

## NIEDERSCHRIFT

über die 29. Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses am Dienstag, 18. Oktober 2022

BEGINN: 16:00 Uhr

ENDE: 18:15 Uhr

Sitzungsort: Ratssaal des Stadtschlusses, Vogteiplatz 8 - 10, 91567 Herrieden

### ANWESEND

#### Mitglieder

Name	Funktion	Bemerkung zur Anwesenheit
Dorina Jechnerer	Erste Bürgermeisterin	
Stefan Beckenbauer	Stadtrat	abwesend von TOP 6 bis 8
Robert Goth	Stadtrat	
Armin Jechnerer	Stadtrat	
Jürgen Leis	Stadtrat	
Matthias Rank	Stadtrat	
Gaby Rauch	Stadträtin	ab TOP 4
Franziska Wurzinger	Stadträtin	ab TOP 5
Johann Heller		

#### Schriftführerin

Michaela Bernhard

### TAGESORDNUNG

#### Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 20.09. und vom 27.09.2022
3. Außenbesichtigung
  - 3.1 Besichtigung Wertstoffhof
4. Bekanntgaben
  - 4.1 Sachstandsbericht der Baumaßnahmen
  - 4.2 Sachstandsbericht zum Verkehrskonzept
5. Bauanträge
  - 5.1 Neubau einer überflutbaren landwirtschaftlichen Unterstellhalle einschl. Änderung der Dachneigung
6. Asphaltierungs- und Straßenbaumaßnahmen 2023
7. Grundsätzliche Befreiung von Festsetzungen in Bebauungsplänen zum Thema Kleintierhaltung

8.      Potenzielle Radwegeführung Birkach-Feuchtwangen, Neunstetten-S-Bahn  
Haltestelle Wiedersbach
9.      Anfragen
- 9.1     Matthias Rank: Radweg Leibelbach und Industriestraße
- 9.2     Jürgen Leis: Alte Buche in Birkach
- 9.3     Johann Heller: Stützmauer in Birkach
- 9.4     Johann Heller: Flurweg zur Binsenskapelle
- 9.5     Johann Heller: Feuerlöschteich in Leutenbuch
- 9.6     Robert Goth: Dorfbach in Rauenzell
- 9.7     Gaby Rauch: Baumfällarbeiten entlang des Schulweges in Herrieden
10.     Antworten zu den eingereichten Bürgeranfragen

## Öffentliche Sitzung vom 18.10.2022

### 1. Begrüßung

#### Sachverhalt:

Erste Bürgermeisterin Dorina Jechnerer begrüßt die Mitglieder des Bau- und Verkehrsausschusses sowie Herrn Leichs. Sie stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

### 2. Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 20.09. und vom 27.09.2022

#### Sachverhalt:

Das Protokoll der öffentlichen Sitzungen vom 20.09. und vom 27.09.2022 wurden ordnungsgemäß zugesandt. Nachdem bis zum Ende der Sitzung keine Einwendungen erhoben wurden, sind die Protokolle genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 8 : 0

### 3. Außenbesichtigung

#### 3.1 Besichtigung Wertstoffhof

#### Sachverhalt:

Besichtigung Wertstoffhof, Treffpunkt vor Ort um 16.00 Uhr.

### 4. Bekanntgaben

#### 4.1 Sachstandsbericht der Baumaßnahmen

#### 4.2 Sachstandsbericht zum Verkehrskonzept

### 5. Bauanträge

#### 5.1 Neubau einer überflutbaren landwirtschaftlichen Unterstellhalle einschl. Änderung der Dachneigung

#### Sachverhalt:

Bauantrag – Neubau einer überflutbaren landwirtschaftlichen Unterstellhalle einschl. Änderung der Dachneigung von Alois Sterner auf Flst. 361, Gemarkung Neunstetten, Nähe Windmühlstraße (Staatsstraße), im Überschwemmungsgebiet.

Zur besseren Einschätzung der Lageplan:



#### Rechtliche Würdigung:

Das vorgesehene Bauvorhaben liegt im unüberplanten Innenbereich des Ortsteils Neunstetten, im festgesetzten Überschwemmungsgebiet HQ 100.

