



Zeichenerklärung

- Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
- Flächen für den Gemeinbedarf hier: Kindergarten
- Baugrenzen
- Verkehrsflächen
- Fahrtrichtungspfeile
- Grünflächen
- anzupflanzende Bäume / Sträucher / Hecke
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Flurstücksgrenzen
- Mögliche Grundstücksgrenzen
- Flurstücksnummern

WA	
GRZ = 0,4	II
O	PD, SD, FD DN > 15°
max. WH = 8,0 m	

WA	
GRZ = 0,4	III
O	PD, SD, FD DN > 15°
max. WH = 11,0 m	

Bebauungsplan "Lebenshilfe", Stadt Herrieden

Entwurf: **Maßstab:** 1:1000 **Stand:** 01.06.2022
verwendete Bezugssysteme: **Hauptlagesystem:** UTM (Zone 32) **Haupthöhenystem:** NHN (DHHN 2016)

2022005/B-Plan_1000.PLT

Ingenieurbüro Heller GmbH

Schernberg 30 | 91567 Herrieden | Tel.: 09825/9296-0 Fax: -50
Internet: www.ib-heller.de | E-Mail: info@ib-heller.de

Bauleitplanung
Straßenbau
Abwasserbeseitigung/
Wasserversorgung
Vermessung/Geoinformation