

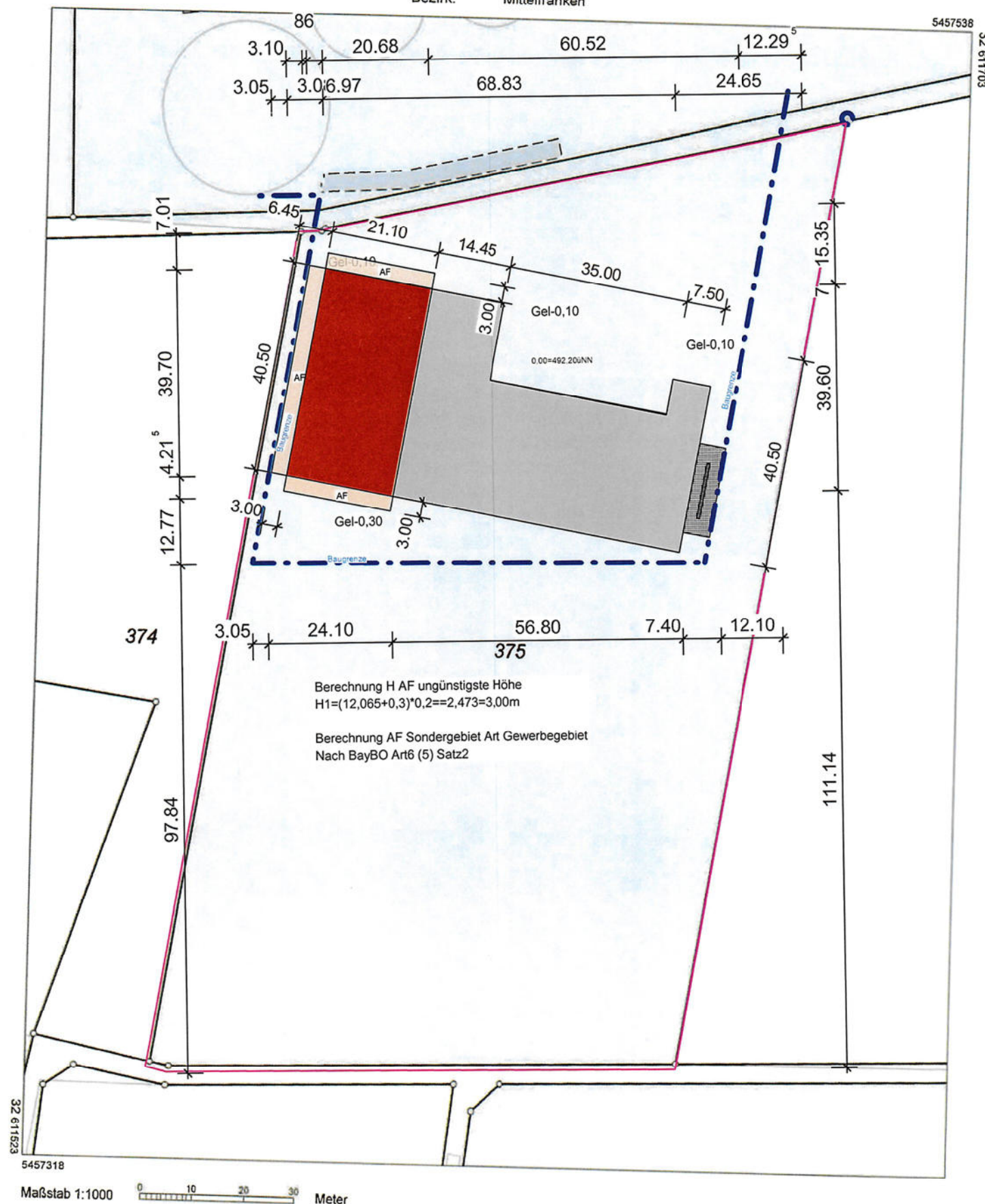


Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Ansbach
Dollmannstraße 56
91522 Ansbach

Auszug aus dem
Liegenschaftskataster
Flurkarte 1:1000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV
Erstellt am 29.10.2024

Flurstück: 375
Gemarkung: Hohenberg

Gemeinde: Herrieden
Landkreis: Ansbach
Bezirk: Mittelfranken



Berechnung H AF ungünstigste Höhe
 $H1 = (12,065 + 0,3) \cdot 0,2 = 2,473 = 3,00\text{m}$

Berechnung AF Sondergebiet Art Gewerbegebiet
Nach BayBO Art6 (5) Satz2

Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

Vervielfältigung nur für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: buc

Dieser Ausdruck wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Eingabeplan

BAUHERR

Appold, Markus
Am Mühlfeld 21
91567 Herrieden

Bauvorhaben

Neubau einer Lager und Maschinenhalle

BAUORT

Flurstück 375 Gemarkung Hohenberg
Gebietszugehörigkeit: Stadt Herrieden
Lage: Am Roten Berg
Fläche: 17 573 m²
Eigentümer: Appold, Markus
Am Mühlfeld 21
91567 Herrieden

