

## N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Holzkirchen  
am Dienstag, 29. März 2022

BEGINN: 18:30 Uhr

ENDE: 21:11 Uhr

### Sitzungsort:

im Ratssaal im Rathaus Holzkirchen, Marktplatz 2, 83607 Holzkirchen

### ANWESEND

#### Mitglieder

| Name                     | Funktion               | Bemerkung zur Anwesenheit                                     |
|--------------------------|------------------------|---|
| Birgit Eibl              | Zweite Bürgermeisterin |   |
| Simon Ammer              | Marktgemeinderat       |   |
| Sebastian Beil jun.      | Marktgemeinderat       |   |
| Elisabeth Dasch          | Marktgemeinderätin     |   |
| Johannes Dörder          | Marktgemeinderat       |   |
| Sebastian Franz          | Marktgemeinderat       |   |
| Peter Gerhold            | Marktgemeinderat       |   |
| Anita Gritschneder       | Marktgemeinderätin     |   |
| Torsten Hensel           | Marktgemeinderat       |   |
| Dr. Wolfgang Huber       | Marktgemeinderat       | kommt um 18:57 Uhr zu TOP 3,<br>geht um 22:21 Uhr nach TOP 11 |
| Josef Meier              | Marktgemeinderat       |   |
| Hubert Müller            | Marktgemeinderat       |   |
| Martin Quaderer          | Marktgemeinderat       |   |
| Moritz Remuta            | Marktgemeinderat       |   |
| Josef Sappl jun.         | Marktgemeinderat       | kommt um 18:33 Uhr zu TOP 2                                   |
| Josef Sappl sen.         | Marktgemeinderat       |   |
| Martina Schweighofer     | Marktgemeinderätin     |   |
| Dr. med. Kathrin Simmel  | Marktgemeinderätin     | kommt um 18:31 Uhr zu TOP 1                                   |
| Martin Taubenberger      | Marktgemeinderat       |   |
| Robert Wiechmann         | Marktgemeinderat       |   |
| Michael Wohlschläger     | Marktgemeinderat       |   |
| <b>Entschuldigt sind</b> |                        |   |
| Christoph Schmid         | Erster Bürgermeister   |   |
| Albert Kraml             | Dritter Bürgermeister  |   |
| Dr. Daniela Kiderlen     | Marktgemeinderätin     |   |
| Dr. Dirk Kreder          | Marktgemeinderat       |   |
| <b>Berichterstatter:</b> |                        |   |
| <b>Verwaltung</b>        |                        |   |
| Robert Haunschild        | Schriftführer          |   |

Bürgermeisterin Birgit Eibl begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Sie stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit nach Artikel 47 Abs. 2 GO fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Vor Aufruf der Tagesordnung wird eine Schweigeminute gehalten, um den Opfern des Ukrainekriegs zu gedenken. Die Zweite Bürgermeisterin bedankt sich bei allen Bürgerinnen und Bürgern für deren Hilfsbereitschaft.

## **TAGESORDNUNG**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Genehmigung Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatsitzung vom 08.02.2022
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung des Marktgemeinderats vom 08.02.2022
3. Radnetzplanung und Holzkirchens Modal-Splits
4. Geh- und Radwegverbindung Buchenstraße / Gewerbegebiet Ost  
Vorstellung der Entwurfsplanung
5. Bauleitplanung
- 5.1 Bebauungsplan Nr. 153 - Satzungsbeschluss
- 5.2 1. Änderung der Stellplatzsatzung
6. Übertragung der Vollstreckung auf den Zweckverband Kommunales Dienstleistungszentrum Oberland
7. Unvorhergesehenes
8. Informationen
- 8.1 Zwischenbilanz Umsetzung integriertes Mobilitätskonzept / Ortsentwicklungskonzept
9. Wünsche / Anfragen

**Öffentliche Sitzung**

**1. Genehmigung Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatsitzung vom 08.02.2022**

**Beschlussvorschlag:**

Die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatsitzung vom 08.02.2022 wird genehmigt.

