

## N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Holzkirchen  
am Dienstag, 23. Juli 2024

BEGINN: 18:30 Uhr

ENDE: 21:40 Uhr

### Sitzungsort:

im Ratssaal im Rathaus Holzkirchen, Marktplatz 2, 83607 Holzkirchen

### ANWESEND

#### Mitglieder

Name	Funktion	Bemerkung zur Anwesenheit
Christoph Schmid	Erster Bürgermeister	
Birgit Eibl	Zweite Bürgermeisterin	Kommt um 18:34 Uhr zu TOP 3
Albert Kraml	Dritter Bürgermeister	
Simon Ammer	Marktgemeinderat	
Sebastian Beil jun.	Marktgemeinderat	
Sebastian Franz	Marktgemeinderat	
Anita Gritschneder	Marktgemeinderätin	
Torsten Hensel	Marktgemeinderat	
Dr. Daniela Kiderlen	Marktgemeinderätin	
Dr. Dirk Kreder	Marktgemeinderat	
Josef Meier	Marktgemeinderat	
Hubert Müller	Marktgemeinderat	
Hans Putzer	Marktgemeinderat	
Martin Quaderer	Marktgemeinderat	
Richard Reimann	Marktgemeinderat	
Josef Sappl jun.	Marktgemeinderat	Kommt um 18:41 Uhr zu 5 TOP, vor Abstimmung
Josef Sappl sen.	Marktgemeinderat	
Martina Schweighofer	Marktgemeinderätin	
Dr. med. Kathrin Simmel	Marktgemeinderätin	
Martin Taubenberger	Marktgemeinderat	
Robert Wiechmann	Marktgemeinderat	
Michael Wohlschläger	Marktgemeinderat	Kommt um 18:31 Uhr zu TOP 1
<b>Entschuldigt sind</b>		
Johannes Dörder	Marktgemeinderat	
Dr. Wolfgang Huber	Marktgemeinderat	
Moritz Remuta	Marktgemeinderat	
<b>Berichterstatter:</b>		
<b>Verwaltung</b>		
Barbara Brandlhuber		
Robert Haunschild	Schriftführer	
Karolina Holzbach		
Laura Kiel		
Kilian Lex		
Marile Osterloher		
Sandra Weinmann		

Bürgermeister Christoph Schmid begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.  
Er stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit nach Artikel 47 Abs. 2 GO fest.  
Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

## **TAGESORDNUNG**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Schweigeminute für verstorbenes aktives Marktgemeinderatsmitglied, Herrn Peter Gerhold
2. Genehmigung Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatsitzung vom 4. Juni 2024
3. Vereidigung Herrn Richard Reimann als Marktgemeinderatsmitglied ab 23. Juli 2024
4. FWG: Neubesetzung der Ausschüsse und Gremien ab 23. Juli 2024
5. Niederlegung des Amtes als Migrationsbeauftragte - Mojgan von Düring
6. Beteiligung der Marktgemeinde an der Mobilfunk-Standortsuche für einen Mobilfunkbetreiber im Bereich Holzkirchen - Nordwest
7. Bauleitplanung
- 7.1 Bebauungsplan Nr. 152 für ein Gebiet entlang der Münchner Straße zwischen Bahnhof und Oskar-von-Miller-Platz - 2. Billigungsbeschluss
8. Antrag der Bündnis 90/Die Grünen-Fraktion vom 08.07.2024 zum gemeindlichen Mobilitäts- und Ortsentwicklungskonzept
9. Benutzungssatzung für Kindertageseinrichtungen
10. Gebührensatzung zur Benutzungssatzung für Kindertagesstätten
11. Neufassung der Allgemeine Geschäftsbedingungen zur Nutzung des Geschirrmobil und Geschirrs des Marktes Holzkirchen
12. Neufassung der Allgemeinen Geschäftsbedingungen für die Wochen- und Jahrmärkte des Marktes Holzkirchen
13. Neuaufstellung der Verordnung über den Ladenschluss an Marktsonntagen
14. Neuaufstellung der Verordnung über das Verbot des Verzehrs und des Mitführens alkoholischer Getränke auf öffentlichen Flächen (Alkoholverbotsverordnung)
15. Neuaufstellung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Obdachlosenunterkunft
16. Neuaufstellung der Satzung über die Benutzung der Obdachlosenunterkunft des Marktes Holzkirchen
17. Neufassung der Satzung für die gemeindlichen Freiwilligen Feuerwehren Holzkirchen, Föching und Hartpenning
18. Neufassung der Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen der gemeindlichen Freiwilligen Feuerwehren Holzkirchen, Föching und Hartpenning
19. Unvorhergesehenes
20. Informationen
21. Wünsche / Anfragen

**Öffentliche Sitzung**

1. **Schweigeminute für verstorbenes aktives Marktgemeinderatsmitglied, Herrn Peter Gerhold**

--/--

2. **Genehmigung Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatsitzung vom 4. Juni 2024**

**Beschlussvorschlag:**

Die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatsitzung vom 4. Juni 2024 wird genehmigt.

