

MARKT BECHHOFEN
10. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLAN

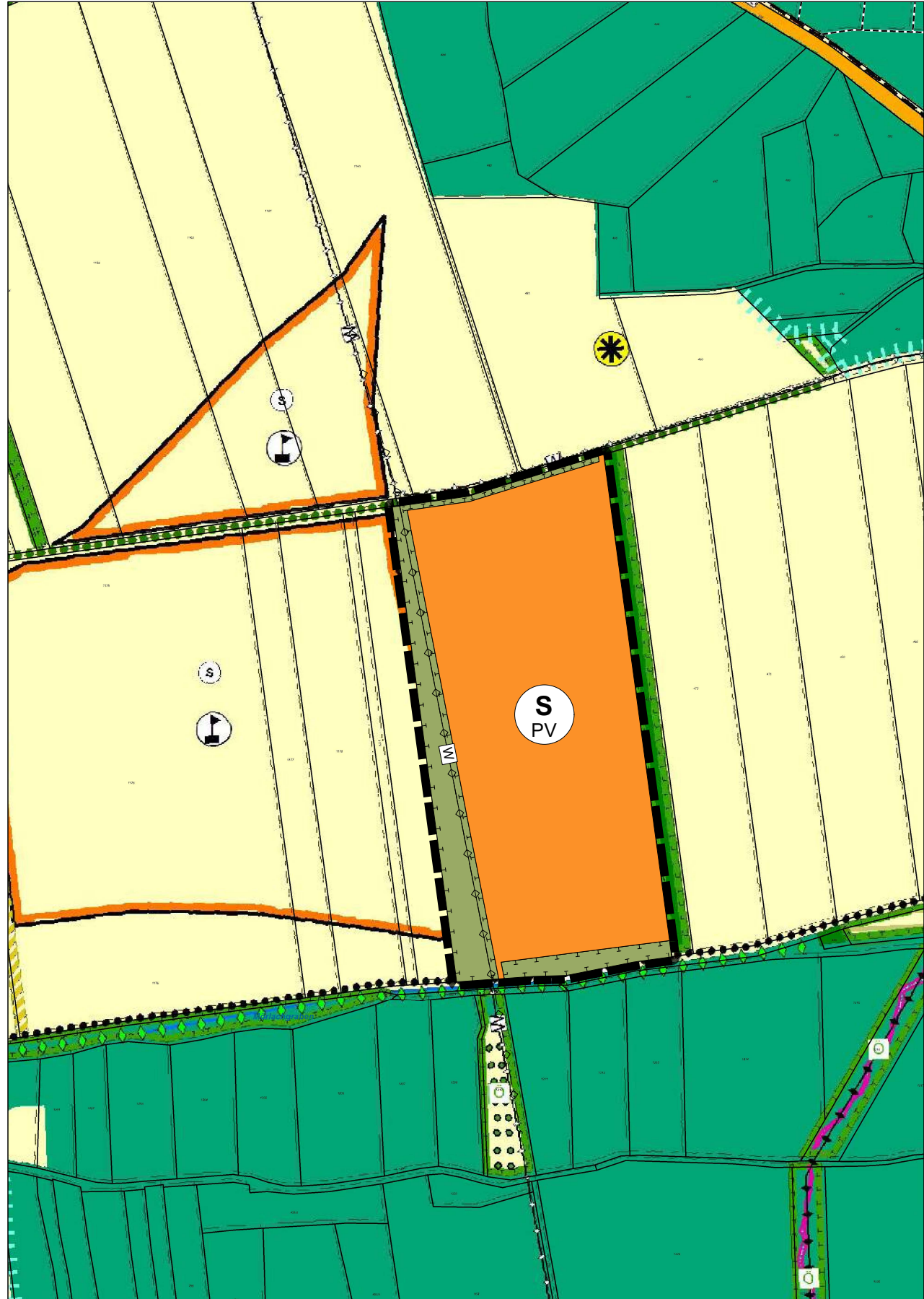
BESTAND WIRKSAMER FNP M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

MARKT BECHHOFEN
10. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLAN

PLANUNG ÄNDERUNGSBEREICH M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

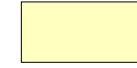
MARKT BECHHOFEN
10. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLAN

LEGENDE



Grenze Änderungsbereich

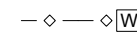
Bestand (Auszug)



Fläche für die Landwirtschaft



Räumliche Konkretisierung der Vorbehaltsgebiete für Windkraftanlagen aus dem Regionalplan

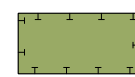


Wasserleitung

Planung



Sonderbaufläche Zweckbestimmung Photovoltaik



Umgrenzung von Flächen zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (Ausgleichsfläche)

MARKT BECHHOFEN
10. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLAN

VERFAHRENSVERMERKE

- Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 10. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan in der Fassung vom vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.
- Die Marktgemeinde hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan in der Fassung vom festgestellt.

(Siegel) Markt Bechhofen, den

.....
Sven Waidmann
Erster Bürgermeister

- Das Landratsamt Ansbach hat die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel Genehmigungsbehörde)

- Ausgefertigt

(Siegel) Markt Bechhofen, den

.....
Sven Waidmann
Erster Bürgermeister

- Die Erteilung der Genehmigung der 9. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Marktgemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

(Siegel) Markt Bechhofen, den

.....
Sven Waidmann
Erster Bürgermeister

MARKT BECHHOFEN
10. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLAN



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung

Stand: 13.08.2024

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: mw/ao

TEAM 4 Bauernschmitt • Wehner
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH
90491 Nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99
www.team4-planung.de info@team4-planung.de

