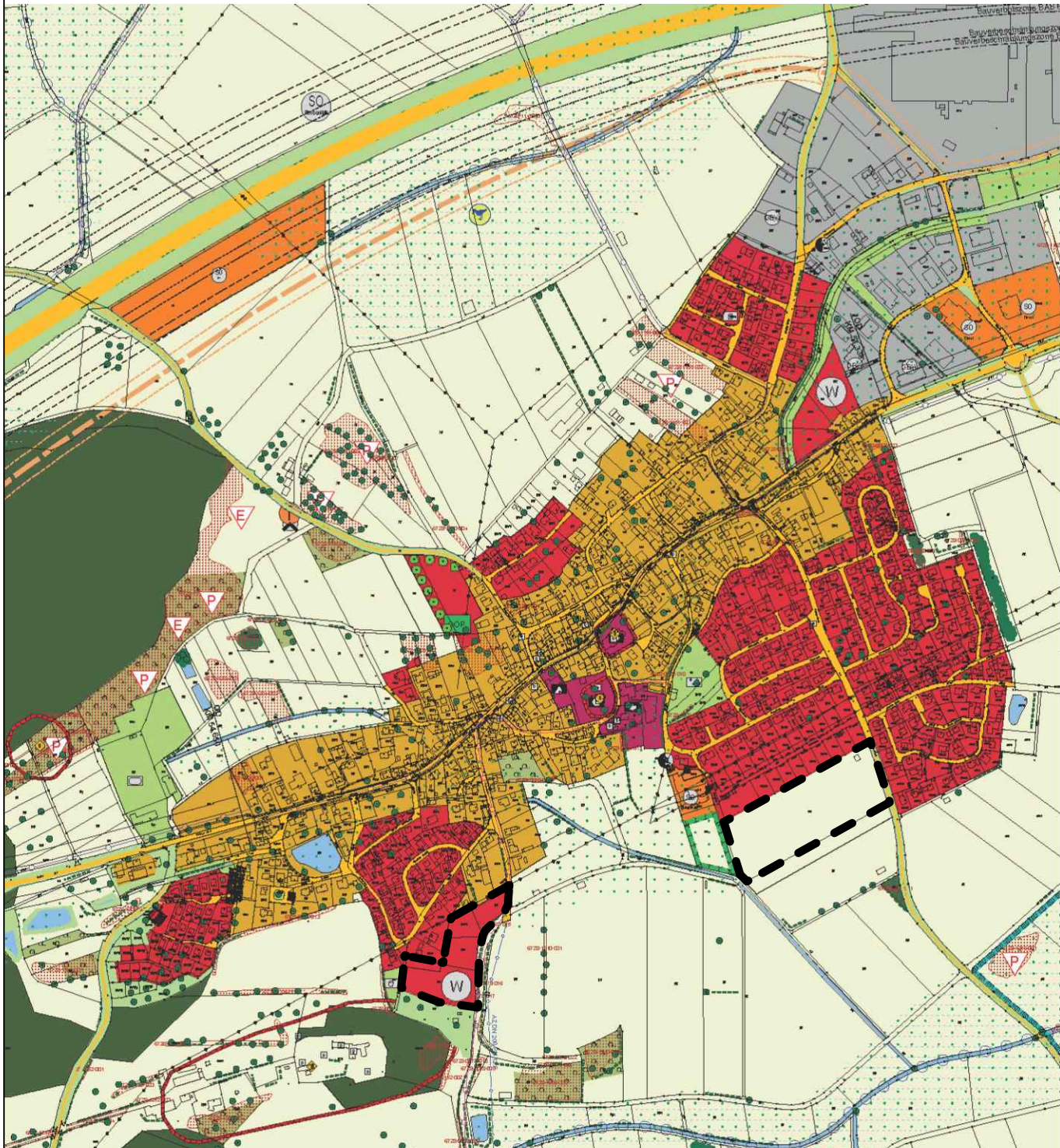


wirksamer Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

1. Änderung des Flächennutzungsplanes



Zeichenerklärung

W

Wohnbauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

M

gemischte Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

G

gewerbliche Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)

S

Sonderbauflächen mit der
Zweckbestimmung "Zoo"
(§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

Verkehrsflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

Wasserflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft

Flächen für Wald

Grenze des räumlichen
Geltungsbereichs der Änderung

Gemeinde Aurach

Landkreis Ansbach

Index	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Prüfer
00	Vorentwurf	29.05.2024	B.Grabner	Heller
01	Entwurf	29.08.2024	B. Grabner	Heller
02				
03				
04				

verwendete Bezugssysteme:	Hauptlagesystem:	Haupthöhenystem:
---------------------------	------------------	------------------

Ingenieurbüro Heller GmbH

Schernberg 30 91567 Herrieden | Tel.: 09825/9296-0 | Fax: -50
Internet: www.ib-heller.de | E-Mail: info@ib-heller.de

Bauleitplanung
Straßenbau
Abwasserbeseitigung/
Wasserversorgung
Vermessung/Geoinformation

ORTS- UND LANDSCHAFTSPLANUNG
MICHAEL SCHMIDT
LANDSCHAFTSARCHITEKT
HINDENBURGSTRASSE 11 91555 FEUCHTWANGEN
TEL: +49(0)9852-3939 FAX: -4895
BUERO@SCHMIDT-PLANUNG.COM
WWW.LANDSCHAFTSARCHITEKT-SCHMIDT.DE

Vorhabensbezeichnung:

1. Änderung des Flächennutzungsplanes

im Parallelverfahren zum Bebauungsplan
"Weiherrwiesenfeld"
mit integriertem Landschaftsplan

Plannummer:
2022437/FNP-Änderung A3.PLT

Leistungsphase:
Entwurf

Maßstab:
1:1000

Index / Datum:
00 / 29.08.2024

Vorhabensträger:
Gemeinde Aurach

(Datum)

Entwurfverfasser:
Ingenieurbüro Heller GmbH

(Datum)

(Unterschrift)

(Unterschrift)

card