

Stadtverwaltung Herrieden

Abteilung Bautechnik

# Aktenvermerk

---

An: .....

Von: Marco Jechnerer / Georg Wostratzky / Pierre Hammer / Georg Schimmel /  
Alexander Wostratzky

Datum: 08.06.2021 / 04.05.2021

Betreff: Informationen BV-Ausschuss und UEL-Ausschuss

## BV-Ausschuss

Fuhrpark Bauhof /Verwaltung:

- Treffen AG Fahrzeuge 17.11.2020 16Uhr im Bauhof
- Empfehlung für Haushalt 2021 durch die AG Fahrzeuge an den FPA
- neuer e-Peugeot ausgeliefert

Umbau Bauhof BA IIII Sanierung Kalthalle + Außenanlagen:

- Abnahme/Mangelbeseitigung steht noch aus
- Abnahme erfolgt
- Mängelbeseitigung bei passender Witterung
- Mängel beseitigt, Maßnahme abgeschlossen

Stadtschloss:

- Boden
- Restarbeiten Türantrieb Behinderten WC verschoben
- Türantrieb Behinderten WC fertiggestellt, Lieferung und Einbau Euroschlüssel durch Fa. Ringler steht noch aus.
- Türantrieb fertiggestellt.
- Bodenerneuerung ab Mitte Februar ca. 3 Wochen. Ratssaal und Reliefzimmer getrennt nacheinander. Genauer Beginn steht noch nicht fest.
- Brandschutzertüchtigung Lüftungszentrale Ende Januar
- Beginn Bodensanierung ab KW 7
- Brandschutzertüchtigung Lüftungszentrale ab KW 8
- Sanierung Boden Torhaus ab KW 11
- Sanierung Holzboden Torhaus
- Reparatur Holztüren/Offenhaltung – noch kein Termin
- Noch kein Termin für Arbeiten Trockenbauwand Brandschutzertüchtigung
- Brandschutzertüchtigung abgeschlossen

- Reparatur/Restarbeiten Holztüren noch offen
- Restarbeiten Natursteinboden steht noch aus

### Gfi-Kindergarten am Schulzentrum

- Möbellieferung und Aufbau für zweite Krippe erfolgt
- Zweiter Sanitärbereich fertiggestellt
- Zweite Kinderkrippe hat betrieb aufgenommen
- Außenspielgeräte wurden aufgebaut
- Angebote für Fassadengestaltung und Vordach werden eingeholt
- Email zu den Außenanlagen

### Kita Elbersroth

- Nutzungsänderung wurde ans Landratsamt übergeben
- Umbaumaßnahmen (Elektro, Maler, Schreiner, Trockenbau, Stahlbau) erfolgt
- Möbellieferung und Aufbau ist erfolgt
- Küche wird in KW 39 geliefert und montiert
- Kita hat Betrieb aufgenommen
- Absprachen zum Zaun laufen
- Abstimmung mit Landratsamt (Brandschutz) Termin wurde vereinbart
- Abstimmung zur Zaunanlage laufen
- Angebote werden eingeholt
- Zaunanlage wurde beauftragt
- Begehung zu Außenanlagen fand am 24.02.2021 statt
- Liste Gestaltung Außenanlagen

### Kita Oberschönbronn

- Begehung zu Außenanlagen fand am 24.02.2021 statt

### Kita Neunstetten - ehem. SVE-Gebäude

- Nutzungsänderung wurde ans Landratsamt übergeben
- SVE ist ausgezogen
- Umbaumaßnahmen (Sanitär, Elektro, Schreiner, ..... ) laufen an
- Umbaumaßnahmen im Zeitplan
- Pflasterungen im Garten erfolgt
- Stellplätze wurden erschlossen
- Eröffnung in KW 1 2021
- Umzug und Inbetriebnahme planmäßig im Januar erfolgt
- Arbeiten im KG stehen noch aus (z.B. Einputzarbeiten Brandschutztüren, etc)
- Arbeiten im Keller laufen
- Sonnenschutz wurde montiert
- Begehung zu Außenanlagen fand am 24.02.2021 statt

