

Schalltechnische Untersuchung

Bebauungsplan Nr. 99

„Westlich der Flurstrasse“

der Gemeinde Kirchheim b. München

Bericht Nr. 700-5828-1

im Auftrag der

Gemeinde Kirchheim b. München

85551 Kirchheim b. München

München, im Februar 2020

**MÖHLER+PARTNER**  
 **INGENIEURE AG**

## Schalltechnische Untersuchung

Bebauungsplan Nr. 99  
„Westlich der Flurstrasse“  
der Gemeinde Kirchheim b. München

**Bericht-Nr.:** 700-5828-1  
ersetzt den Bericht 700-5828 vom 24.10.2019

**Datum:** 24.02.2020

**Auftraggeber:** Gemeinde Kirchheim b. München  
Herrn Markus Böhmfeld  
Münchner Str. 6  
85551 Kirchheim b. München

**Auftragnehmer:** Möhler + Partner Ingenieure AG  
Beratung in Schallschutz + Bauphysik  
Landaubogen 10  
D-81373 München  
T + 49 89 544 217 - 0  
F + 49 89 544 217 - 99  
www.mopa.de  
info@mopa.de

**Bearbeiter:** Dipl.-Ing. (FH) Manuel Rasch  
M.Sc. Christian Bews

## Inhaltsverzeichnis:

1. Aufgabenstellung .....	8
2. Örtliche Gegebenheiten .....	8
3. Grundlagen.....	9
4. Verkehrslärm .....	13
4.1 Prognose-Nullfall .....	13
4.2 Prognose-Planfall .....	14
4.3 Verkehrliche Auswirkung auf die Nachbarschaft.....	16
4.4 Neubau von Straßen .....	16
5. Anlagenlärm .....	17
5.1 Schallemissionen.....	17
5.2 Schallimmissionen und Beurteilung.....	19
6. Formulierungsvorschläge für die Festsetzungen des Bebauungsplans .....	20
6.1 Satzung .....	20
6.2 Begründung.....	21
7. Anlagen .....	23

**Abbildungsverzeichnis:**

<b>Abbildung 1:</b> Konfliktdarstellung Verkehrslärm Orientierungs-/Grenzwerte (Allgemeines Wohngebiet), links: tags, rechts: nachts, h = 6 m üGOK.....	15
---	----

**Tabellenverzeichnis:**

<b>Tabelle 1:</b> Schallemissionen aus Straßenverkehr nach RLS-90; Prognose-Nullfall.....	13
<b>Tabelle 2:</b> Verkehrslärm - Beurteilungspegel an den maßgebenden Immissionsorten (Planfall)..	14
<b>Tabelle 3:</b> Anlagenlärm - Beurteilungspegel an den maßgebenden Immissionsorten.....	19

## Grundlagenverzeichnis:

- [1] Bekanntmachung des Bayerischen Staatsministeriums des Inneren Nr. II B 8-4641.1-001/87 des Bayerischen Staatsministeriums des Innern, 3. August 1988
- [2] DIN 18005, Schallschutz im Städtebau, Teil 1, Juli 2002
- [3] Beiblatt 1 zu DIN 18005, Schallschutz im Städtebau, Teil 1, Mai 1987
- [4] Sechzehnte Verordnung zur Durchführung des Bundes- Immissionsschutzgesetzes (Verkehrslärmschutzverordnung – 16. BImSchV) vom 12. Juni 1990 (BGBl. I S. 1036), die durch Artikel 1 der Verordnung vom 18. Dezember 2014 (BGBl. I S. 2269) geändert worden ist
- [5] Sechste Allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Bundes-Immissionsschutzgesetz, Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm (TA Lärm) vom 26. August 1998 (GMBI Nr. 26/1998 S. 503), zuletzt geändert durch Bekanntmachung des BMUB vom 1. Juni 2017 (BAnz AT 08.06.2017 B5), in Kraft getreten am 9. Juni 2017
- [6] RLS 90, Richtlinien für den Lärmschutz an Straßen, 1990
- [7] VLärmSchR97, Richtlinien für den Verkehrslärmschutz an Bundesfernstraßen in der Baulast des Bundes, Mai 1997
- [8] DIN ISO 9613-2, Akustik – Dämpfung des Schalls bei der Ausbreitung im Freien, Teil 2: Allgemeines Berechnungsverfahren, Oktober 1999
- [9] VDI 2571, Schallabstrahlung von Industriebauten, August 1976
- [10] Technischer Bericht zur Untersuchung der Lkw- und Ladegeräusche auf Betriebsgeländen von Frachtzentren, Auslieferungslagern und Speditionen, Hessisches Landesamt für Umwelt (HLUG), Mai 1995
- [11] Technischer Bericht zur Untersuchung der Geräuschemissionen durch Lastkraftwagen auf Betriebsgeländen von Frachtzentren, Auslieferungslagern, Speditionen und Verbrauchermärkten, Hessisches Landesamt für Umwelt (HLUG), Juni 2005
- [12] Praxisleitfaden Schalltechnik in der Landwirtschaft, Forum Schall, Umweltbundesamt, Wien, 2013
- [13] Handwerk und Wohnen - Bessere Nachbarschaft durch technischen Wandel, Vergleichende Studie des TÜV Rheinland 1993/2005, September 2005
- [14] Parkplatzlärmstudie, Empfehlungen zur Berechnung von Schallemissionen aus Parkplätzen, Autohöfen und Omnibusbahnhöfen sowie von Parkhäusern und Tiefgaragen, 6. überarbeitete Auflage, Bayerisches Landesamt für Umwelt (LfU), August 2007
- [15] VDI 2714, Schallausbreitung im Freien, Januar 1988

- [16] DIN 4109-1, Schallschutz im Hochbau, Teil 1: Mindestanforderungen, Juli 2016
- [17] DIN 4109-1/A1, Schallschutz im Hochbau, Teil 1: Mindestanforderungen, Änderung A1, Januar 2017
- [18] IMMI Version 2017 [431], EDV Programm zur Schallimmissionsprognose, Wölfel Meßsystem
- [19] Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786)
- [20] Bebauungsplans Nr. 99 „Westlich der Flurstrasse“ der Gemeinde Kirchheim bei München vom 14.10.2019
- [21] Bebauungsplan Nr. 79 „Beiderseits der Dorfstraße“ der Gemeinde Kirchheim bei München vom Dezember 1996
- [22] 1. Teiländerung vom Bebauungsplan Nr. 79 „Beiderseits der Dorfstraße“ der Gemeinde Kirchheim bei München vom 02.08.1999
- [23] 2. Teiländerung vom Bebauungsplan Nr. 79 „Beiderseits der Dorfstraße“ der Gemeinde Kirchheim bei München vom 15.01.2013
- [24] Bebauungsplan Nr. 20 „Kirchheim Nordost“ der Gemeinde Kirchheim bei München vom 13.06.1988
- [25] Bebauungsplan Nr. 73 der Gemeinde Kirchheim bei München vom 05.04.1993
- [26] Verkehrszählung der Flurstraße (nördl. Gotenstraße) in Kirchheim bei München vom 14.09. bis 20.09.2019, Schuh & Co. GmbH
- [27] Verkehrsverflechtungsprognose 2030, Erstellung der Prognose der deutschlandweiten Verkehrsverflechtungen unter Berücksichtigung des Luftverkehrs, Intraplan Consult GmbH und BVU Beratergruppe Verkehr+Umwelt GmbH im Auftrag des Bundesministeriums für Verkehr und digitale Infrastruktur, Forschungsbericht FE-Nr.: 96.0981/2011, 11. Juni 2014
- [28] Betriebsbeschreibung der Kartoffelhalle auf dem Flurstück mit der Fl.-Nr. 222, übermittelt per Email am 05.08.2019 von Herrn Böhmfeld, Gemeinde Kirchheim b. München
- [29] Genehmigungsbescheid der Kartoffelhalle der Fam. Sepp und Beschreibung der Nutzung, übermittelt per Email am 05.08.2019 von Herrn Böhmfeld, Gemeinde Kirchheim b. München
- [30] Telefonische Auskunft am 15.10.2019 von Herrn Böhmfeld, Gemeinde Kirchheim b. München bzgl. der landwirtschaftlich genutzten Lagerhalle an der Gotenstraße
- [31] Schalltechnische Untersuchung zum Bebauungsplan Nr. 99 „Westlich der Flurstrasse“ der Gemeinde Kirchheim bei München, M+P Bericht-Nr. 700-5828 vom 24.10.2019

## Zusammenfassung:

In der vorliegenden schalltechnischen Untersuchung wurde für das Bebauungsplangebiet Nr. 99 „Westlich der Flurstrasse“ die Lärmsituation ermittelt und beurteilt. Die Untersuchung kommt zu folgenden Ergebnissen:

- Aufgrund der Nähe des Plangebietes zu der angrenzenden Flurstraße treten Verkehrslärmpegel von bis zu 56/46 dB(A) Tag/Nacht im Plangebiet auf. Die Orientierungswerte der DIN 18005 für Allgemeine Wohngebiete von 55/45 dB(A) Tag/Nacht werden knapp nicht eingehalten. Die Immissionsgrenzwerte der 16. BImSchV für Wohngebiete (59/49 dB(A) Tag/Nacht) werden tags und nachts im gesamten Plangebiet zuverlässig eingehalten.
- Der Neubau der Planstraßen wurde gemäß der 16. BImSchV beurteilt. Die Immissionsgrenzwerte von 59/49 dB(A) Tag/Nacht für Wohngebiete werden im Plangebiet sowie in der Nachbarschaft zuverlässig eingehalten.
- Die verkehrlichen Auswirkungen des Planvorhabens wurden anhand den Vorgaben der Verkehrslärmschutzverordnung bewertet. Das Planvorhaben führt zu keinen negativen Auswirkungen in der Nachbarschaft.
- In der Nachbarschaft befinden sich drei Kfz-Betriebe, landwirtschaftliche Betriebe, zwei Kartoffelhallen und eine landwirtschaftlich genutzte Lagerhalle. Die Untersuchung nach TA Lärm hat gezeigt, dass die Betriebe in der Nachbarschaft im Tag- und Nachtzeitraum die Orientierungswerte der DIN 18005 bzw. die Immissionsrichtwerte der TA Lärm für Allgemeine Wohngebiete im Plangebiet einhält.
- Die Immissionsrichtwerte der TA Lärm für Allgemeine Wohngebiete für kurzzeitige Geräuschspitzen werden im Plangebiet ebenfalls eingehalten.

## 1. Aufgabenstellung

Die Gemeinde Kirchheim plant auf den Grundstücken mit den Flurnummern 49, TF 82, 82/7, TF 211/3, TF 213/9, TF 214/3, TF 232 und TF 233 einen Bebauungsplan aufzustellen. Mit der Aufstellung soll die planungsrechtliche Grundlage für die Genehmigung von 14 Einfamilienhäusern geschaffen werden. Die Schutzkategorie wird ein Allgemeines Wohngebiet. Östlich der Grundstücke verläuft die Flurstraße, sodass Verkehrslärmimmissionen nicht ausgeschlossen werden können. In näherer Umgebung befinden sich landwirtschaftliche Nutzungen bzw. Betriebe, sodass etwaige Anlagenlärmimmissionen auf das Plangebiet einwirken können. Im Rahmen einer schalltechnischen Untersuchung sind die auf das Plangebiet einwirkenden Schallimmissionen (jeweils Anlagen- und Verkehrslärm) rechnerisch zu prognostizieren und nach entsprechenden Regelwerken zu beurteilen. Erforderlichenfalls sind Schallschutzmaßnahmen zu erarbeiten.

Für die Satzung und Begründung des Bebauungsplans sind Formulierungsvorschläge auszuarbeiten. Die Ergebnisse der Untersuchungen sind in einem Bericht zusammenzufassen.

Für das Vorhaben wurde von Möhler + Partner Ingenieure AG eine schalltechnische Untersuchung (700-5828) am 24.10.2019 [31] erstellt. Aufgrund einer Änderung des Bebauungsplanentwurfs (Änderung der Baufelder) ist eine Überarbeitung des Gutachtens notwendig.

Mit der Durchführung der Untersuchung wurde die Möhler + Partner Ingenieure AG am 23.08.2018 von der Gemeinde Kirchheim b. München beauftragt.

## 2. Örtliche Gegebenheiten

Das Plangebiet befindet westlich der Flurstraße auf den Grundstücken mit den Flurnummern 49, TF 82, 82/7, TF 211/3, TF 213/9, TF 214/3, TF 232 und TF 233. Nördlich grenzt das Plangebiet an die Schranerstraße, südlich an Wohngebäude und westlich an landwirtschaftlich genutzte Grünflächen.

Gemäß dem Bebauungsplan Nr. 79 [21], [22], [23] befinden sich die südlich des BP Nr. 99 und westlich der Flurstraße gelegenen Gebäude in einem Dorfgebiet (MD). Östlich des Plangebietes ist ein Reines Wohngebiet festgesetzt [24].

Das Plangebiet und der weitere Umgriff sind im Wesentlichen eben. Die genauen örtlichen Gegebenheiten können den Übersichtslageplänen (Anlage 1) entnommen werden.

### 3. Grundlagen

Grundlage zur Ermittlung und Beurteilung der Schallimmissionen im Rahmen der städtebaulichen Planung ist die mit der Bekanntmachung Nr. II B 8-4641.1-001/87 [1] des Bayerischen Staatsministeriums des Inneren eingeführte DIN 18005 Teil 1, Schallschutz im Städtebau [2] mit dem zugehörigen Beiblatt 1 [3]. Wenngleich die Bekanntmachung auf die datierte Fassung der Norm aus dem Jahr 1987 verweist, wird im Weiteren auf die aktuelle Fassung der Norm aus dem Jahr 2002 Bezug genommen. Die Orientierungswerte des Beiblatts 1 zu DIN 18005 Teil 1 [3] als Maßstab für die Beurteilung der festgestellten Lärmimmissionen beziehen sich auf den Rand der Bauflächen und sind ein in der Planung zu berücksichtigendes Ziel, von dem im Rahmen der städtebaulichen Abwägung im Einzelfall nach oben (jedenfalls bei Verkehrslärmeinwirkungen) und unten abgewichen werden kann. Die Orientierungswerte des Beiblatts 1 zu DIN 18005 Teil 1 betragen:

- "a) Bei reinen Wohngebieten (WR), Wochenendhausgebieten, Ferienhausgebieten  
tags 50 dB(A)  
nachts 40 dB(A) bzw. 35 dB(A).
  - b) Bei allgemeinen Wohngebieten (WA), Kleinsiedlungsgebieten (WS) und Campingplatzgebieten  
tags 55 dB(A)  
nachts 45 dB(A) bzw. 40 dB(A).
  - c) Bei Friedhöfen, Kleingartenanlagen und Parkanlagen  
tags und nachts 55 dB(A).
  - d) Bei besonderen Wohngebieten (WB)  
tags 60 dB(A)  
nachts 45 dB(A) bzw. 40 dB(A).
  - e) Bei Dorfgebieten (MD) und Mischgebieten (MI)  
tags 60 dB(A)  
nachts 50 dB(A) bzw. 45 dB(A).
  - f) Bei Kerngebieten (MK) und Gewerbegebieten (GE)  
tags 65 dB(A)  
nachts 55 dB(A) bzw. 50 dB(A).
  - g) Bei sonstigen Sondergebieten, soweit sie schutzbedürftig sind, je nach Nutzungsart  
tags 45 bis 65 dB(A)  
nachts 35 bis 65 dB(A).
- [...] Bei zwei angegebenen Nachtwerten soll der niedrigere für Industrie, Gewerbe- und Freizeitlärm sowie für Geräusche von vergleichbaren öffentlichen Betrieben gelten.
- [...] Die Beurteilungspegel der Geräusche verschiedener Arten von Schallquellen (Verkehr, Industrie und Gewerbe, Freizeitlärm) sollen wegen der unterschiedlichen Einstellung der Betroffenen zu unterschiedlichen Arten von Geräuschquellen jeweils für sich allein mit den Orientierungswerten verglichen und nicht addiert werden."

