

## NIEDERSCHRIFT

über die 49. Sitzung des Stadtrates am Mittwoch, 5. Juli 2023

BEGINN: 19:00 Uhr

ENDE: 20:41 Uhr

Sitzungsort: Ratssaal des Stadtschlosses, Vogteiplatz 8-10, 91567 Herrieden

### ANWESEND

#### Mitglieder

Name	Funktion	Bemerkung zur Anwesenheit
Dorina Jechnerer	Erste Bürgermeisterin	
Andreas Baumgärtner	Zweiter Bürgermeister	
Johann Heller	Dritter Bürgermeister	
Stefan Beckenbauer	Stadtrat	
Norbert Brumberger	Stadtrat	
Robert Goth	Stadtrat	
Max Heller	Stadtrat	
Armin Jechnerer	Stadtrat	
Manfred Niederauer	Stadtrat	
Fritz Oberfichtner	Stadtrat	
Aurelia Pelka	Stadträtin	ab 20:12 Uhr, zu TOP 7;
Matthias Rank	Stadtrat	
Gaby Rauch	Stadträtin	
Johanna Serban	Stadträtin	
Wolfgang Strauß	Stadtrat	
Michael Trottl	Stadtrat	
Michael Weis	Stadtrat	
Franziska Wurzinger	Stadträtin	
Siegfried Heller	Ortssprecher	
Georg Schimmel	Ortssprecher	
Walter Weckerlein	Ortssprecher	

#### von der Verwaltung

Marco Jechnerer  
Ralph Meyer  
Anja Schwander

### Entschuldigt sind

Christian Enz	Stadtrat
Maximilian Hertlein	Stadtrat
Jürgen Leis	Stadtrat
Christian Ertl	Ortssprecher

### Schriftführerin

Renate Nepovedomy

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.06.2023
3. Bekanntgaben
- 3.1 Ferienprogramm
4. Entscheidung über die Zusammenarbeit für das Projekt Windkraft im WK 26 (Rös/Rauenzell)
5. Bauantrag - Neubau GWH Herrieden - Wohnheim der Lebenshilfe Ansbach e.V.
6. Änderungen der Ehrungsrichtlinien
7. Aktueller Stand zum Thema Stadtschloss mit Aussprache
8. Anfragen
- 8.1 Wolfgang Strauß - Öffnungszeit Freibad
9. Antworten zu den eingereichten Bürgeranfragen

## Öffentliche Sitzung vom 05.07.2023

### 1. Begrüßung

#### Sachverhalt:

Erste Bürgermeisterin Dorina Jechnerer begrüßt die Mitglieder des Stadtrates, Herrn Wenk von der Fränkischen Landeszeitung sowie 11 Zuhörer. Sie stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und der Stadtrat beschlussfähig ist.

### 2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.06.2023

#### Sachverhalt:

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 14.06.2023 wurde ordnungsgemäß zugesandt. Nachdem bis zum Ende der Sitzung keine Einwendungen erhoben wurden, ist das Protokoll genehmigt.

### 3. Bekanntgaben

#### 3.1 Ferienprogramm

#### Sachverhalt:

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass heuer wieder ein Ferienprogramm für Kinder angeboten wird. Hierfür werden noch Begleitpersonen gesucht. Wer Interesse hat, kann sich bei Frau Gümpelein (Bürgerbüro) melden.

### 4. Entscheidung über die Zusammenarbeit für das Projekt Windkraft im WK 26 (Rös/Rauenzell)

#### Sachverhalt:

Frau Rauch stellt den Antrag zur Geschäftsordnung, den TOP von der Tagesordnung zu nehmen.

