

Halo Dorina,

wir haben mit Anwohnern aus der Altstadt diskutiert und sehen folgende Punkte als wichtig für die Wiederbelebung an:

1. Fokus:

Bestehendes erhalten: Marktautomat wiederbeleben

Gespräche mit Gewerbetreibenden in der Altstadt welche Bedürfnisse sie haben führen

Wohnen in der Altstadt attraktiver machen: z.B. durch mehr Parkplätze, Nahwärmenetz

Nachbesetzung Kinderpsychologe

2. Attraktivität steigern:

Selbstbedienungsnahversorger mit 24h Öffnungszeiten (Platzbedarf ca. 50-100m²)

Hilfestellung für Ärzte bei der Ansiedlung

Zusätzliche Gastronomie

Weitere Dienstleistungen, z.B. im Bereich Gesundheit

Im Industriegebiet gibt es immer sicher einen Parkplatz, in der Altstadt teilweise problematisch

3. Verkehr:

Verkehrsbelastung Vordere Gasse und Marktplatz reduzieren

Keine Fußgängerzone

Verkehr muss weiter durch die Altstadt fließen können, um Geschäfte erreichbar zu halten

Durchfahrtmöglichkeit zw. Sparkasse und Optiker wieder herstellen

4. Grundsatz:

Private Investition vor öffentlicher Investition

Lange Rückmeldezeiten des Stadtplanungsbüros und viele Vorgaben behindern private Investitionen

Ständige Nutzung des Vorkaufsrechtes durch die Stadt wird kritisch gesehen

Öffentliche Investition nur wenn private Investition auf absehbare Zeit wegen der Sanierungskosten ausgeschlossen ist (Bsp: Stadtschloss)

Viele Grüße

Wolfgang