Nach DIN 18005 werden die unterschiedlichen Schallquellen (Straßenverkehr, Schienenverkehr, gewerbliche Anlagen, Sport- und Freizeitanlagen usw.) nach den jeweils einschlägigen Vorschriften ermittelt und beurteilt.

Überschreitungen der Orientierungswerte nach Beiblatt 1 der DIN 18005 Teil 1 [3] können bei Verkehrsgeräuschen als Ergebnis einer sachgerechten Abwägung unterschiedlicher Belange hingenommen werden, wenn gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse gewährleistet bleiben. Als gewichtiges Indiz für das Vorliegen gesunder Wohn- und Arbeitsverhältnisse können die höheren Immissionsgrenzwerte der Verkehrslärmschutzverordnung (16. BImSchV [4]) herangezogen werden. Der unmittelbare Anwendungsbereich der 16. BImSchV ist der Neubau oder die wesentliche Änderung von öffentlichen Straßen oder von Schienenwegen der Eisenbahnen und Straßenbahnen. Sie findet keine Anwendung, wenn an einen bestehenden Verkehrsweg eine Wohnbebauung „herangeplant“ wird. Gleichwohl werden die Anforderungen der 16. BImSchV auch im Rahmen der Bauleitplanung (hilfsweise) herangezogen, da in der 16. BImSchV festgelegt ist, bis zu welcher Grenze Verkehrslärm entschädigungslos hinzunehmen ist. Im Rahmen der Abwägung (mit sonstigen Belangen) ist es deshalb grundsätzlich möglich, den Orientierungswert der DIN 18005 bis zu den Immissionsgrenzwerten der Verkehrslärmschutzverordnung (ohne weitergehende Schutzvorkehrungen) zu überschreiten. Die Maßstäbe der 16. BImSchV werden regelmäßig für eine Abwägung der Belange des Lärmschutzes herangezogen. Das Überschreiten der Immissionsgrenzwerte der 16. BImSchV kann in der Regel nur bei Ausschöpfen der Maßnahmen des aktiven und passiven Schallschutzes hingenommen werden. Die Immissionsgrenzwerte der 16. BImSchV sind nachfolgend dargestellt.

Eine Obergrenze stellen gesundheitsgefährdende Lärmpegel dar: Die verfassungsrechtlichen Zumutbarkeitsschwelle einer gesundheitsgefährdenden Lärmbelastung gem. Art. 2 Abs. 2 GG („körperliche Unversehrtheit“) liegt bei einer Dauerlärmbelastung von 70-75 dB(A) tags oder 60-65 dB(A) nachts. Diese Pegel orientieren sich an den Lärmsanierungsgrenzwerten der Verkehrslärmschutzrichtlinien [7].

Entsprechend den in DIN 18005 -1: 2002-07 angegebenen Verfahren werden die *Schallemissionen und -immissionen des Straßenverkehrs* nach den Richtlinien für den Lärmschutz an Straßen – RLS 90 [6] ermittelt und nach Beiblatt 1 der DIN 18005 [3] beurteilt.

Der Neubau oder die wesentliche Änderung von Verkehrswegen ist gemäß Verkehrslärmschutzverordnung - 16. BImSchV [4] zu beurteilen. Die 16. BImSchV gilt gemäß § 1 Abs. 1 unmittelbar nur für den Bau bzw. die wesentliche Änderung von öffentlichen Verkehrswegen. Gleichwohl werden die Wertungen der 16. BImSchV auch im Rahmen der Bauleitplanung (hilfsweise) zur Beurteilung der Verkehrslärmeinwirkungen auf die Planung und zur Beurteilung der Verkehrslärmauswirkungen auf die Nachbarschaft herangezogen. In der 16. BImSchV ist festgelegt, bis zu welcher Grenze Verkehrslärmimmissionen und Pegelerhöhungen entschädigungslos hinzunehmen sind. Im Rahmen der Bauleitplanung wird deshalb der Maßstab der 16. BImSchV regelmäßig für eine Abwägung der Belange des Lärmschutzes herangezogen. Nach 16. BImSchV gilt:

„§ 1 Anwendungsbereich

- (1) Die Verordnung gilt für den Bau oder die wesentliche Änderung von öffentlichen Straßen sowie von Schienenwegen der Eisenbahnen und Straßenbahnen (Straßen- und Schienenwege).
- (2) Die Änderung ist wesentlich, wenn
  1. eine Straße um einen oder mehrere durchgehende Fahrstreifen für den Kraftfahrzeugverkehr oder ein Schienenweg um ein oder mehrere durchgehende Gleise baulich erweitert wird oder

2. durch einen erheblichen baulichen Eingriff der Beurteilungspegel des von dem zu ändernden Verkehrsweg ausgehenden Verkehrslärms um mindestens 3 Dezibel (A) oder auf mindestens 70 Dezibel (A) am Tage oder 60 Dezibel (A) in der Nacht erhöht wird.

Eine Änderung ist auch wesentlich, wenn der Beurteilungspegel des von dem zu ändernden Verkehrsweg ausgehenden Verkehrslärms von mindestens 70 Dezibel (A) am Tage oder 60 Dezibel (A) in der Nacht durch einen erheblichen baulichen Eingriff erhöht wird; dies gilt nicht in Gewerbegebieten.

Nach § 2 der 16. BImSchV gelten folgende Immissionsgrenzwerte:

	Tag	Nacht
1. an Krankenhäusern, Schulen, Kurheimen und Altenheimen	57 Dezibel (A)	47 Dezibel (A)
2. in reinen und allgemeinen Wohngebieten und Kleinsiedlungsgebieten	59 Dezibel (A)	49 Dezibel (A)
3. in Kerngebieten, Dorfgebieten und Mischgebieten	64 Dezibel (A)	54 Dezibel (A)
4. in Gewerbegebieten	69 Dezibel (A)	59 Dezibel (A).

..."

Beurteilungspegel im Einwirkungsbereich von gewerblichen Anlagen werden nach TA Lärm [5] in Verbindung mit DIN ISO 9613-2 [7] berechnet und beurteilt. Die Orientierungswerte der DIN 18005 für Gewerbelärmeinwirkungen entsprechen hinsichtlich ihrer Zahlenwerte überwiegend den Immissionsrichtwerten der TA Lärm. Um im Zuge der Bauleitplanung spätere Lärmkonflikte zu vermeiden, erfordert der Belang des Schallimmissionsschutzes bei Gewerbe- und Anlagenlärmimmissionen einen Nachweis der Einhaltung der einschlägigen Orientierungswerte. Überschreitungen können, anders als bei Verkehrslärmeinwirkungen, nicht mit sonstigen städtebaulichen Belangen abgewogen werden. Die Beurteilung der Schallimmissionen ergibt sich aus der Technischen Anleitung zum Schutz gegen Lärm (TA Lärm, [5]) in der geänderten Fassung vom Juni 2017. Nach TA Lärm gelten folgende Immissionsrichtwerte (auszugsweise):

.....

b) in Gewerbegebieten

tags	65 dB(A)
nachts	50 dB(A)

c) in urbanen Gebieten

tags	63 dB(A)
nachts	45 dB(A)

d) in Kerngebieten, Dorfgebieten und Mischgebieten

tags	60 dB(A)
nachts	45 dB(A)

e) in allgemeinen Wohngebieten und Kleinsiedlungsgebieten

tags	55 dB(A)
nachts	40 dB(A)

f) in reinen Wohngebieten

tags	50 dB(A)
nachts	35 dB(A)

g) in Kurgebieten, für Krankenhäuser und Pflegeanstalten

tags	45 dB(A)
nachts	35 dB(A)

Einzelne kurzzeitige Geräuschspitzen dürfen die Immissionsrichtwerte am Tage um nicht mehr als 30 dB(A) und in der Nacht um nicht mehr als 20 dB(A) überschreiten.

Die Immissionsrichtwerte beziehen sich auf folgende Zeiten:

1. tags 06.00 – 22.00 Uhr
2. nachts 22.00 – 06.00 Uhr

Zuschlag für Tageszeiten mit erhöhter Empfindlichkeit

Für folgende Zeiten ist in Gebieten der Kategorie e bis g (siehe Immissionsrichtwerte) bei der Ermittlung des Beurteilungspegels die erhöhte Störwirkung von Geräuschen durch einen Zuschlag zu berücksichtigen:

1. an Werktagen 06.00 – 07.00 Uhr  
20.00 – 22.00 Uhr
2. an Sonn- und Feiertagen 06.00 – 09.00 Uhr  
13.00 – 15.00 Uhr  
20.00 – 22.00 Uhr

Der Zuschlag beträgt 6 dB.

..."

Die Immissionsrichtwerte gelten während des Tages für eine Beurteilungszeit von 16 Stunden. Maßgebend für die Beurteilung während der Nacht ist die volle Nachtstunde mit dem höchsten Beurteilungspegel, zu dem die zu beurteilende Anlage relevant beiträgt (sog. lauteste Nachtstunde).

Gemäß Punkt 6.3 der TA Lärm können bei seltenen Ereignissen – nicht mehr als zehn Tagen oder Nächten eines Kalenderjahres und nicht an mehr als an jeweils zwei aufeinander folgenden Wochenenden – die Immissionsrichtwerte von 70/55 dB(A) Tag/Nacht zugelassen werden. Einzelne kurzzeitige Geräuschspitzen dürfen diese Werte im WR am Tag um nicht mehr als 20 dB(A) und in der Nacht um nicht mehr als 10 dB(A) überschreiten.

Die erforderlichen Schallausbreitungsrechnungen für Verkehrslärm (Straße) werden gemäß DIN 18005 [2] und 16. BImSchV [4] entsprechend der RLS-90 [6] für den Straßenverkehr durchgeführt. Die Ermittlung und Beurteilung von Anlagenlärm erfolgt nach TA Lärm [5] entsprechend den Regelwerken VDI 2571 [9] und DIN ISO 9613-2 [7] mit dem EDV-Programm IMMI [18].

## 4. Verkehrslärm

Das Plangebiet unterliegt den Verkehrslärmimmissionen der angrenzenden Flurstraße. Die ca. 200 m südliche Erdinger Straße und die ca. 500 m südöstliche Staatstraße ST 2082 sind aufgrund des Abstandes aus schalltechnischer Sicht zu vernachlässigen und werden nicht berücksichtigt.

Für das Bebauungsplanverfahren wurde eine Verkehrszählung der Flurstraße nördlich der Gotenstraße von dem Büro Schuh & Co. GmbH [26] erstellt. Anhand der Verkehrsverflechtungsprognose [27] wurden diese Verkehrszählungen mit einer Wachstumsrate von 2,53 %/9,24% Pkw/Lkw auf das Prognosejahr 2030 hochgerechnet.

Die Schallemissionen des Straßenverkehrs wurden nach RLS 90 [6] berechnet. Die Aufteilung von DTV und SV auf die Beurteilungszeiträume Tag und Nacht erfolgte entsprechend der Straßengattungen nach RLS-90, Tabelle 3. Die resultierenden Schallemissionspegel sind Mittelungspegel in 25 m Abstand von der Mitte der jeweiligen Fahrbahn für eine mittlere Höhe des Schallstrahls über Grund von 2,25 m bei Berücksichtigung von nicht geriffeltem Gussasphalt als Straßenoberfläche.

Für die Flurstraße wurde eine zulässige Höchstgeschwindigkeit von 50 km/h angesetzt.

### 4.1 Prognose-Nullfall

#### 4.1.1 Schallemissionen

In nachfolgender Tabelle sind die Eingabedaten der Flurstraße für den Prognose-Nullfall (ohne Realisierung des Vorhabens) dargestellt.

<b>Tabelle 1: Schallemissionen aus Straßenverkehr nach RLS-90; Prognose-Nullfall</b>							
Straße/Straßenabschnitt	DTV (Kfz/24 h)	Lkw-Anteil [%]		Geschwindigkeit v [km/h]		Schallemissionspegel L <sub>m,E</sub> [dB(A)]	
		Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht
Flurstraße	440	12,44	3,73	50	50	50,7	40,2

Die vollständigen Eingabedaten des Verkehrslärms können der Anlage 2 entnommen werden. Die genaue Lage der Flurstraßen ist aus den Lageplänen in Anlage 1 ersichtlich.

#### 4.1.2 Schallimmission und Beurteilung

Ausgehend von den Schallemissionen wurden die Schallimmissionen durch Ausbreitungsberechnung für den Straßenverkehrslärm nach RLS-90 [6] bestimmt. Die berechneten Schallimmissionen des Verkehrslärms im Prognose-Nullfall, ohne das vermehrte Verkehrsaufkommen durch das geplante Vorhaben, sind für eine Aufpunkthöhe von h= 6 m über Gelände tags bzw. nachts (Anlage 4.1) flächenhaft dargestellt. Die Bestandsbebauung wurde berücksichtigt.

Die höchsten Verkehrslärmimmissionen zeigen sich entlang der Flurstraße mit bis zu 57/47 dB(A) Tag/Nacht. Bei freier Schallausbreitung (ohne Berücksichtigung einer Bebauung) betragen die Beurteilungspegel in der Mitte des Plangebietes bis zu 50/39 dB(A) Tag/Nacht.