**Abstimmungsergebnis:** 2 : 15 - somit ist der Antrag abgelehnt.

Folgender Sachverhalt wurde in der Sitzung des UEL-Ausschusses am 16.05.2023 beraten:

*„Nach dem Grundsatzbeschluss zur Windkraft (Klimaschutzfahrplan) vom 25.11.2020 haben sich in UEL-Sitzung vom 26.01.2021 vier Firmen vorgestellt.*

- *Ökonergie Keller, Uffenheim*
- *Naturenergie Zeilinger UG, Markt Erlbach*
- *Wust Wind & Sonne GmbH & Co. KG, Markt Erlbach*
- *Ostwind Erneuerbare Energie GmbH, Regensburg*

*Anschließend wurde in nichtöffentlicher Sitzung am 02.03.2021 unter anderem beschlossen, dass bevor eine Entscheidung für einen Projektierer fällt, eine Bürgerbeteiligung angestrebt und durchgeführt werden soll.*

*Daraufhin fanden mehrere Bürgerdialoge mit Bürgerinnen und Bürgern aus Rös statt. In diesem Austausch wurde von Bürgerseite der deutliche Wunsch geäußert, dass im Falle einer Realisierung eines Windkraftprojektes eine Zusammenarbeit mit Ökonomie angestrebt werden sollte, da diese Firma die bereits vorhandenen Windräder projektiert hatte.*

*Windkümmerer E. Maurer wird über den aktuellen Stand berichten.*

*Nachdem die erste Präsentation der Firma Ökonomie aus Uffenheim aus dem Jahr 2021 nun schon länger zurückliegt, wird die Firma Ökonomie erneut vorstellen.“*

*„Nach der Vorstellung von Ökonomie Uffenheim soll über die Rahmenbedingungen für eine mögliche Zusammenarbeit und die konkreten nächsten Schritte beraten werden.“*

Der UEL-Ausschuss fasste folgenden Beschluss:

*„Der UEL-Ausschuss empfiehlt dem Stadtrat, die Verwaltung zu beauftragen, die erforderlichen Schritte für die Umsetzung eines Windkraftprojektes im WK 26 in Zusammenarbeit mit der Firma Ökonomie aus Uffenheim in die Wege zu leiten.“*

Die Präsentation ist im RIS hinterlegt.

### **Beschluss**

Der Stadtrat schließt sich der Empfehlung des UEL-Ausschusses an und beschließt, die Verwaltung zu beauftragen, die erforderlichen Schritte für die Umsetzung eines Windkraftprojektes im WK 26 in Zusammenarbeit mit der Firma Ökonomie aus Uffenheim in die Wege zu leiten. Der Vertrag wird dem Stadtrat zur Beschlussfassung vorgelegt.

**Abstimmungsergebnis:**                      16 : 1

5. Bauantrag - Neubau GWH Herrieden - Wohnheim der Lebenshilfe Ansbach e.V.

**Sachverhalt:**

Folgender Sachverhalt wurde in der Sitzung des BV-Ausschusses am 13.06.2023 beraten:

*„Bauantrag für den Neubau GWH Herrieden, Wohnheim der Lebenshilfe Ansbach e.V. auf einer Teilfläche von Flst. 688, Gemarkung Herrieden, Nähe Hohenberger Straße. Die Unterlagen sind im RIS eingestellt.“*



Der BV-Ausschuss fasste folgenden Beschluss:

*„Der BV-Ausschuss empfiehlt dem Stadtrat, die Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans und die gemeindliche Einvernahme zum Bauvorhaben zu erteilen.“*

**Rechtliche Würdigung:**

*Die Festsetzungen des Bebauungsplans „Lebenshilfe“ werden bis auf eine geringfügige Überschreitung der Baugrenzen von ca. 9 m<sup>2</sup> beim Wohnheim eingehalten. Die Überschreitung der Baugrenzen beim Wohnheim resultiert aus den erforderlichen größeren Funktionsflächen. Im Bereich der Technikzentrale beträgt die Baugrenzenüberschreitung ca. 80 m<sup>2</sup>.*

**Beschluss**

Der Stadtrat schließt sich der Empfehlung des BV-Ausschusses an und beschließt, die Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans und die gemeindliche Einvernahme zum Bauvorhaben zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:** 17 : 0

