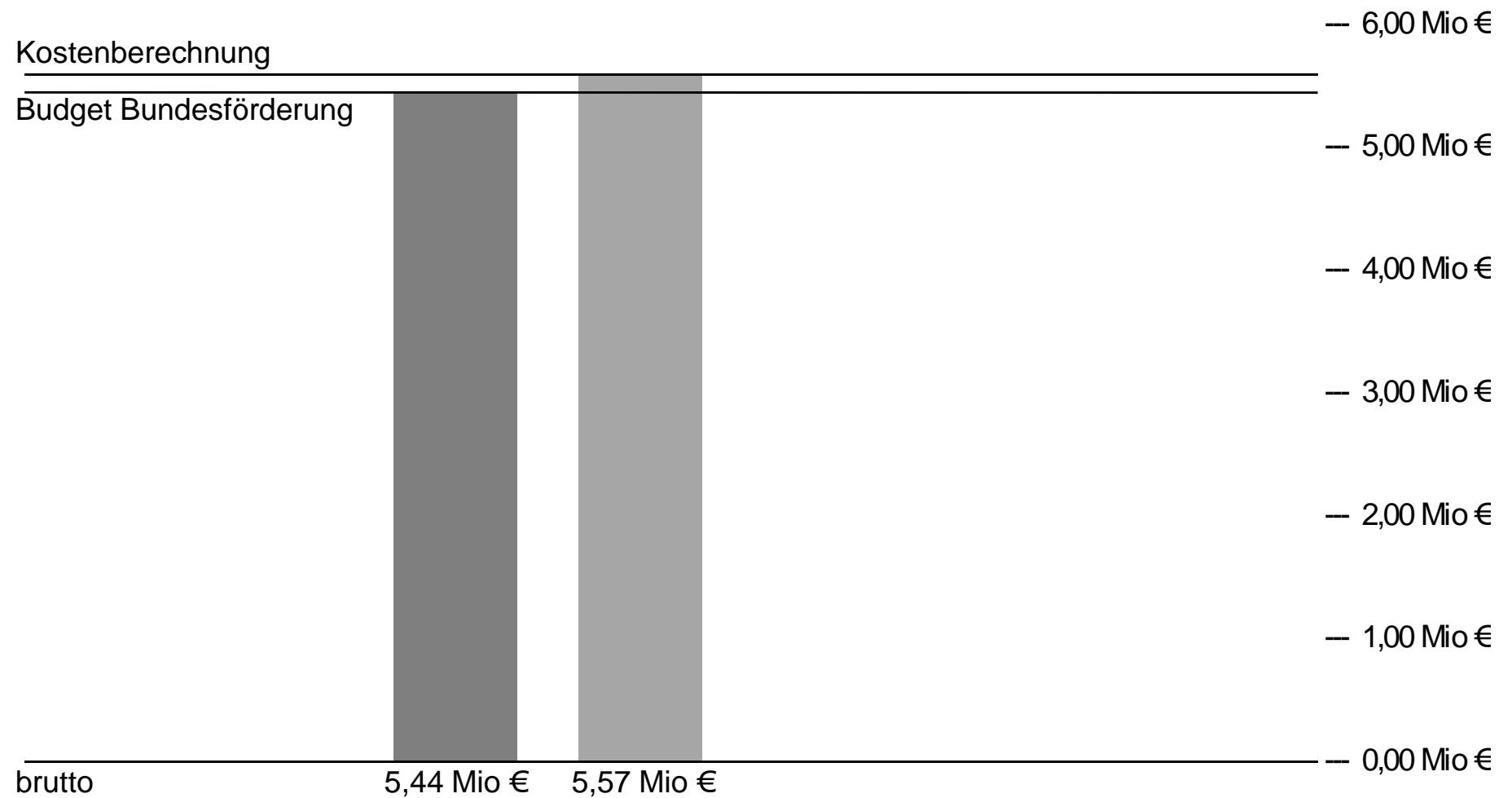


## Kosten Bundesförderteil