## 4.2 Prognose-Planfall

### 4.2.1 Schallemissionen

Für die Schallemissionen im Prognose-Planfall wird angenommen, dass die geplante Bebauung inkl. der oberirdischen Stellplätze realisiert ist. Derzeit liegen keine Verkehrsmengen für den zukünftigen Ziel-/Quellverkehr des Vorhabens vor, sodass hierzu folgende Annahmen getroffen wurden:

Der Bebauungsplan sieht für das WA 18 oberirdische Stellplätze/Carports vor [20]. In Anlehnung an die Parkplatzlärmstudie [14] für oberirdische Parkplätze an Wohngebäuden (0,4/0,05 Bewegung Tag/Nacht pro Stellplatz) wurden für den Ziel-/Quellverkehr eine Kfz-Anzahl von **M = 7,2 Kfz/Std. im Tagzeitraum (6-22 Uhr)** und **M = 0,9 Kfz/Std. im Nachtzeitraum (22-6 Uhr)** berücksichtigt. Der Ziel-/Quellverkehr wurde zusätzlich zu den unter 4.1 genannten Schallemissionen angesetzt.

### 4.2.2 Schallimmissionen und Beurteilung

Die Ausbreitungsberechnung wurde entsprechend der Angaben aus Abschnitt 4.1.2 durchgeführt. Die berechneten Schallimmissionen des Verkehrslärms im Prognose-Planfall, nach Realisierung des geplanten Vorhabens, sind für eine Aufpunkthöhe von  $h = 6$  m über Gelände tags bzw. nachts (Anlage 4.2) flächenhaft dargestellt.

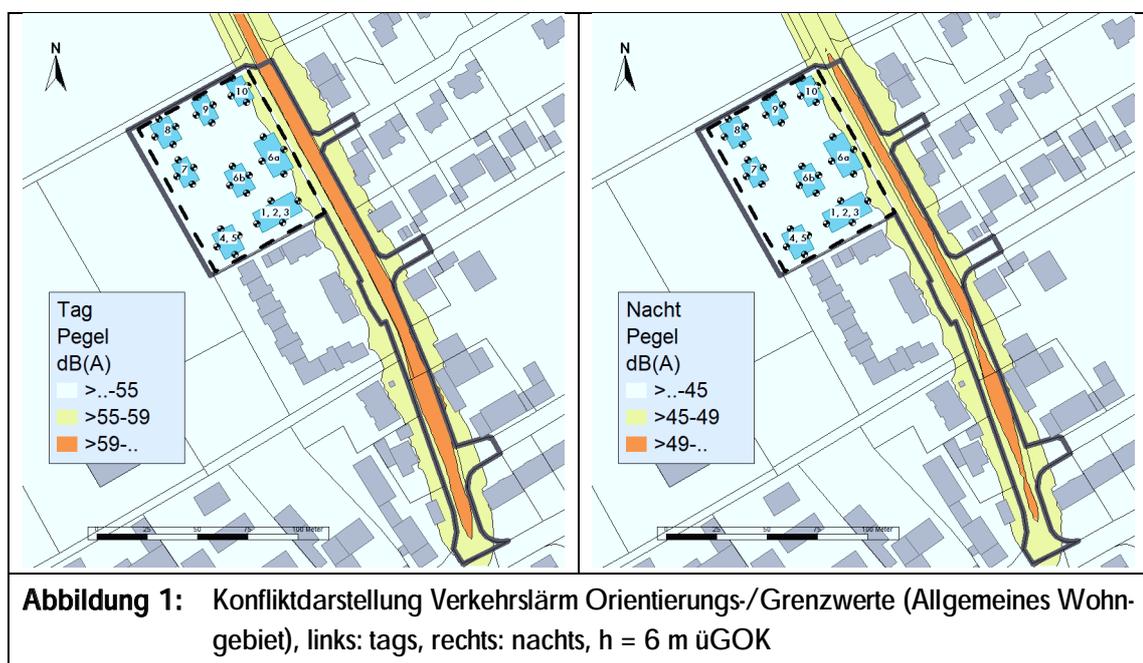
Darüber hinaus wurden die Schallimmissionen des Verkehrslärms an ausgewählten Immissionsorten der Planbebauung etagenweise als Einzelpunkte berechnet. Die vollständige Ergebnisliste der Einzelpunktberechnung ist in Anlage 3 aufgeführt. Die genaue Lage der betrachteten Immissionsorte kann dem Lageplan in Anlage 1 entnommen werden. Eine Zusammenstellung der wesentlichen Ergebnisse ist aus Tabelle 2 ersichtlich.

<b>Tabelle 2: Verkehrslärm - Beurteilungspegel an den maßgebenden Immissionsorten (Planfall)</b>						
Immissionsort	Orientierungswert DIN 18005 [dB(A)]		Beurteilungspegel [dB(A)]		Überschreitung [dB(A)]	
	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht
Haus 1,2,3 2 OG1N/O	55	45	53,7	43,4	-	-
Haus 4,5 2 OG1N/O	55	45	40,3	30,0	-	-
Haus 6a 3 OG1N/O	55	45	55,8	45,4	0,8	0,4
Haus 6b 1 OG1N/W	55	45	45,5	35,6	-	-
Haus 7 3 OG1N/O	55	45	45,2	35,5	-	-
Haus 8 3 OG1N/O	55	45	43,5	33,5	-	-
Haus 9 2 OG1S/O	55	45	47,4	37,6	-	-
Haus 10 3 OG1N/O	55	45	55,5	45,2	0,5	0,2

**Fett:** Überschreitungen der Orientierungswerte der DIN 18005

Die höchsten Beurteilungspegel werden an der Nordostfassade des Wohngebäudes „Haus 6a“ mit bis zu 56/46 dB(A) Tag/Nacht prognostiziert. Somit treten die höchsten Überschreitungen der Orientierungswerte der DIN 18005 im Allgemeinen Wohngebiet (55/45 dB(A) Tag/Nacht) mit bis zu 1 dB(A) Tag/Nacht auf. Die um 4 dB höheren Immissionsgrenzwerte der 16. BImSchV werden tags und nachts im gesamten Plangebiet zuverlässig eingehalten. Gesundheitsgefährdende Beurteilungspegel (>70/60 dB(A) Tag/Nacht) werden ebenfalls nicht erreicht.

Abbildung 1 zeigt die Bereiche mit den Überschreitungen der DIN 18005 (55/45 dB(A) Tag/Nacht) für Allgemeine Wohngebiete, der Immissionsgrenzwerte der 16. BImSchV für Wohngebiete (59/49 dB(A) Tag/Nacht) für den Tagzeitraum (6-22 Uhr) und für den Nachtzeitraum (22-6 Uhr).



#### 4.2.3 Abwägung von Schallschutzmaßnahmen und Lösungsvorschlag

Entsprechend der Systematik der DIN 18005 können Überschreitungen der Orientierungswerte des Beiblatts 1 in gewissem Rahmen mit sonstigen städtebaulichen Belangen abgewogen werden, wobei die Einhaltung der Immissionsgrenzwerte der 16. BImSchV i. d. R. einen gewichtigen Hinweis dafür darstellt, dass einer Abwägung keine grundsätzlichen schalltechnischen Gesichtspunkte entgegenstehen und (noch) gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse vorliegen.

Allgemein gilt, dass sich die Anforderungen an den Schallschutz von Außenbauteilen (Wände, Fenster usw.) aus der DIN 4109 „Schallschutz im Hochbau“ ergeben. Aufgrund des Art. 13 Abs. 2 BayBO ist der/die Bauherr(in) verpflichtet, die hierfür erforderlichen Maßnahmen nach der Tabelle 7 der DIN 4109, Juli 2016 im Rahmen der Bauausführungsplanung zu bemessen. Die Lärmpegelbereiche werden nicht festgesetzt, sondern lediglich die Anwendung der DIN 4109 in der jeweils aktuellen und als technische Baubestimmung eingeführten Fassung (aktuell DIN 4109-1, Juli 2016).

Aufgrund des vorliegenden Verkehrslärms (kleiner 59/49 dB(A) Tag/Nacht) sind keine Maßnahmen notwendig.

### 4.3 Verkehrliche Auswirkung auf die Nachbarschaft

Im Rahmen der Umweltprüfung ist die verkehrliche Auswirkung der Planung auf die Nachbarschaft darzustellen und zu bewerten. Das Planvorhaben führt durch den Ziel-/Quellverkehr sowie durch Fassaden- und Wandreflexionen und Gebäudeabschirmungen aufgrund der Planbebauung zu einer Änderung der Verkehrslärsituation in der Nachbarschaft. Dabei wurde für Berechnungen auf der sicheren Seite für die Planbebauung ein Absorptionsverlust von  $D_{\text{ref}} = 1$  dB angesetzt, wenngleich der tatsächliche Absorptionsverlust voraussichtlich höher ist.

Die Auswirkungen des Planvorhabens werden im Hinblick auf die Verkehrslärsituation für die betroffene Nachbarschaft hilfsweise nach den Maßgaben einer Gesundheitsgefährdung (70/ 60 dB(A) Tag/ Nacht) bzw. der 16. BImSchV [4] bewertet: Im Sinne der 16. BImSchV gelten Änderungen des Beurteilungspegels aus Verkehrslärm von weniger als 2,1 dB(A) als nicht wesentlich, sofern (mit Ausnahme von Gewerbegebieten) Verkehrslärmpegel von 70/60 dB(A) Tag/Nacht nicht erreicht bzw. weitergehend überschritten werden.

Die Schallimmissionen wurden durch Ausbreitungsberechnung für den Straßenverkehrslärm nach RLS-90 bestimmt. Die Anlage 4.3 zeigen die Differenzpegelkarten zwischen Prognose-Planfall und Prognose-Nullfall (Relativpegel) für den Tag- und Nachtzeitraum. Es ist ersichtlich, dass es zu Pegelerhöhungen von bis zu 2 dB(A) Tag/Nacht in der Nachbarschaft bei einem Pegelniveau unterhalb von 59/49 dB(A) Tag/Nacht in der Nachbarschaft kommen kann.

Das Planvorhaben führt somit unter den zugrunde gelegten Annahmen des Ziel- und Quellverkehrs zu keiner unzumutbaren Beeinträchtigung der Nachbarschaft, die Auswirkungen sind nicht wesentlich. Schutz- oder Kompensationsmaßnahmen sind nicht erforderlich.

### 4.4 Neubau von Straßen

Der Neubau oder die wesentliche Änderung von Verkehrswegen fällt in den Anwendungsbereich der Verkehrslärmschutzverordnung - 16. BImSchV ([4] vgl. Kap. 3). Im Zuge des Planvorhabens ist eine Planstraße zwischen dem WA2 und WA3 vorgesehen.

Bei der Berechnung des Beurteilungspegels beim Neubau oder der wesentlichen Änderungen von öffentlichen Verkehrswegen kommt es, wie sich aus §1 der 16. BImSchV und der Entstehungsgeschichte der Verordnung ergibt, allein auf den Verkehrslärm an, der von dem zu bauenden oder zu ändernden Verkehrsweg ausgeht (BVerwG, Urt. v. 17.03.2005 – 4A18.04 u. A.). Lärm, der nicht auf der zu bauenden oder zu ändernden Strecke entsteht, wird von der 16. BImSchV zunächst nicht berücksichtigt. Darüber hinaus ist die Auswirkung der Straßenneubauten und der wesentlichen Änderungen von Verkehrswegen auf die Gesamtverkehrslärsituation in der Nachbarschaft darzustellen und zu beurteilen (BVerwG, Urt. v. 21.03.1996 - 4C9.95), sofern gesundheitsgefährdende Lärmbelastungen von erstmals 70/60 dB(A) Tag/Nacht und mehr oder Pegelerhöhungen von mehr als 2,1 dB(A) zu erwarten sind, da dann von einer wesentlichen Änderung auszugehen ist.

Da in der Gesamtverkehrslärbetrachtung (vgl. Kapitel 4.2) die Immissionsgrenzwerte der 16. BImSchV zuverlässig eingehalten werden ist eine Untersuchung nach 16. BImSchV für die Planstraße nicht erforderlich.

## 5. Anlagenlärm

Südlich der Erdinger Straße liegt gemäß dem Bebauungsplan Nr. 73 ein Gewerbegebiet [25] mit Emissionskontingenten. Aufgrund des nördlich angrenzenden Allgemeinen Wohngebietes ist davon auszugehen, dass durch die Emissionskontingente die Immissionsrichtwerte der TA Lärm eingehalten werden. Somit ist für das Plangebiet von keiner relevanten Anlagenlärmsituation auszugehen und das Gewerbegebiet wird nicht weitergehend berücksichtigt.

In der östlichen Nachbarschaft zum Plangebiet befindet sich eine Metzgerei. Aufgrund ihrer Lage, Abstand zum Plangebiet und des näher gelegenen Reinen Wohngebiet [24] ist ebenfalls von keiner relevanten Anlagenlärmsituation auszugehen und wird nicht weitergehend berücksichtigt.

Direkt südlich an das Plangebiet angrenzend befinden sich Wohngebäude in einem festgesetzten Dorfgebiet gemäß des Bebauungsplans Nr. 79 [21], [22] und [23]. In dem Geltungsbereich des BP Nr. 79 befinden sich südlich der Hausackerstraße Einzelhandelsgeschäfte (Weinhandel, Haushaltswaren, etc.), Hofstellen und Kfz-Werkstätten. Aufgrund der Nutzung der Einzelhandelsgeschäfte kann davon ausgegangen werden, dass hier von keiner relevanten Anlagenlärmsituation auszugehen ist. Eine relevante Lärmbelastung von den Hofstellen und den Kfz-Werkstätten ist nicht auszuschließen, sodass diese berücksichtigt und nachfolgend näher beschrieben werden.

Des Weiteren sind in der angrenzenden Nachbarschaft eine Kartoffelhalle (Hausackerstraße; Fam. Sepp) und eine landwirtschaftlich genutzt Lagerhalle (Gotenstraße), welche zu berücksichtigen sind. Zudem befindet sich auf Flurstück mit der Fl.-Nr. 222 eine weitere Kartoffelhalle (Fam. Gmahl) in Aufstellung. Nachfolgend werden diese o.g. Hallen näher beschrieben.

Aus dem Planentwurf zum Bebauungsplan [20] gehen keine relevanten Anlagengeräusche in dem Plangebiet hervor, sodass keine Anlagengeräusche aus dem Plangebiet berücksichtigt werden.