#### Beschluss

Der BV-Ausschuss beschließt, die gemeindliche Einvernahme aus städteplanerischer Sicht zu erteilen. Jedoch bestehen Bedenken wegen der Hochwasserlage.

#### Abstimmungsergebnis: 8 : 0

Abstimmungsbemerkung: Stadtratsmitglied Franziska Wurzingler zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Raum

### 6. Asphaltierungs- und Straßenbaumaßnahmen 2023

#### Sachverhalt:

Folgender Sachverhalt wurde in der Sitzung des BV-Ausschusses am 27.09.2022 beraten:

*„Für alle Asphalt-, Instandsetzungs- und Straßenbaumaßnahmen der Stadt Herrieden wurde eine Prioritätenliste mit Kostenschätzung für das Haushaltsjahr 2023 erstellt und im RIS hinterlegt.*

*Die bis zum 19.09.2022 bei der Verwaltung eingegangenen Ergänzungen/Anregungen von Mitgliedern des Ausschusses wurden von der Verwaltung geprüft. Die in der Tabelle gelb markierten Baumaßnahmen sollten aus Sicht der Verwaltung 2023 realisiert werden.“*



Der BV-Ausschuss fasste folgenden Beschluss:

*„Der BV-Ausschuss beschließt, den Tagesordnungspunkt bis zur nächsten BV-Sitzung zurückzustellen.“*

**Finanzielle Auswirkungen:**

Für den Haushalt 2023: 279.860 € brutto

**Diskussionsverlauf:**

Die neue abgeänderte Liste wird diesem TOP angehängt.

Anmerkung der Verwaltung:

Die Maßnahmenbeschreibungen werden kommenden Jahr zur besseren Nachvollziehbarkeit konkretisierter aufgegliedert.

**Beschluss**

Der BV-Ausschuss empfiehlt dem FPA-Ausschuss für das Haushaltsjahr 2023 Haushaltsmittel für folgende Maßnahmen einzustellen: 1 (geteiltes Verfahren, ab Einmündung Feldweg DOB), 2, 3, 4, 11, 12 und 5 (abgeändert in Heuberg – Schönau).

**Abstimmungsergebnis:**

8 : 0

7. Grundsätzliche Befreiung von Festsetzungen in Bebauungsplänen zum Thema Kleintierhaltung

**Sachverhalt:**

In manchen Bebauungsplänen der Stadt Herrieden ist die Haltung von Kleintieren ausgeschlossen. In manchen Baugebieten ist zur Haltung von Tieren folgendes im Notarvertrag festgehalten: Der Käufer verpflichtet sich, Tiere, von denen eine Gefährdung oder eine Belästigung ausgehen könnte, nicht zu halten. Die Haustierhaltung (Hunde, Katzen) ist nach Zahl und Art nur in dem Umfang gestatten, den Nachbarn und Mitbewohner nach den jeweiligen Richtlinien der höchststrichterlichen Rechtsprechung dulden müssen.

Bürgermeisterin Jechnerer schlägt vor, unter Berücksichtigung des Gleichbehandlungsgrundsatzes und der jeweils gültigen Rechtsprechung Anträge auf Kleintierhaltung grundsätzlich zu genehmigen, sofern die Kleintierhaltung nachbarschaftsverträglich erfolgt.

**Rechtliche Würdigung:**

In einem Allgemeinen Wohngebiet überschreitet die Haltung von mehr als 20 Hühner bzw. Geflügel und mehr als einem Hahn den Rahmen der wohntypischen Freizeitbeschäftigung, so die Entscheidung des VGH Bayern vom 28.04.2016 - 9 CS 15.2118.

### Beschluss

Der BV-Ausschuss empfiehlt dem Stadtrat zu beschließen, dass grundsätzlich Befreiungen hinsichtlich der Kleintierhaltung wie im Sachverhalt dargestellt erteilt werden sollen.

