

# Bauvoranfrage zur Errichtung einer PV-Freiflächen-Anlage

## Antragsteller:

Lechner

Name

Gerhard

Vorname

Niederdombach 8

Straße

91567

Plz

Herrieden

Ort

Telefon

E-Mail

## Bauort:

684

Flst. Nr./Nrn.

Neunstetten

Gemarkung

2,5 - 2,8 ha

Flächengröße

Außenbereich

Gebiet n. BauNVO

Abstand zu einer Wohnbebauung

☐ WA

☒ MI/MD

ca. 330 m

Innerhalb einer Potentialflächen

☐ ja

☒ nein

Nr.

Nutzung derzeit

☐ Acker

☒ Wiese

42/42

Bodenwertzahl

## Lage in Ausschlussgebieten

Siedlungsflächen

☐ ja

☒ nein

Infrastruktur (Straßen/Wege)

☐ ja

☒ nein

Wasserflächen

☐ ja

☒ nein

Waldflächen

☐ ja

☒ nein

Biotop

☐ ja

☒ nein

Wasserschutzgebiet (Zone I)

☐ ja

☒ nein

Überschwemmungsgebiete (HQ 100)

☐ ja

☒ nein

Geschützte Landschaftsbestandteile

☐ ja

☒ nein

Vorranggebiet für Bodenschätze

☐ ja

☒ nein

## Lage in Flächen mit Restriktionen

FFH-Gebiet

☐ ja

☒ nein

Vogelschutzgebiet

☐ ja

☒ nein

Wasserschutzgebiet (Zone I)

☐ ja

☒ nein

Bodendenkmäler

☐ ja

☒ nein

Landschaftliches Vorbehaltsgebiet

☒ ja

☐ nein

Vorranggebiet für Bodenschätze

☐ ja

☒ nein

Vorranggebiet für Hochwasserschutz

☐ ja

☒ nein

Trenngrün

☐ ja

☒ nein

## Standort Kriterien

Auswirkungen auf die Lebensqualität

(Abstand zur bestehenden / geplanten Wohnbebauung)

☐ ja

☒ nein

Auswirkungen auf das Ortsbild: Einsehbarkeit

☐ ja

☒ nein

Auswirkungen auf das Ortsbild:

(Sichtbeziehung zu Ortsbildprägenden Objekten)

☐ ja

☒ nein

Auswirkungen auf das Landschaftsbild: Talauen

☐ ja

☒ nein

Auswirkungen auf das Landschaftsbild: Fernwirkung

☐ ja

☒ nein

Auswirkungen auf die Erholungsqualität:  
(Lage im Naherholungsgebiet)

☐ ja

☒ nein

#### Gunstfaktoren

Netzanbindung

☒ ja

☐ nein

Agro-PV-Nutzung

☐ ja

☒ nein

Vorbelastung des Gebietes

☐ ja

☒ nein

topografische Ausrichtung

☒ ja

☐ nein

Möglichkeit der Eingrünung und Aufwertung

☒ ja

☐ nein

Eingrünung teilweise vorhanden

☒ ja

☐ nein