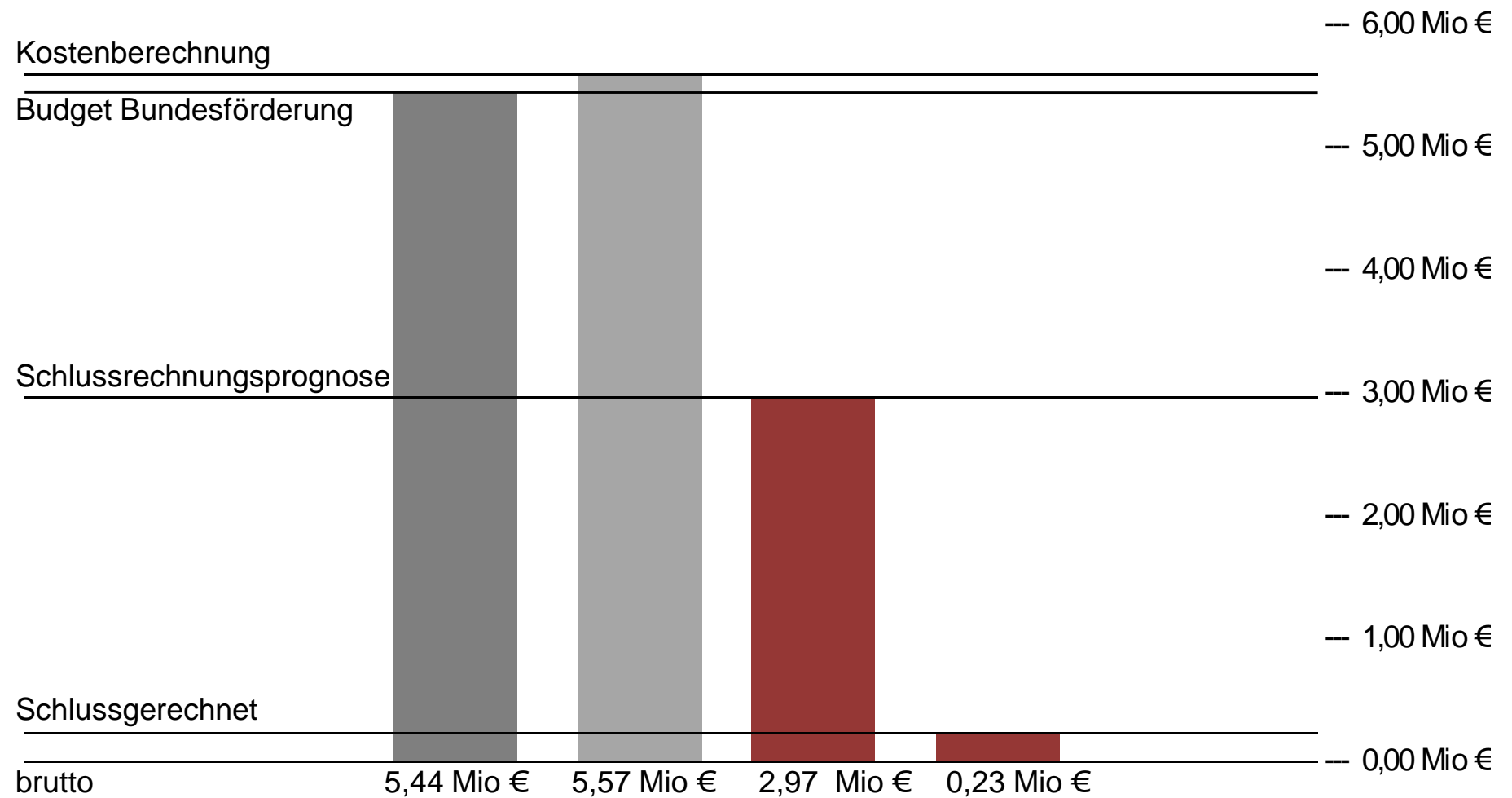
### Einsparungen durch Gremienbeschlüsse im Oktober 2017

