

Stadtverwaltung Herrieden

Abteilung Bautechnik

Aktenvermerk

An:

Von: Marco Jechnerer / Georg Wostratzky / Pierre Hammer / Georg Schimmel /
Alexander Wostratzky

Datum: 09.02.2021 / 26.01.2021

Betreff: Informationen BV-Ausschuss und UEL-Ausschuss

BV-Ausschuss

Fuhrpark Bauhof /Verwaltung:

- Treffen AG Fahrzeuge 17.11.2020 16Uhr im Bauhof
- Empfehlung für Haushalt 2021 durch die AG Fahrzeuge an den FPA

Umbau Bauhof BA IIII Sanierung Kalthalle + Außenanlagen:

- In der Planung wird noch eine Leerrohrverbindung zum FFW Haus für Breitband ergänzt
- Vorbereitung LV-Außenanlagen/Hof Bauabschnitt II durch das Büro HEF
- Submission Außenanlagen am 30.01.2020
- Vergabe Außenanlagen Betriebshof
- Auftrag an Fa. Rossaro erfolgt
- Baubeginn 22.06. erfolgt
- Erneuerung Hauptkanal
- Hofteil I wurde asphaltiert
- PV-Anlage wird montiert
- Feinarbeiten Außenanlagen
- Abnahme/Mangelbeseitigung steht noch aus
- Abnahme erfolgt

Stadtschloss:

- Boden
- Restarbeiten Türantrieb Behinderten WC verschoben
- Türantrieb Behinderten WC fertiggestellt, Lieferung und Einbau Euroschlüssel durch Fa. Ringler steht noch aus.
- Türantrieb fertiggestellt.
- Bodenerneuerung ab Mitte Februar ca. 3 Wochen. Ratssaal und Reliefzimmer getrennt nacheinander. Genauer Beginn steht noch nicht fest.

- Brandschutzertüchtigung Lüftungszentrale Ende Januar
- Beginn Bodensanierung ab KW 7
- Brandschutzertüchtigung Lüftungszentrale ab KW 8

Gfi-Kindergarten am Schulzentrum

- Möbellieferung und Aufbau für zweite Krippe erfolgt
- Zweiter Sanitärbereich fertiggestellt
- Zweite Kinderkrippe hat betrieb aufgenommen
- Außenspielgeräte wurden aufgebaut
- Angebote für Fassadengestaltung und Vordach werden eingeholt

Kita Elbersroth

- Nutzungsänderung wurde ans Landratsamt übergeben
- Umbaumaßnahmen (Elektro, Maler, Schreiner, Trockenbau, Stahlbau) erfolgt
- Möbellieferung und Aufbau ist erfolgt
- Küche wird in KW 39 geliefert und montiert
- Kita hat Betrieb aufgenommen
- Absprachen zum Zaun laufen
- Abstimmung mit Landratsamt (Brandschutz) Termin wurde vereinbart
- Abstimmung zur Zaunanlage laufen
- Angebote werden eingeholt

Kita Neunstetten - ehem. SVE-Gebäude

- Nutzungsänderung wurde ans Landratsamt übergeben
- SVE ist ausgezogen
- Umbaumaßnahmen (Sanitär, Elektro, Schreiner,) laufen an
- Umbaumaßnahmen im Zeitplan
- Pflasterungen im Garten erfolgt
- Stellplätze wurden erschlossen
- Eröffnung in KW 1 2021
- Umzug und Inbetriebnahme planmäßig im Januar erfolgt
- Arbeiten im KG stehen noch aus (z.B. Einputzarbeiten Brandschutztüren, etc)
- Arbeiten im Keller laufen
- Sonnenschutz wurde montiert

Kita Rauenzell – Außenanlagen

- Maßnahme fertiggestellt
- Zwischentüre wird voraussichtlich in KW 5 eingebaut

FFW Herrieden

- Maßnahme abgeschlossen bis auf Umbau BRK-Gasse
Danach kann Verwendungsnachweis erstellt werden

