

Bauvoranfrage zur Errichtung einer PV-Freiflächen-Anlage

Antragsteller:

Binder

Name

Tobias

Vorname

Am Eulersfeld 4a

Straße

91567

Plz

Herrieden

Ort

Telefon

E-Mail

Bauort:

433

Flst. Nr./Nrn.

Neunstetten

Gemarkung

3,15 ha

Flächengröße

Außenbereich

Gebiet n. BauNVO

Abstand zu einer Wohnbebauung

☐ WA

☒ MI/MD

ca. 260 m

Innerhalb einer Potentialflächen

☐ ja

☒ nein

Nr.

Nutzung derzeit

☒ Acker

☐ Wiese

42/40
Bodenwertzahl

Lage in Ausschlussgebieten

Siedlungsflächen

☐ ja

☒ nein

Infrastruktur (Straßen/Wege)

☐ ja

☒ nein

Wasserflächen

☐ ja

☒ nein

Waldflächen

☐ ja

☒ nein

Biotope

☐ ja

☒ nein

Wasserschutzgebiet (Zone I)

☐ ja

☒ nein

Überschwemmungsgebiete (HQ 100)

☒ ja

☐ nein

ca. 0,5 ha

Geschützte Landschaftsbestandteile

☐ ja

☒ nein

Vorranggebiet für Bodenschätze

☐ ja

☒ nein

Lage in Flächen mit Restriktionen

FFH-Gebiet

☐ ja

☒ nein

Vogelschutzgebiet

☐ ja

☒ nein

Wasserschutzgebiet (Zone I)

☐ ja

☒ nein

Bodendenkmäler

☐ ja

☒ nein

Landschaftliches Vorbehaltsgebiet

☐ ja

☒ nein

Vorranggebiet für Bodenschätze

☐ ja

☒ nein

Vorranggebiet für Hochwasserschutz

☐ ja

☒ nein

Trenngrün

☐ ja

☒ nein

Standort Kriterien

Auswirkungen auf die Lebensqualität

(Abstand zur bestehenden / geplanten Wohnbebauung)

☐ ja

☒ nein

Auswirkungen auf das Ortsbild: Einsehbarkeit

☐ ja

☒ nein

Auswirkungen auf das Ortsbild:

(Sichtbeziehung zu Ortsbildprägenden Objekten)

☐ ja

☐ nein

Auswirkungen auf das Landschaftsbild: Talauen

☒ ja

☐ nein

Auswirkungen auf das Landschaftsbild: Fernwirkung

☒ ja

☐ nein

Auswirkungen auf die Erholungsqualität:
(Lage im Naherholungsgebiet)

☐ ja

☒ nein

Gunstfaktoren

Netzanbindung

☒ ja

☐ nein

Agro-PV-Nutzung

☐ ja

☐ nein

Vorbelastung des Gebietes

☒ ja

☐ nein

topografische Ausrichtung

☐ ja

☐ nein

Möglichkeit der Eingrünung und Aufwertung

☐ ja

☒ nein

Eingrünung teilweise vorhanden

☐ ja

☐ nein