**Abstimmung: 19 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

3. **Vereidigung Herrn Richard Reimann als Marktgemeinderatsmitglied ab 23. Juli 2024**

--/--

4. **FWG: Neubesetzung der Ausschüsse und Gremien ab 23. Juli 2024**

**Beschlussvorschlag:**

**Beschlussvorschlag 1:**

Zur Besetzung des **Kuratoriums/ Bücherei** wird von der FWG-Fraktion folgendes Gremiumsmitglied benannt:

Partei	Mitglied	Stellvertreterliste
FWG	Richard Reimann	1. Torsten Hensel 2. Martin Taubenberger 3. Hubert Müller 4. Birgit Eibl

Der Marktgemeinderat stimmt der Entsendung des vorgenannten Gremiumsmitglieds als Mitglied in das **Kuratorium/ Bücherei** zu.

**Abstimmung: 21 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag 2:**

Zur Besetzung des Aufsichtsrates der **Kultur- und Bürgerhaus GmbH** werden von der FWG-Fraktion folgende Gremiumsmitglieder benannt:

Partei	Mitglied	Stellvertreterliste
FWG	Richard Reimann	1. Martin Taubenberger 2. Hubert Müller

Der Marktgemeinderat stimmt der Entsendung der vorgenannten Gremiumsmitglieder als Mitglied in den Aufsichtsrat der **Kultur- und Bürgerhaus GmbH** zu.

**Abstimmung: 21 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**5. Niederlegung des Amtes als Migrationsbeauftragte - Mojgan von Düring**

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat entbindet Frau Mojgan von Düring vom Amt der Migrationsbeauftragten zum 30. Juni 2024.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**6. Beteiligung der Marktgemeinde an der Mobilfunk-Standortsuche für einen Mobilfunkbetreiber im Bereich Holzkirchen - Nordwest**

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt, der Telefónica Germany GmbH & Co. OHG und der Deutschen Telekom Technik GmbH für den Suchkreis Holzkirchen-Nordwest den Standort A60 (Flurnummer 4004/25, Gemarkung Hartpenning, Reitschulweg) vorzuschlagen.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:**

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**7. Bauleitplanung**

**7.1 Bebauungsplan Nr. 152 für ein Gebiet entlang der Münchner Straße zwischen Bahnhof und Oskar-von-Miller-Platz - 2. Billigungsbeschluss**

**Beschlussvorschlag:**

**Beschlussvorschlag 1:**

Der Marktgemeinderat nimmt zur Kenntnis, dass von den vorgenannten Träger öffentlicher Belange, keine Rückmeldung, Anregungen, Einwendungen, Bedenken oder Hinweise zur gegenständlichen Planung vorgebracht wurden und somit die Verwaltung keine weiteren Schritte veranlassen muss.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag 2:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme der Bayernwerk Netz GmbH zur Kenntnis und stimmt dem Abwägungsvorschlag zu.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag 3:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme der DB Service Immobilien GmbH zur Kenntnis und stimmt dem Abwägungsvorschlag zu.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag4:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme der Deutschen Telekom Technik GmbH zur Kenntnis und stimmt dem Abwägungsvorschlag zu.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag 5:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme des Landratsamtes Miesbach, Unteren Immissionsschutzbehörde, zur Kenntnis und stimmt dem Abwägungsvorschlag zu.

**Abstimmung: 19 : 3**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

**Beschlussvorschlag 6:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme des Landratsamtes Miesbach, Unteren Naturschutzbehörde, zur Kenntnis und stimmt dem Abwägungsvorschlag zu.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag 7:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme des Landratsamtes Miesbach, FB 43 Gesundheit, zur Kenntnis und stimmt dem Abwägungsvorschlag zu.

**Abstimmung: 20 : 2**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

**Beschlussvorschlag 8:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme der Polizeiinspektion Holzkirchen zur Kenntnis und stimmt dem Abwägungsvorschlag zu.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag 9:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme des Planungsverbandes Region Oberland zur Kenntnis und stimmt dem Abwägungsvorschlag zu.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag 10:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme der Regierung von Oberbayern, Höhere Raumordnung zur Kenntnis und stimmt dem Abwägungsvorschlag zu.

**Abstimmung: 21 : 1**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird angenommen.

**Beschlussvorschlag 11:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme des Staatlichen Bauamtes Rosenheim zur Kenntnis und stimmt dem Abwägungsvorschlag zu.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag 12:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme des BUND-Naturschutz, Kreisgruppe Miesbach / Ortsgruppe, zur Kenntnis und stimmt dem Abwägungsvorschlag zu.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag 13:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis und stimmt der Abwägung gemäß den Abwägungsvorschlägen 1- 15 zu.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag 14:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis und stimmt der Abwägung gemäß den Abwägungsvorschlägen 1- 8 zu.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag 15:**

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis und stimmt der Abwägung gemäß den Abwägungsvorschlägen 1- 3 zu.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag 16:**

Der Marktgemeinderat billigt den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 152 „Entlang der Münchner Straße zwischen Bahnhof und Oskar-von-Miller-Platz“ mit Begründung in der Fassung vom 23. Juli 2024 unter der Maßgabe, dass die heute beschlossenen Änderungen in den Bebauungsplan eingearbeitet werden. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, Beteiligung der Öffentlichkeit, und § 4 Abs. 2 BauGB, Beteiligung der Behörden, durchzuführen.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**8. Antrag der Bündnis 90/Die Grünen-Fraktion vom 08.07.2024 zum gemeindlichen Mobilitäts- und Ortsentwicklungskonzept**

**Beschlussvorschlag:**

**Beschlussvorschlag 1:**

Der Marktgemeinderat beschließt, dass zur Entscheidung eine fachliche Stellungnahme eingeholt werden soll.