FFW Roth

- PV-Anlage einschl. Sirene wird ab Mitte Oktober 2020 montiert. Vorarbeiten laufen (Wandbefestigungen für Stahlrohr, Kabeldurchbrüche für PV, etc.)
- Montagearbeiten laufen
- Halterung für Sirene wird angefertigt
- Witterungsbedingt kann der Einbau noch nicht erfolgen
- PV-Anlage fertig verkabelt, Aufschaltung erfolgt Ende Januar
- Sirene umgebaut, Restarbeiten PV-Anlage und automatische Heizungssteuerung

Instandhaltung / Optimierung des Nahwärmenetzes am Schulzentrum

- Reparaturarbeiten / Abplatzungen im Brennraum wurden instandgesetzt
- Erneuter Ausfall des Kessels durch einen Wasserschaden am Wärmetauscher
- Schweißarbeiten haben stattgefunden
- Wieder Inbetriebnahme in KW 49
- Bisher Störungsfreier Betrieb
- Neuer Hackschnitzzellieferant seit 01.01.2021

Herrieden Rathausumbau/Brandschutzsanierung

- Möbellieferung am 19.12.19
- Elektroarbeiten abgeschlossen
- Finale Absprachen mit dem Büro Fürhäuser zu den Ausschreibungen laufen
- Veröffentlichungen der LV`s für KW 9 angedacht
- Rücklauf der Angebote ist erfolgt
- Art und Umfang wird mit der neuen Bürgermeisterin Frau Jechnerer final abgestimmt und besprochen

Asphaltierungsarbeiten 2020

- Maßnahme abgeschlossen
- Restarbeiten bzw. Mängelbeseitigung werden im Frühjahr 2021 durchgeführt

Straßenbauarbeiten 2020

- Maßnahme abgeschlossen
- Restarbeiten Frühjahr 2021

Sanierung Ortsdurchfahrt Roth

- Fa. Thannhauser wird die Fundamente erstellen (sobald Herr Weinschenk aus der Quarantäne zurück ist)
- Erstellung der Fundamente für Buswartehalle ca. Ende Februar bis Mitte März je nach Witterung

Buswartehalle Neunstetten ST1066

- Geplante Fundamentherstellung je nach Witterung durch Fa. Thannhauser im Zuge Erschließung Am Steinbuck in Elbersroth Ende Februar bis Mitte März

Jahresausschreibung Kanal- Wasserleitungsbauarbeiten

- Verlängerung mit Fa. Birkel Bau (keine Preiserhöhung 2021)
- Ausführung nach Rücksprache mit Herrn Ortenreiter

Sanierung GVS Leibelbach Winn (Restteilstück Winn Richtung Thann)

- Geplante Ausführung nach Asphaltierungsarbeiten OD Roth ca. Mitte Mai

Brückengeländer

- Jahresausschreibung Austausch Brückengeländer wird erstellt.

Schachtregulierung

- Jahresausschreibung Schachtregulierung 2021 wird erstellt

Straßenbauarbeiten Stadt Herrieden 2021

- Ausschreibung wird erstellt
- Geplante Submission Mitte März

Asphaltierungsarbeiten (Deckschicht Schrotfeld 15.3 und Schernberg)

- Ausschreibung wird erstellt
- Geplante Submission Mitte März

Sanierung OD Limbach (Teil 1 Rinnenausbau)

- Ausschreibung wird erstellt
- Geplante Submission Mitte März

Sanierung Straße bei Bergwirt

- Ausschreibung wird erstellt
- Geplante Submission Mitte März

Wallboxen Rathausparkplatz

- Erdarbeiten wurden am 30.11.2020 begonnen.
- Geplante Fertigstellen Ende KW 50
- Inbetriebnahme KW 3
- Maßnahme abgeschlossen

Aufgestellt am 09.02.2021

UEL-Ausschuss

Umbau Pumpwerk Leibelbach

- Baubeginn Januar 2020 Lieferung Betonfertigteile erst in KW 51
- Baubeginn Mitte Februar – Fertigstellung und Inbetriebnahme Ende April
- Baubeginn erfolgt – Einbau Fertigteile Ende März
- Bauliche Anlage fertiggestellt
- Schaltanlage eingebaut
- KW 20/21 Kanalverlegung Fa. Schmelzer
- Bauverzögerung wegen Corona
- Kanalverlegung in KW 22/23 geplant
- Firma hat Umbindung in KW 24 begonnen
- Maßnahme bis auf Restarbeiten abgeschlossen
- Maßnahme abgeschlossen, Abnahme steht noch aus.