### 5.1 Schallemissionen

#### 5.1.1 Relevante Nutzungen im Geltungsbereich BP 79

Im Geltungsbereich des BP 79 befinden sich derzeit drei relevante Kfz-Betriebe/Werkstätten (Erdinger Straße 10, Dorfstraße 6A, Dorfstraße 10). In Anlehnung an die Studie für Handwerk und Wohnen [13] wurde für die Außenfläche mit Fahrzeugverkehr eine jeweilige Schallleistung von  $L_{WA} = 78,6 \text{ dB(A)}$  und für Geräusche aus der Werkstatt durch das geöffnete Tor ein jeweiliger Innenpegel von  $L_i = 75 \text{ dB(A)}$  für den Tagzeitraum (6-22 Uhr) angesetzt. Im Nachtzeitraum findet kein Betrieb statt und somit keine Betroffenheiten.

Auf den Flurgrundstücken mit der Fl.-Nr. 50, 56 und 58 wurde zudem ein landwirtschaftlicher Betrieb mit einer jeweiligen Schallleistung von  $L_{WA} = 99 \text{ dB(A)}$  [12] für den Tagzeitraum (6-22 Uhr) angesetzt. Dies entspricht einer durchgängigen Nutzung des Traktors im Tagzeitraum.

Die Lage der entsprechenden Quellen ist in Anlage 1 ersichtlich.

### 5.1.2 Weitere relevante Nutzungen in der Nachbarschaft

Anhand von den Betriebsbeschreibungen, Genehmigungen und Angaben von der Gemeinde [28], [29], [30] zu den Hallen wurden folgende Ansätze angenommen.

#### ***Kartoffelhalle Fam. Gmahl***

Aufgrund der Kartoffeltrocknung sind drei Lüftungsgeräte notwendig, welche sowohl am Tag als auch in der Nacht im Betrieb sind. Derzeit liegen keine Unterlagen zur Schallleistung vor, sodass anhand von vergleichbaren Geräten erfahrungsgemäß eine Schallleistung von  $L_{WA} = 75 \text{ dB(A)}$  je der **drei Geräte** angesetzt wurde. Anhand der Betriebsbeschreibung [28] ist in der Halle ein Gehörschutz zu tragen, somit wurde in Anlehnung an den Arbeitsschutz ein Innenpegel von  $L_i = 85 \text{ dB(A)}$  angesetzt. Für die Halle wurde eine Schalldämmung der Wände von  $R'_w = 30 \text{ dB}$  und des Daches von  $R'_w = 40 \text{ dB}$  berücksichtigt. Aufgrund von Fensteröffnungen und Toren wurde an der Nord- und Süd-fassade eine Verringerung der Schalldämmung um  $\Delta 10 \text{ dB}$  angesetzt.

Des Weiteren können saisonal bedingt bis zu 10 Lkw-Anlieferungen am Tag und in der Nacht stattfinden. Unter Berücksichtigung von einer Be-/Entladungszeit von 15 min je Lkw wurden für die lauteste Nachtstunde **vier Lkw-Anlieferungen** angenommen. Die Geräusche des Anlieferverkehrs wurden nach den Technischen Berichten [10], [11] und [12] ermittelt. Details zum Ansatz sind in Anlage 2 enthalten.

Kurzzeitige Geräuschspitzen betragen nach HLUg [11] für Betriebsbremsen  $L_{WA,max} = 108 \text{ dB(A)}$ . Anhand von einem stationären Betrieb der Lüftungsgeräte sind hierbei mit keinen kurzzeitigen Geräuschen zu rechnen.

#### ***Kartoffelhalle Fam. Sepp***

Für diese Kartoffelhalle sind ebenfalls Lüftungsgeräte zur Trocknung notwendig. Anhand von fehlenden konkreten Angaben wurden die o.g. Ansätze für die Kartoffelhalle übernommen. Es liegt lediglich der Genehmigungsbescheid für die Halle sowie die Beschreibung der Fam. Sepp [29].

Gemäß der Beschreibung der Fam. Sepp [29] können am **Tag bis zu 55 Lkw-Anlieferungen** stattfinden. Die Geräusche des Anlieferverkehrs wurden nach den Technischen Berichten [10], [11] und [12] ermittelt. Details zum Ansatz sind in Anlage 2 enthalten.

Kurzzeitige Geräuschspitzen betragen nach HLUg [11] für Betriebsbremsen  $L_{WA,max} = 108 \text{ dB(A)}$  im Tagzeitraum. Nachts finden keine Anlieferungen statt. Anhand von einem stationären Betrieb der Lüftungsgeräte sind hierbei mit keinen kurzzeitigen Geräuschen zu rechnen.

#### ***Lagerhalle Gotenstraße***

Nach Aussage der Gemeinde Kirchheim [30] handelt es sich bei dieser Halle um eine landwirtschaftlich genutzte Lagerhalle. Derzeit liegen keine Informationen über die Nutzung vor, sodass ein Ansatz gewählt wurde, welcher die Immissionsrichtwerte der TA Lärm für Reine Wohngebiet (50/35 dB(A) Tag/Nacht) an den Wohngebäuden an der Gotenstraße [24] gerade einhält (worst-case-Ansatz).

Es wurden demnach 3 Lkw-Anlieferungen mit Traktorbewegungen im Tagzeitraum (6-22 Uhr) hilfsweise angesetzt. Die Geräusche des Anlieferverkehrs wurden nach den Technischen Berichten [10], [11] und [12] ermittelt. Details zum Ansatz sind in Anlage 2 enthalten.

Kurzzeitige Geräuschspitzen betragen nach HLUG [11] für Betriebsbremsen  $L_{WA,max} = 108 \text{ dB(A)}$  im Tagzeitraum. Nachts finden keine Anlieferungen statt.

## 5.2 Schallimmissionen und Beurteilung

Ausgehend von den Schallemissionen wurden die Schallimmissionen durch Ausbreitungsberechnung für den Gewerbelärm nach TA Lärm [5] bestimmt. Bei der Bildung der Beurteilungspegel sind nach TA Lärm Zuschläge zu berücksichtigen. Ein Ruhezeitenzuschlag  $K_r$  ist für die Beurteilung von Dorf-, Misch- und Gewerbegebieten nicht erforderlich. Für Wohngebiete wurde ein mittlerer Ruhezeitenzuschlag von  $K_r = +1,9 \text{ dB}$  vergeben (angenommene zeitliche Gleichverteilung der Geräusche werktags). Ein erforderlicher Zuschlag für Impulshaltigkeit  $K_i$  ist bereits in den Emissionsansätzen enthalten. Ein Zuschlag für Ton- und Informationshaltigkeit  $K_t$  wird aufgrund der vorliegenden Geräuschcharakteristik und den Abständen zwischen Emissionspunkten und Immissionsorten nicht vergeben.

Die berechneten Schallimmissionen des Anlagenlärms sind für eine Aufpunkthöhe von  $h = 6 \text{ m}$  über Gelände tags (Anlage 5.1) bzw. nachts (Anlage 5.2) flächenhaft dargestellt.

Darüber hinaus wurden die Schallimmissionen des Anlagenlärms an ausgewählten Immissionsorten der Planbebauung etagenweise als Einzelpunkte berechnet. Die vollständige Ergebnisliste der Einzelpunktberechnung ist in Anlage 3 aufgeführt. Die genaue Lage der betrachteten Immissionsorte kann dem Lageplan in Anlage 1 entnommen werden. Eine Zusammenstellung der wesentlichen Ergebnisse ist aus Tabelle 3 ersichtlich.

<b>Tabelle 3:</b> Anlagenlärm - Beurteilungspegel an den maßgebenden Immissionsorten						
Immissionsort	Orientierungswert DIN 18005 [dB(A)]		Beurteilungspegel [dB(A)]		Spitzenpegel [dB(A)]	
	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht
Haus 1,2,3 3 OG1S/O	55	40	44,7 <sup>1)</sup>	33,4	53,2	42,0
Haus 1,2,3 4 OG1S/W	55	40	46,2 <sup>1)</sup>	30,1	51,0	40,7
Haus 4,5 1 OG1N/W	55	40	41,6 <sup>1)</sup>	36,8	51,2	46,5
Haus 4,5 4 OG1S/W	55	40	51,9 <sup>1)</sup>	30,9	58,4	40,8
Haus 6a 1 OG1S/W	55	40	45,0 <sup>1)</sup>	31,9	50,7	42,0
Haus 6a 4 OG1N/W	55	40	40,2 <sup>1)</sup>	38,1	55,8	47,4
Haus 6b 1 OG1N/W	55	40	40,4 <sup>1)</sup>	38,0	55,4	47,2
Haus 6b 3 OG1S/O	55	40	46,4 <sup>1)</sup>	35,2	52,0	43,5
Haus 7 2 OG1S/O	55	40	49,2 <sup>1)</sup>	34,0	56,5	43,0
Haus 7 3 OG1N/O	55	40	46,0 <sup>1)</sup>	38,0	55,7	47,4
Haus 8 1 OG1S/W	55	40	47,9 <sup>1)</sup>	35,5	55,4	45,4
Haus 9 1 OG1S/W	55	40	46,9 <sup>1)</sup>	36,5	55,3	46,4
Haus 9 4 OG1N/W	55	40	41,9 <sup>1)</sup>	39,1	56,0	48,4

<b>Tabelle 3:</b> Anlagenlärm - Beurteilungspegel an den maßgebenden Immissionsorten						
Immissionsort	Orientierungswert DIN 18005 [dB(A)]		Beurteilungspegel [dB(A)]		Spitzenpegel [dB(A)]	
	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht
Haus 10 1 OG1S/W	55	40	45,4 <sup>1)</sup>	38,2	54,4	47,8
Haus 10 3 OG1N/O	55	40	43,6 <sup>1)</sup>	39,2	57,6	48,4

**Fett:** Überschreitungen der Orientierungswerte der DIN 18005/ IRW TA Lärm

<sup>1)</sup> inkl. Ruhezeitenzuschlag  $K_r = +1,9$  dB

Die höchsten Beurteilungspegel werden am Tag an der Südwestfassade des Wohngebäudes „Haus 4,5“ mit bis zu 52 dB(A) (aufgerundet) tags prognostiziert. Im Nachtzeitraum treten an der Nordostfassade des Wohngebäudes „Haus 10“ mit bis zu 40 dB(A) (aufgerundet) auf.

An der Nordostfassade des Wohngebäudes „Haus 10“ treten die höchsten kurzzeitigen Geräuschspitzen mit bis zu 58/49 dB(A) (aufgerundet) Tag/Nacht auf. Die Orientierungswerte der DIN 18005 bzw. die Immissionsrichtwerte der TA Lärm für Allgemeine Wohngebiete werden im Tag und Nachtzeitraum eingehalten.

#### *Kurzzeitige Geräuschspitzen*

Die maßgeblichen Immissionsrichtwerte (IRW) der TA Lärm werden im gesamten Plangebiet um nicht mehr als 30 dB(A) am Tage und um nicht mehr als 20 dB(A) in der Nacht überschritten.

Aus dem Plangebiet selbst sind keine relevanten Anlagenlärmimmissionen zu erwarten.

## 6. Formulierungsvorschläge für die Festsetzungen des Bebauungsplans

### 6.1 Satzung

- [1] Bei der Errichtung und Änderung von Gebäuden mit schutzbedürftigen Räumen (im Sinne der Nr. 4.1 der DIN 4109 Schallschutz im Hochbau, Nov. 1989) sind technische Vorkehrungen gegen Außenlärm gemäß der jeweils aktuellen und als technische Baubestimmung eingeführten Fassung der DIN 4109 "Schallschutz im Hochbau" vorzusehen.

## 6.2 Begründung

In einer schalltechnischen Untersuchung (M+P Bericht Nr. 700-5828-1, Februar 2020) wurden die Auswirkungen durch das geplante Vorhaben prognostiziert und mit den Anforderungen an den Schallschutz im Städtebau entsprechend der DIN 18005 bzw. den jeweiligen Regelwerken beurteilt.

### Verkehrslärm

Aufgrund der Nähe des Plangebietes zu der angrenzenden Flurstraße treten Verkehrslärmpegel von bis zu 56/46 dB(A) Tag/Nacht im Plangebiet auf. Die Orientierungswerte der DIN 18005 für Allgemeine Wohngebiete von 55/45 dB(A) Tag/Nacht werden nur an der östlichen Grenze des Plangebietes nicht eingehalten. Die Immissionsgrenzwerte der 16. BImSchV für Wohngebiete (59/49 dB(A) Tag/Nacht) werden Tag und Nacht im gesamten Plangebiet zuverlässig eingehalten.

#### *Maßnahmen zum Verkehrslärm*

Entsprechend der Systematik der DIN 18005 können Überschreitungen der Orientierungswerte des Beiblatts 1 in gewissem Rahmen mit sonstigen städtebaulichen Belangen abgewogen werden, wobei die Einhaltung der Immissionsgrenzwerte der 16. BImSchV i. d. R. einen gewichtigen Hinweis dafür darstellt, dass einer Abwägung keine grundsätzlichen schalltechnischen Gesichtspunkte entgegenstehen und (noch) gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse vorliegen.

Allgemein gilt, dass sich die Anforderungen an den Schallschutz von Außenbauteilen (Wände, Fenster usw.) aus der DIN 4109 „Schallschutz im Hochbau“ ergeben. Aufgrund des Art. 13 Abs. 2 BayBO ist der/die Bauherr(in) verpflichtet, die hierfür erforderlichen Maßnahmen nach der Tabelle 7 der DIN 4109, Juli 2016 im Rahmen der Bauausführungsplanung zu bemessen. Die Lärmpegelbereiche werden nicht festgesetzt, sondern lediglich die Anwendung der DIN 4109 in der jeweils aktuellen und als technische Baubestimmung eingeführten Fassung (aktuell DIN 4109-1, Juli 2016).

Aufgrund des vorliegenden Verkehrslärms (kleiner 59/49 dB(A) Tag/Nacht) sind keine Maßnahmen notwendig.

#### *Auswirkungen des Planvorhabens auf die Nachbarschaft*

Die schalltechnischen Auswirkungen des Planvorhabens auf die betroffene Nachbarschaft wurden im schalltechnischen Gutachten im Hinblick auf die Verkehrslärmsituation hilfsweise nach den Maßgaben der 16. BImSchV bewertet. Das Planvorhaben führt zu keinen negativen Auswirkungen in der Nachbarschaft.

### Anlagenlärm

Südlich der Erdinger Straße liegt gemäß dem Bebauungsplan Nr. 73 ein Gewerbegebiet [25] mit Emissionskontingenten. Aufgrund des nördlich angrenzenden Allgemeinen Wohngebietes ist davon auszugehen, dass durch die Emissionskontingente die Immissionsrichtwerte der TA Lärm eingehalten werden. Somit ist für das Plangebiet von keiner relevanten Anlagenlärmsituation auszugehen und das Gewerbegebiet wird nicht weitergehend berücksichtigt.

