

LAGEPLAN

202

203

2353/2



NORDEN
1:1000

201/2

201

194/3

187

187/22

6.225.04

187/1

188

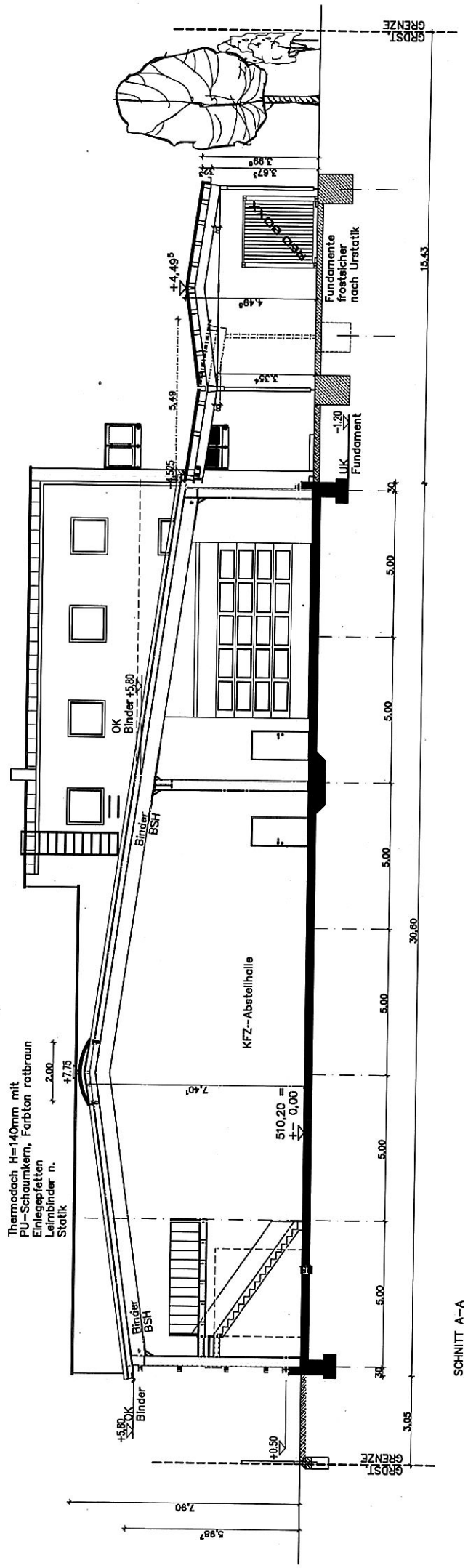
187/24

187/20

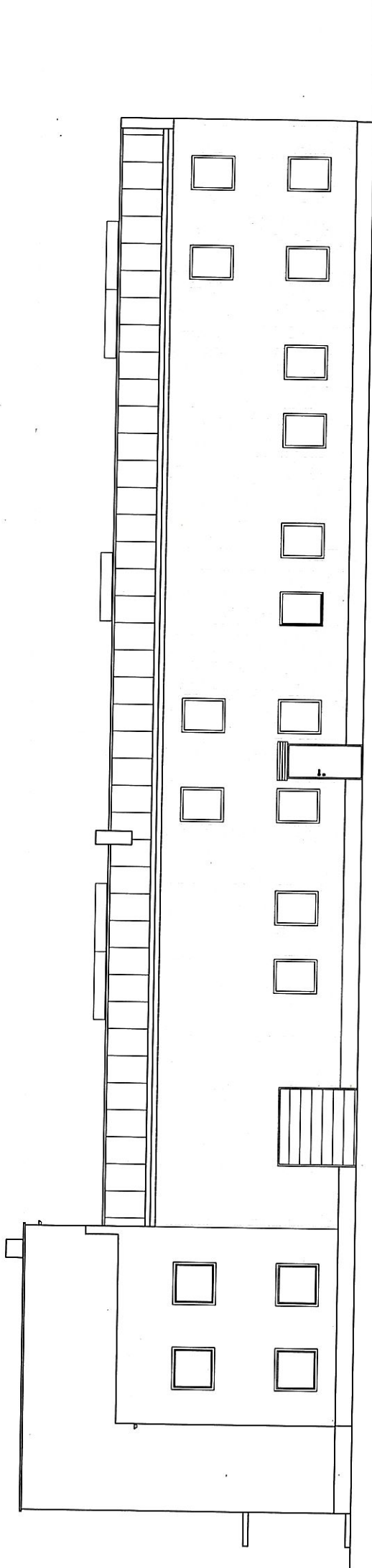
187/2

186

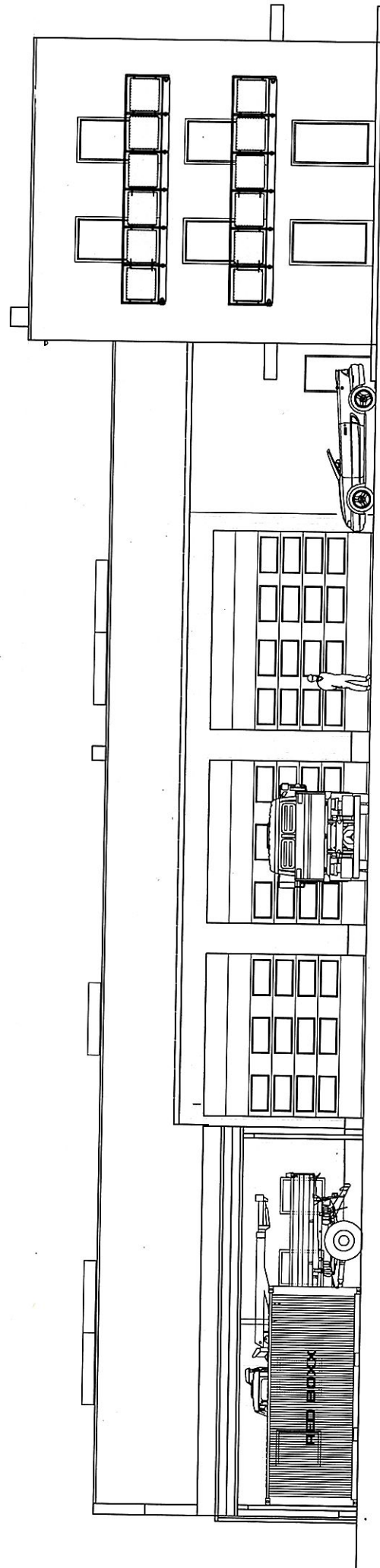
