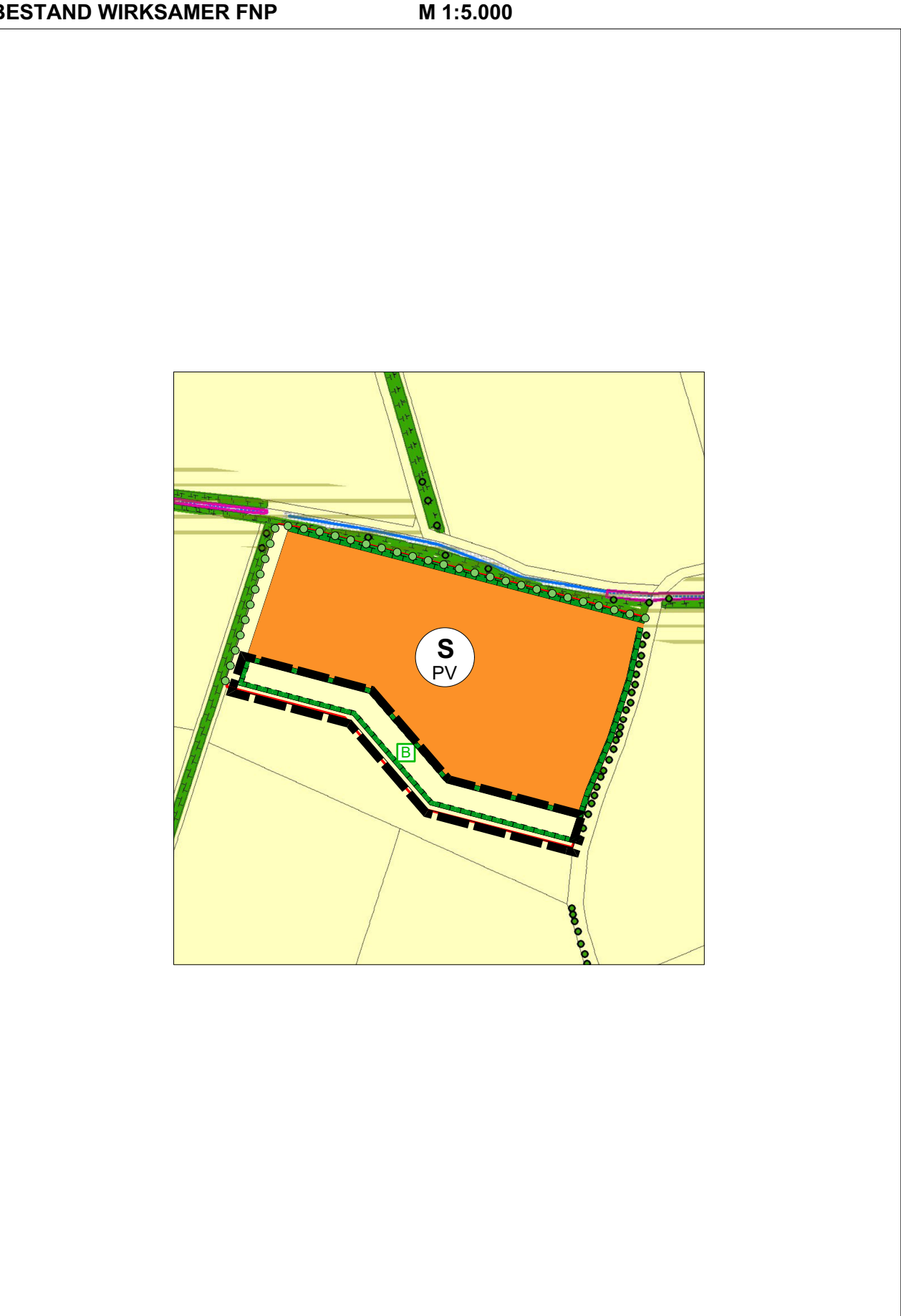


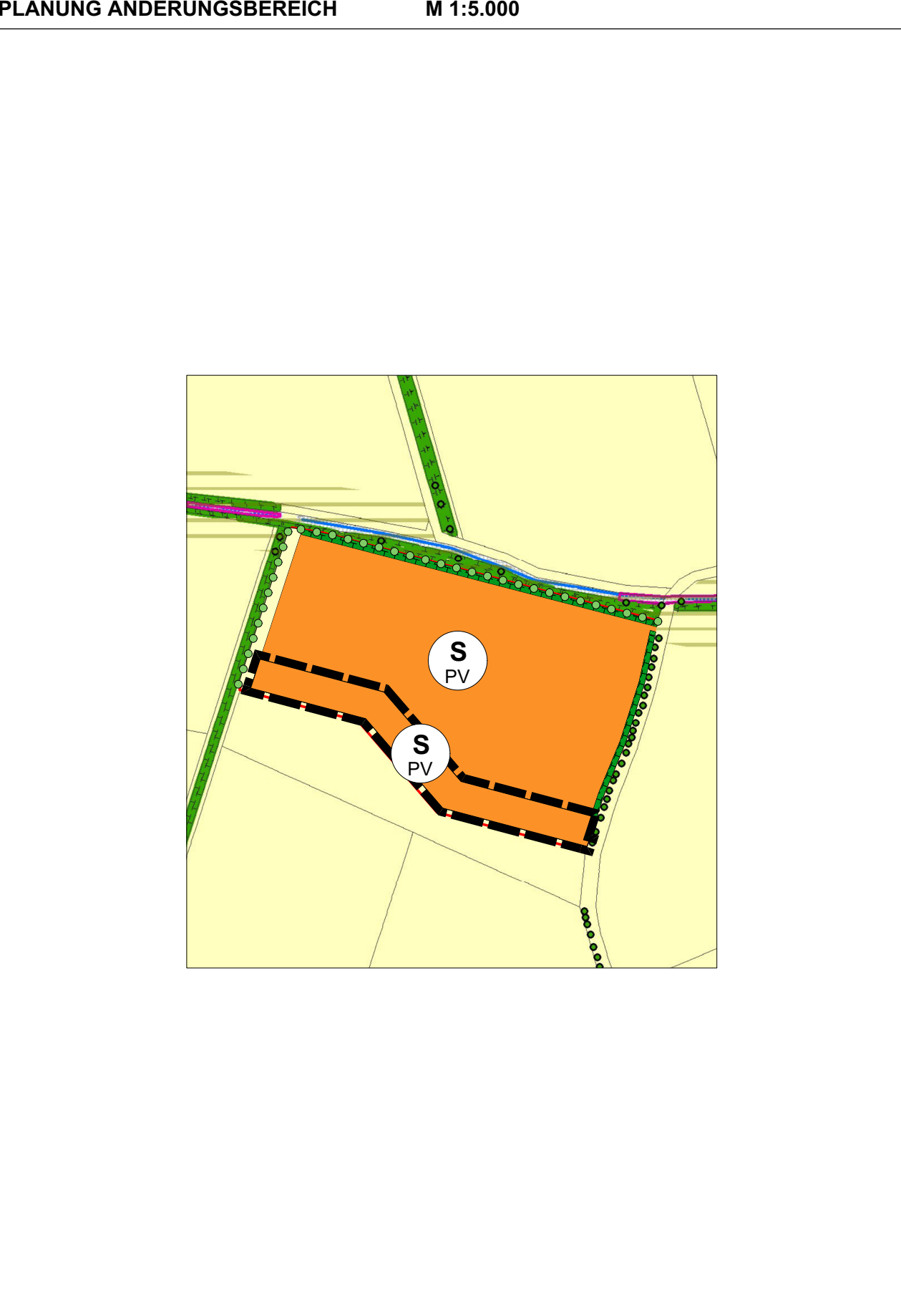
MARKT BECHHOFEN

6. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGR. LANDSCHAFTSPLAN



MARKT BECHHOFEN

6. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGR. LANDSCHAFTSPLAN



MARKT BECHHOFEN

6. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGR. LANDSCHAFTSPLAN

LEGENDE

Grenze Änderungsbereich

Bestand (Auszug)

Flächen für die Landwirtschaft

B

Bereits einem Bebauungsplan zugeordnete Ausgleichsfläche

Planung

S

PV

Sondergebiet Zweckbestimmung Photovoltaik

MARKT BECHHOFEN

6. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGR. LANDSCHAFTSPLAN

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 6. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.

4. Zu dem Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.

5. Der Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.

6. Der Markt Bechhofen hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom die 6. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom festgestellt.

(Siegel) Markt Bechhofen, den

Sven Waidmann
Erster Bürgermeister

7. Das Landratsamt Ansbach hat die 6. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel Genehmigungsbehörde)

8. Ausgefertigt

(Siegel) Markt Bechhofen, den

Sven Waidmann
Erster Bürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 6. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Marktgemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 6. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der 6. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

(Siegel) Markt Bechhofen, den

Sven Waidmann
Erster Bürgermeister

MARKT BECHHOFEN

6. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGR. LANDSCHAFTSPLAN

Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung

Stand: 13.08.2024

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: mw/cz

TEAM 4 Bauernschmitt • Wehner
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH
90491 nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99
www.team4-planung.de info@team4-planung.de