PLANINHALT

Lageplan

MASS-STAB

M1:1000

HÖHENLAGE

FFB EG = 0,00 = 492,20üNN

NACHBARN

Flurstück 377/2 Gemarkung Hohenberg
Appold, Markus
Am Mühlfeld 21
91567 Herrieden

Flurstück 376 und Flurstück 374 Gemarkung Hohenberg
Wagner, Constantin
Seeborn 2
91567 Herrieden

Flurstück 409 Gemarkung Hohenberg
Eigentümer: Stadt Herrieden
Herrnhof 10
91567 Herrieden

UNTERSCHRIFT
PLANUNG

UNTERSCHRIFT
BAUHERR

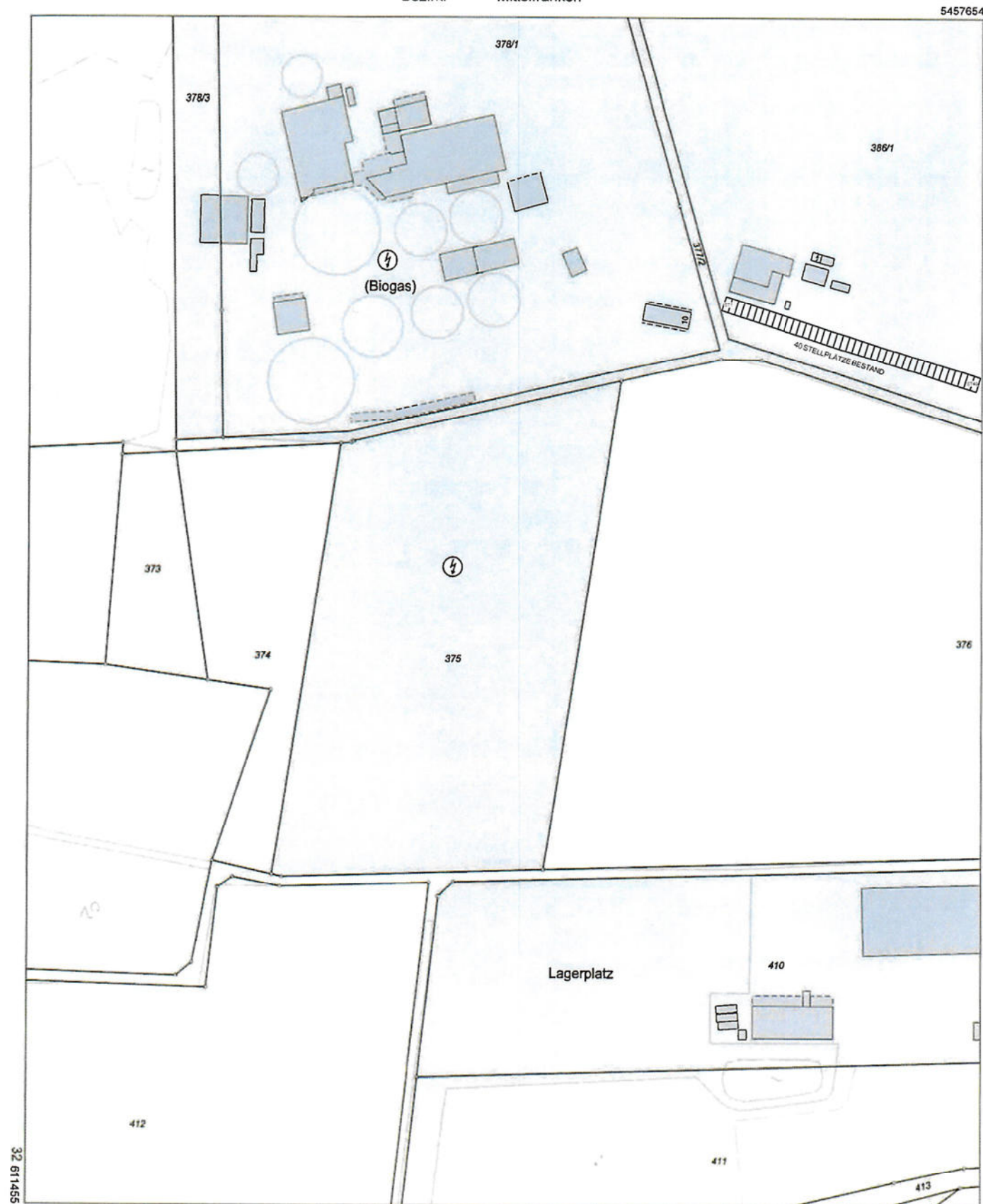


Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Ansbach
Dollmannstraße 56
91522 Ansbach

**Auszug aus dem
Liegenschaftskataster**
Flurkarte 1:2000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV
Erstellt am 29.10.2024