In der östlichen Nachbarschaft zum Plangebiet befindet sich eine Metzgerei. Aufgrund ihrer Lage, Abstand zum Plangebiet und des näher gelegenen Reinen Wohngebiet [24] ist ebenfalls von keiner relevanten Anlagenlärmsituation auszugehen und wird nicht weitergehend berücksichtigt.

Direkt südlich an das Plangebiet angrenzend befinden sich Wohngebäude in einem festgesetzten Dorfgebiet gemäß des Bebauungsplans Nr. 79 [21], [22] und [23]. In dem Geltungsbereich des BP Nr. 79 befinden sich südlich der Hausackerstraße Einzelhandelsgeschäfte (Weinhandel, Haushaltswaren, etc.), Hofstellen und Kfz-Werkstätten. Aufgrund der Nutzung der Einzelhandelsgeschäfte kann davon ausgegangen werden, dass hier von keiner relevanten Anlagenlärmsituation auszugehen ist. Eine relevante Lärmbelastung von den Hofstellen und den Kfz-Werkstätten ist nicht auszuschließen

Des Weiteren sind in der angrenzenden Nachbarschaft eine Kartoffelhalle (Hausackerstraße; Fam. Sepp) und eine landwirtschaftlich genutzt Lagerhalle (Gotenstraße), welche zu berücksichtigen sind. Zudem befindet sich auf Flurstück mit der Fl.-Nr. 222 eine weitere Kartoffelhalle (Fam. Gmahl) in Aufstellung.

Die höchsten Beurteilungspegel werden am Tag an der Südwestfassade des Wohngebäudes „Haus 4,5“ mit bis zu 52 dB(A) (aufgerundet) tags prognostiziert. Im Nachtzeitraum treten an der Nordostfassade des Wohngebäudes „Haus 10“ mit bis zu 40 dB(A) (aufgerundet) auf. An der Nordostfassade des Wohngebäudes „Haus 10“ treten die höchsten kurzzeitigen Geräuschspitzen mit bis zu 58/49 dB(A) (aufgerundet) Tag/Nacht auf. Die Orientierungswerte der DIN 18005 bzw. die Immissionsrichtwerte der TA Lärm für Allgemeine Wohngebiete werden im Tag und Nachtzeitraum eingehalten.

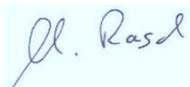
Die maßgeblichen Immissionsrichtwerte (IRW) der TA Lärm werden im gesamten Plangebiet um nicht mehr als 30 dB(A) am Tage und um nicht mehr als 20 dB(A) in der Nacht überschritten. Somit wird das Spitzenpegelkriterium der TA Lärm ebenfalls eingehalten.

Aus dem Plangebiet selbst sind keine relevanten Anlagenlärmimmissionen zu erwarten.

Dieses Gutachten umfasst 23 Seiten und 5 Anlagen. Die auszugsweise Vervielfältigung des Gutachtens ist nur mit Zustimmung der Möhler + Partner Ingenieure AG gestattet.

München, den 24. Februar 2020

Möhler + Partner  
Ingenieure AG



i.V. Dipl.-Ing.(FH) M. Rasch



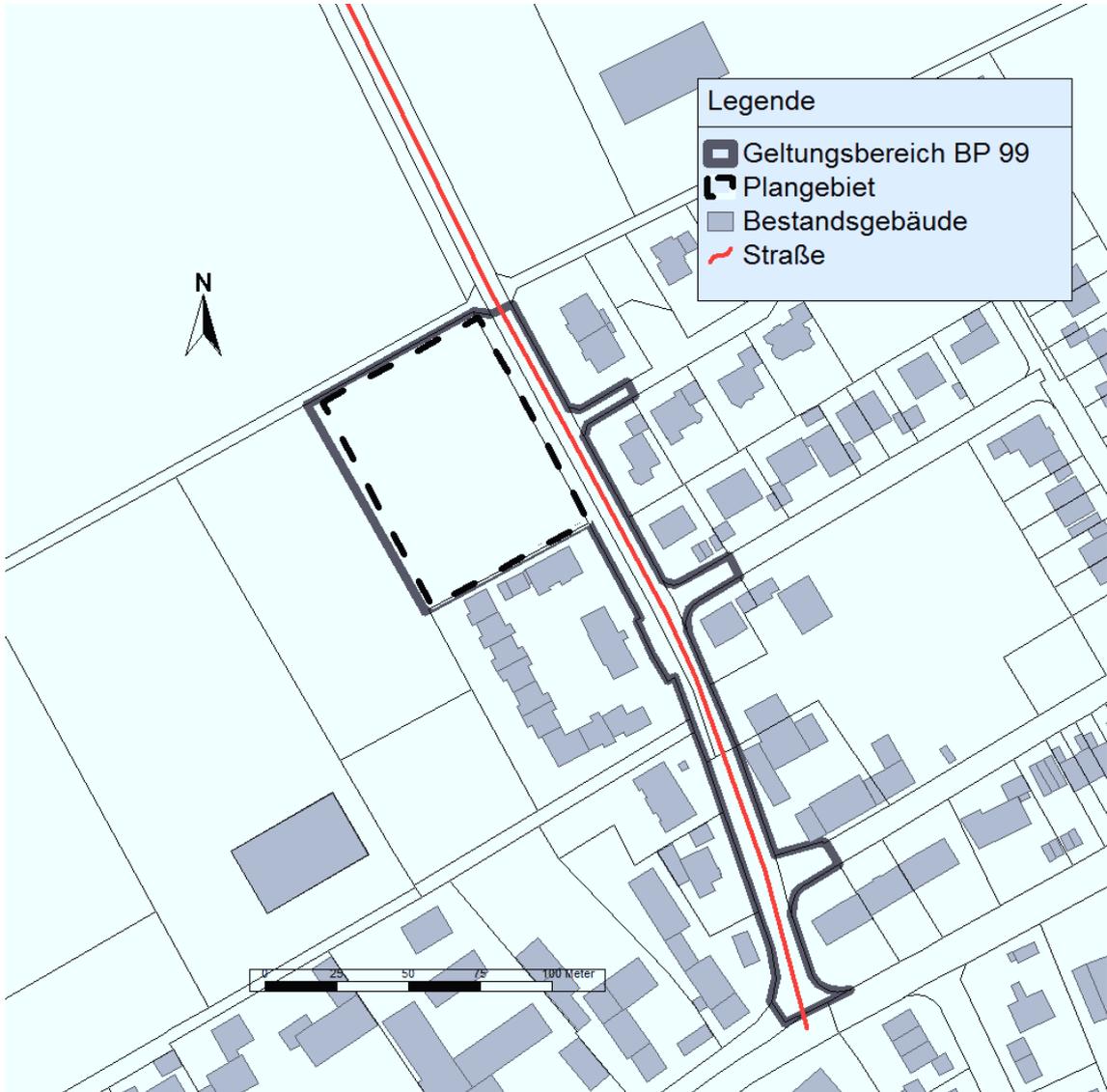
i. V. M.Sc. C. Bews

## 7. Anlagen

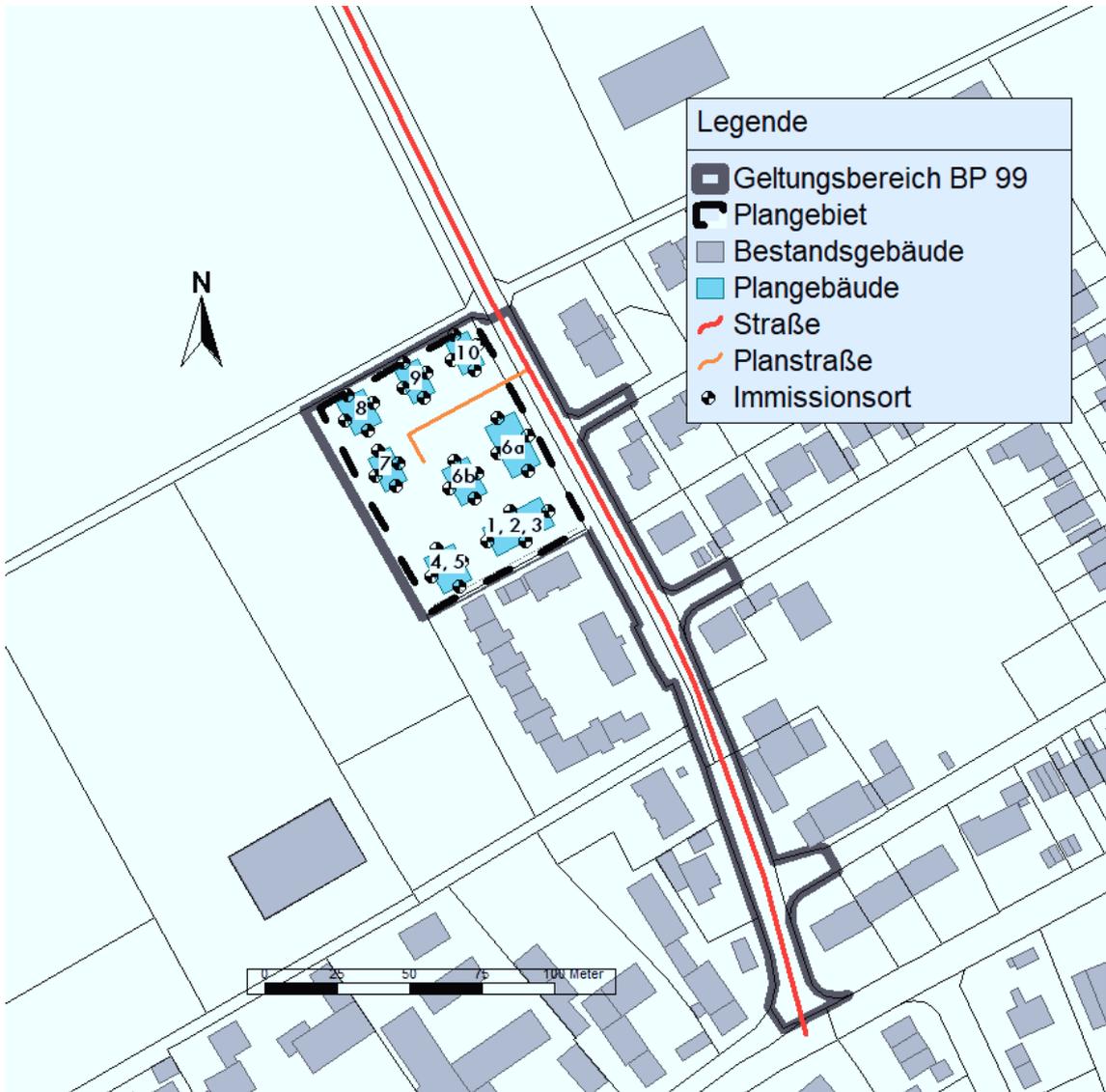
Anlage 1:	Übersichtslagepläne
Anlage 2:	Ausgabeprotokoll der Schallquellen
Anlage 3:	Einzelpunktberechnungen
Anlage 4:	Beurteilungspegelkarten Verkehrslärm
Anlage 5:	Beurteilungspegelkarten Anlagenlärm