## 6. Änderungen der Ehrungsrichtlinien

### Sachverhalt:

In den KSS-Sitzungen vom 31.01.2023 und 23.05.2023 wurden Änderungen der „Richtlinie zur Ehrung im sportlichen und ehrenamtlichen Bereich“ beraten und beschlossen. Neben redaktionellen Anpassungen und überarbeiteten Vorgaben zur Einstufung von Leistungen wurde auch ein Abschnitt zur Ehrung für außergewöhnliches Engagement zum Wohle der Gesellschaft in Form einer Stadtmedaille aufgenommen. Die Ehrung würdigt Personen für einzigartig herausragende Leistungen mit Bezug zu Herrieden im öffentlichen, kulturellen, wirtschaftlichen, wissenschaftlichen, ökologischen oder sozialen Bereich. Um die Stadtmedaille deutlich von der Bürgermedaille abzugrenzen, wird eine Anpassung der Richtlinie über die Verleihung der Bürgermedaille vorgeschlagen. Die Aufnahme des ökologischen Gebiets kann ebenfalls in diesem Zug erwogen werden:

#### 1. Zielsetzung

*Die Bürgermedaille der Stadt Herrieden wird insbesondere an Persönlichkeiten verliehen, die sich in besonderem Maße um die Verdienste der Stadt Herrieden auf öffentlichem, kulturellem, wirtschaftlichem, **ökologischem** oder sozialem Gebiet **kontinuierlich** verdient gemacht haben.*

Neben dieser inhaltlichen Anpassung wurden auch redaktionelle Änderungen durchgeführt.

Die Richtlinien sind im RIS eingestellt.

### Beschluss

Der Stadtrat schließt sich der Empfehlung des KSS-Ausschusses an und beschließt die Richtlinie der Stadt Herrieden für den jährlichen Ehrungsabend und die Richtlinie über die Verleihung der Bürgermedaille in der jeweils eingestellten Fassung.

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

## 7. Aktueller Stand zum Thema Stadtschloss mit Aussprache

### Sachverhalt:

In der heutigen Sitzung werden die bisherigen Nutzungskonzepte vorgestellt und die Ergebnisse der nichtöffentlichen Beratungen in den Klausuren des Stadtrats zusammengefasst. Die Sitzung dient der Aussprache. Die Beratungen werden nach der Sommerpause fortgesetzt. Daher ist in der heutigen Sitzung noch keine Beschlussfassung vorgesehen.

Die Stadt Herrieden hat 2009 das Stadtschloss erworben.

Die Einweihung des 1. Bauabschnittes „Bundesförderteil“ erfolgte im Jahr 2019.

Seit 2020 wurden in verschiedenen Stadtratsklausuren und Fraktionssprecherrunden verschiedene Nutzungskonzepte für die noch zu sanierenden Gebäudeteile des Stadtschlusses, dem sog. „Landesförderteil“ diskutiert.

Auch in öffentlichen Sitzungen wurden bereits verschiedene Nutzungskonzepte vom Projektsteuerer, Herrn Jürgen Ziegler, der 2015 von der Stadt Herrieden beauftragt wurde, bewertet. Siehe Sitzungsunterlagen vom 15. September 2021

<https://ris.komuna.net/herrieden/Agendaitem.mvc/Details/19612559/43330>

Anmerkung: Hier findet sich u.a. die Stellungnahme des Initiativkreises, der sich für die Verlagerung der Verwaltung in das Stadtschloss in Kombination mit einem Saal ausgesprochen hat)

und vom 23. Februar 2022

<https://ris.komuna.net/herrieden/Agendaitem.mvc/Details/23864718/45612> .

Anmerkung: Hier findet sich die Stellungnahme der Denkmalschutzbehörde, die den Anbau eines Saales im rückwärtigen Bereich des Schlosses hin zum Bürgerpark grundsätzlich akzeptieren würde.

