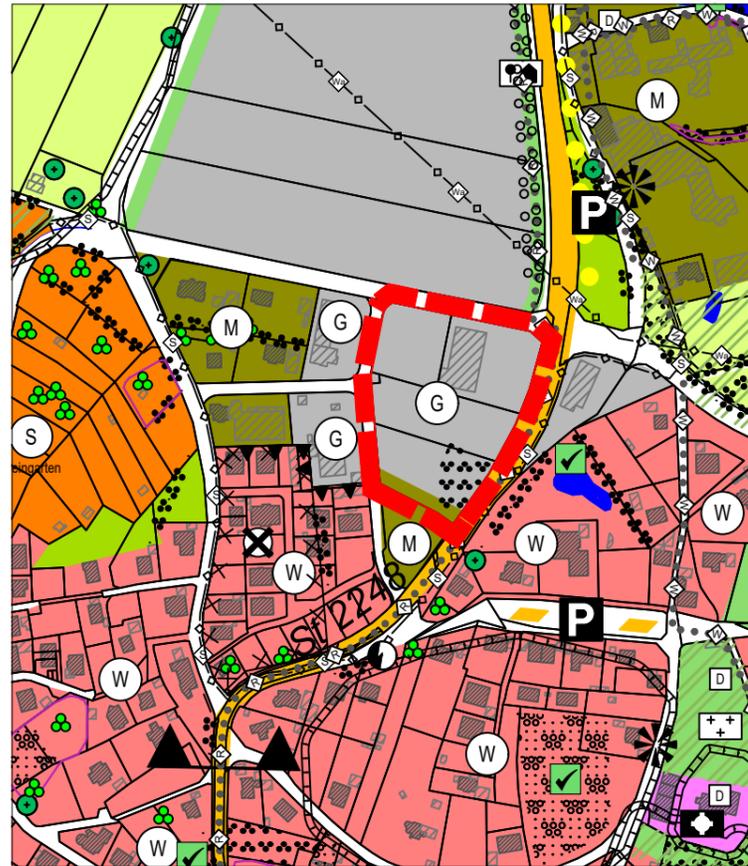
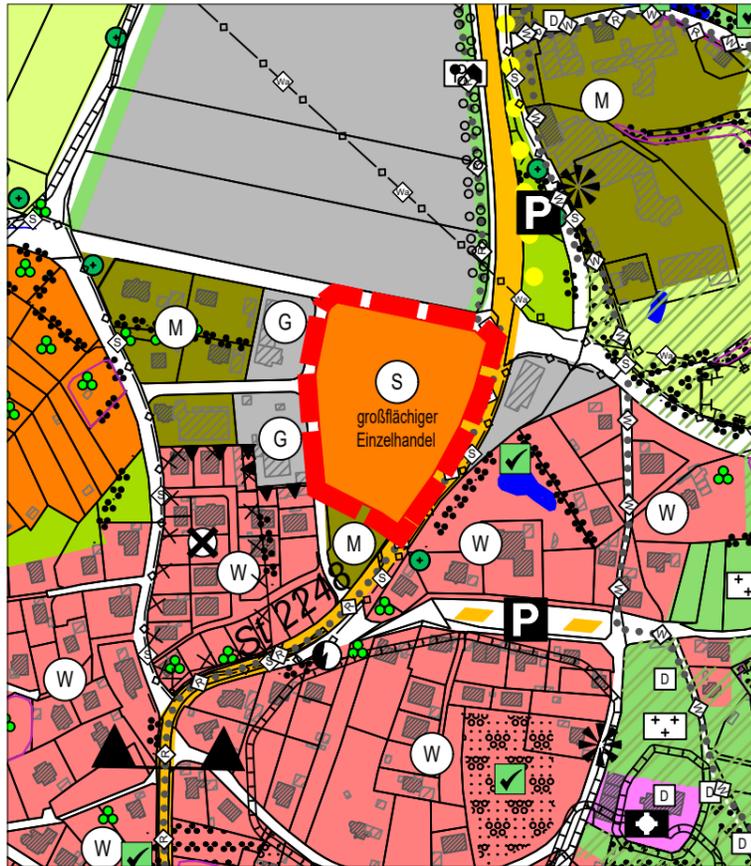


1. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans

Rechtswirksamer Flächennutzungs- und Landschaftsplan

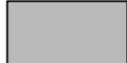
PLANUNG

BESTAND



**Zeichenerklärung  
für Änderungsbereiche**

**1. Art der baulichen Nutzung  
(§ 5 Abs. 2. Nr. 1 BauGB i.V.m. §§ 1-11 BauNVO)**

-  Gemischte Bauflächen
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Sonderbauflächen  
mit Zweckbestimmung:  
- großflächiger Einzelhandel -

**2. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen  
und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur  
Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur  
und Landschaft  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)**

-  Hecken und Baumreihen, Bestand

**3. Sonstige Planzeichen**

-  Umgrenzung des Änderungsbereiches

<b>1. Änderung Flächennutzungsplan und Landschaftsplans</b>			
Stadt Herrieden		Landkreis Ansbach	
		 <b>VOGELSANG</b>  <small>Planungsbüro Vogelsang Glockenhofstr. 28 90478 Nürnberg nuernberg@vogelsang-plan.de www.vogelsang-plan.de</small>	
<b>ENTWURF</b>			
FNP gez. / Datum	TA - 23.10.2024	Maßstab	1 : 5000
LP gez. / Datum	TA - 23.10.2024	Plan-Nr.	
		Plan-Pfad	