Flurstück: 375
Gemarkung: Hohenberg

Gemeinde: Herrieden
Landkreis: Ansbach
Bezirk: Mittelfranken



5457214

Maßstab 1:2000 0 10 30 60 Meter

Vervielfältigung nur für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: buc

Dieser Ausdruck wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Eingabeplan

BAUHERR

Appold, Markus
Am Mühlfeld 21
91567 Herrieden

Bauvorhaben

Neubau einer Lager und Maschinenhalle

BAUORT

Flurstück 375 Gemarkung Hohenberg
Gebietszugehörigkeit: Stadt Herrieden
Lage: Am Roten Berg
Fläche: 17 573 m²
Eigentümer: Appold, Markus
Am Mühlfeld 21
91567 Herrieden

PLANINHALT

Lageplan Stellplätze Bestand

MASS-STAB

M1:2000

HÖHENLAGE

FFB EG = 0,00 = 492,20 üNN

NACHBARN

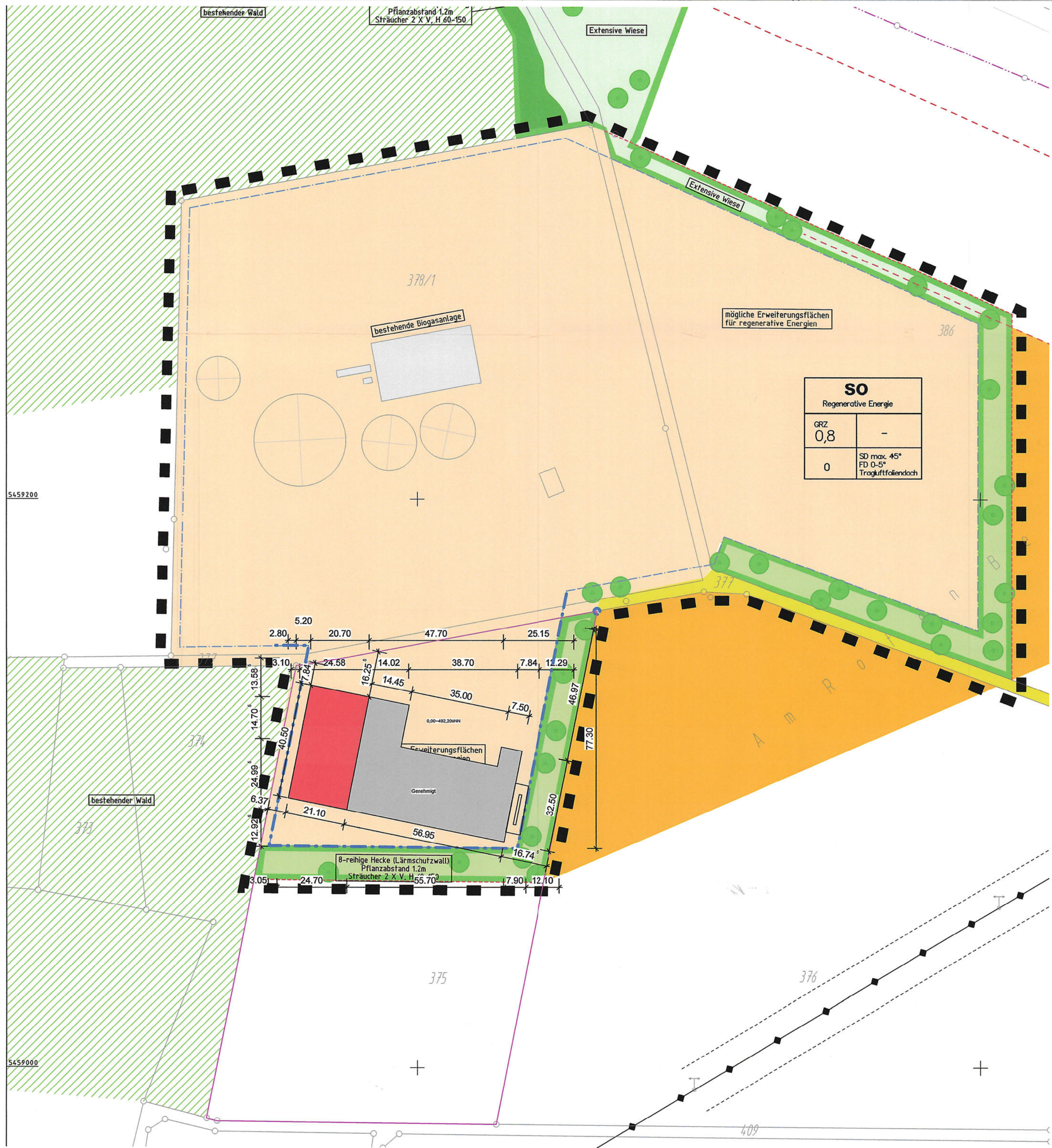
Flurstück 377/2 Gemarkung Hohenberg
Appold, Markus
Am Mühlfeld 21
91567 Herrieden

