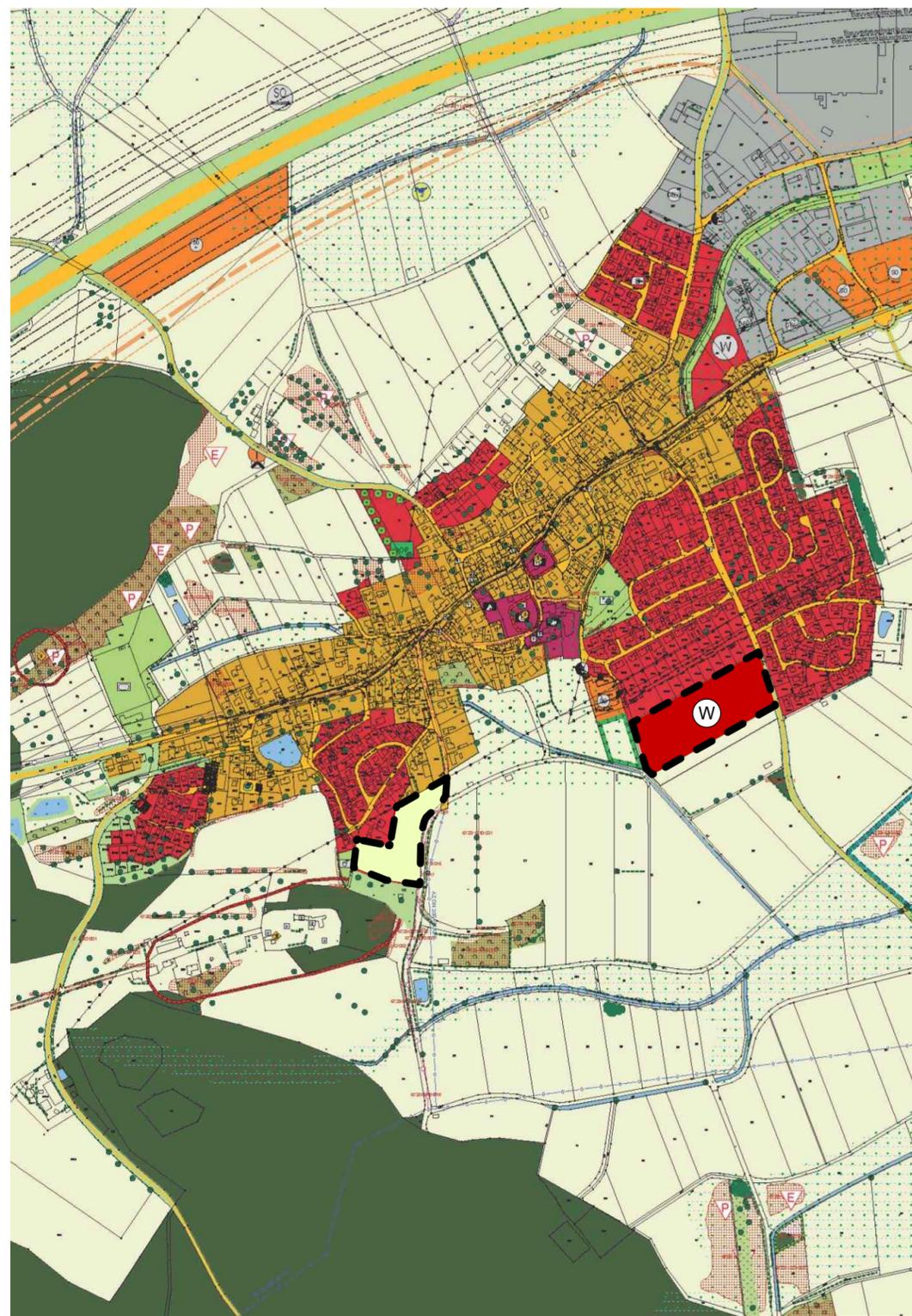
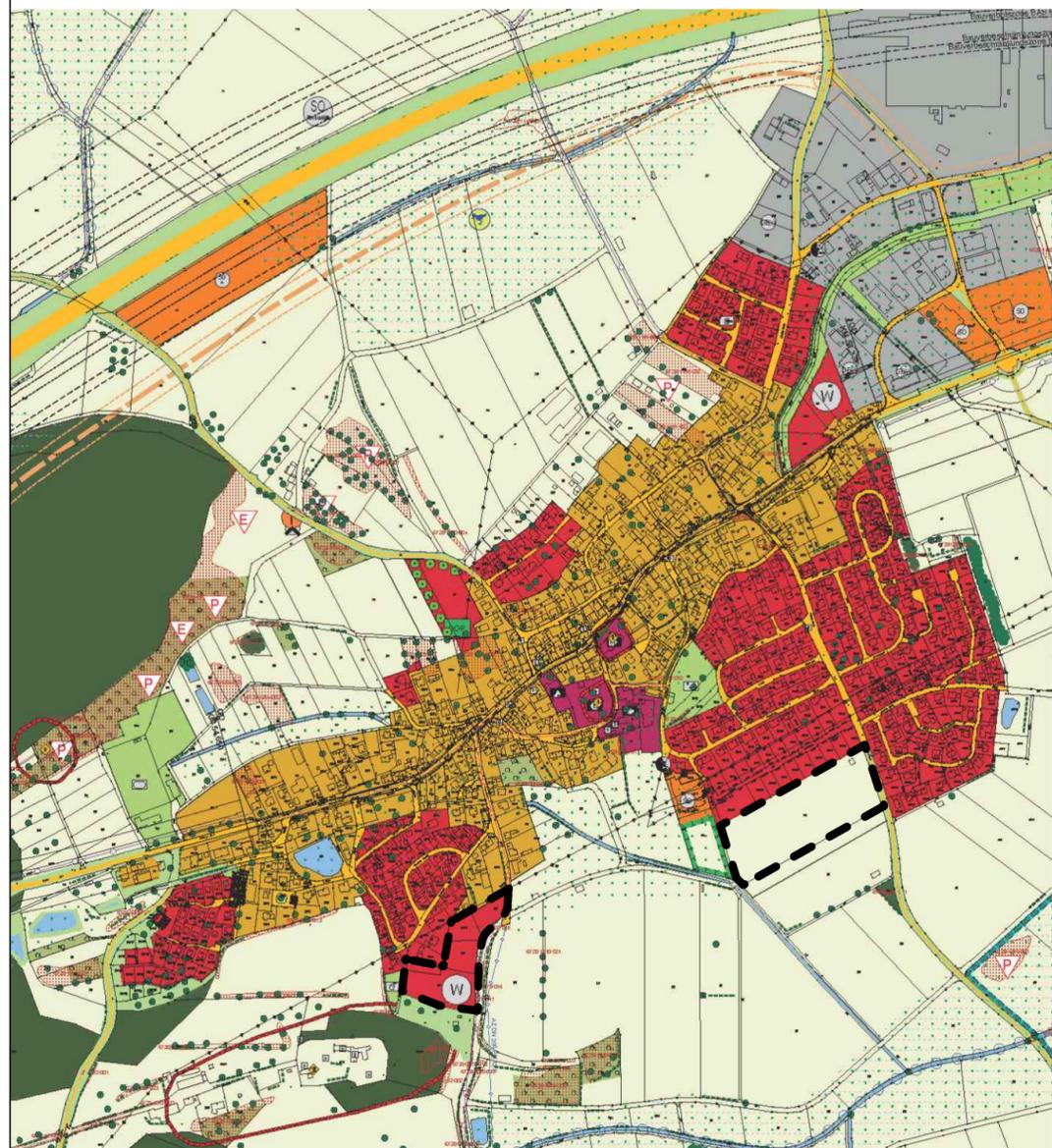