187/7



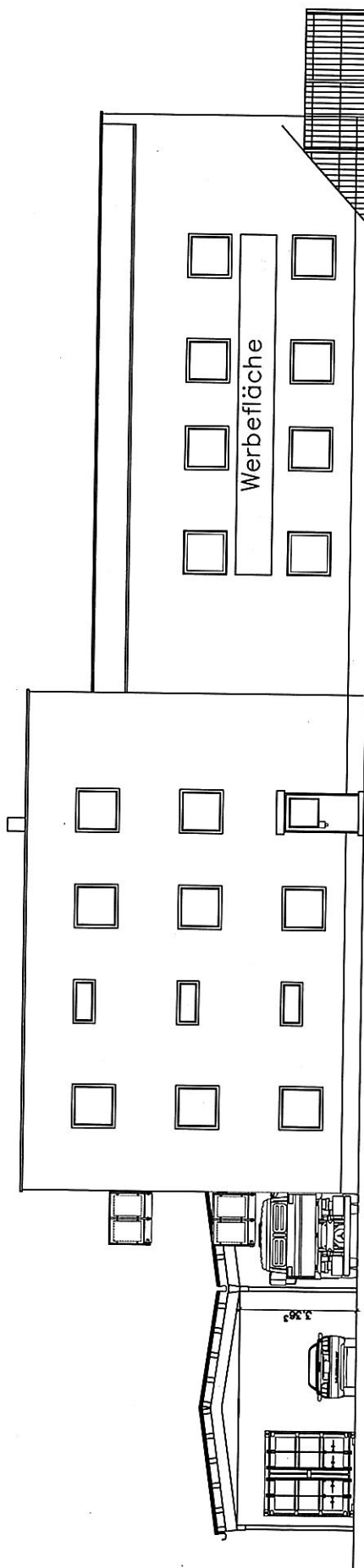
SCHNITT A-A



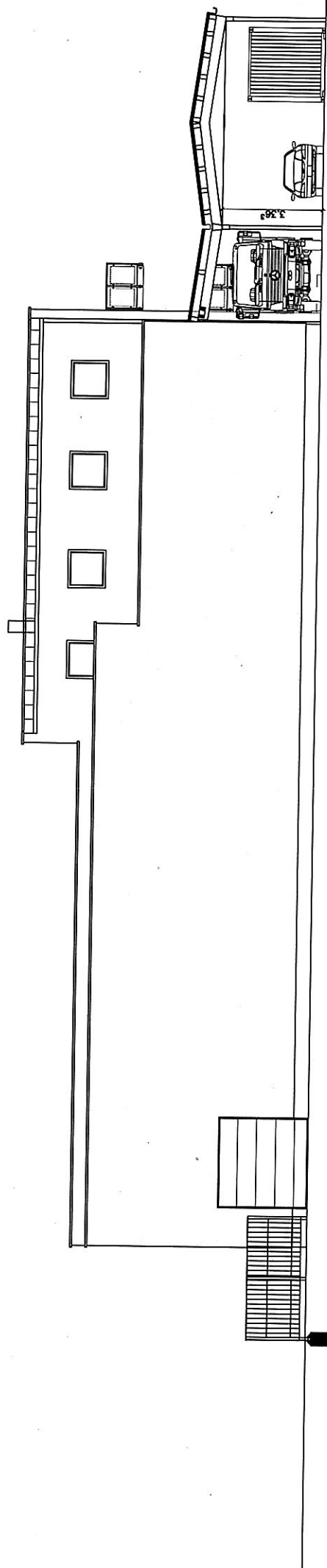
ANSICHT VON WESTEN



ANSICHT VON OSTEN



ANSICHT VON NORDEN
Sicht von der ST 2082 von München nach Erding
In Richtung Süden

