



## NIEDERSCHRIFT über die öffentliche

### Sitzung des Gemeinderates

vom 20. November 2024  
im Sitzungssaal des Rathauses

#### Vorsitz:

1. Bürgermeister Hajo Gruber

#### Gremiumsmitglieder:

Hajo Gruber  
Josef Goldmann  
Sebastian Bleier  
Michael Dünkel  
Tobias Fritz  
Georg Fuchs  
Markus Gschwendtner  
Peter Hampp  
Veronika Klosterhuber  
Maximilian Larcher  
Dr. Jessica Lemke  
Herbert Mühlbacher  
Josef Pirchmoser  
Stefan Schroller  
Josef Steigenberger  
Dr. Jana Thoennissen  
Albert Weingart  
Thomas Zach

#### Funktion:

1. Bürgermeister  
3. Bürgermeister  
Gemeinderat  
Gemeinderat  
Gemeinderat  
Gemeinderat  
Gemeinderat  
Gemeinderätin  
Gemeinderat  
Gemeinderätin  
Gemeinderat  
Gemeinderat  
Gemeinderat  
Gemeinderat  
Gemeinderätin  
Gemeinderat  
Gemeinderat

#### Bemerkung:

#### Entschuldigt sind

Ralf Wieser  
Anna Klein  
Klas Litterscheid

2. Bürgermeister  
Gemeinderätin  
Gemeinderat

#### Weiterhin anwesend:

## Öffentliche Sitzung:

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 16.10.2024
2. Bürgeranfragen
3. Entscheidung über künftige Hebesätze für die Grundsteuer A und Grundsteuer B
4. Beschlussfassung der 5. Satzung zur Änderung der Satzung für die Erhebung eines Kurbeitrages in der Gemeinde Kiefersfelden vom 23.01.1989
5. Beschlussfassung Strompreise 2025 - Grundversorgung
6. Beschlussfassung Gaspreis 2025 - Grundversorgung
7. Vorstellung aktualisierte Planung für die Generalsanierung der St 2089 im Bereich zwischen Staatsgrenze und Bahnhofstraße
8. Anfragen



**Abstimmungsergebnis:** 18 : 0

## **6. Beschlussfassung Gaspreis 2025 - Grundversorgung**

### **Sachverhalt:**

Vorberatung Werkausschuss am 06.11.2024

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt auf Empfehlung des Werkausschusses, das Preisblatt für die Grundversorgung Gas zu genehmigen. Das Preisblatt liegt als Anlage Nr. 4 dieser Niederschrift bei und ist Bestandteil dieses Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:** 18 : 0

## **7. Vorstellung aktualisierte Planung für die Generalsanierung der St 2089 im Bereich zwischen Staatsgrenze und Bahnhofstraße**

### **Sachverhalt:**

1. Bürgermeister Gruber informierte den Gemeinderat darüber, dass es zu einer Änderung bei der Planung für die Sanierung der Staatsstraße zwischen alter Grenze und Bahnhofstraße gekommen ist. Auf Grund der fehlenden Möglichkeit zum Erwerb der dafür erforderlichen Verkehrsflächen musste die Querungsinsel im Bereich der Anwesens Kufsteiner Str. 51/54 gestrichen werden. Eine Beschlussfassung erfolgte nicht.

## **8. Anfragen**

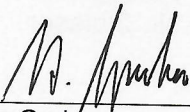
### **Sachverhalt:**

Es wurden keine öffentlichen Anfragen gestellt

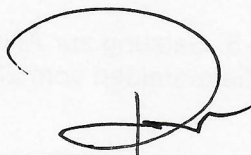
Für die Richtigkeit der Niederschrift

### **Gemeinde Kiefersfelden**

Vorsitzender



Hajo Gruber  
1. Bürgermeister



Michael Priermeier  
Schriftführer

## **Öffentliche Sitzung**

### **1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 16.10.2024**

#### **Sachverhalt:**

GR-Sitzung vom 16.10.2024

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift der letzten Sitzung vom 16.10.24 (öffentlicher Teil).

**Abstimmungsergebnis:** 18 : 0

### **2. Bürgeranfragen**

#### **Sachverhalt:**

Es wurden keine Bürgeranfragen gestellt.