# Anlage 1: Übersichtslagepläne

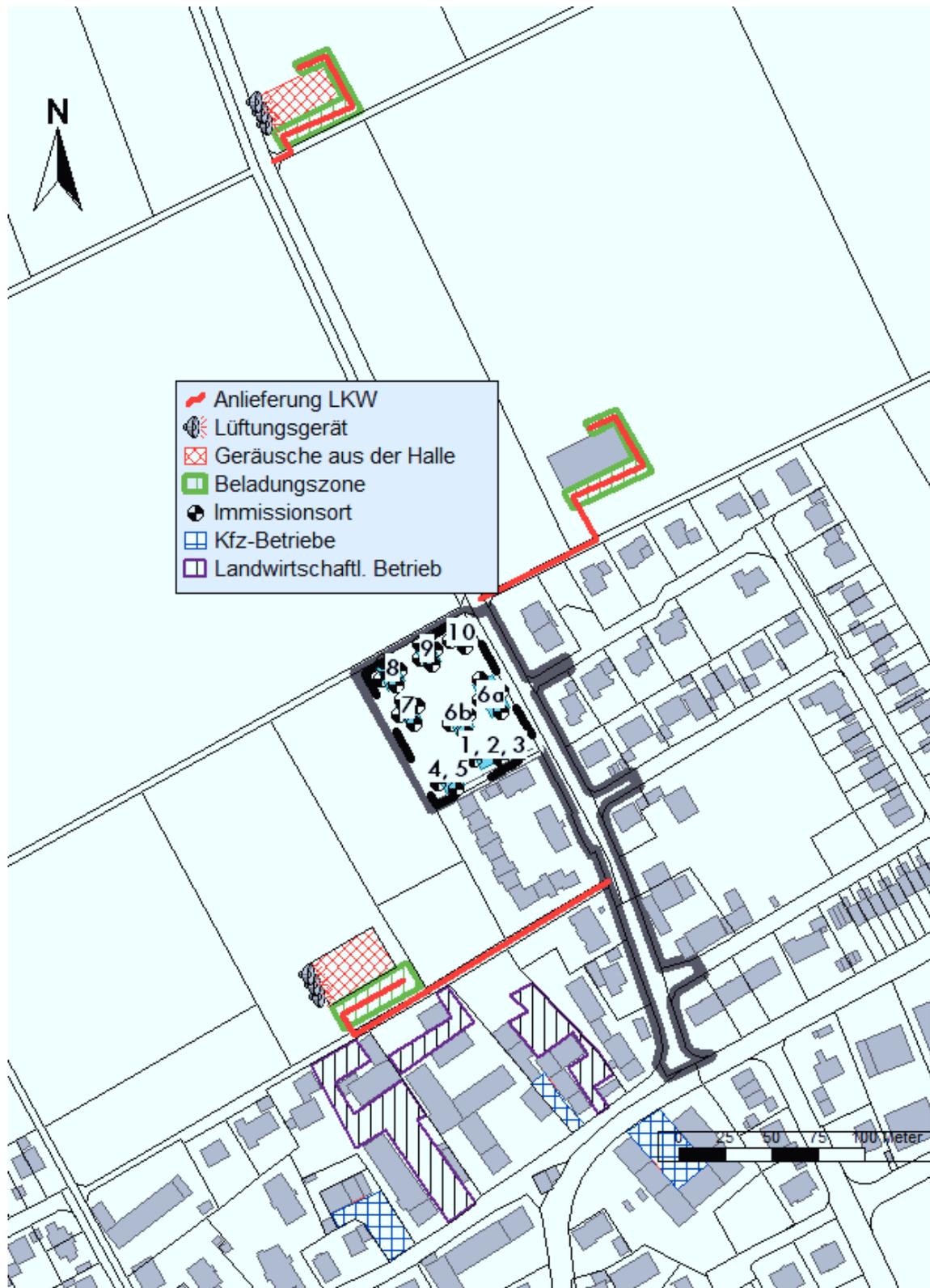
## Lageplan Verkehr Prognose-Nullfall



## Lageplan Verkehr Prognose-Planfall mit Immissionsorten



## Lageplan Anlagenlärm mit Schallquellen und mit Immissionsorten



## Anlage 2: Ausgabeprotokoll der Schallquellen

### Allgemein

Arbeitsbereich									
x min /m	x max /m	y min /m	y max /m	z min /m	z max /m	z1 /m	z2 /m	z3 /m	z4 /m
4479980,00	4483420,00	5334520,00	5342720,00	-10,00	540,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rechenmodell			
Freifeld vor Reflexionsflächen /m für Quellen	1,00		
für Immissionspunkte	1,00		
Haus: weißer Rand bei Raster	Nein		
Frequenzen			
Spektrtyp	Summen-Pegel (A)		
Erstes Frequenzband	0 Hz		
Letztes Frequenzband	0 Hz		
Berechnung für IPKT	Optimiert		
Berechnung für Raster	Optimiert		
Parameter	Referenzeinstellung	IPKT-Berechnung	Rasterberechnung
Reichweite von Quellen begrenzen:			
* Suchradius /m (Abstand Quelle-IP) begrenzen:	Nein	Nein	2000,0
* Mindest-Pegelabstand /dB:	Nein	Nein	30,0
Projektion von Linienquellen:	Ja	Ja	Nein
Projektion von Flächenquellen:	Ja	Ja	Nein
Beschränkung der Projektion	Nein	Nein	Nein
* Radius /m um Quelle herum:			30,0
* Radius /m um IP herum:			30,0
Mindestlänge für Teilstücke /m:	1,0	1,0	1,0
Variable Min.-Länge für Teilstücke:			
* in Prozent des Abstandes IP-Quelle	Nein	Nein	1,0
Zus. Faktor für Abstandskriterium:	1,0		1,0
Einfügungsdämpfung abweichend von Regelwerk:	Nein	Nein	Nein
* Einfügungsdämpfung begrenzen:	Ja	Ja	Ja
* Grenzwert /dB für Einfachbeugung:	20,0	20,0	20,0
* Grenzwert /dB für Mehrfachbeugung:	25,0	25,0	25,0
Berechnung der Abschirmung bei VDI 2720, ISO9613			
* Seitlicher Umweg:	Ja	Ja	Nein
* Seitlicher Umweg bei Spiegelquellen:	Nein	Nein	Nein
Reflexion (max. Ordnung):	1	1	1
Suchradius /m (Abstand Quelle-IP) begrenzen:	Nein	Nein	1000,0
Reichweite von Refl. Flächen begrenzen:	Nein	Nein	200,0m
Spiegelquellen durch Projektion:	Ja	Ja	Nein
Keine Refl. bei vollständiger Abschirmung:	Ja	Ja	Ja
Strahlen als Hilfslinien sichern:	Nein	Nein	Nein
Mehrfachreflexion	Nein	Nein	Nein
Teilstück-Kontrolle nach Schall 03:	Ja	Ja	Ja
Teilstück-Kontrolle auch für andere Regelwerke:	Nein	Nein	Nein
Beschleunigte Iteration (Näherung):	Nein	Nein	Nein
Zwischenergebnisse anzeigen:	Nein	Nein	Nein
Geforderte Genauigkeit /dB:	0,1	0,1	0,1

Parameter der ISO 9613							
Mitwind-Wetterlage	Mittlere Temperatur	Relative Feuchte	G	Spektrtyp für die Berechnung	Bodendämpfung vereinfacht	C0 /dB	
Ja	15 °C		0,00	Summen-Pegel (A)	Ja	2,00	

### Verkehr Prognose-Nullfall

Straße /RLS-90								Verkehr Nullfall
Element	Bezeichnung	Elementgruppe	ZA	Geräuschtyp	Lm,E /dB(A) Tag	Lm,E /dB(A) Nacht	Länge /m	
STRb263	Flurstraße	Straße	0	Straße	50,7	40,2	537,60	

Straße /RLS-90											Verkehr Nullfall
Element	Bezeichnung	Straßentyp	Oberfläche	DTV /(Kfz/24h)	Emiss.-Variante	M /(Kfz/h)	p /%	dLStrO /dB	v.PKW /(km/h)	v.LKW /(km/h)	
STRb263	Flurstraße	Gemeindestraße	Nicht geriffelter Gußasphalt	440,00	Tag Nacht	26,40 4,84	12,44 3,73	0,0 0,0	50 50	50 50	

Straße /RLS-90										Verkehr Nullfall
Element	Bezeichnung	Steigung /%	Regelquerschnitt	d(SQ) /m	hBeb /m	w /m	Wandtyp	Drefl		
STRb263	Flurstraße	aus Koordinaten	RQ 7.5	1,375						

### Verkehr Prognose-Planfall

Straße /RLS-90								Verkehr Planfall
Element	Bezeichnung	Elementgruppe	ZA	Geräusch- typ	Lm,E /dB(A) Tag	Lm,E /dB(A) Nacht	Länge /m	
STRb265	Planstraße	Planstraße	19	Straße	37,1	28,1	60,75	
STRb263	Flurstraße	Straße	0	Straße	50,7	40,2	537,60	
STRb264	Ziel/Quellverkehr	Ziel/Quell-Flurstr	0	Straße	39,3	30,3	537,60	

Straße /RLS-90											Verkehr Planfall
Element	Bezeichnung	Straßentyp	Oberfläche		DTV /(Kfz/24h)	Emiss- Variante	M /(Kfz/h)	p /%	dLStrO /dB	v.PKW /(km/h)	v.LKW /(km/h)
STRb265	Planstraße	Gemeindestraße	Nicht geriffelter Gußasphalt			Tag Nacht	7,20 0,90	0,00 0,00	0,0 0,0	30 30	30 30
STRb263	Flurstraße	Gemeindestraße	Nicht geriffelter Gußasphalt		440,00	Tag Nacht	26,40 4,84	12,44 3,73	0,0 0,0	50 50	50 50
STRb264	Ziel/Quellverkehr	Gemeindestraße	Nicht geriffelter Gußasphalt			Tag Nacht	7,20 0,90	0,00 0,00	0,0 0,0	50 50	50 50

Straße /RLS-90									Verkehr Planfall
Element	Bezeichnung	Steigung /‰	Regelquer- schnitt	d(SQ) /m	hBeb /m	w /m	Wandtyp	Dreft	
STRb265	Planstraße	aus Koordinaten	RQ 7.5	1,375					
STRb263	Flurstraße	aus Koordinaten	RQ 7.5	1,375					
STRb264	Ziel/Quellverkehr	aus Koordinaten	RQ 7.5	1,375					

### Anlagenlärm

Halle Gmahl					
	Tag	Nacht			
Lieferfrequenz	10	4			
Art	Basiswert		Anzahl Ereignisse	LWA	
Besondere Fahzustände und Einzelereignisse	Anlassen	100	2	72,4	80,5
	Türenschiagen	100	4	75,4	83,5
	Leerlauf	94	12	74,2	82,2
	Betriebsbremse	108	2	80,4	88,5
				<b>82,7</b>	<b>90,8</b>
Art	Basiswert		Dauer je Lkw [s]	LWA	
Ladegeräusche	Traktor		99	900	99,0
				<b>91,6</b>	<b>99,6</b>

Halle Sepp					
	Tag	Nacht			
Lieferfrequenz	55	0			
Art	Basiswert		Anzahl Ereignisse	LWA	
Besondere Fahzustände und Einzelereignisse	Anlassen	100	2	79,8	
	Türenschiagen	100	4	82,8	
	Leerlauf	94	12	81,6	
	Betriebsbremse	108	2	87,8	
				<b>90,1</b>	
Art	Basiswert		Dauer je Lkw [s]	LWA	
Ladegeräusche	Traktor		99	900	98,3
				<b>99,0</b>	

Halle Gotenstraße					
	Tag	Nacht			
Lieferfrequenz	3	0			
Art	Basiswert		Anzahl Ereignisse	LWA	
Besondere Fahzustände und Einzelereignisse	Anlassen	100	2	67,2	
	Türenschiagen	100	4	70,2	
	Leerlauf	94	12	68,9	
	Betriebsbremse	108	2	75,2	
				<b>77,5</b>	
Art	Basiswert		Dauer je Lkw [s]	LWA	
Ladegeräusche	Traktor		99	900	85,7
				<b>86,3</b>	

Straße /RLS-90								Anlagen sE
Element	Bezeichnung	Elementgruppe	ZA	Geräusch- typ	Lm,E /dB(A) Tag	Lm,E /dB(A) Nacht	Länge /m	
STRb269	LKW-Abholung Land	Landwirtschaft	0	Straße	39,3		181,06	
STRb267	LKW-Abholung Sepp	Kartoffel Sepp	0	Straße	49,9		207,55	
STRb270	LKW-Abholung Gmahl	Kartoffel Gmahl sE	0	Straße	42,5	50,6	105,80	









### Spitzenpegel

Punkt-SQ /ISO 9613										Spitzenpegel
Element	Bezeichnung	Elementgruppe	ZA	hohe Quelle	D0 /dB	Spektrum	Emiss.-Variante		Lw /dB(A)	
EZQi007	Betriebsbremse Gmahl	Spitze Gmahl	0	Nein	0,0	A-Pegel	Tag Nacht		108,0 108,0	
EZQi008	Betriebsbremse Sepp	Spitze Sepp	0	Nein	0,0	A-Pegel	Tag Nacht		108,0	
EZQi009	Betriebsbremse Land	Spitze Land	0	Nein	0,0	A-Pegel	Tag Nacht		108,0	
EZQi013	Betriebsbr FI-Nr 56	Spitze Sepp	0	Nein	0,0	A-Pegel	Tag Nacht		108,0	
EZQi014	Betriebsbr FI-Nr 58	Spitze Sepp	0	Nein	0,0	A-Pegel	Tag Nacht		108,0	

Punkt-SQ /ISO 9613										Spitzenpegel
Element	Bezeichnung	Emiss.-Var.								
EZQi007	Betriebsbremse Gmahl	Tag	Emission /dB(A) Dämmwert /dB Zuschlag /dB Lw /dB(A)	108,0						
EZQi008	Betriebsbremse Sepp	Tag	Emission /dB(A) Dämmwert /dB Zuschlag /dB Lw /dB(A)	108,0						
EZQi009	Betriebsbremse Land	Tag	Emission /dB(A) Dämmwert /dB Zuschlag /dB Lw /dB(A)	108,0						
EZQi013	Betriebsbr FI-Nr 56	Tag	Emission /dB(A) Dämmwert /dB Zuschlag /dB Lw /dB(A)	108,0						
EZQi014	Betriebsbr FI-Nr 58	Tag	Emission /dB(A) Dämmwert /dB Zuschlag /dB Lw /dB(A)	108,0						

Punkt-SQ /ISO 9613										Spitzenpegel
Element	Bezeichnung	Emiss.-Var.								
EZQi007	Betriebsbremse Gmahl	Nacht	Emission /dB(A) Dämmwert /dB Zuschlag /dB Lw /dB(A)	108,0						
EZQi008	Betriebsbremse Sepp	Nacht	Emission /dB(A) Dämmwert /dB Zuschlag /dB Lw /dB(A)	108,0						
EZQi009	Betriebsbremse Land	Nacht	Emission /dB(A) Dämmwert /dB Zuschlag /dB Lw /dB(A)							
EZQi013	Betriebsbr FI-Nr 56	Nacht	Emission /dB(A) Dämmwert /dB Zuschlag /dB Lw /dB(A)							
EZQi014	Betriebsbr FI-Nr 58	Nacht	Emission /dB(A) Dämmwert /dB Zuschlag /dB Lw /dB(A)							

## Anlage 3: Einzelpunktberechnungen

## Verkehr Prognose-Planfall

Verkehr Planfall		Einstellung: Referenz							
		Tag		Nacht					
		IRW	L r,A	IRW	L r,A				
		/dB	/dB	/dB	/dB				
IPkt076	Haus 1,2,3 1 EG N/W		45,2		34,9				
IPkt077	Haus 1,2,3 1 OG1N/W		46,8		36,4				
IPkt078	Haus 1,2,3 2 EG N/O		53,3		43,0				
IPkt079	Haus 1,2,3 2 OG1N/O		53,7		43,4				
IPkt080	Haus 1,2,3 3 EG S/O		45,9		35,6				
IPkt081	Haus 1,2,3 3 OG1S/O		47,4		37,0				
IPkt082	Haus 1,2,3 4 EG S/W		36,4		26,1				
IPkt083	Haus 1,2,3 4 OG1S/W		37,8		27,5				
IPkt084	Haus 4,5 1 EG N/W		38,6		28,4				
IPkt085	Haus 4,5 1 OG1N/W		39,8		29,6				
IPkt086	Haus 4,5 2 EG N/O		39,0		28,7				
IPkt087	Haus 4,5 2 OG1N/O		40,3		30,0				
IPkt088	Haus 4,5 3 EG S/O		38,6		28,2				
IPkt089	Haus 4,5 3 OG1S/O		39,5		29,1				
IPkt090	Haus 4,5 4 EG S/W		27,1		16,7				
IPkt091	Haus 4,5 4 OG1S/W		31,1		20,7				
IPkt092	Haus 6a 1 EG S/W		39,6		29,8				
IPkt093	Haus 6a 1 OG1S/W		41,1		31,2				
IPkt094	Haus 6a 2 EG S/O		50,9		40,5				
IPkt095	Haus 6a 2 OG1S/O		51,3		40,9				
IPkt096	Haus 6a 3 EG N/O		55,8		45,4				
IPkt097	Haus 6a 3 OG1N/O		55,8		45,4				
IPkt098	Haus 6a 4 EG N/W		51,3		41,1				
IPkt099	Haus 6a 4 OG1N/W		51,7		41,5				
IPkt100	Haus 6b 1 EG N/W		44,8		35,0				
IPkt101	Haus 6b 1 OG1N/W		45,5		35,6				
IPkt102	Haus 6b 2 EG N/O		42,6		32,4				
IPkt103	Haus 6b 2 OG1N/O		44,0		33,8				
IPkt104	Haus 6b 3 EG S/O		42,4		32,1				
IPkt105	Haus 6b 3 OG1S/O		43,9		33,5				
IPkt106	Haus 6b 4 EG S/W		36,6		27,2				
IPkt107	Haus 6b 4 OG1S/W		37,9		28,3				
IPkt108	Haus 7 1 EG S/W		28,2		17,9				
IPkt109	Haus 7 1 OG1S/W		34,9		24,6				
IPkt110	Haus 7 2 EG S/O		34,1		23,8				
IPkt111	Haus 7 2 OG1S/O		37,1		26,8				
IPkt112	Haus 7 3 EG N/O		45,0		35,4				
IPkt113	Haus 7 3 OG1N/O		45,2		35,5				
IPkt114	Haus 7 4 EG N/W		41,0		31,2				
IPkt115	Haus 7 4 OG1N/W		42,4		32,5				
IPkt116	Haus 8 1 EG S/W		28,1		17,8				
IPkt117	Haus 8 1 OG1S/W		34,8		24,4				
IPkt118	Haus 8 2 EG S/O		41,7		31,9				
IPkt119	Haus 8 2 OG1S/O		42,6		32,7				
IPkt120	Haus 8 3 EG N/O		42,7		32,7				
IPkt121	Haus 8 3 OG1N/O		43,5		33,5				
IPkt122	Haus 8 4 EG N/W		41,4		31,0				