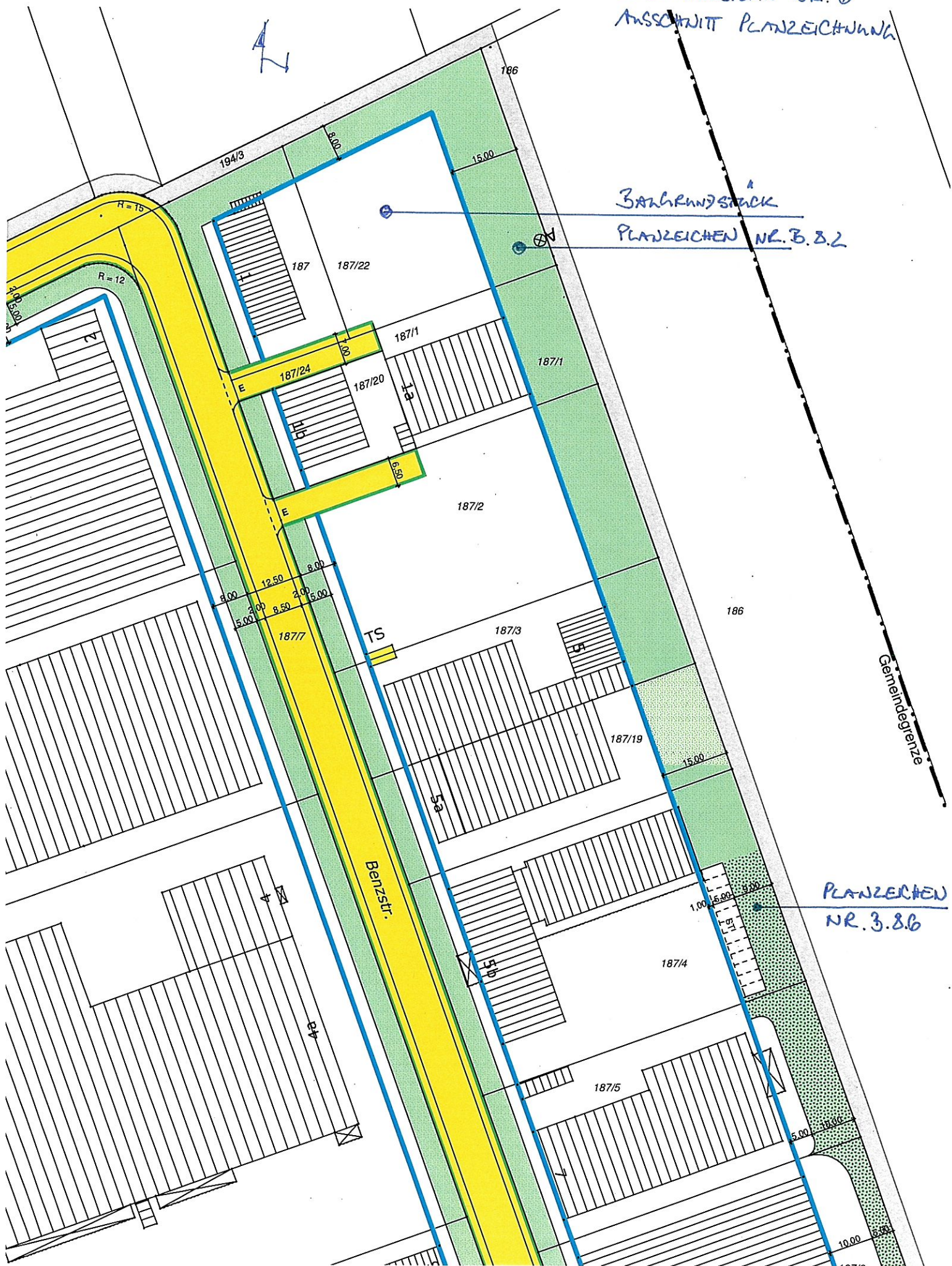


ANSICHT VON SÜDEN

BEHANDLUNGSPLAN NR. 6
ANSCHNITT PLANZEICHNUNG

3. BEHANDLUNGSSTADT
PLANZEICHEN NR. 3.8.2

PLANZEICHEN
NR. 3.8.6



Betriebsbeschreibung

Gemarkung: Kirchheim	Flur. Nr.: 187/22	
Gemeinde Kirchheim	Straße, Hausnummer östlich Benzstraße	Bebauungsplan Nummer 6/K Gewerbegebiet Kirchheim Ost
Verwaltungsgemeinschaft	Gemeindeteil	

Art des Vorhabens:

Errichtung eines Vordaches für einen Container zur Lagerung von Hochleistungsakkumulatoren verunfallter Fahrzeuge in der Benzstraße 1c 85551 Kirchheim
Bebauungsplan Nummer: 6/K Gewerbegebiet Kirchheim Ost, Gemarkung: Kirchheim

Antragstellerin / Antragsteller - Name	Vorname Abschlepp- und Bergebetrieb	Telefon
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort 85551 Kirchheim	Mail.:

Die Fa. _____ betreibt ein Abschlepp- und Bergeunternehmen als Gesellschaft des bürgerlichen Rechts.

Es werden verunfallte, liegengebliebene sowie falsch geparkte oder den Verkehr behindernde Kraftfahrzeuge im Auftrag der Polizei, der Straßenmeistereien, der Versicherer oder von den Betroffenen selbst von der öffentlichen Verkehrsfläche entfernt.

Auch bei Pannen oder Störungen an Kraftfahrzeugen, egal ob Lastkraftwagen, Personenkraftwagen oder Krafträder, werden die Leistungen der Fa. _____ angefordert, um die Fahrzeuge so schnell als möglich abzutransportieren und die Fahrbahn für den Verkehr wieder freigegeben werden kann.

Bei Unfällen mit Personenschaden, Verletzte/ Getötete oder bei Fahrerflucht etc., müssen die Fahrzeuge, bis zur Untersuchung der Unfallursache bzw. zur Sicherstellung von Beweismitteln durch Sachverständige der Staatsanwaltschaft und der Versicherer, sicher und ohne Zutritt für Außenstehende, verwahrt werden.

Aufgrund der schnellen Erreichbarkeit des Einsatzortes innerhalb von max. 30 Minuten und der Forderung der Versicherer, dass die Betriebsstätte nicht weiter als 3 km von einer Autobahn-Anschlussstellen entfernt zu liegen hat, ist der Standort Benzstraße in Kirchheim für die Fa. _____ zur Autobahn A 99 ideal gelegen.