**Abstimmung: 0 : 22**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird abgelehnt.

**Beschlussvorschlag 2:**

Der Marktgemeinderat beauftragt die Verwaltung zu prüfen, inwieweit die jüngsten Neuregelungen des Straßenverkehrsgesetzes und der Straßenverkehrsordnung neue Spielräume bei der Umsetzung der Ziele des gemeindlichen Mobilitäts- und Ortsentwicklungskonzepts eröffnen.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**9. Benutzungssatzung für Kindertageseinrichtungen**

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt, die Kindertageseinrichtungssatzung entsprechend des beiliegenden Entwurfes vom 24. April 2014 zu ändern.

Die Satzung soll eine Woche nach der Bekanntmachung in Kraft treten.

**Abstimmung: 21 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Marktgemeinderatsmitglied Torsten Hensel war zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Ratssaal anwesend.

**10. Gebührensatzung zur Benutzungssatzung für Kindertagesstätten**

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt die Gebührensatzung - Kindertageseinrichtungen entsprechend des Entwurfes zu ändern.

Die Satzung soll eine Woche nach der Bekanntmachung in Kraft treten.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**11. Neufassung der Allgemeine Geschäftsbedingungen zur Nutzung des Geschirrmobil und Geschirrs des Marktes Holzkirchen**

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt auf Empfehlung des Hauptausschusses die Neufassung der Allgemeinen Geschäftsbedingungen zur Nutzung des Geschirrmobil und Geschirrs des Marktes Holzkirchen.

**Abstimmung: 21 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen. Marktgemeinderatsmitglied Dr. Katrin Simmel war zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Ratssaal anwesend.

**12. Neufassung der Allgemeinen Geschäftsbedingungen für die Wochen- und Jahrmärkte des Marktes Holzkirchen**

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt auf Empfehlung des Hauptausschusses die Neufassung der Allgemeinen Geschäftsbedingungen für die Wochen- und Jahrmärkte des Marktes Holzkirchen.

**Abstimmung: 21 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen. Marktgemeinderatsmitglied Dr. Katrin Simmel war zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Ratssaal anwesend.

**13. Neuauaufstellung der Verordnung über den Ladenschluss an Marktsonntagen**

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt auf Empfehlung des Hauptausschusses die Neufassung der Verordnung über den Ladenschluss an Marktsonntagen.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**14. Neuauaufstellung der Verordnung über das Verbot des Verzehrs und des Mitführens alkoholischer Getränke auf öffentlichen Flächen (Alkoholverbotsverordnung)**

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt auf Empfehlung des Hauptausschusses die Neufassung der Verordnung über das Verbot des Verzehrs und des Mitführens alkoholischer Getränke auf öffentlichen Flächen (Alkoholverbotsverordnung).

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**15. Neuauaufstellung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Obdachlosenunterkunft**

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt auf Empfehlung des Hauptausschusses die Neufassung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Obdachlosenunterkunft.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**16. Neuauaufstellung der Satzung über die Benutzung der Obdachlosenunterkunft des Marktes Holzkirchen**

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt auf Empfehlung des Hauptausschusses die Neuauaufstellung der Satzung über die Benutzung der Obdachlosenunterkunft des Marktes Holzkirchen.

**Abstimmung: 21 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.  
Marktgemeinderatsmitglied Hans Putzer war zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Ratssaal anwesend.

**17. Neufassung der Satzung für die gemeindlichen Freiwilligen Feuerwehren Holzkirchen, Föching und Hartpenning**

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt auf Empfehlung des Hauptausschusses die Neufassung der Satzung für die gemeindlichen Freiwilligen Feuerwehren Holzkirchen, Föching und Hartpenning.

**Abstimmung: 21 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.  
Marktgemeinderatsmitglied Hans Putzer war zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Ratssaal anwesend.

**18. Neufassung der Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen der gemeindlichen Freiwilligen Feuerwehren Holzkirchen, Föching und Hartpenning**

**Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt auf Empfehlung des Hauptausschusses die Neufassung der Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen der gemeindlichen Freiwilligen Feuerwehren Holzkirchen, Föching und Hartpenning.

**Abstimmung: 22 : 0**

**Abstimmungsbemerkung:** Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**19. Unvorhergesehenes**

--/--

**20. Informationen**

--/--

**21. Wünsche / Anfragen**

--/--

Christoph Schmid  
Erster Bürgermeister

Robert Haunschild  
Schriftführer