Auf der Homepage der Stadt Herrieden findet sich zu den verschiedenen Nutzungsvarianten außerdem eine umfassende Zusammenschau:

<https://www.herrieden.de/page/de/rathaus/themen/stadtschloss/als-naechstes.php>

Anmerkung: Das Dokument [https://www.herrieden.de/media/seiten-stadt/pdf/stadtschloss2022/220223\\_Stadtrat\\_VariantenABC\\_final.pdf](https://www.herrieden.de/media/seiten-stadt/pdf/stadtschloss2022/220223_Stadtrat_VariantenABC_final.pdf) beinhaltet u.a.

die Bewertungsmatrix zu den Varianten: Bürgerzentrum mit Verwaltung (Variante 5) und Veranstaltungszentrum mit XXL-Saal (Variante 6). Bei der Variante „Bürgerzentrum mit Verwaltung V5“ fällt die Kriterienbewertung überwiegend positiv aus.

Bei der Variante „Veranstaltungszentrum mit XXL- Saal V6“ fällt die Kriterienbewertung überwiegend negativ aus bzw. mehrere Kriterien lassen sich aktuell überhaupt nicht bewerten.

Zwischenzeitlich wurde auch ein Lärmschutzgutachten erstellt, um Planungssicherheit zu gewinnen, welche Art der Veranstaltungen in welcher Häufigkeit grundsätzlich zulässig sind.

Alle bisherigen Bemühungen und Beratungen lassen noch nicht erkennen, dass sich die Mitglieder des Stadtrates auf ein gemeinsames Nutzungskonzept einigen können. Da die Sanierung des Stadtschlusses allerdings viele Millionen Euro kosten wird und somit der finanzielle Handlungsspielraum der Stadt Herrieden hierdurch auf Dauer spürbar beeinflusst wird, sollte aus Sicht der Bürgermeisterin eine Lösung gefunden werden, die idealerweise einstimmig, zumindest aber mit großer Mehrheit vom Stadtratsgremium getragen wird.

Aktuell stehen sich die beiden Nutzungskonzepte gegenüber:

### **Bürgerzentrum**

- Verwaltung, Tourismusstelle
- Gastronomie
- Räume für öffentliche Nutzung, z.B. vhs, Ausstellungsflächen, museumspädagogische Angebote

### **Veranstaltungszentrum**

- Saal für Großveranstaltungen (Saal 370)
- Gastronomie
- Entwicklungsflächen/Ausstellungsflächen/Museum

Denkbar wäre folgender Kompromiss:

### **Bürger- und Veranstaltungszentrum:**

- Verwaltung, Tourismusstelle
- Gastronomie
- ein weiterer Saal, größer als der jetzige Ratssaal, der jedoch weniger als 200 Personen fasst (Versammlungsstätten-Verordnung!), denkbar als Anbau im rückwärtigen Bereich des Schlosses hin zum Bürgerpark
- Räumen für öffentliche Nutzung, z.B. vhs, Ausstellungsflächen, museumspädagogische Angebote

Da die Frage nach einem weiteren Saal bzw. die Größe eines weiteren Saals von zentraler Bedeutung für die Suche nach einem Kompromiss ist, sollen zunächst die Argumente für bzw. gegen einen Saal ausgetauscht werden und ggf. die ideale Größe eines weiteren Saales diskutiert werden.

Die unterschiedlichen Standpunkte werden ausgetauscht.

Über die Nutzung der weiteren Räume (Verwaltung, Tourismusstelle, Entwicklungsflächen, Ausstellungsflächen, museumspädagogische Angebote) und über das gastronomische Angebot wird nur am Rande beraten. Die Beratungen werden nach der Sommerpause fortgesetzt. Es ist geplant, dass in der nächsten Sitzung, in der das Stadtschloss auf der Tagesordnung steht, der Projektsteuerer mit anwesend ist.

8. Anfragen

8.1 Wolfgang Strauß - Öffnungszeit Freibad

Sachverhalt:

Herr Strauß fragt an, ob man die Öffnungszeit des Freibades schon jetzt verlängern kann und nicht erst in den Sommerferien?

Die Bürgermeisterin antwortet, dass dies geprüft wird.

9. Antworten zu den eingereichten Bürgeranfragen

Sachverhalt:

Es wurde keine Bürgeranfrage eingereicht.



Dorina Jechnerer  
Erste Bürgermeisterin



Renate Nepovedomy  
Schriftführerin