

N I E D E R S C H R I F T

über **die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Holzkirchen**
am Dienstag, 6. Februar 2024

BEGINN: 18:30 Uhr

ENDE: 20:43 Uhr

Sitzungsort:

im Ratssaal im Rathaus Holzkirchen, Marktplatz 2, 83607 Holzkirchen

ANWESEND

Mitglieder

Name	Funktion	Bemerkung zur Anwesenheit
Christoph Schmid	Erster Bürgermeister	
Birgit Eibl	Zweite Bürgermeisterin	
Albert Kraml	Dritter Bürgermeister	
Simon Ammer	Marktgemeinderat	
Sebastian Beil jun.	Marktgemeinderat	
Johannes Dörder	Marktgemeinderat	
Peter Gerhold	Marktgemeinderat	
Anita Gritschneder	Marktgemeinderätin	
Torsten Hensel	Marktgemeinderat	Geht um 21:52 Uhr bei TOP 12 vor Abstimmung
Dr. Wolfgang Huber	Marktgemeinderat	
Dr. Daniela Kiderlen	Marktgemeinderätin	
Dr. Dirk Kreder	Marktgemeinderat	
Josef Meier	Marktgemeinderat	
Hans Putzer	Marktgemeinderat	
Martin Quaderer	Marktgemeinderat	
Moritz Remuta	Marktgemeinderat	
Josef Sappl jun.	Marktgemeinderat	Kommt um 18:45 Uhr zu TOP 2.1
Josef Sappl sen.	Marktgemeinderat	
Martina Schweighofer	Marktgemeinderätin	
Dr. med. Kathrin Simmel	Marktgemeinderätin	
Martin Taubenberger	Marktgemeinderat	
Robert Wiechmann	Marktgemeinderat	
Michael Wohlschläger	Marktgemeinderat	
Entschuldigt sind		
Sebastian Franz	Marktgemeinderat	
Hubert Müller	Marktgemeinderat	
Berichterstatter:		
Verwaltung		
Robert Haunschild	Schriftführer	

Bürgermeister Christoph Schmid begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.
Er stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit nach Artikel 47 Abs. 2 GO fest.
Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatsitzung vom 17. Januar 2024
2. Bauleitplanung
- 2.1 Beteiligung der Marktgemeinde an der Mobilfunk-Standortsuche für einen Mobilfunkbetreiber; Suchkreis Holzkirchen Nord
- 2.2 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 149 ("Westlich der Baumgartenstraße") - Einstellung des Verfahrens
- 2.3 6. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes 150 zwischen Tölzer Straße, Baumgarten- und Holzstraße - Feststellungsbeschluss
3. Gehweg mit Lärmschutzwand entlang Rosenheimer Straße vor Kita-Neubau - weitere Planungsleistung und Vergabe Bauleistung
4. Budgetvereinbarung mit dem Kreisjugendring Miesbach 2024 - 2026
5. Umgestaltung Alter Friedhof "Oskar-von-Miller-Platz"
6. Antrag der FWG vom 26.09.2023 auf Reaktivierung des alten Hartpenninger Schulhauses
7. Unvorhergesehenes
8. Informationen
9. Wünsche / Anfragen

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatsitzung vom 17. Januar 2024

Beschlussvorschlag:

Die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatsitzung vom 17. Januar 2024 wird genehmigt.

Abstimmung: 22 : 0

Abstimmungsbemerkung:

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

2. Bauleitplanung

2.1 Beteiligung der Marktgemeinde an der Mobilfunk-Standortsuche für einen Mobilfunkbetreiber; Suchkreis Holzkirchen Nord

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat beschließt, der Deutschen Telekom Technik GmbH für den Suchkreis Holzkirchen-Nord den Standort A58 (Fl. Nr. 668/2, Rosenheimer Str. 21, HEP-Einkaufszentrum) vorzuschlagen.

Abstimmung: 23 : 0

Abstimmungsbemerkung:

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

2.2 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 149 ("Westlich der Baumgartenstraße") - Einstellung des Verfahrens

Beschlussvorschlag:

Beschlussvorschlag 1:

Der Marktgemeinderat beschließt die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 26.06.2018 sowie die Aufhebung des Billigungsbeschlusses vom 29.01.2019 und damit die förmliche Einstellung des Verfahrens zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 149 für ein Gebiet westlich der Baumgartenstraße.

Abstimmung: 21 : 0

Abstimmungsbemerkung:

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Marktgemeinderatsmitglieder Josef Sappl sen. und Josef Sappl jun. haben an der Beratung und Abstimmungen gem. Art. 49 Abs. 1 GO wegen persönlicher Beteiligung nicht teilgenommen.