Flurstück 376 und Flurstück 374 Gemarkung Hohenberg
Wagner, Constantin
Seeborn 2
91567 Herrieden

Flurstück 409 Gemarkung Hohenberg
Eigentümer: Stadt Herrieden
Herrnhof 10
91567 Herrieden

BAUERSCHE INGENIEURKAMMER BAU
Dipl.-Ing. (FH)
Martin Geitner
BaukaBau
Bauvorlage-
beachtete
DES ÖFFENTLICHEN RECHTS
UNTERSCHRIFT
PLANUNG

UNTERSCHRIFT
BAUHERR



Eingabeplan

BAUHERR

Appold, Markus
Am Mühlfeld 21
91567 Herrieden

Bauvorhaben

Neubau einer Lager und Maschinenhalle

BAUORT

Flurstück 375 Gemarkung Hohenberg
Gebietszugehörigkeit: Stadt Herrieden
Lage: Am Roten Berg
Fläche: 17 573 m²
Eigentümer: Appold, Markus
Am Mühlfeld 21
91567 Herrieden

PLANINHALT

Lageplan

MASS-STAB

M1:1000

HÖHENLAGE

FFB EG = 0,00 = 492,20üNN

NACHBARN

Flurstück 377/2 Gemarkung Hohenberg
Appold, Markus
Am Mühlfeld 21
91567 Herrieden
Flurstück 376 und Flurstück 374 Gemarkung Hohenberg
Wagner, Constantin
Seeborn 2
91567 Herrieden
Flurstück 409 Gemarkung Hohenberg
Eigentümer: Stadt Herrieden
Herrhof 10
91567 Herrieden

UNTERSCHRIFT
PLANUNG

UNTERSCHRIFT
BAUHERR

RRB 1 ca. 950m³ Bestand
Tiefe ca. 4m ab OK Gelände

RRB ca. 950m³
Tiefe ca. 4m ab OK Gelände

Überlauf DN 300 RRB2 zu RRB 1
BESTAND

BESTAND
DN 300 zu RRB

BESTAND
DN 300 zu RRB

Anschluss an Vorh. Dachwasserkanal
Entwässerung zum Vorh. RRB

BESTAND
DN 300 zu RRB

NEUE LEITUNG
DN 300 zu RRB

NEUE LEITUNG
Anschluss an Vorh.
SCHMUTZWASSERPUMPLEITUNG
NACH SEEBRONN

Beschreibung Entwässerungsanlage

- 1 OL-SCHMERSTOFFLAGER
- 2 ABFÜLL UND VERLADERÄHLE: SCHMERSTOFFE UND ÖL
- 3 SCHLAMMFANG 10m³
- 4 SCHLAMMFANG 10m³
- 5 SCHLAMMFANG 10 m³
- 6 ENTNAHMEBECKEN WASSERRÜCKGEWINNUNG
- 7 LEICHTFLÜSSIGKEITEN ABSCHIEDER
- 8 PROBEENTNAHME-SCHACHT
- 9 SCHMUTZWASSER PUMPSTATION
- 10 TECHNIK WASSERAUFBEREITUNG
- 11 DACHWASSERZISTERNE 300m³
- 12 REGENWASSER KONTROLLSCHACHT

Eingabeplan

BAUHERR Appold, Markus
Am Mühlfeld 21
91567 Herrieden

Bauvorhaben Neubau einer Lager und Maschinenhalle

BAUORT Flurstück 375 Gemarkung Hohenberg
Gebietszugehörigkeit: Stadt Herrieden
Lage: Am Roten Berg
Fläche: 17 573 m²
Eigentümer: Appold, Markus
Am Mühlfeld 21
91567 Herrieden

