
















**Kommunales Denkmalkonzept**  
Bebauungsplan Kirchheim 2030

**Legende**

<b>Bebauungsplan</b>	<b>Fachinformationen Denkmalpflege</b>
 Geltungsbereich Bebauungsplan	 Bodendenkmal
 Straßenraum	 Ergebnisse negativ
 Baugrenzen	 Ergebnisse positiv
 Tiefgaragen und Garagen	<b>Folgeklassenkataster KDK</b>
 Grünfläche Gemeinbedarf	 Denkmal unbedingt erhalten
 Grünfläche Maßnahme (LGS)	 Zumutbarkeit prüfen
 Grünfläche öffentlich	 Denkmal vermutet
	 Vermutungsprüfung empfohlen
	 Freigabe

**Folgeklassen / Bewertungskategorien**

**Folgeklasse 1 Denkmal unbedingt erhalten:**  
Bodendenkmal ausgewiesen; besonders gute Erhaltung nachgewiesen (ober-  
tägig sichtbar, besonders dichte Erhaltung der Sachzusammenhänge, beso-  
nders hohe Folgekosten für die Allgemeinheit im Falle der Ausgrabung);

Folgen: Zustimmung zur Erlaubniserteilung nach Art. 7 (1) und Art. 7 (4) BayDSchG kann nicht in Aussicht gestellt werden; Vorschläge zur extensivierten Nutzung im Rahmen Boden-KDK empfohlen; Prüfung der Förderfähigkeit (z.B. Förderung Flächenankauf) im Rahmen Boden-KDK empfohlen

**Folgeklasse 2 Zumutbarkeit prüfen:**  
Bodendenkmal ausgewiesen oder vermutet; gute Erhaltung nachgewiesen;

Folgen: Im Falle der Erlaubniserteilung ist mit außergewöhnlich hohen Kosten für die Durchführung archäologischer Ersatzmaßnahmen zu rechnen (ca. 15 % der Gesamtinvestitionskosten ohne Grunderwerb und höher); besondere fachliche Leistungen (Anthropologie, Paläoanatomie, Archäobotanik, Dendroarchäologie, Nassholzkonservierung, Gräbernahe Fundkonservierung, naturwissenschaftliche Beprobung, wissenschaftliche Auswertung) sind ggf. Teil der fachlichen Auflagen der Erlaubnis; Vorlage und Prüfung des Investitionsvolumens vor Erlaubniserteilung erforderlich; Vorschläge zur extensivierten Nutzung im Rahmen Boden-KDK empfohlen

**Folgeklasse 3 Denkmal bekannt oder vermutet (Art. 7 BayDSchG):**  
Bodendenkmal ausgewiesen oder nach Aktenlage vermutet; Qualität der Denkmalerhaltung unbekannt;

Folgen: Erlaubnisverfahren gem. Art. 7 BayDSchG erforderlich; die Zustimmung zur Erlaubniserteilung kann unter fachlichen Auflagen in Aussicht gestellt werden; vertiefte Vermutungsprüfung (Prospektion) im Rahmen Boden-KDK empfohlen

**Folgeklasse 4 Vermutungsprüfung empfohlen:**  
Derzeit kein Bodendenkmal ausgewiesen;

Folgen: Beteiligung der Denkmalbehörden und Vermutungsprüfung bei Überplanung empfohlen; Vermutungsprüfung im Rahmen Boden-KDK empfohlen

**Folgeklasse 5 Freigabe:**  
Qualifizierte Kenntnis zur Fläche liegt vor; kein Bodendenkmal ausgewiesen; keine Denkmalvermutung begründet;

Folgen: keine Erlaubnis gem. Art. 7 BayDSchG erforderlich; es gilt Art. 8 BayDSchG

Fachliche Leitung: Dr. J. Haberstroh, Dr. G. Schlicksrier  
Mitarbeiter: P. Bünner, F. Eck, A. Naimo-Ghio  
Kartenherstellung: F. Eck

Koordinatensystem:  
DHDN Gauß-Krüger Zone 4  
EPSG-Code: 31468  
Kartengrundlage: Digitale Flurkarte, LDBV