- Insgesamt ca. 360.000 T€
- Davon ca. 235.000 T€ für den Bundesförderteil

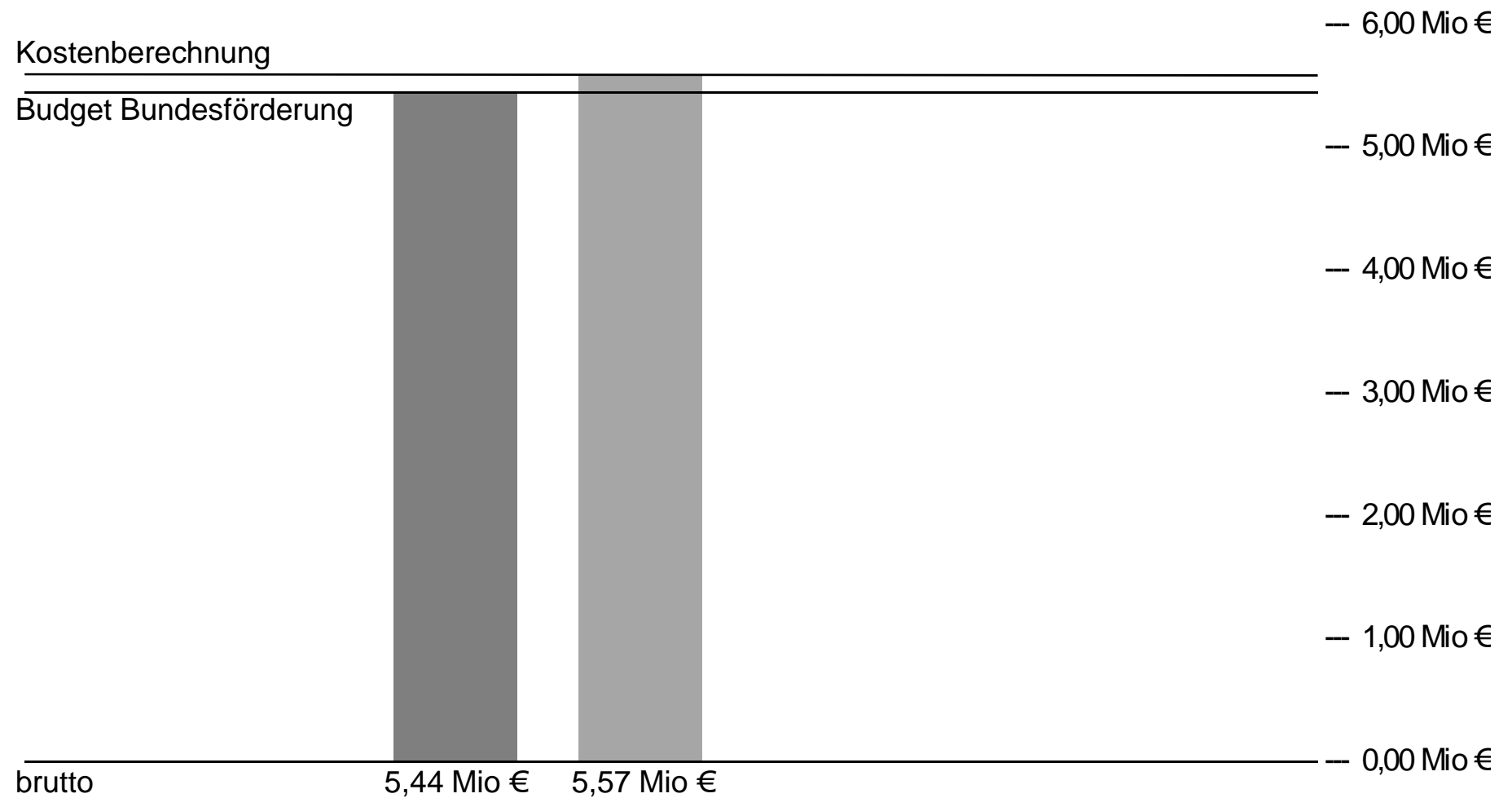
## Kosten Bundesförderteil – Grundlagen



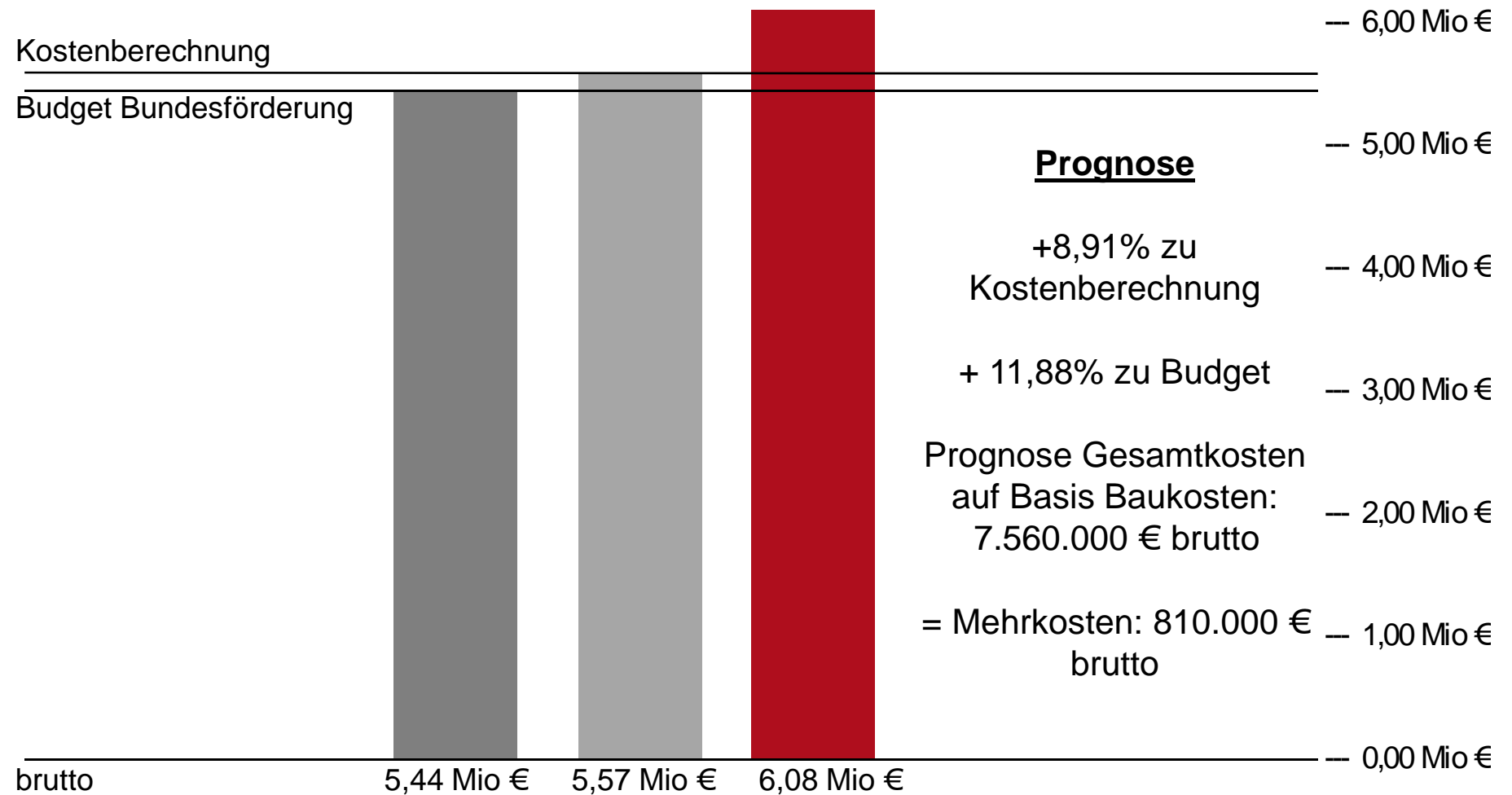
## Kosten Bundesförderteil – Grundlagen



## Kosten Bundesförderteil – Kostenprognose



## Kosten Bundesförderteil – Kostenprognose



## Kosten Bundesförderteil

### Hauptgründe

- Marktsituation Vergaben
- Größte Budgetüberschreitungen bei den Vergaben:
  - Rohbau: 278 T€, 2 Bieter
  - Elektroinstallation: 74 T€, 1 Bieter
  - Trockenbau: 61 T€, 1 Bieter
  - Heizungstechnik: 34 T€, 1 Bieter