PLANINHALT Entwässerung Grundriss

MASS-STAB M1:300

HÖHENLAGE FFB EG = 0,00 = 492,200NN

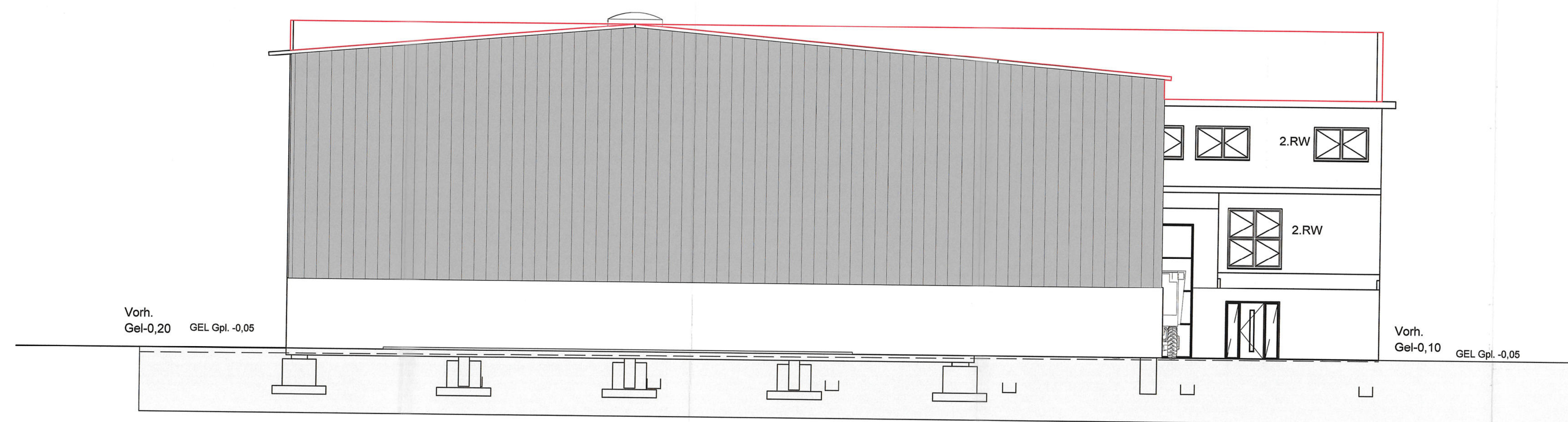
NACHBARN Flurstück 376 Gemarkung Hohenberg
Eigentümer: Appold, Markus
Am Mühlfeld 21
91567 Herrieden
Flurstück 374 und Flurstück 375 Gemarkung Hohenberg
Eigentümer: Appold, Markus
Am Mühlfeld 21
91567 Herrieden