Verkehr Planfall		Einstellung: Referenz					
		Tag		Nacht			
		IRW	L r,A	IRW	L r,A		
		/dB	/dB	/dB	/dB		
IPkt123	Haus 8 4 OG1N/W		42,2		31,9		
IPkt124	Haus 9 1 EG S/W		39,3		29,6		
IPkt125	Haus 9 1 OG1S/W		41,2		31,3		
IPkt126	Haus 9 2 EG S/O		46,7		37,0		
IPkt127	Haus 9 2 OG1S/O		47,4		37,6		
IPkt128	Haus 9 3 EG N/O		45,9		35,7		
IPkt129	Haus 9 3 OG1N/O		46,9		36,7		
IPkt130	Haus 9 4 EG N/W		44,5		34,1		
IPkt131	Haus 9 4 OG1N/W		45,7		35,3		
IPkt132	Haus 10 1 EG S/W		41,2		31,5		
IPkt133	Haus 10 1 OG1S/W		43,5		33,6		
IPkt134	Haus 10 2 EG S/O		51,8		41,6		
IPkt135	Haus 10 2 OG1S/O		52,1		41,9		
IPkt136	Haus 10 3 EG N/O		55,5		45,1		
IPkt137	Haus 10 3 OG1N/O		55,5		45,2		
IPkt138	Haus 10 4 EG N/W		50,8		40,4		
IPkt139	Haus 10 4 OG1N/W		51,1		40,8		

## Anlagenlärm

Anlagen sE		Einstellung: Referenz					
		Tag		Nacht			
		IRW	L r,A	IRW	L r,A		
		/dB	/dB	/dB	/dB		
IPkt076	Haus 1,2,3 1 EG N/W		38,3		35,7		
IPkt077	Haus 1,2,3 1 OG1N/W		41,0		37,2		
IPkt078	Haus 1,2,3 2 EG N/O		35,7		32,9		
IPkt079	Haus 1,2,3 2 OG1N/O		38,4		36,6		
IPkt080	Haus 1,2,3 3 EG S/O		40,2		28,4		
IPkt081	Haus 1,2,3 3 OG1S/O		42,8		33,4		
IPkt082	Haus 1,2,3 4 EG S/W		42,0		25,0		
IPkt083	Haus 1,2,3 4 OG1S/W		44,3		30,1		
IPkt084	Haus 4,5 1 EG N/W		36,9		36,6		
IPkt085	Haus 4,5 1 OG1N/W		39,7		36,8		
IPkt086	Haus 4,5 2 EG N/O		37,9		35,4		
IPkt087	Haus 4,5 2 OG1N/O		41,1		36,6		
IPkt088	Haus 4,5 3 EG S/O		48,7		26,3		
IPkt089	Haus 4,5 3 OG1S/O		49,2		32,0		
IPkt090	Haus 4,5 4 EG S/W		49,7		27,0		
IPkt091	Haus 4,5 4 OG1S/W		50,0		30,9		
IPkt092	Haus 6a 1 EG S/W		40,8		27,1		
IPkt093	Haus 6a 1 OG1S/W		43,1		31,9		
IPkt094	Haus 6a 2 EG S/O		38,6		23,2		
IPkt095	Haus 6a 2 OG1S/O		41,7		25,7		
IPkt096	Haus 6a 3 EG N/O		36,6		38,0		
IPkt097	Haus 6a 3 OG1N/O		38,5		38,1		
IPkt098	Haus 6a 4 EG N/W		36,4		36,6		
IPkt099	Haus 6a 4 OG1N/W		38,3		38,1		
IPkt100	Haus 6b 1 EG N/W		36,7		37,7		
IPkt101	Haus 6b 1 OG1N/W		38,5		38,0		

Anlagen sE		Einstellung: Referenz					
		Tag		Nacht			
		IRW	L r,A	IRW	L r,A		
		/dB	/dB	/dB	/dB		
IPkt102	Haus 6b 2 EG N/O		36,7		38,9		
IPkt103	Haus 6b 2 OG1N/O		39,4		40,0		
IPkt104	Haus 6b 3 EG S/O		41,5		32,6		
IPkt105	Haus 6b 3 OG1S/O		44,5		35,2		
IPkt106	Haus 6b 4 EG S/W		41,7		26,7		
IPkt107	Haus 6b 4 OG1S/W		44,5		31,9		
IPkt108	Haus 7 1 EG S/W		46,9		26,1		
IPkt109	Haus 7 1 OG1S/W		47,2		34,0		
IPkt110	Haus 7 2 EG S/O		46,6		30,9		
IPkt111	Haus 7 2 OG1S/O		47,3		34,0		
IPkt112	Haus 7 3 EG N/O		39,3		37,9		
IPkt113	Haus 7 3 OG1N/O		44,1		38,0		
IPkt114	Haus 7 4 EG N/W		39,0		33,1		
IPkt115	Haus 7 4 OG1N/W		42,8		37,8		
IPkt116	Haus 8 1 EG S/W		45,7		28,9		
IPkt117	Haus 8 1 OG1S/W		46,0		35,5		
IPkt118	Haus 8 2 EG S/O		40,9		31,3		
IPkt119	Haus 8 2 OG1S/O		44,9		34,2		
IPkt120	Haus 8 3 EG N/O		37,1		38,6		
IPkt121	Haus 8 3 OG1N/O		41,6		38,7		
IPkt122	Haus 8 4 EG N/W		36,4		38,7		
IPkt123	Haus 8 4 OG1N/W		39,8		38,8		
IPkt124	Haus 9 1 EG S/W		43,4		30,2		
IPkt125	Haus 9 1 OG1S/W		45,0		36,5		
IPkt126	Haus 9 2 EG S/O		43,7		27,3		
IPkt127	Haus 9 2 OG1S/O		44,7		32,4		
IPkt128	Haus 9 3 EG N/O		36,5		38,8		
IPkt129	Haus 9 3 OG1N/O		40,8		39,0		
IPkt130	Haus 9 4 EG N/W		37,0		38,9		
IPkt131	Haus 9 4 OG1N/W		40,0		39,1		
IPkt132	Haus 10 1 EG S/W		42,0		31,9		
IPkt133	Haus 10 1 OG1S/W		43,5		38,2		
IPkt134	Haus 10 2 EG S/O		40,4		33,5		
IPkt135	Haus 10 2 OG1S/O		42,7		35,0		
IPkt136	Haus 10 3 EG N/O		39,6		39,1		
IPkt137	Haus 10 3 OG1N/O		41,7		39,2		
IPkt138	Haus 10 4 EG N/W		38,8		39,2		
IPkt139	Haus 10 4 OG1N/W		40,9		39,3		

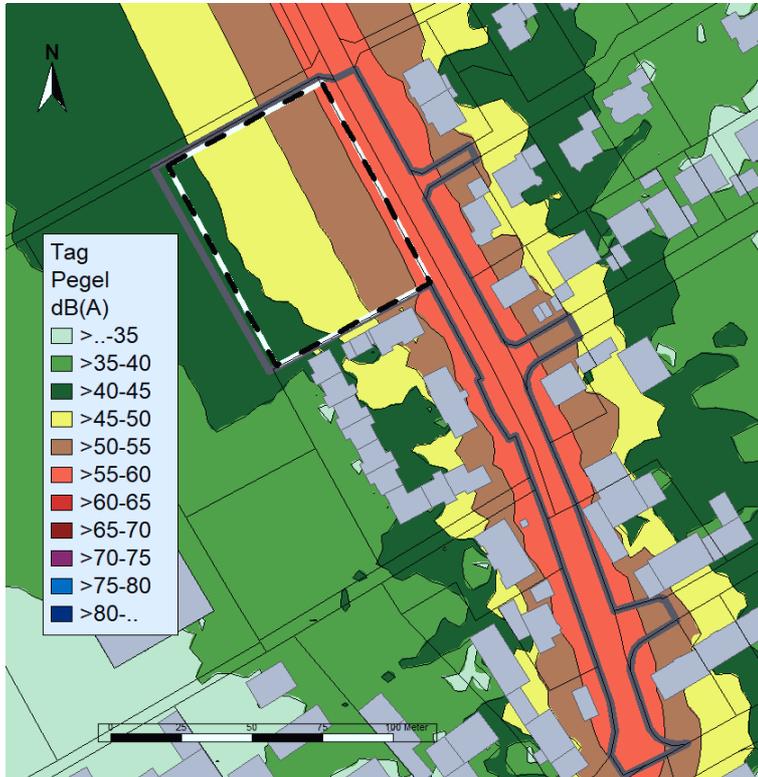
## Spitzenpegel

Spitzenpegel		Einstellung: Referenz			
		Tag		Nacht	
		IRW	L r,A	IRW	L r,A
		/dB	/dB	/dB	/dB
IPkt076	Haus 1,2,3 1 EG N/W		50,1		46,1
IPkt077	Haus 1,2,3 1 OG1N/W		51,9		46,6
IPkt078	Haus 1,2,3 2 EG N/O		48,6		39,4
IPkt079	Haus 1,2,3 2 OG1N/O		51,5		44,9
IPkt080	Haus 1,2,3 3 EG S/O		50,9		36,7
IPkt081	Haus 1,2,3 3 OG1S/O		53,2		42,0
IPkt082	Haus 1,2,3 4 EG S/W		48,3		34,8
IPkt083	Haus 1,2,3 4 OG1S/W		51,0		40,7
IPkt084	Haus 4,5 1 EG N/W		49,4		46,4
IPkt085	Haus 4,5 1 OG1N/W		51,2		46,5
IPkt086	Haus 4,5 2 EG N/O		50,2		45,9
IPkt087	Haus 4,5 2 OG1N/O		51,9		46,2
IPkt088	Haus 4,5 3 EG S/O		55,7		34,1
IPkt089	Haus 4,5 3 OG1S/O		56,5		40,5
IPkt090	Haus 4,5 4 EG S/W		58,0		37,2
IPkt091	Haus 4,5 4 OG1S/W		58,4		40,8
IPkt092	Haus 6a 1 EG S/W		48,1		36,5
IPkt093	Haus 6a 1 OG1S/W		50,7		42,0
IPkt094	Haus 6a 2 EG S/O		47,2		29,7
IPkt095	Haus 6a 2 OG1S/O		50,2		33,5
IPkt096	Haus 6a 3 EG N/O		50,6		47,2
IPkt097	Haus 6a 3 OG1N/O		51,6		47,3
IPkt098	Haus 6a 4 EG N/W		55,3		45,6
IPkt099	Haus 6a 4 OG1N/W		55,8		47,4
IPkt100	Haus 6b 1 EG N/W		54,8		46,6
IPkt101	Haus 6b 1 OG1N/W		55,4		47,2
IPkt102	Haus 6b 2 EG N/O		50,6		48,2
IPkt103	Haus 6b 2 OG1N/O		52,5		49,1
IPkt104	Haus 6b 3 EG S/O		48,6		39,6
IPkt105	Haus 6b 3 OG1S/O		52,0		43,5
IPkt106	Haus 6b 4 EG S/W		47,7		35,2
IPkt107	Haus 6b 4 OG1S/W		50,9		40,8
IPkt108	Haus 7 1 EG S/W		55,4		36,7
IPkt109	Haus 7 1 OG1S/W		56,0		44,7
IPkt110	Haus 7 2 EG S/O		54,9		41,5
IPkt111	Haus 7 2 OG1S/O		56,5		43,0
IPkt112	Haus 7 3 EG N/O		53,2		47,3
IPkt113	Haus 7 3 OG1N/O		55,7		47,4
IPkt114	Haus 7 4 EG N/W		52,5		42,5
IPkt115	Haus 7 4 OG1N/W		55,4		47,2
IPkt116	Haus 8 1 EG S/W		54,4		38,8
IPkt117	Haus 8 1 OG1S/W		55,4		45,4
IPkt118	Haus 8 2 EG S/O		49,3		43,1
IPkt119	Haus 8 2 OG1S/O		54,2		44,4
IPkt120	Haus 8 3 EG N/O		51,0		47,9
IPkt121	Haus 8 3 OG1N/O		54,7		48,1
IPkt122	Haus 8 4 EG N/W		54,1		48,1
IPkt123	Haus 8 4 OG1N/W		54,6		48,2
IPkt124	Haus 9 1 EG S/W		53,1		40,4

