

## N I E D E R S C H R I F T

über **die öffentliche Sitzung des Orts- und Verkehrsplanungsausschusses Holzkirchen**  
am Donnerstag, 17. November 2022

BEGINN: 18:30 Uhr

ENDE: 20:13 Uhr

### **Sitzungsort:**

im Ratssaal im Rathaus Holzkirchen, Marktplatz 2, 83607 Holzkirchen

## **ANWESEND**

### **Mitglieder**

<b>Name</b>	<b>Funktion</b>	<b>Bemerkung zur Anwesenheit</b>
Christoph Schmid	Erster Bürgermeister	
Sebastian Beil jun.	Marktgemeinderat	geht um 20:13 Uhr (Vertreter für Sebastian Franz)
Johannes Dörder	Marktgemeinderat	
Peter Gerhold	Marktgemeinderat	(Vertreter für Torsten Hensel)
Dr. Daniela Kiderlen	Marktgemeinderätin	
Hubert Müller	Marktgemeinderat	geht um 20:13 Uhr
Martin Quaderer	Marktgemeinderat	
Josef Sappl jun.	Marktgemeinderat	
<b>Entschuldigt sind</b>		
Simon Ammer	Marktgemeinderat	
Sebastian Franz	Marktgemeinderat	
Torsten Hensel	Marktgemeinderat	
<b>Berichterstatter:</b>		
<b>Verwaltung</b>		
Robert Haunschild	Schriftführer	

Bürgermeister Christoph Schmid begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.  
Er stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit nach Artikel 47 Abs. 2 GO fest.  
Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

## **TAGESORDNUNG**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Genehmigung Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 24. Februar 2022
2. Neugestaltung Marktplatz - Entscheidungen
3. Terminverlegung des Grasmarkt
4. Widmung des Reitschulweges zu einem beschränkt öffentlichen Weg
5. Unvorhergesehenes
6. Informationen
7. Wünsche und Anfragen

## **Öffentliche Sitzung**

### **1. Genehmigung Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 24. Februar 2022**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Niederschrift der öffentlichen Orts- und Verkehrsplanungsausschuss-Sitzung vom 24. Februar 2022 wird genehmigt.

**Abstimmung: 8 : 0**

#### **Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

### **2. Neugestaltung Marktplatz - Entscheidungen**

#### **Beschlussvorschlag:**

##### **Beschluss 1:**

Der Orts- und Verkehrsplanungsausschuss beauftragt die Verwaltung mit den Beteiligten die Möglichkeiten zur Umplanung der Kreuzung Münchner / Tegernseer / Tölzer Straße im Rahmen des Wettbewerbs zum Marktplatz zu prüfen.

**Abstimmung: 2 : 6**

#### **Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird abgelehnt.

##### **Beschluss 2:**

Der Orts- und Verkehrsplanungsausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat, die Kreuzung, sofern eine Umplanung möglich ist, in den Wettbewerbsumgriff mitaufzunehmen.

**Abstimmung: 2 : 6**

#### **Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird abgelehnt.

##### **Beschluss 3:**

Der Orts- und Verkehrsplanungsausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat, ausschließlich einen Realisierungswettbewerb ohne Ideenteil mit dem von der Verwaltung vorgeschlagenen Umgriff durchzuführen. Darin ist auch das Grundstück der Katholischen Kirche enthalten.

**Abstimmung: 8 : 0**

#### **Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

##### **Beschluss 4:**

Der Orts- und Verkehrsplanungsausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat, dass sich die Folgebeauftragung nach dem Wettbewerb ausschließlich auf den von der Verwaltung vorgeschlagenen Bauabschnitt 1 beziehen soll. Der exakte Umgriff kann im Laufe des Verfahrens noch angepasst werden.

**Abstimmung: 8 : 0**

#### **Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

##### **Beschluss 5:**

Der Orts- und Verkehrsplanungsausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat die komplette Auflösung der Parkplätze auf dem Marktplatz als Wettbewerbsziel festzulegen.

**Abstimmung: 6 : 2**

#### **Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

##### **Beschluss 6:**

Der Orts- und Verkehrsplanungsausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat, die Auflösung der Straße über den Marktplatz, die Herdergarten und Münchner Straße verbindet, als Wettbewerbsziel anzustreben.

**Abstimmung: 2 : 6**

**Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird abgelehnt.

**Beschluss 7:**

Der Orts- und Verkehrsplanungsausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat, die Platzierung des Maibaums in der Wettbewerbsauslobung als flexibel festzulegen.

**Abstimmung: 8 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschluss 8:**

Der Orts- und Verkehrsplanungsausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat, den Standort des Abt-Kaspar-Brunnens, ohne die umgebenden Sitzgelegenheiten, als unveränderbar in der Wettbewerbsauslobung festzulegen.

**Abstimmung: 8 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschluss 9:**

Der Orts- und Verkehrsplanungsausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat, den Standort und die Ausgestaltung des Kriegerdenkmals als veränderbar in der Wettbewerbsauslobung festzulegen. Das Kriegerdenkmal mit seiner Funktion als Gedenkstätte muss weiterhin auf dem Marktplatz Platz finden.

**Abstimmung: 6 : 2**

**Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

**Beschluss 10:**

Der Orts- und Verkehrsplanungsausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat, alle als „sehr erhaltenswert“ eingestuften Bäume als zwingend zu erhalten und alle als „möglichst zu erhalten“ eingestuften Bäume als Großteils zu erhalten in der Wettbewerbsauslobung festzulegen.

**Abstimmung: 8 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschluss 11:**

Der Orts- und Verkehrsplanungsausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat, die Auswahl der Preisrichter und der gesetzten Teilnehmerbüros der Verwaltung mit Unterstützung des Wettbewerbsbetreuers zu überlassen, wenn mindestens von jeder Fraktion ein Teilnehmer vertreten ist.

**Abstimmung: 8 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

### **3. Terminverlegung des Grasmarkt**

--/--

### **4. Widmung des Reitschulweges zu einem beschränkt öffentlichen Weg**

**Beschlussvorschlag:**

Der Orts- und Verkehrsplanungsausschuss beschließt, den Reitschulweg, wie im Bebauungsplan Nr. 121 als beschränkt öffentlichen Weg mit der Zweckbestimmung Geh- und Radweg und Feuerwehrezufahrt, wie vorstehend ausgeführt, zu widmen.

**Abstimmung: 8 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**5. Unvorhergesehenes**

--/--

**6. Informationen**

--/--

**7. Wünsche und Anfragen**

--/--

Christoph Schmid  
Erster Bürgermeister

Robert Haunschild  
Schriftführer