## Kita Rauenzell – Außenanlagen

- Maßnahme fertiggestellt
- Zwischentüre wird voraussichtlich in KW 5 eingebaut
- Türe wurde montiert
- Fa. Maschinenring Ansbach macht eine Planung der Außenanlagen für den Kindergartenbereich im Auftrag der Kirche

## FFW Herrieden

- Maßnahme abgeschlossen bis auf Umbau BRK-Gasse  
Danach kann Verwendungsnachweis erstellt werden
- Abnahme Lüftungsanlage wird terminiert
- Abnahme ist erfolgt

## FFW Roth

- Außen- bzw. Straßenbeleuchtung wird je nach Corona Lage im 1.Halbjahr erfolgen

## Instandhaltung / Optimierung des Nahwärmenetzes am Schulzentrum

- Reparaturarbeiten / Abplatzungen im Brennraum wurden instandgesetzt
- Erneuter Ausfall des Kessels durch einen Wasserschaden am Wärmetauscher
- Schweißarbeiten haben stattgefunden
- Wieder Inbetriebnahme in KW 49
- Bisher Störungsfreier Betrieb
- Neuer Hackschnitzzellieferant seit 01.01.2021

## Herrieden Rathausumbau/Brandschutzsanierung

- Möbellieferung am 19.12.19
- Elektroarbeiten abgeschlossen
- Finale Absprachen mit dem Büro Fürhäuser zu den Ausschreibungen laufen
- Veröffentlichungen der LV`s für KW 9 angedacht
- Rücklauf der Angebote ist erfolgt
- Art und Umfang wird mit der neuen Bürgermeisterin Frau Jechnerer final abgestimmt und besprochen

## Buswartehalle Neunstetten ST1066

- Geplante Fundamentherstellung je nach Witterung durch Fa. Thannhauser im Zuge Erschließung Am Steinbuck in Elbersroth bis Mitte März
- Fundamente und Pflasterarbeiten werden in KW 14/15 durchgeführt.
- Fundamente und Pflaster eingebaut

## Buswartehallen und Fahrradüberdachung

- Ausschreibung wurde erstellt.
- Kostenschätzung und Ausführungsdetails
- **Submission erfolgt.**

## Lärmschutzwall Mühlfeld

- Vorbereitende Arbeiten (Behelfszufahrt) wurde erstellt.
- Geplante Beginn der Baumaßnahme KW 16/17
- **Lärmschutzgutachten nach Rücksprache mit Ing. Büro Kottermayr Anfang August.**

## Sanierung GVS Leibelbach Winn (Restteilstück Winn Richtung Thann)

- Bechhofen plant die GVS von Thann nach Winn heuer zu sanieren.
- Ausführung nach Rücksprache mit Bauamt Bechhofen im gleichem Zeitraum.

## Brückengeländer

- Jahresausschreibung Austausch Brückengeländer wird erstellt.
- Submission erfolgt.
- **Auftrag an Fa. Ulfig aus Bechhofen erfolgt in KW 24**

## Schachtregulierung

- **Jahresausschreibung Schachtregulierung 2021 wird erstellt**

## Straßenbauarbeiten Stadt Herrieden 2021

- Ausschreibung wird erstellt
- Geplante Submission Mitte März
- Submission am 01.04.2021 durchgeführt
- **Geplante Ausführung ca. Anfang-Mitte Sep.**

## Asphaltierungsarbeiten (Deckschicht Schrotfeld 15.3 und Schernberg)

- Ausschreibung wird erstellt
- Geplante Submission Mitte März
- Zurückgestellt auf 2022

## Sanierung OD Limbach (Teil 1 Rinnenausbau)

- Ausschreibung wird erstellt
- Geplante Submission Mitte März
- Submission am 01.04.2021 durchgeführt
- Rinnensanierung wird durchgeführt

