

# Bauvoranfrage zur Errichtung einer PV-Freiflächen-Anlage

## Antragsteller:

**Lechner**                      **Gerhard**  
Name                              Vorname

**Niederdombach 8**              **91567**              **Herrieden**  
Straße                              Plz                      Ort                      Telefon                      E-Mail

## Bauort:

**684**                              **Neunstetten**                      **2,5 - 2,8 ha**                      **Außenbereich**  
Flst. Nr./Nrn.                      Gemarkung                      Flächengröße                      Gebiet n. BauNVO

Abstand zu einer Wohnbebauung                       WA                       MI/MD                      ca. 330 m

Innerhalb einer Potentialflächen                       ja                       nein                      Nr.

Nutzung derzeit                       Acker                       Wiese                      42/42  
Bodenwertzahl

## Lage in Ausschlussgebieten

Siedlungsflächen	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Infrastruktur (Straßen/Wege)	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Wasserflächen	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Waldflächen	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Biotope	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Wasserschutzgebiet (Zone I)	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Überschwemmungsgebiete (HQ 100)	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Geschützte Landschaftsbestandteile	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Vorranggebiet für Bodenschätze	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein

## Lage in Flächen mit Restriktionen

FFH-Gebiet	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Vogelschutzgebiet	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Wasserschutzgebiet (Zone I)	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Bodendenkmäler	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Landschaftliches Vorbehaltsgebiet	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Vorranggebiet für Bodenschätze	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Vorranggebiet für Hochwasserschutz	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Trenngrün	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein

## Standort Kriterien

Auswirkungen auf die Lebensqualität (Abstand zur bestehenden / geplanten Wohnbebauung)	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Auswirkungen auf das Ortsbild: Einsehbarkeit	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Auswirkungen auf das Ortsbild: (Sichtbeziehung zu Ortsbildprägenden Objekten)	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Auswirkungen auf das Landschaftsbild: Talauen	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Auswirkungen auf das Landschaftsbild: Fernwirkung	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein

Auswirkungen auf die Erholungsqualität:  
(Lage im Naherholungsgebiet)

ja

nein

#### Gunstfaktoren

Netzanbindung

ja

nein

Agro-PV-Nutzung

ja

nein

Vorbelastung des Gebietes

ja

nein

topografische Ausrichtung

ja

nein

Möglichkeit der Eingrünung und Aufwertung

ja

nein

Eingrünung teilweise vorhanden

ja

nein