### **3. Entscheidung über künftige Hebesätze für die Grundsteuer A und Grundsteuer B**

#### **Sachverhalt:**

Vorberatung Verwaltungs- und Finanzausschuss am 11.11.24

Urteil Bundesverfassungsgericht vom 10.04.2018

Bayerisches Grundsteuergesetz vom 10.12.2021

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt vom vorgestellten Sachverhalt Kenntnis. Er beschließt, die Hebesätze für die Grundsteuern A und B unverändert bei 320 % zu belassen. Weiter beschließt er, zum 01.01.2025 eine Hebesatzsatzung für die Grundsteuer zu erlassen. Der Satzungsentwurf liegt als Anlage Nr. 1 dieser Niederschrift bei und ist Teil dieses Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:** 18 : 0

### **4. Beschlussfassung der 5. Satzung zur Änderung der Satzung für die Erhebung eines Kurbeitrages in der Gemeinde Kiefersfelden vom 23.01.1989**

#### **Sachverhalt:**

Vorberatung Sitzung Verwaltungs- und Finanzausschuss vom 11.11.24

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die 5. Satzung zur Änderung der Satzung für die Erhebung eines Kurbeitrages in der Gemeinde Kiefersfelden vom 23.01.1989, wie sie als Anlage Nr. 2 dieser Niederschrift beiliegt.

**Abstimmungsergebnis:** 18 : 0

### **5. Beschlussfassung Strompreise 2025 - Grundversorgung**

#### **Sachverhalt:**

Vorberatung Werkausschuss vom 06.11.2024

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt auf Empfehlung des Werkausschusses, das Preisblatt für die Grundversorgung Strom zu genehmigen. Das Preisblatt liegt als Anlage Nr. 3 dieser Niederschrift bei und ist Bestandteil dieses Beschlusses.



**Satzung  
über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze  
der Gemeinde Kiefersfelden  
(Grundsteuer-Hebesatzsatzung)**

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796), zuletzt geändert § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (GVBl. S. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4.06.2024 (GVBl. S. 98)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128))

erlässt die Gemeinde Kiefersfelden folgende Satzung:

**§ 1 Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 320 v.H. |
| 2. für die sonstigen Grundstücke (Grundsteuer B)                    | 320 v.H. |

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2025 in Kraft.

Kiefersfelden, den  
Gemeinde Kiefersfelden

Gruber  
1.Bürgermeister

## **5. Satzung zur Änderung der Satzung für die Erhebung eines Kurbeitrages in der Gemeinde Kiefersfelden vom 23.01.1989**

Aufgrund des Art. 7 des Kommunalabgabengesetzes erlässt die Gemeinde Kiefersfelden folgende Satzung:

### **§ 1**

Die Satzung für die Erhebung des Kurbeitrages vom 23.01.1989, zuletzt geändert mit Satzung vom 09.06.2016, wird wie folgt geändert:

§ 4 Abs. 2 erhält folgende Fassung:

„Der Beitrag beträgt pro Aufenthaltstag

- |   |        |
|---|--------|
| a) Für Personen nach Vollendung des 18. Lebensjahres  | 2,00 € |
| b) Schwerbeschädigte oder Behinderte mit einer Erwerbsminderung von mindestens 50 v.H. erhalten 25 % Ermäßigung sofern sie die Kosten des Kuraufenthaltes selbst tragen.“ |        |

### **§ 2**

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2025 in Kraft.

Kiefersfelden, den

Gemeinde Kiefersfelden

Gruber

1.Bürgermeister





## TOP 5      Strompreise 2025 Grundversorgung

### Preisblatt

für die Grundversorgung mit Strom aus dem Versorgungsnetz der Gemeindewerke Kiefersfelden

Gültig ab 01.01.2025

	Grundpreis		Arbeitspreis		Arbeitspreis seit 01.01.2023		Veränderung	
	Euro/Monat Netto	Brutto	Cent/kWh Netto	Brutto	Cent/kWh Netto	Brutto	Cent/kWh Netto	Brutto
1 Ohne Schwachlastregelung	9,24	11,00	33,51	39,88	29,12	34,65	4,39	5,23
2 mit Schwachlastregelung in der Hochtarifzeit (HT)	9,24	11,00	36,14	43,01	32,27	38,40	3,87	4,61
in der Niedertarifzeit (NT)			30,17	35,90	26,30	31,30	3,87	4,60

Anlage 4 zu TOP 6, Sitzung vom 20.11.24



TOP 6

Gaspreise 2025 Grundversorgung

Preisblatt

für die Grund- und Ersatzversorgung mit Gas aus dem Versorgungsnetz  
der Gemeindewerke Kiefersfelden

Gültig ab 01.01.2025  
Kundengruppe

	2025		
	Grundpreis	Arbeitspreis	
	Euro/Monat	Cent/kWh	
	Netto	Brutto	Netto
Kleinverbrauchskunden (bis 10.000 kWh)	8,00	9,52	12,53
			14,91
Haushaltskunden I	9,00	10,71	12,41
			14,77

	2024		
	Grundpreis	Arbeitspreis	
	Euro/Monat	Cent/kWh	
	Brutto	Brutto	
	9,52	11,98	
	10,71	12,17	