## Sanierung Straße bei Bergwirt

- Ausschreibung wird erstellt
- Geplante Submission Mitte März
- Submission am 01.04.2021 durchgeführt
- Rinnen- und Gehwegsanierung wird durchgeführt.
- Geplante Fertigstellung Mitte Juli

## Sanierung Ortsdurchfahrt Roth

- Fa. Thannhauser wird die Fundamente erstellen (sobald Herr Weinschenk aus der Quarantäne zurück ist)
- Erstellung der Fundamente für Buswartehalle ca. KW16 je nach Witterung
- Geplante Ausführung ca. Mitte Juli

## Sanierung Grenzmauer Rathaus (Herrnhof 8, 8a)

- Reparaturarbeiten am Putz KW 10 oder 11
- Streichen der Grenzmauer im Frühjahr durch Bauhof

## Sanierung Terrasse und Stützwand Pfarrer-Heumann-Straße Elbersroth

- Angebot Firma ULLI-Bau auf Grundlage Ausschreibung OD Limbach erstellt.

## Sanierung Kanal Gebauer

- Kanalsanierung wird durchgeführt
- Geplante Fertigstellung KW 24
- Kanal fertiggestellt

Aufgestellt am 07.06.2021

## UEL-Ausschuss

### Umbau Pumpwerk Leibelbach

- Maßnahme bis auf Restarbeiten abgeschlossen
- Maßnahme abgeschlossen, Abnahme steht noch aus.
- Restarbeiten werden bei passender Witterung gemacht
- Maßnahme abgeschlossen

### Umbau Pumpwerk Altmühlhaag

- Planung Umbau Pumpwerk wird derzeit erarbeitet
- Vergrößerung Pumpwerk Sportheim wird geprüft
- Bodengutachten/Ausschreibungen werden erstellt
- Umbau darf aus Fördertechnischen Gründen erst mit Anschluss Neunstetten erfolgen
- Abstimmung mit WWA am Mittwoch 04.12.2019
- Verlängerung der Umsetzungsfrist bis Ende 2021
- Ausschreibungen werden erstellt.
- Ausschreibungen im Portal online – Vergabe Mitte Juli
- Submission wurde am 02.07.2020 durchgeführt
- Geplanter Beginn KW 39
- Vorbereitungen für Baubeginn, Liefertermine für Fertigteilschächte noch nicht bekannt
- Baubeginn erfolgt
- Baubeginn KW 17 mit Baustraße

### Anschluss KA Neunstetten

- Alternative Trasse wird gerade erstellt
- Planungen sind in Abstimmung mit WWA etc.
- Planungen Umbau KA als Pumpwerk
- Begehung festgelegter Trasse in KW 42 erfolgt
- Abstimmung mit WWA am Mittwoch 04.12.2019
- Verlängerung der Umsetzungsfrist bis Ende 2021
- Ausschreibungen werden erstellt

- Ausschreibungen im Portal online - Vergabe Mitte Juli
- Submission wurde am 02.07.2020 durchgeführt
- Baubeginn erfolgt
- Baubeginn Ende Mai (KW 21/22)

### Klärschlammpresse KA Herrieden

- Geplanter Beginn Ende September
- Baubeginn erfolgt, Erdarbeiten und Kanalverlegung laufen
- Stahlhalle Grundgerüst ist aufgestellt, Wände und Dach werden bis Ende KW9 fertiggestellt.
- Stahlhalle fertiggestellt
- Außenanlagen befestigt
- Estrich eingebaut
- Einbau Maschinentechnik

### Quellensanierung Rauenzell / Sanierung Wasserwerk

- 
- Spülbohrungen unter dem Rösgraben durchgeführt ohne größere Hindernisse (Fels, etc.)
- Türeinstbau erfolgt
- Technikausbau (Steuerung, Elektro, Wasseraufbereitung) läuft noch
- Vorbereitung zur Inbetriebnahme läuft (Behälterfüllung, etc.)
- Inbetriebnahme ist erfolgt.
- Außenanlagen werden bei passender Witterung begonnen

### PV-Anlagen

#### Kläranlage

- Maßnahme in KW 39 begonnen.
- PV-Anlage auf Dach montiert
- Anlage in Betrieb genommen
- Baubeginn für zweite PV-Anlage auf Klärschlammpressenhalle sobald Material eingetroffen.

