

Abstandsflächenberechnung:
In keinem Bereich liegt eine Höhe von 7,50 m oder mehr vor,
demzufolge ist für alle Abstandsflächen der Mindestabstand
von 3,0 m anzusetzen.

Flur Nr. 98/1

Flur Nr. 98/3

Fläche: 1.368,70 m²

bestehende Grenze

Neue Erschließung

neue Grenze

bestehende Grenze

Flur Nr. 97/5

bestehende Grenze

Flur Nr. 98/2



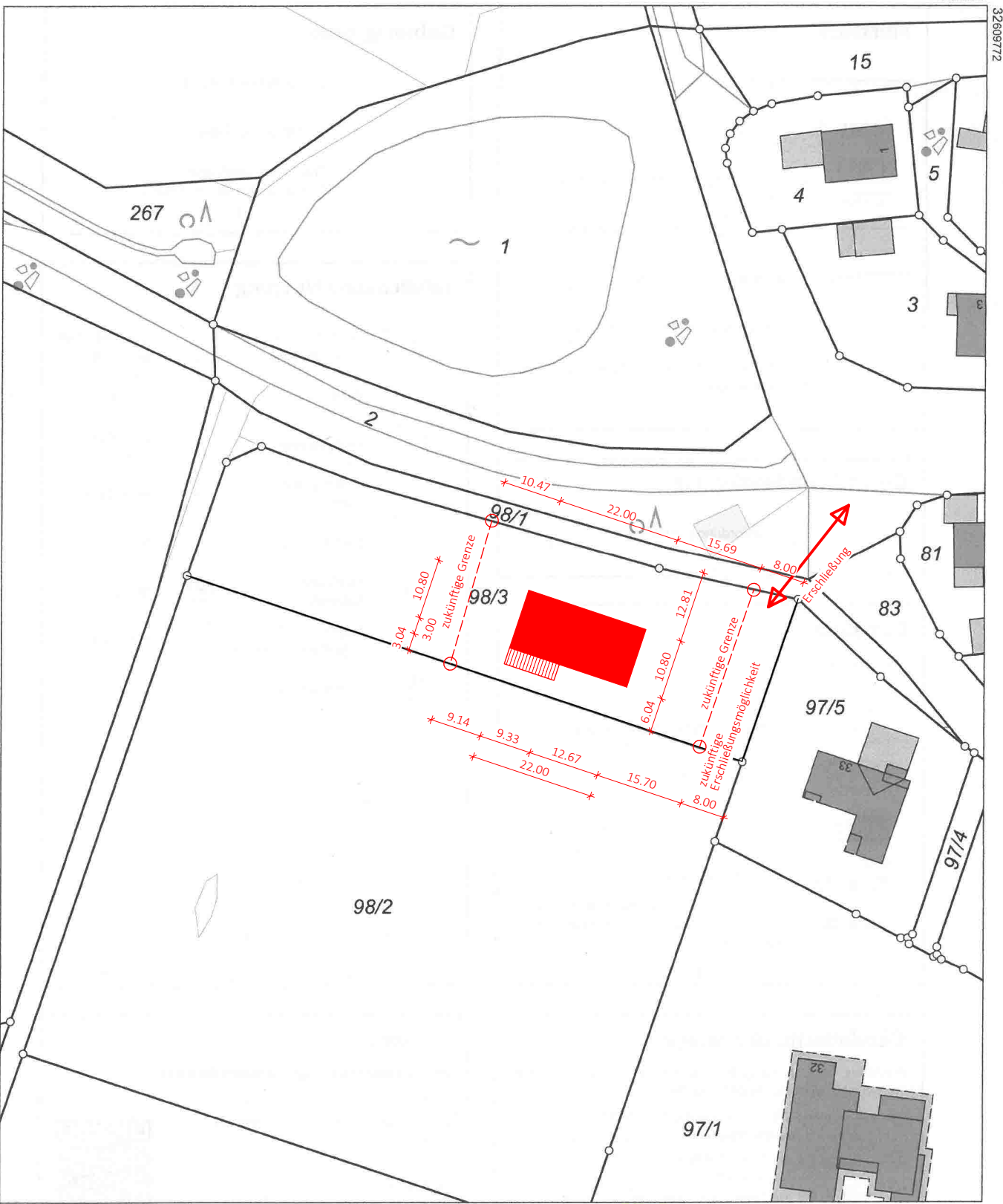
**Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Ansbach**
Dollmannstraße 56
91522 Ansbach

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte 1 : 1000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV
Erstellt am 02.11.2023

Flurstück: 98/3
Gemarkung: Hohenberg

Gemeinde: Stadt Herrieden
Landkreis: Ansbach
Bezirk: Mittelfranken



Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: SG 40 be



Nachbarn:

Fl.St.Nr. 97/5
Andreas Linzenmeyer
An den Gärten 26
91567 Herrieden

Fl.St.Nr. 98/1 und 98/2
Stadt Herrieden
Herrnhof 10
91567 Herrieden

Antrag auf Vorbescheid M1:200 und 1:1000
Abstandsflächen und Lageplan

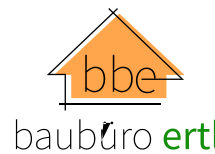
Bauvorhaben:

Errichtung eines Feuerwehrgerätehauses mit einer
Fahrzeuggasse

Bauort: Fl.St.Nr. 98/3
Gemarkung Hohenberg
91567 Herrieden

Bauherr: Stadt Herrieden
Herrnhof 10
91567 Herrieden

Entwurfsverfasser:



CHRISTIAN ERTL

baubüro ertl
Winn 12
91567 Herrieden
0173 2611516
info@baubuero-ertl.de

Unterschrift

Winn, 02.11.2023