### Abstimmungsergebnis:

7 : 1

## 8.      Potenzielle Radwegeführung Birkach-Feuchtwangen, Neunstetten-S-Bahn Haltestelle Wiedersbach

### Sachverhalt:

In der heutigen Sitzung soll das Gremium verschiedene Möglichkeiten der Wegführungen diskutieren. Die Ergebnisse sollen bei den weiteren Planungen berücksichtigt werden. Für erforderliche Grundstückskäufe muss ein Plan angefertigt werden.

### Diskussionsverlauf:

Es wird angeregt, dass im Falle der Realisierung der Altmühlradweg mit integriert wird.

### Beschluss

Radwegeführung Birkach – Feuchtwangen:

Der BV-Ausschuss beauftragt die Verwaltung, Gespräche mit der Stadt Feuchtwangen zu führen, mit dem Ziel, einen mindesten den Ausbau eines straßenbegleitenden Radweges von Birkach – Steinbach zu realisieren.

### Abstimmungsergebnis:

8 : 0

### Beschluss

Neunstetten-S-Bahn:

Der BV-Ausschuss beauftragt die Verwaltung, Gespräche zu führen, mit dem Ziel, die vorgeschlagene Radwegeverbindung zu realisieren. Außerdem sollen bei den vorhandenen Wegen Ertüchtigungen mittelfristig vorgenommen werden.

### Abstimmungsergebnis:

8 : 0

## 9.      Anfragen

### 9.1      Matthias Rank: Radweg Leibelbach und Industriestraße

### Sachverhalt:

Stadtratsmitglied Matthias Rank fragt an, wie es sich bei dem Radweg Leibelbach Sackgasse zum Anwesen Heller verhält und gibt an, dass die Aufzeichnungen am Boden beim Radweg in der Industriestraße falsch sind. Antwort: Radweg Leibelbach

Sackgasse wurde bereits im Protokoll der Bürgerversammlung aufgenommen. Die Aufzeichnungen Radweg Industriestraße dienen lediglich als Appell.

9.2 Jürgen Leis: Alte Buche in Birkach

Sachverhalt:

Stadtratsmitglied Jürgen Leis fragt an, ob eine Überprüfung der alten Buche in Birkach aufgrund des maroden Zustandes erfolgen kann. Antwort: Die Verwaltung wird dies an Herrn Wellhöfer weitergeben.

9.3 Johann Heller: Stützmauer in Birkach

Sachverhalt:

Stadtratsmitglied Johann Heller fragt an, ob gleichzeitig auch die Stützmauer in der Nähe der alten Buche mit überprüft werden kann. Antwort: Die Verwaltung nimmt dies auf.

9.4 Johann Heller: Flurweg zur Binsenskapelle

Sachverhalt:

Stadtratsmitglied Johann Heller fragt an, ob der Flurweg zur Binsenskapelle bei der Verkehrsschau mit aufgenommen werden kann. Antwort: Die Verwaltung nimmt dies auf.

9.5 Johann Heller: Feuerlöschteich in Leutenbuch

Sachverhalt:

Stadtratsmitglied Johann Heller fragt an, bis wann die Ablagerungen am Feuerlöschteich in Leutenbuch abgeräumt werden. Antwort: Die Verwaltung erläutert, dass dies in den nächsten Tagen erfolgt.

9.6 Robert Goth: Dorfbach in Rauenzell

Sachverhalt:

Stadtratsmitglied Robert Goth fragt an, wann nächstes Jahr der Dorfbach in Rauenzell ausgebaggert wird. Antwort: Das Ausbaggern erfolgt im Frühjahr 2023.


9.7 Gaby Rauch: Baumfällarbeiten entlang des Schulweges in Herrieden

Sachverhalt:

Stadtratsmitglied Gaby Rauch fragt an, ob zukünftig Baumfällarbeiten entlang des Schulweges in Herrieden nicht während der Komm- und Gehzeiten der Schüler stattfinden könnten. Antwort: Die Verwaltung wird dies an die Stadtgärtnerei weitergeben.

10. Antworten zu den eingereichten Bürgeranfragen

Es liegen keine Bürgeranfragen vor.



Dorina Jechnerer  
Erste Bürgermeisterin



Michaela Bernhard  
Schriftführerin