UNTERSCHRIFT
PLANUNG

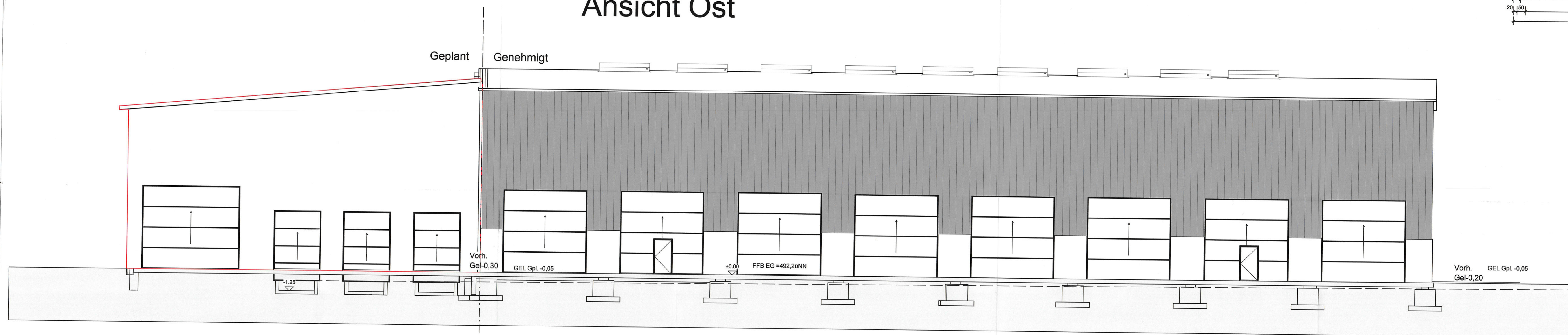
UNTERSCHRIFT
BAUHERR



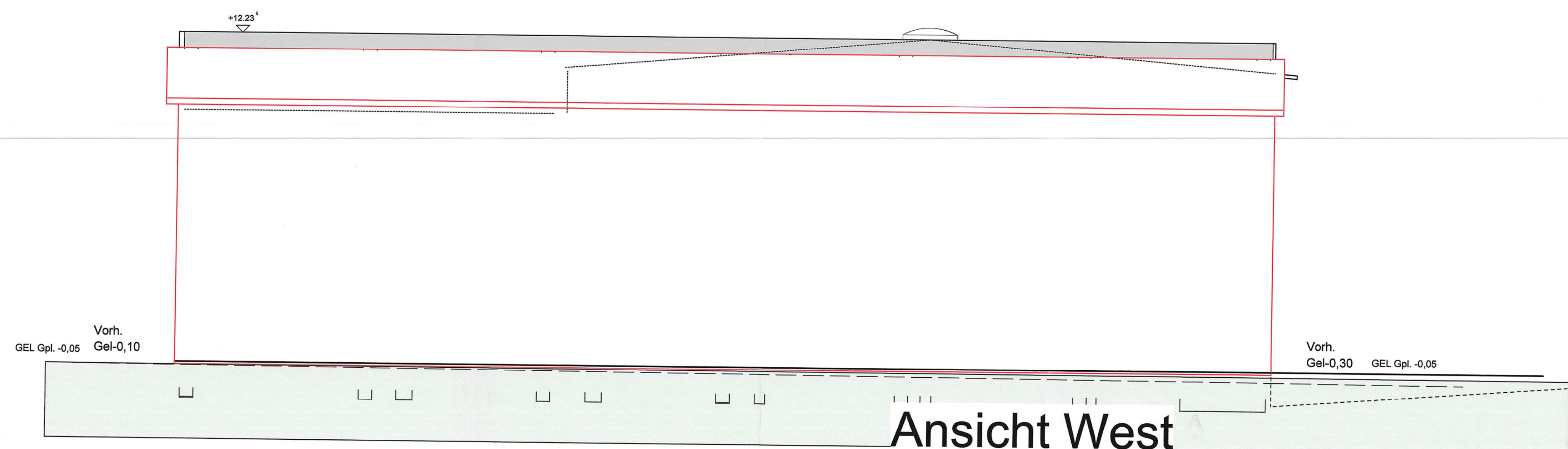
Ansicht Nord



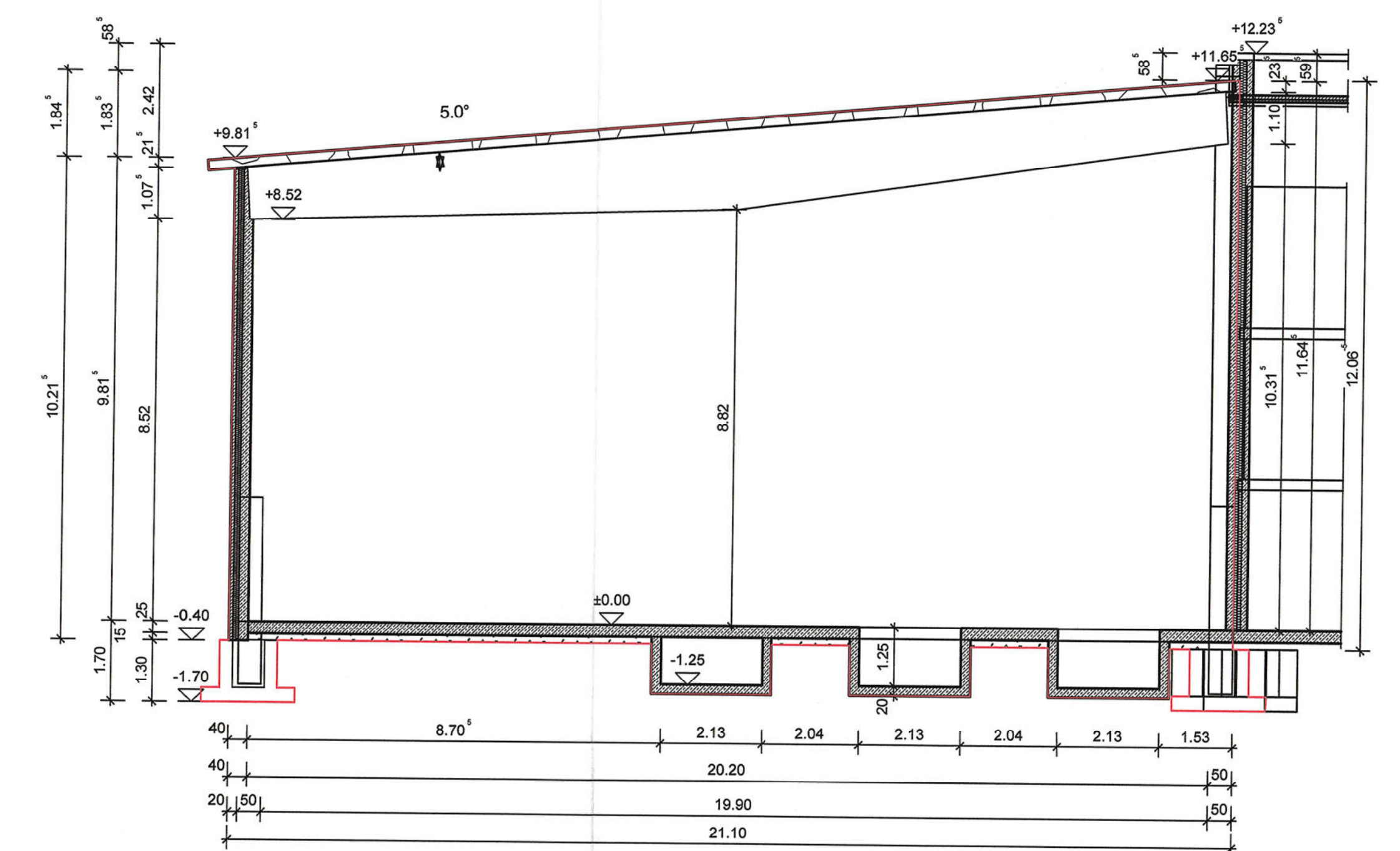
Ansicht Ost



Ansicht Süd



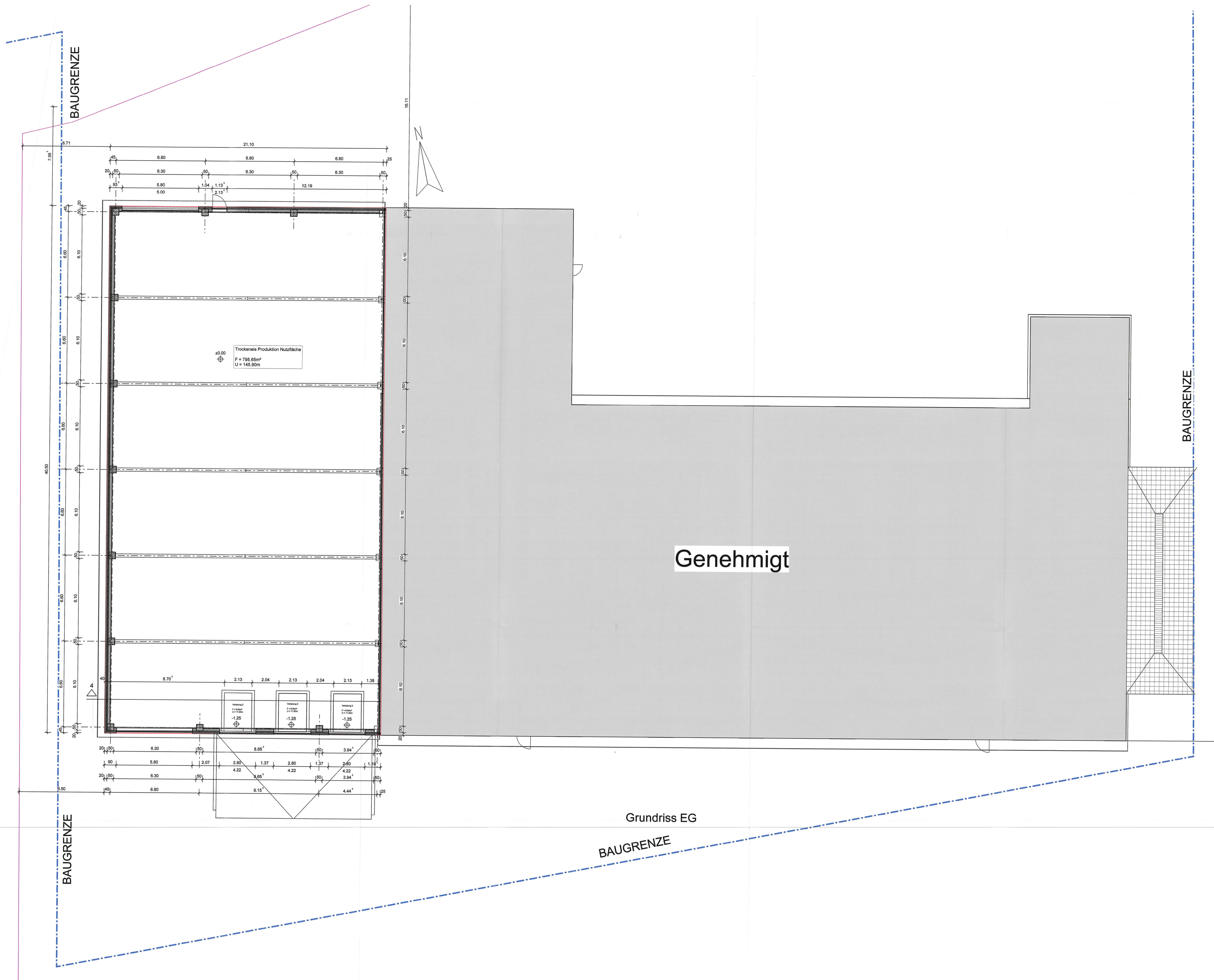
Ansicht West



Schnitt

Eingabeplan

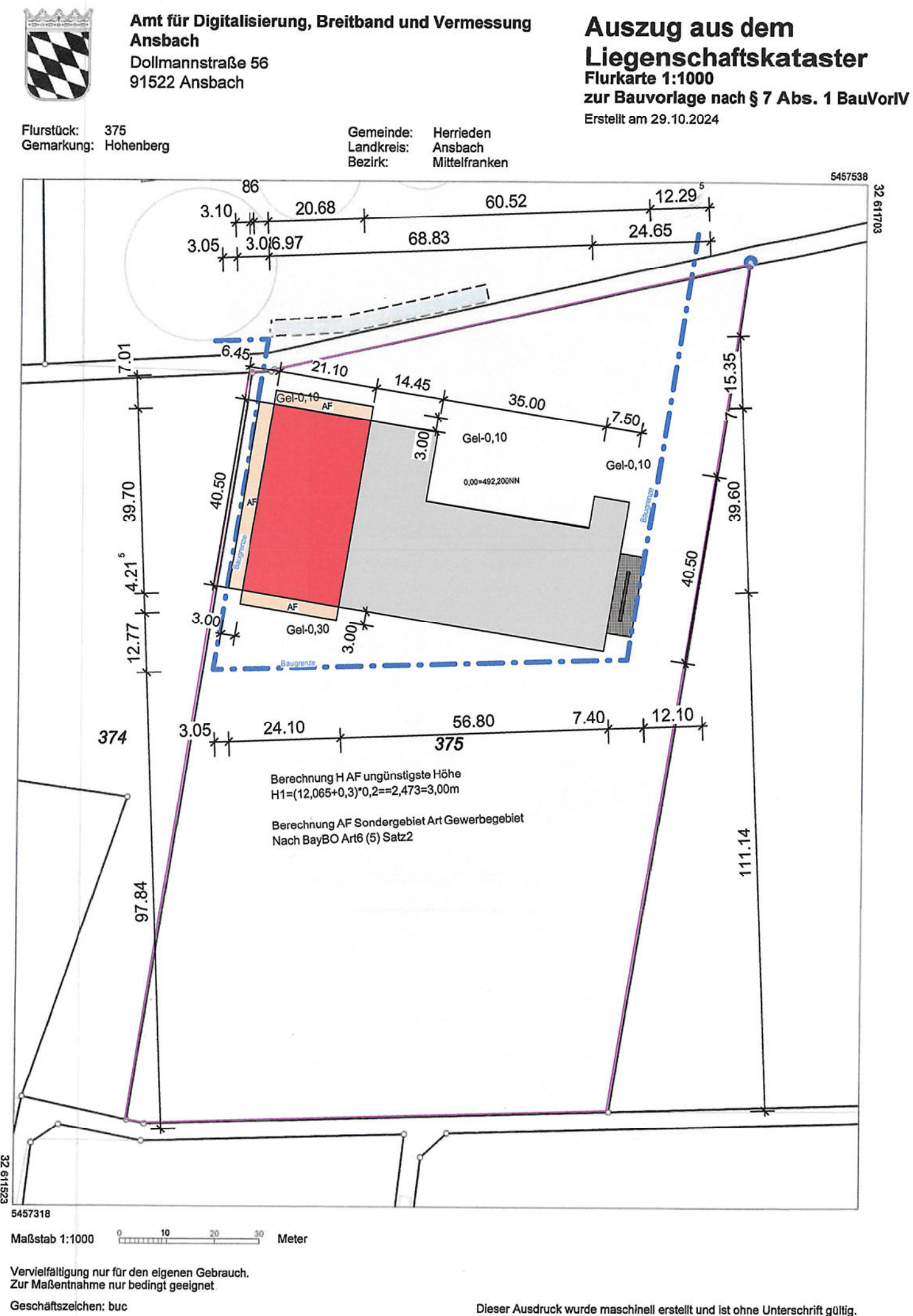
BAUHERR	Appold, Markus Am Mühlfeld 21 91567 Herrieden
Bauvorhaben	Neubau einer Lager und Maschinenhalle
BAUORT	Flurstück 378 Gemarkung Hohenberg Gebietszugehörigkeit: Stadt Herrieden Lage: Am Roten Berg Fläche: 17.573 m² Eigentümer: Appold, Markus Am Mühlfeld 21 91567 Herrieden
