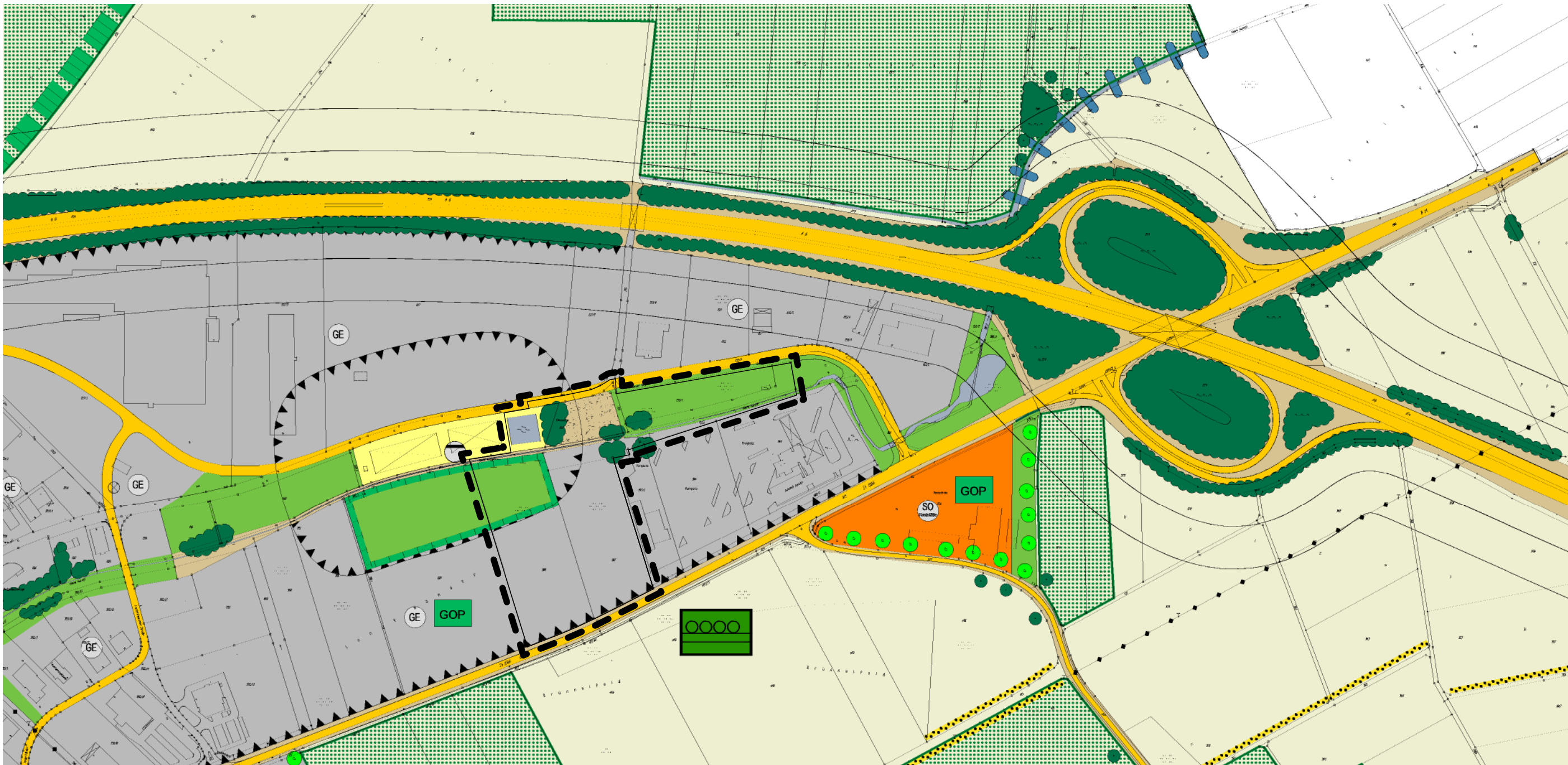
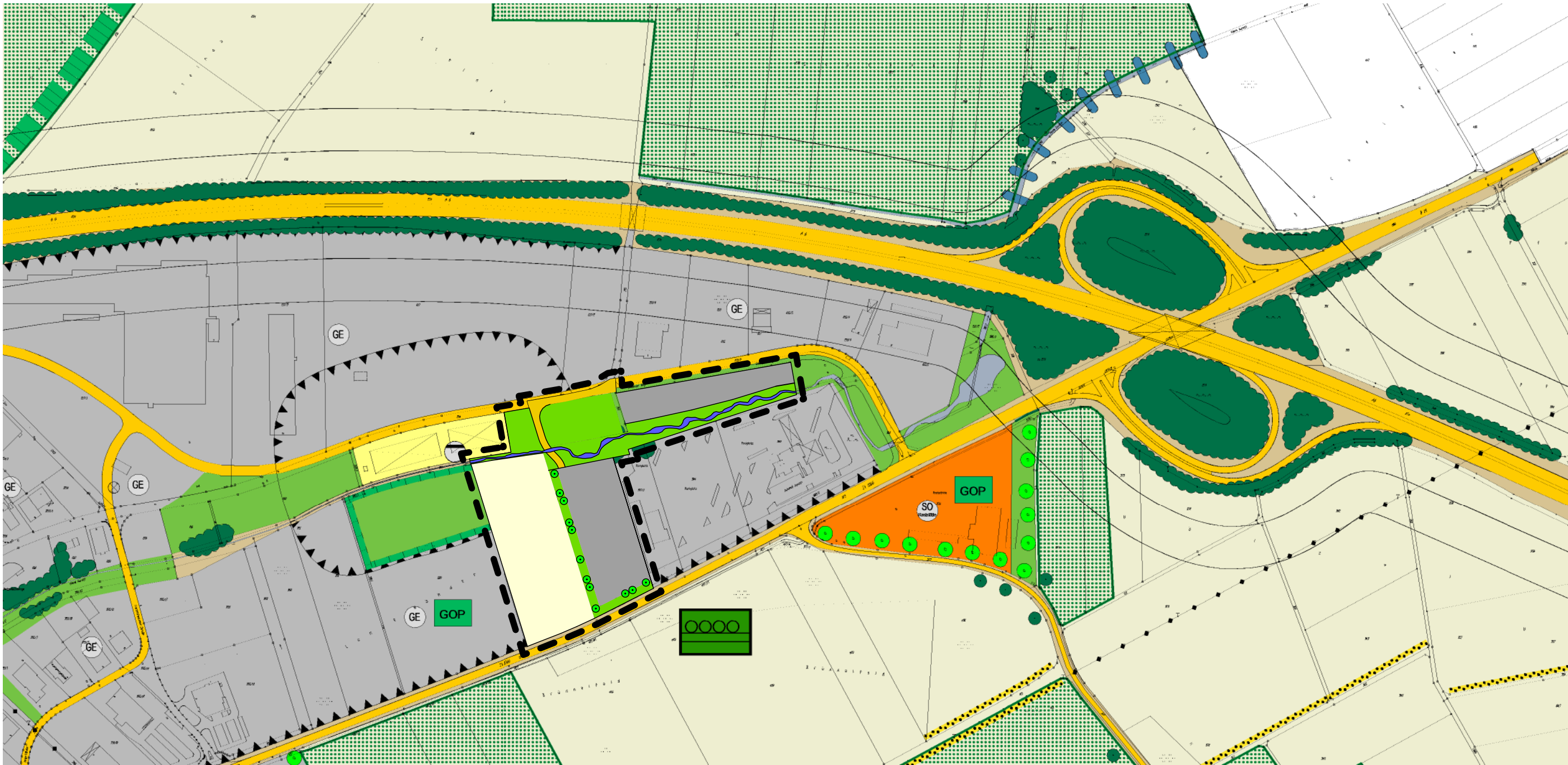