### Hallenbad

- Antragstellung an die N-ERGIE NETZ ist erfolgt
- Anschlusszusage durch die N-ERGIE NETZ ist erfolgt
- Angebote für die Anlage werden eingeholt
- Ist nicht im MSV-Haushalt 2020 vorgesehen
- 

### Altmühlinsel Barrierefreier Angelplatz / Kanueinstieg

- Vor Ort Termin mit WWA
- Vor Ort Termin mit Verwaltung und Fischereiverein
- Konzepterstellung und Einreichung beim WWA zwecks Mittelanmeldung
- Außentermin am 24.06.2020
- Weitere Schritte werden eingeleitet.
- 3 Angebote für barrierefreien Angelplatz werden eingeholt
- Angebote und Skizzen an Angelverein weitergeleitet
- **Voraussichtlicher Baubeginn ab September 2021 in Zusammenarbeit mit WWA**

### Erschließung Baugebiet Elbersroth „Am Steinbuck“

- Ausschreibung wird durchgeführt
- geplante Submission KW 12
- Submission am 12 März 2020
- Günstigster Bieter Fa. Thannhauser
- Noch kein Auftrag erfolgt
- Beratung im nächsten FPA
- Keine Ausführung 2020
- Ausführung nach Auftragserteilung 2021 möglich
- Fa. Thannhauser hat einer Ausführung im Frühjahr 2021 mit den Angebotspreisen (Submissionsergebnis 12.03.2020) zugestimmt
- Auftrag wurde erteilt
- Ausführung Frühjahr 2021
- Baubeginn 22.02.2021
- Kanal-, Wasser-, und Stromleitungen fertig gestellt
- Randeinfassungen in KW 15 erstellt
- Planunterlagen zur Vermessung nach Fertigstellung der Randeinfassungen in KW 17 werden durch Ing.-Büro Heller erstellt.
- Planunterlagen wurden durch Ing.- Büro erstellt.
- Antrag zur Vermessung wurde gestellt
- Fertigstellung der Maßnahme Ende KW 18

### Ausgleichsflächen Baugebiet Schrotfeld 15.1-15.3



- Ausschreibung wird durch Büro Heller erstellt
- Ausschreibung wurde erstellt.
- Ausschreibungsunterlagen werden in Subreport eingestellt
- Submission 13.10.2020
- Vergabe im UEL und SR
- Auftrag vergeben
- Geplanter Baubeginn KW 11
- Rückhaltebecken sind fertig gestellt
- Wegebau und Gestaltung Klingengraben in Ausführung
- Gestaltung Klingengraben abgeschlossen
- Begrünung wurde im Sprühverfahren ausgeführt.
- Wegebau soll bis Ende KW 19 (14.05.2021) nach Rücksprache mit RK-Landschaftsbau abgeschlossen sein.

### Grabenreinigung Gewässer III Ordnung

- Gräben werden durch Wegbaumeister gemeldet.
- Geplante Ausführung der Grabenreinigung September/Okttober 2021
- Antrag von Herrn Jechnerer (Wegebaumeister) Grabenreinigung im Frühjahr durchführen
- Antrag wird mit UNB Herr Walter besprochen

### Sanierung Heizungsanlage – Anwesen Steinweg 2

- Ausschreibung wird erstellt
- Geplante Submission Mitte März
- Submission Ende April durchgeführt
- Auftrag Vergeben
- Heizungssanierung wird durchgeführt

Aufgestellt am 28.04.2021