PLANINHALT	Ansichten / Schnitt
MASS-STAB	M1:100 / M1:1000
HÖHENLAGE	FFB EG = 0,00 = 492,20üNN
NACHBARN	Flurstück 378 und Flurstück 379 Gemarkung Hohenberg Gebietszugehörigkeit: Stadt Herrieden Lage: Am Roten Berg Fläche: 17.573 m² Eigentümer: Appold, Markus Am Mühlfeld 21 91567 Herrieden
UNTERSCHRIFT PLANUNG	
UNTERSCHRIFT BAUHERR	



Genehmigt

Grundriss EG

BAUGRENZE



Lageplan 1:1000

Eingabeplan	
BAUHERR	Appold, Markus Am Mühlfeld 21 91567 Herrieden
Bauvorhaben	Neubau einer Lager und Maschinenhalle
BAUORT	Flurstück 375 Gemarkung Hohenberg Gebietszugehörigkeit: Stadt Herrieden Lage: Am Roten Berg Fläche: 17 573 m² Eigentümer: Appold, Markus Am Mühlfeld 21 91567 Herrieden
PLANINHALT	Grundriss EG / Lageplan
MASS-STAB	M1:100 / M1:1000
HÖHENLAGE	FFB EG = 0,00 = 492,20mNN
NACHBARN	Flurstück 375 Gemarkung Hohenberg Ansbach, Markus Am Mühlfeld 21 91567 Herrieden Flurstück 376 und Flurstück 374 Gemarkung Hohenberg Ansbach, Markus Am Mühlfeld 21 91567 Herrieden Flurstück 400 Gemarkung Hohenberg Ansbach, Markus Am Mühlfeld 21 91567 Herrieden
UNTERSCHRIFT PLANUNG	
UNTERSCHRIFT BAUHERR	