Insgesamt: kein „Vergabegewinn“



## Kosten Bundesförderteil

### Hauptgründe

- Nachträge Zimmerer, Mehrkosten ca. 100 T€



## Kosten Bundesförderanteil

### Hauptgründe

- Unbedingter Erhalt BT H als Forderung der Denkmalpflege, Mehrkosten ca. 200 T€





## Kosten Bundesförderanteil

### Hauptgründe

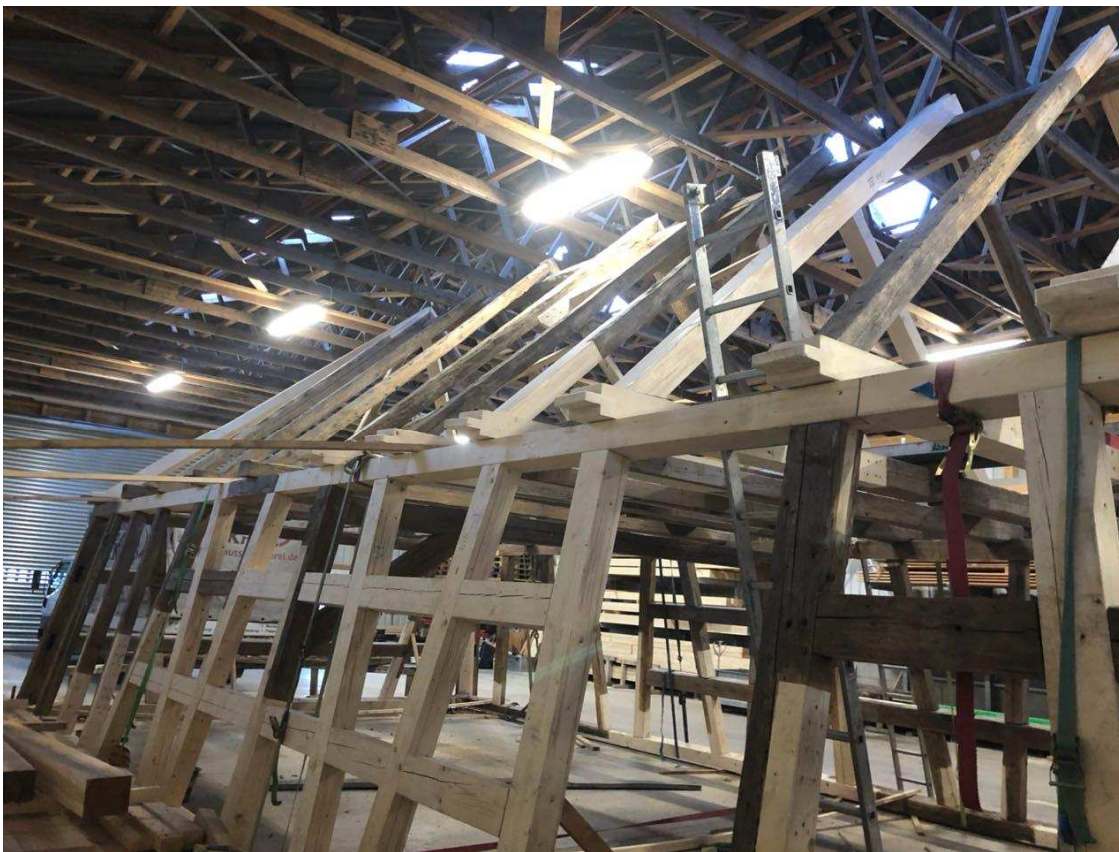
- Unbedingter Erhalt BT H als Forderung der Denkmalpflege, Mehrkosten ca. 200 T€



## Kosten Bundesförderanteil

### Hauptgründe

- Unbedingter Erhalt BT H als Forderung der Denkmalpflege, Mehrkosten ca. 200 T€





## Kosten Bundesförderanteil

### Hauptgründe

- Unbedingter Erhalt BT H als Forderung der Denkmalpflege, Mehrkosten ca. 200 T€





## Kosten Bundesförderanteil

### Hauptgründe

- Unbedingter Erhalt BT H als Forderung der Denkmalpflege, Mehrkosten ca. 200 T€





## Kosten Bundesförderanteil

### Hauptgründe

- Unbedingter Erhalt BT H als Forderung der Denkmalpflege, Mehrkosten ca. 200 T€





## Kosten Bundesförderteil

### Hauptgründe

- Sanierung Innenwand BT E, Mehrkosten ca. 70 T€





## Kosten Bundesförderanteil

### Hauptgründe

- Sanierung Stützwände und Schießscharten, Mehrkosten ca. 180 T€



## Kosten Bundesförderteil

### Hauptgründe

- Sanierung Stützwände und Schießscharten, Mehrkosten ca. 180 T€





## Kosten Bundesförderanteil

### Hauptgründe

- Sanierung Stützwände und Schießscharten, Mehrkosten ca. 180 T€



## Kosten Bundesförderteil

### Hauptgründe

- Erhöhter Bedarf Vierungen Buckelquaderwand BT E, Mehrkosten ca. 45 T€





## Stadtschloss Herrieden- Sanierung und Nachnutzung

Stadtrat

26.09.2018