wirksamer Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

1. Änderung des Flächennutzungsplanes



Zeichenerklärung

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Wohnbauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO) | | Verkehrsflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB) |
| | gemischte Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO) | | Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB) |
| | gewerbliche Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO) | | Wasserflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB) |
| | Sonderbauflächen mit der
Zweckbestimmung "Zoo"
(§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO) | | Flächen für die Landwirtschaft |
| | | | Flächen für Wald |
| | | | Grenze des räumlichen
Geltungsbereichs der Änderung |



Gemeinde Aurach

Landkreis Ansbach

Index	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Prüfer
00	Vorentwurf	29.05.2024	B. Grabner	Heller
01	Entwurf	29.08.2024	B. Grabner	Heller
02				
03				
04				

verwendete Bezugssysteme: Hauptlagesystem: Haupthöhensystem:

<p>Ingenieurbüro Heller GmbH</p> <p>Scherberg 30 91567 Herrieden Tel.: 09825/9296-0 Fax: -50 Internet: www.ib-heller.de E-Mail: info@ib-heller.de</p>		<p>Bauleitplanung Straßenbau Abwasserbeseitigung/ Wasserversorgung Vermessung/Geoinformation</p>		<p>ORTS- UND LANDSCHAFTSPLANUNG MICHAEL SCHMIDT LANDSCHAFTSARCHITEKT</p> <p>HINDENBURGSTRASSE 11 91565 FEUCHTZWANGEN TEL: +49(0)9852-3939 FAX: -4895 BUERO@SCHMIDT-PLANUNG.COM WWW.LANDSCHAFTSARCHITEKT-SCHMIDT.DE</p>	
<p>Vorhabensbezeichnung:</p> <p>1. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren zum Bebauungsplan "Weiherwiesenfeld" mit integriertem Landschaftsplan</p>		<p>Plannummer: 2022437/FNP-Änderung A3.PLT</p>		<p>Leistungsphase: Entwurf</p>	
<p>Vorhabensträger: Gemeinde Aurach</p>		<p>Entwurfverfasser: Ingenieurbüro Heller GmbH</p>		<p>Maßstab: Index / Datum: 1:1000 00 / 29.08.2024</p>	
<p>(Datum)</p>		<p>(Unterschrift)</p>		<p>(Datum)</p>	
<p>(Unterschrift)</p>		<p>(Unterschrift)</p>		<p>(Unterschrift)</p>	