Beschlussvorschlag 2:

Der Marktgemeinderat beschließt die Rücknahme der bisherigen Widmung des Eigentümerweges Nr. 5 von Holzkirchen. Ferner beschließt der Marktgemeinderat den Straßenzug entsprechend der oben genannten Kenndaten neu zum Eigentümerweg zu widmen und die entsprechende Berichtigung im Straßenbestandsverzeichnis zu veranlassen.

Abstimmung: 21 : 0

Abstimmungsbemerkung:

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Marktgemeinderatsmitglieder Josef Sappl sen. und Josef Sappl jun. haben an der Beratung und Abstimmungen gem. Art. 49 Abs. 1 GO wegen persönlicher Beteiligung nicht teilgenommen.

2.3 6. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes 150 zwischen Tölzer Straße, Baumgarten- und Holzstraße - Feststellungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat stimmt den Prüfungsempfehlungen der Verwaltung zu und beschließt den Flächennutzungsplan in der Fassung vom 06.02.2024 (Feststellungsbeschluss).

Abstimmung: 19 : 4

Abstimmungsbemerkung:

Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

3. Gehweg mit Lärmschutzwand entlang Rosenheimer Straße vor Kita-Neubau - weitere Planungsleistung und Vergabe Bauleistung

Beschlussvorschlag:

Beschlussvorschlag 1:

Der Marktgemeinderat genehmigt die vorgestellte Entwurfsplanung des „Gehweges, Radfahrer frei“ sowie der Lärmschutzwand inklusive der zugehörigen Kostenberechnung.

Abstimmung: 21 : 2

Abstimmungsbemerkung:

Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

Beschlussvorschlag 2:

Der Marktgemeinderat ermächtigt den Bürgermeister das Büro INFRA mit den weiteren Leistungsphasen (Lph 5-9) gemäß Ingenieurvertrag vom 11.08.2021 zu beauftragen.

Abstimmung: 21 : 2

Abstimmungsbemerkung:

Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

Beschlussvorschlag 3:

Der Marktgemeinderat beauftragt die Verwaltung das Vergabeverfahren für die Bauleistung in die Wege zu leiten.

Abstimmung: 21 : 2

Abstimmungsbemerkung:

Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

Beschlussvorschlag 4:

Der Marktgemeinderat ermächtigt den Bürgermeister die Bauverträge abzuschließen, sofern die Ausschreibungsergebnisse die Kostenberechnung um nicht mehr als 15 % übersteigen.

Abstimmung: 20 : 3

Abstimmungsbemerkung:

Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

4. Budgetvereinbarung mit dem Kreisjugendring Miesbach 2024 - 2026

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat beschließt den vorgelegten Haushaltsplan für die Jahre 2024 – 2026 zu genehmigen und eine jährliche Zuschusszahlung als Vertragsgemeinde für das JUZ Holzkirchen, in Höhe von EUR 188.056,67 zu leisten.

Abstimmung: 23 : 0

Abstimmungsbemerkung:

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

5. Umgestaltung Alter Friedhof "Oskar-von-Miller-Platz"

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat beschließt die Sofortmaßnahmen laut Gestaltungskonzept an externe Landschaftsgärtner zu vergeben und beauftragt die Verwaltung, das notwendige Vergabeverfahren einzuleiten und die Beauftragung der Bauausführung vorzunehmen, sofern sich die beschriebenen Rahmenbedingungen und Förderhöhe nicht maßgeblich ändern.

Abstimmung: 22 : 0

Abstimmungsbemerkung:

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Marktgemeinderatsmitglied Birgit Eibl war zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Ratssaal anwesend.

6. Antrag der FWG vom 26.09.2023 auf Reaktivierung des alten Hartpenninger Schulhauses

Beschlussvorschlag:

Beschlussvorschlag 1:

Der Marktgemeinderat beschließt, dass zur Entscheidung eine fachliche Stellungnahme eingeholt werden soll.

Abstimmung: 4 : 19

Abstimmungsbemerkung:

Der Beschlussvorschlag wird abgelehnt.

Beschlussvorschlag 2:

Der Marktgemeinderat beschließt unabhängig von den angedachten Dorfentwicklungskonzepten eine isolierte und baldige Bürger- und Öffentlichkeitsbeteiligung zur Neubelebung des Hartpenninger Schulhauses.

Abstimmung: 7 : 16

Abstimmungsbemerkung:

Der Beschlussvorschlag wird abgelehnt.

7. Unvorhergesehenes

--/--

8. Informationen

--/--

9. Wünsche / Anfragen

--/--

Christoph Schmid
Erster Bürgermeister

Robert Haunschild
Schriftführer