**Abstimmung: 19 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung des Marktgemeinderats vom 08.02.2022**

--/--

**3. Radnetzplanung und Holzkirchens Modal-Splits**

**Beschlussvorschläge:**

**Beschlussvorschlag 1**

Der Marktgemeinderat stimmt der vorgelegten Radverkehrsnetzplanung zu und beschließt, die Netzplanung als strategische und konzeptionelle Grundlage für künftige Entscheidungen zur Förderung des Radverkehrs heranzuziehen und beauftragt die Verwaltung, die benannten Maßnahmen zu prüfen und umzusetzen bzw. soweit erforderlich die Planungen dazu den zuständigen politischen Gremien vorzulegen.

**Abstimmung: 17 : 4**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

**Beschlussvorschlag 2**

Der Markt Holzkirchen hat das Ziel, den Radverkehr in besonderem Maße zu fördern. Der Radverkehrsanteil am Modal-Split soll bis zum Jahr 2026 um 3 - 5 Prozentpunkte / bis zum Jahr 2030 um 8 - 10 Prozentpunkte steigen. Der Radverkehr wird dabei als wesentlicher Bestandteil einer stadt- und umweltverträglichen Mobilität angesehen.

**Abstimmung: 20 : 1**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

**Beschlussvorschlag 3**

Der Marktgemeinderat beauftragt die Verwaltung, dass sie den Fahrradanteil nach Vorgabe der AGFK Bayern e. V. regelmäßig überprüft.

**Abstimmung: 20 : 1**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

**4. Geh- und Radwegverbindung Buchenstraße / Gewerbegebiet Ost  
Vorstellung der Entwurfsplanung**

**Beschlussvorschläge:**

**Beschlussvorschlag 1**

Der Marktgemeinderat genehmigt die vorgestellte Entwurfsplanung inklusive der Kostenberechnung.

**Abstimmung: 21 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag 2**

Der Marktgemeinderat ermächtigt den Bürgermeister mit der weiteren stufenweisen Beauftragung der Ingenieurleistungen zur Planung und Ausführung der Geh- und Radwegverbindung.

**Abstimmung: 21 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

### **Beschlussvorschlag 3**

Der Marktgemeinderat ermächtigt den Bürgermeister die Bauverträge abzuschließen, sofern die Ausschreibungsergebnisse die Kostenberechnung insgesamt um nicht mehr als 20 % übersteigen.

**Abstimmung: 21 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

## **5. Bauleitplanung**

### **5.1 Bebauungsplan Nr. 153 - Satzungsbeschluss**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat stimmt den in der Anlage zur Sitzungsniederschrift enthaltenen Prüfungsempfehlungen der Verwaltung zu und beschließt den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 153 „Am Kreisverkehr zwischen Industriestraße und Rudolf-Diesel-Ring“ und die Begründung hierzu in der beigefügten Fassung vom 25.02.2022 als Satzung.

**Abstimmung: 15 : 6**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

### **5.2 1. Änderung der Stellplatzsatzung**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt die 1. Änderungen der in der Anlage beigefügten Satzung zur Regelung der Zulässigkeit und Gestaltung von Stellplätzen, Garagen und Fahrradabstellplätzen (Entwurf vom 10.03.2022).

**Abstimmung: 21 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

## **6. Übertragung der Vollstreckung auf den Zweckverband Kommunales Dienstleistungszentrum Oberland**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt, dass dem Zweckverband Kommunales Dienstleistungszentrum Oberland (ZV KDZ Oberland) die Aufgabe „Vollstreckung von Verwaltungsakten“ ab dem 01.06.2022 bis auf weiteres übertragen wird.

**Abstimmung: 21 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

## **7. Unvorhergesehenes**

--/--

## **8. Informationen**

### **8.1 Zwischenbilanz Umsetzung integriertes Mobilitätskonzept / Ortsentwicklungskonzept**

--/--

## **9. Wünsche / Anfragen**

Birgit Eibl  
Zweite Bürgermeisterin

Robert Haunschild  
Schriftführer