Umbau Pumpwerk Altmühlhaag

- Planung Umbau Pumpwerk wird derzeit erarbeitet
- Vergrößerung Pumpwerk Sportheim wird geprüft
- Bodengutachten/Ausschreibungen werden erstellt

- Umbau darf aus Fördertechnischen Gründen erst mit Anschluss Neunstetten erfolgen
- Abstimmung mit WWA am Mittwoch 04.12.2019
- Verlängerung der Umsetzungsfrist bis Ende 2021
- Ausschreibungen werden erstellt.
- Ausschreibungen im Portal online – Vergabe Mitte Juli
- Submission wurde am 02.07.2020 durchgeführt
- Geplanter Beginn KW 39
- Vorbereitungen für Baubeginn, Liefertermine für Fertigteilschächte noch nicht bekannt
- Baubeginn Januar 2021

Anschluss KA Neunstetten

- Alternative Trasse wird gerade erstellt
- Planungen sind in Abstimmung mit WWA etc.
- Planungen Umbau KA als Pumpwerk
- Begehung festgelegter Trasse in KW 42 erfolgt
- Abstimmung mit WWA am Mittwoch 04.12.2019
- Verlängerung der Umsetzungsfrist bis Ende 2021
- Ausschreibungen werden erstellt
- Ausschreibungen im Portal online - Vergabe Mitte Juli
- Submission wurde am 02.07.2020 durchgeführt
- Geplanter Beginn Anfang Oktober

Klärschlammpresse KA Herrieden

- Versuchspressanlage der Fa. Huber vom 25.03. – 29.03.19 auf der KA Herrieden – für eine Besichtigung, bitte einen Tag vorher bei Bastian Ziegler melden.
- Besprechung wegen Grobplanung und Konzept am 09.04.2019
- Erstellung Planung für Konzeptionierung, diese wird dann im BUL vorgestellt
- Abstimmungen mit Wasserwerk wegen Internetverbindung
- Vorstellung Grobkonzept in Sitzung
- Feinplanung und Detailierung
- Vorbereitung der Ausschreibung (Baulicher Teil)
- Abstimmung mit WWA am Mittwoch 04.12.2019
- Verlängerung der Umsetzungsfrist bis Ende 2021
- Ausschreibungen werden erstellt.
- Erstellung Bodengutachten in KW11
- Bodengutachten wird in Ausschreibung eingearbeitet
- Ausschreibungen im Portal online - Vergabe Mitte Juli

- Submission wurde am 02.07.2020 durchgeführt
- Geplanter Beginn Ende September
- Baubeginn erfolgt, Erdarbeiten und Kanalverlegung laufen

Quellensanierung Rauenzell / Sanierung Wasserwerk

- Ausschreibungen sind fertig, werden online gestellt – Submission für die drei Hauptgewerke (Hydraulisch/Baulich/Erdverlegter Rohrleitungsbau) am 19.06.2019
- Submission am 19.06.2019 – keine bzw. wenig Angebote für die einzelnen Gewerke
- Vergabe in Sitzung
- Verhandlungen wurden geführt
- Auftrag an Fa. WILO EMU Anlagenbau aus Roth (Hydraulischer Teil) vergeben
- Auftrag an Fa. Elektro Hofmockel aus Rohr (Elektrischer Teil) vergeben
- Aufträge alle vergeben –Baubeginn sobald wie möglich
- Baubeginn KW 43
- Fundamente für neue Maschinentechnik werden erstellt.
- Vermehrt Rohrbrüche im Netz (Hauptsächlich PVC Leitungen wo die Verbindungen nicht Fehlerfrei ausgeführt wurden...)
- Landschaftspflegerischer Begleitplan mit integriertem Artenschutz-Fachbeitrag beim LRA abgegeben (wurde nachträglich noch gefordert)
- Baugenehmigung und Wasserrechtsbescheid erhalten.
- GFK Behältereinbau läuft
- Umbau Gebäude abgeschlossen
- Verlegung Druckleitung, Steuer- und Stromkabel zur Kugelmühle
- Druckleitungsverlegung komplizierter als angenommen
- Spülbohrungen unter dem Rösgraben durchgeführt ohne größere Hindernisse (Fels, etc.)
- Türeinbau erfolgt
- Technikausbau (Steuerung, Elektro, Wasseraufbereitung) läuft noch
- Vorbereitung zur Inbetriebnahme läuft (Behälterfüllung, etc.)

