



- Legende:**
- W Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
 - M Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs.1 Nr. 2 BauNVO)
 - G Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs.1 Nr. 3 BauNVO)

- Grünflächen
- Flächen für die Landwirtschaft
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Änderung



Gemeinde Burgoberbach

Landkreis Ansbach



Index	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Prüfer
00	Vorentwurf	20.03.2025	B. Grabner	Heller
01				
02				
03				
04				
05				

2024045/FNP-Änderung_a.PLT

Ingenieurbüro Heller GmbH

Schornberg 30 | 91567 Herrieden | Tel.: 09825/9296-0 Fax: -50
Internet: www.ib-heller.de | E-Mail: info@ib-heller.de

Bauleitplanung
Straßenbau
Abwasserbeseitigung/
Wasserversorgung
Vermessung/Geoinformation

Vorhabensbezeichnung:

11. Änderung
des Flächennutzungsplanes
Im Bereich der 1. Änderung
des Bebbauungsplan Nr. XIII "Auf dem Kappelbuck"

Vorhabensträger:
Gemeinde Burgoberbach

Plannummer:
2024045/FNP-Änderung_a.PLT

Leistungsphase:
Vorentwurf

Maßstab:
1:5000

Index / Datum:
00 / 20.03.2025

Vorwurfverfasser:
Ingenieurbüro Heller GmbH

(Datum)

(Unterschrift)