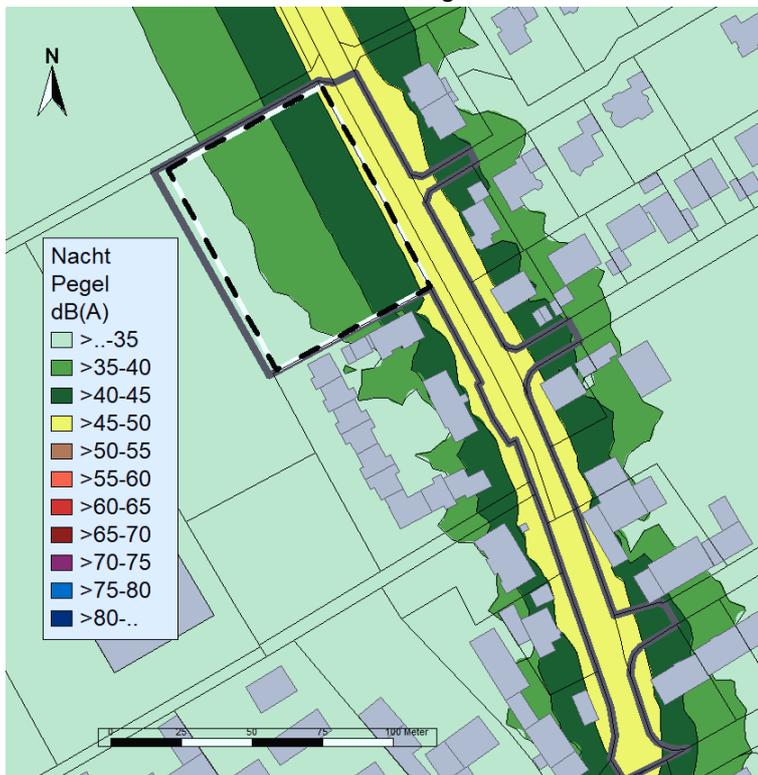
Spitzenpegel		Einstellung: Referenz					
		Tag		Nacht			
		IRW	L r,A	IRW	L r,A		
		/dB	/dB	/dB	/dB		
IPkt125	Haus 9 1 OG1S/W		55,3		46,4		
IPkt126	Haus 9 2 EG S/O		50,3		32,2		
IPkt127	Haus 9 2 OG1S/O		53,5		39,3		
IPkt128	Haus 9 3 EG N/O		50,8		48,1		
IPkt129	Haus 9 3 OG1N/O		54,0		48,3		
IPkt130	Haus 9 4 EG N/W		55,4		48,3		
IPkt131	Haus 9 4 OG1N/W		56,0		48,4		
IPkt132	Haus 10 1 EG S/W		50,6		41,9		
IPkt133	Haus 10 1 OG1S/W		54,4		47,8		
IPkt134	Haus 10 2 EG S/O		50,2		42,9		
IPkt135	Haus 10 2 OG1S/O		53,7		44,3		
IPkt136	Haus 10 3 EG N/O		57,0		48,3		
IPkt137	Haus 10 3 OG1N/O		57,6		48,4		
IPkt138	Haus 10 4 EG N/W		56,8		48,5		
IPkt139	Haus 10 4 OG1N/W		57,3		48,6		

**Anlage 4: Beurteilungspegelkarten Verkehrslärm****Verkehr Prognose-Nullfall**

Tagzeitraum (6-22 Uhr), Berechnungshöhe 6 m üGOK

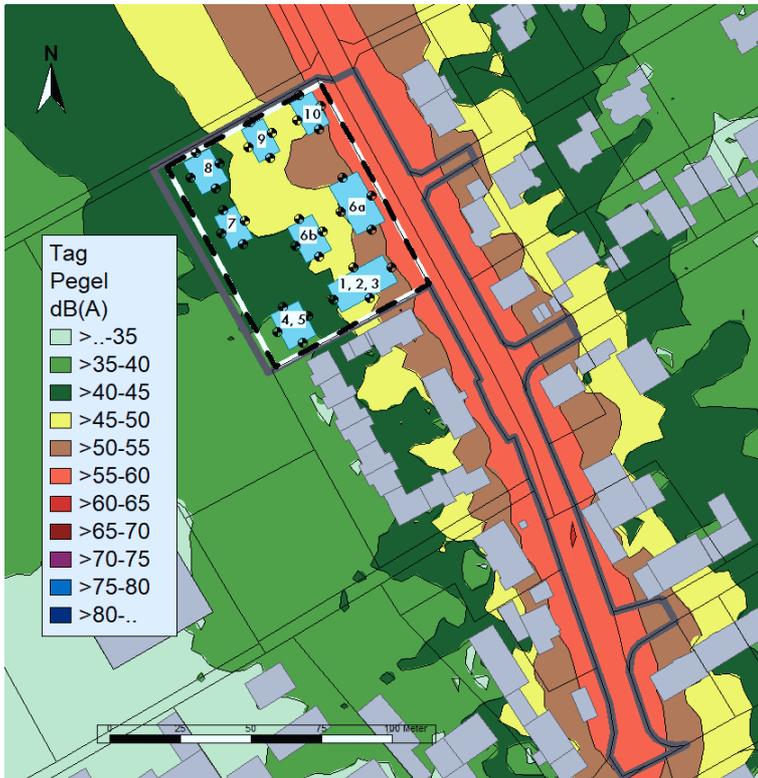


Nachtzeitraum (22-6 Uhr), Berechnungshöhe 6 m üGOK

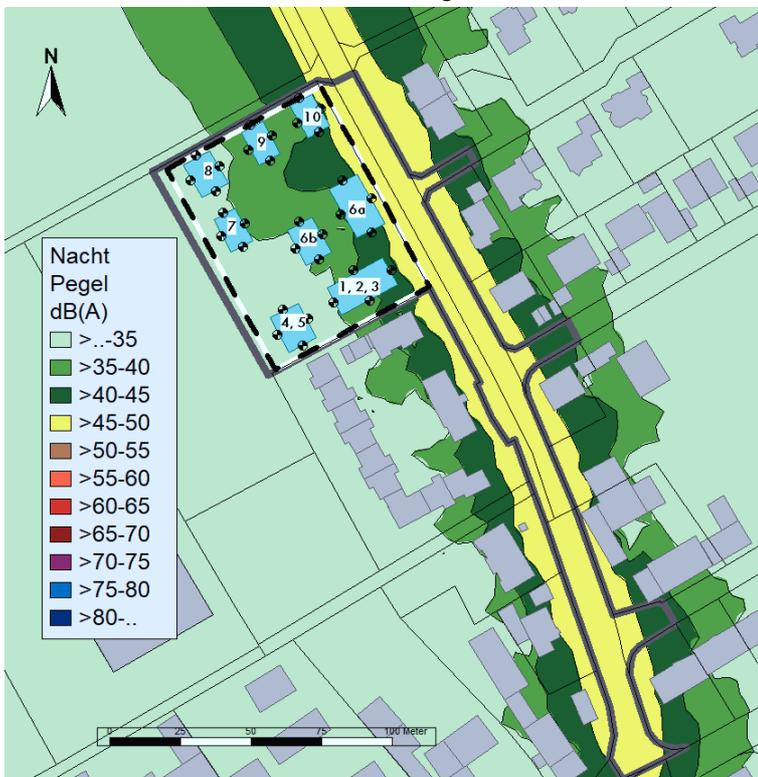


## Verkehr Prognose-Planfall

Tagzeitraum (6-22 Uhr), Berechnungshöhe 6 m üGOK

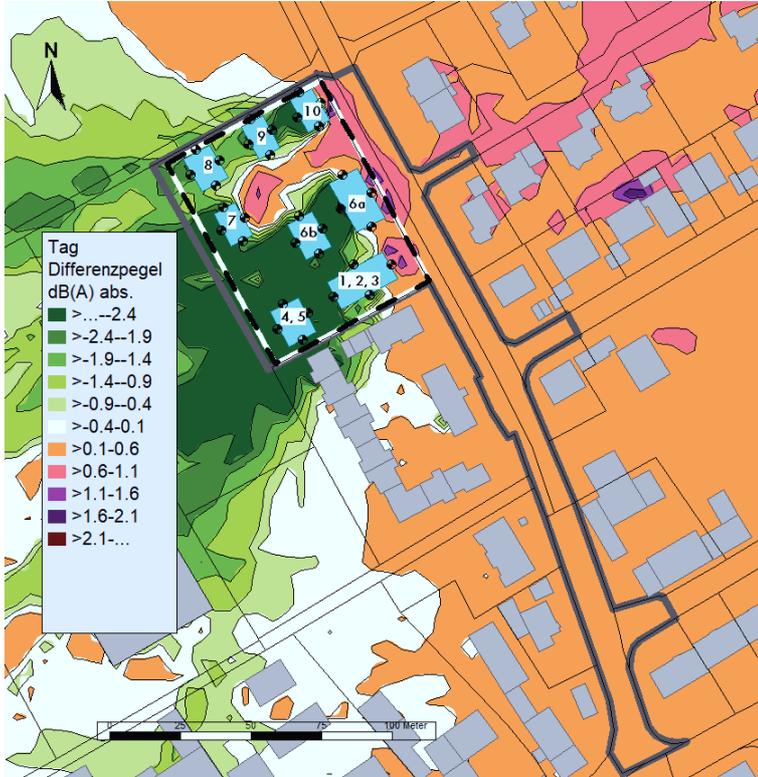


Nachtzeitraum (22-6 Uhr), Berechnungshöhe 6 m üGOK

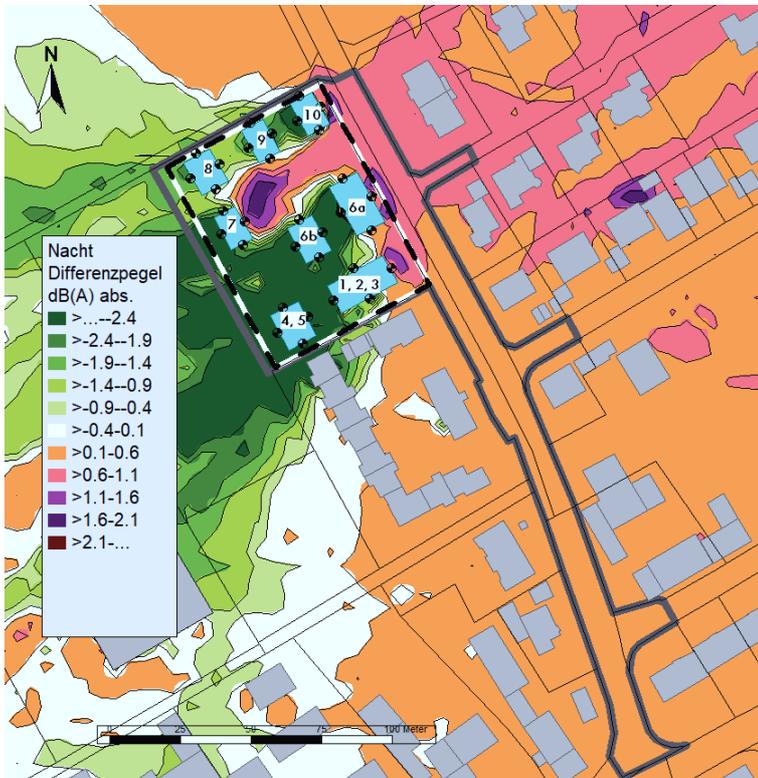


### Verkehrslärm Differenzpegelkarte Prognose Planfall - Prognose Nullfall

Tagzeitraum (6-22 Uhr), Berechnungshöhe 6 m üGOK



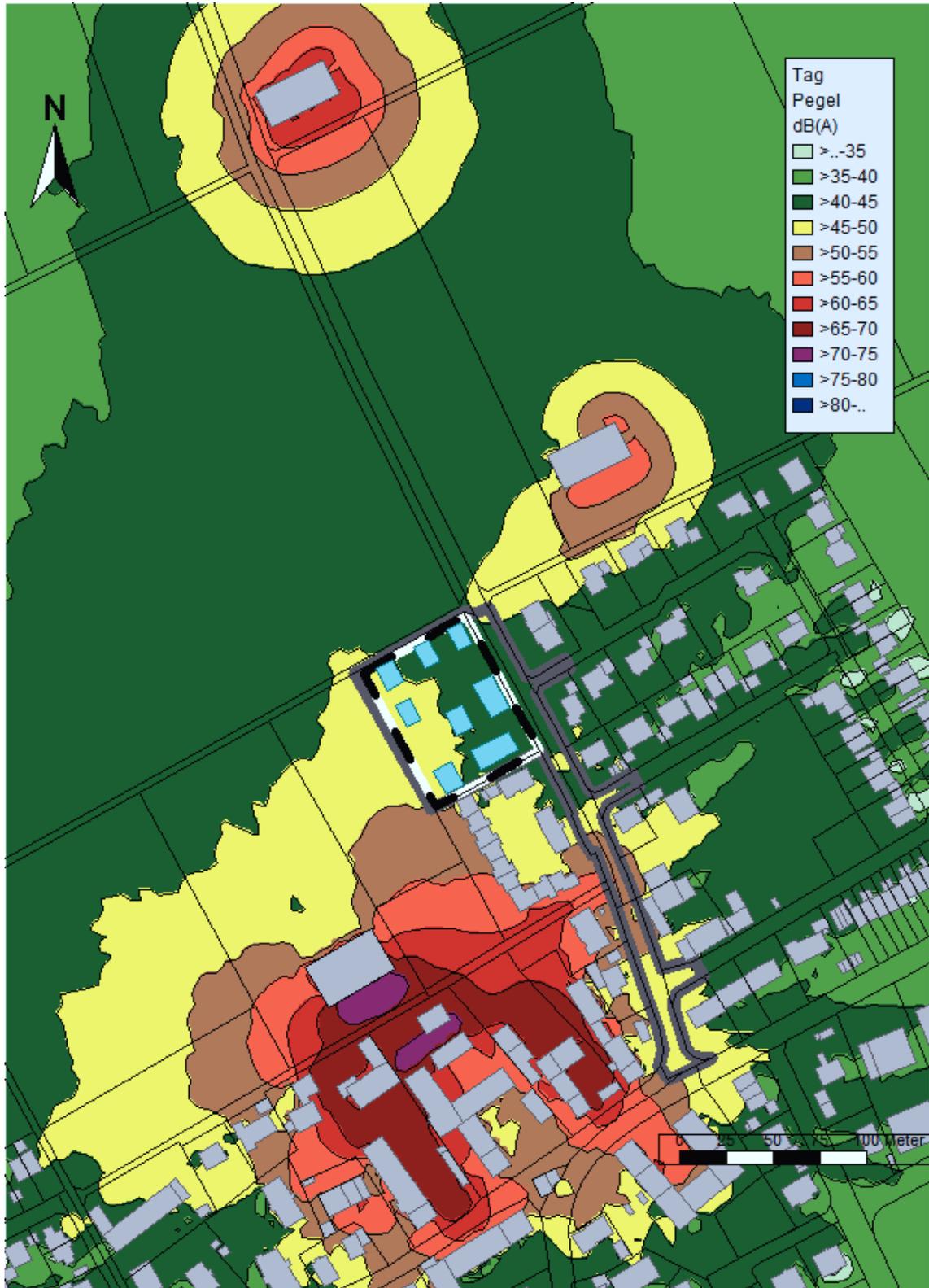
Nachtzeitraum (22-6 Uhr), Berechnungshöhe 6 m üGOK



## Anlage 5: Beurteilungspegelkarten Anlagenlärm

## Anlagenlärm

Tagzeitraum (6-22 Uhr), Berechnungshöhe 6 m üGOK



## Nachtzeitraum (22-6 Uhr), Berechnungshöhe 6 m üGOK