PV-Anlagen

Bauhof

- Antragstellung an die N-ERGIE NETZ ist erfolgt
- Anschlusszusage durch die N-ERGIE NETZ ist erfolgt
- Angebote für die Anlage werden eingeholt
- Vergabe der Aufträge
- Montagearbeiten laufen
- Montage Bauhof abgeschlossen

- Anlage in Betrieb genommen
-

FFW Roth

- Antragstellung an die N-ERGIE NETZ ist erfolgt
- Anschlusszusage durch die N-ERGIE NETZ ist erfolgt
- Angebote für die Anlage werden eingeholt
- Vergabe der Aufträge
- Montagebeginn Ende September
- PV-Anlage auf Dach montiert, Verkabelung fehlt noch
- Anlage in Betrieb genommen
-

Kläranlage

- Antragstellung an die N-ERGIE NETZ ist erfolgt
- Anschlusszusage durch die N-ERGIE NETZ steht noch aus
- Angebote für die Anlage werden eingeholt
- Anschlusszusage durch die N-ERGIE NETZ ist erfolgt
- Dach muss ertüchtigt und energetisch saniert werden
- Vergabe der Aufträge
- Geplanter Beginn Ende September
- Dachsanierung als Vorbereitung zur PV-Montage
- Maßnahme in KW 39 begonnen.
- Maßnahme abgeschlossen
- PV-Anlage auf Dach montiert
- Anlage in Betrieb genommen

Hallenbad

- Antragstellung an die N-ERGIE NETZ ist erfolgt
- Anschlusszusage durch die N-ERGIE NETZ ist erfolgt
- Angebote für die Anlage werden eingeholt
- Ist nicht im MSV-Haushalt 2020 vorgesehen

Altmühlinsel Barrierefreier Angelplatz / Kanueinstieg

- Vor Ort Termin mit WWA
- Vor Ort Termin mit Verwaltung und Fischereiverein
- Konzepterstellung und Einreichung beim WWA zwecks Mittelanmeldung
- Außentermin am 24.06.2020
- Weitere Schritte werden eingeleitet.
- 3 Angebote für barrierefreien Angelplatz werden eingeholt

Erschließung Baugebiet Elbersroth „Am Steinbuck“

- Ausschreibung wird durchgeführt
- geplante Submission KW 12
- Submission am 12 März 2020
- Günstigster Bieter Fa. Thannhauser
- Noch kein Auftrag erfolgt
- Beratung im nächsten FPA
- Keine Ausführung 2020
- Ausführung nach Auftragserteilung 2021 möglich
- Fa. Thannhauser hat einer Ausführung im Frühjahr 2021 mit den Angebotspreisen (Submissionsergebnis 12.03.2020) zugestimmt
- **Auftrag wurde erteilt**
- **Ausführung Frühjahr 2021**

Ausgleichsflächen Baugebiet Schrotfeld 15.1-15.3

- Ausschreibung wird durch Büro Heller erstellt
- Ausschreibung wurde erstellt.
- Ausschreibungsunterlagen werden in Subreport eingestellt
- Submission 13.10.2020
- Vergabe im UEL und SR
- **Auftrag vergeben**

Grabenreinigung Gewässer III Ordnung

- Besprechung mit Wegbaumeister Dienstag, den 10.03.2020 um 18:00 Uhr
- Terminvereinbarung mit Herr Walter (Untere Naturschutzbehörde) zur Begehung der gemeldeten Gräben III Ordnung wird für Mai 2020 vereinbart.
- Ein Vororttermin mit Herrn Walter wurde für den 23.Juni 2020 vereinbart.
- Geplante Ausführung Ende September Anfang Oktober
- Zusätzliche Maßnahmen Hochwasserschutz werden im Zuge der Grabenreinigung Gewässer III Ordnung mit ausgeführt.
- **Maßnahme abgeschlossen**

Aufgestellt am 23.11.2020