rechtswirksamer Flächennutzungsplan



15. FNP-Änderung



Zeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs.3 BauNVO)

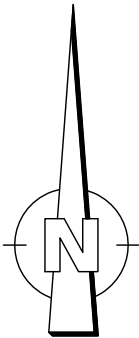
Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 4 BauNVO)

Straßenverkehrsflächen
- Grünflächen

Flächen für Versorgungsanlagen

Flächen für die Landwirtschaft

Wasserflächen (Kleine Aurach)



VERFAHRENSVERMERK

1. Die Gemeinde Aurach hat in der Sitzung vom 28.11.2019 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 15. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ____2019 ortsüblich bekanntgemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ____2019 hat in der Zeit vom ____ bis einschließlich ____ stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ____2019 hat in der Zeit vom ____ bis einschließlich ____ stattgefunden.

4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ____2019 wurden die Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____ bis einschließlich ____ beteiligt.

5. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ____2019 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____ bis einschließlich ____ öffentlich ausgelegt.

6. Die Gemeinde Aurach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom ____ die 15. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____ festgestellt.
- Gemeinde Aurach, den ____

Simon Göttfert, 1. Bürgermeister
7. Das Landratsamt Ansbach hat die 15. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom ____ AZ ____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Die Erteilung der Genehmigung der 15. Flächennutzungsplanänderung wurde am ____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Flächennutzungsplanänderung einschließlich Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Gemeinde Aurach, den ____

Simon Göttfert, 1. Bürgermeister



Gemeinde Aurach

Landkreis Ansbach



Index	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Prüfer
00	Vorentwurf	28.11.2019	B.Grabner	Heller
01	Entwurf	28.05.2020	B.Grabner	Heller
02				
03				
04				
05				

2019337/FNP-Änderung.PLT

Ingenieurbüro Heller GmbH

Schenberg 30 91567 Herrieden Tel.: 09825/9296-0 Fax: -50
Internet: www.ib-heller.de E-Mail: info@ib-heller.de

Vorhabensbezeichnung:

15. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Aurach

mit integriertem Grünordnungsplan

Vorhabensträger:

Gemeinde Aurach

(Datum)

Entwurfverfasser:

Ingenieurbüro Heller GmbH

(Datum)

Plannummer:

2019337/FNP-Änderung.PLT

Leistungsphase:

Entwurf

Maßstab:

1:5000

Index / Datum:

00 / 28.05.2020