Einhergehend mit Verkehrsunfällen ist auch das Absichern der Unfallstelle und das Entfernen möglicherweise ausgetretener Betriebsmittel wie Öle, Treibstoffe wie Benzin und Diesel, Bremsflüssigkeit, Kältemittel für Klimaanlage, Batteriesäure etc. erforderlich. Hierzu ist die Fa. _____ auch in der Lage und erfüllt die hohen Anforderungskriterien für den Betrieb der sogenannten "Ölspur-Fahrzeuge". Diese Fahrzeugflotte mit Kehrmaschine entfernt sämtliche nach einer Havarie entstandenen schädlichen Flüssigkeiten und Kfz-Teile von der Fahrbahn. Für eine schnellstmögliche Räumung und Säuberung der Straße ist auch hier ein rasches Erreichen

des Einsatzortes von größter Wichtigkeit.

Aus diesem Grund muss die Firma rund um die Uhr zu jeder Tages- und Nachtzeit, 24 Stunden an 365 Tagen, egal ob Sonn- oder Feiertag, bei jeder Witterung und jeglichen Straßenverhältnissen, sofort einsatzbereit sein. Deshalb sind die Bereitschaftsräume und die betriebszugehörigen Wohnungen für die Einsatzkräfte sowie die Einstellmöglichkeit, in von der Witterung geschützten Flächen, für die Fahrzeuge unerlässlich.

Verunfallte Fahrzeuge werden vom Einsatzort direkt in die Halle „Unfallfahrzeuge“ verbracht und ausschließlich dort abgeladen. Havariefahrzeuge werden dort außer Betrieb genommen und stromlos gestellt. Die außer Betrieb gesetzten Fahrzeuge werden dann im Bereich „Unfallfahrzeuge“ abgestellt.

Durch Unfall oder Kurzschluss in Brand geratene Elektrofahrzeuge sind umgehend in einem wasserdichten Löschcontainer „RED BOXX“ einzubringen und zu fluten. Die Fahrzeuge verbleiben zur Abkühlung mindestens 24 h in einem separaten Hochvoltcontainer nach DIN 14505 auf dem Gelände des Bergbetriebes.

Das kontaminierte Löschwasser kann dann umweltgerecht entsorgt werden.

Li-Ion Akkumulatoren können nur durch Sauerstoffentzug gelöscht bzw. am weiteren Brand gehindert werden.

Gasbetriebene und ausgebrannte Fahrzeuge werden wie verunfallte Fahrzeuge außer Betrieb gesetzt, die Einlagerung erfolgt jedoch unter dem östlichen Vordach im Freien der „Unfallfahrzeughalle“.

Dort werden die Fahrzeuge zugriffsicher verwahrt. Bei Cabriolets muss die Verwahrung in einem temporären wetterfesten Fahrzeugcontainer ermöglicht werden.

An den konventionell erstellten und mit Putzfassade versehenen Baukörper grenzt die KFZ-Halle als Systemhalle an. Der Bereich „Ölbeseitigungs Fahrzeuge“ ist für Fahrzeuge mit dem vorstehend beschriebenen Einsatzzweck vorgesehen sowie für betriebsbereite Leihfahrzeuge und Mitarbeiterparkplätze. Der Bereich „Parken und Waschen“ dient der Säuberung der betriebseigenen Fahrzeuge und als zusätzlicher Stellplatz der Einsatzfahrzeuge. Die Fläche „Parken und Wartung“ dient der Kontrolle und Wartung der ständigen Einsatzbereitschaft und als zusätzlicher Parkplatz der Einsatzfahrzeuge. Die daran angrenzende „Unfallfahrzeughalle“ dient dem Einstellen der außer Betrieb genommenen Unfallfahrzeugen und als Stellplatz von zwei Einsatzfahrzeugen.

Im Erdgeschoss des Verwaltungsbaues befinden sich die Auftragsannahme und die Verwaltung, das Büro der Geschäftsführer, der Bereitschaftsraum als auch die Sanitärbereiche für Personal und Kunden.

Im 1. und 2. Obergeschoss befinden sich die Wohnungen für Betriebsleiter und des betriebszugehörigen Hausmeisters welcher gleichzeitig Bereitschaftsfahrer ist.

Die Gründe dafür, dass neben der Betriebsleiterwohnung noch eine Hausmeisterwohnung erforderlich wird, liegen darin dass der Hausmeister, auch Bereitschaftsfahrer und auch KFZ-Meister ist, der bei auftretenden Problemen mit der Einsatzbereitschaft der Schleppfahrzeuge sofort auf eigenen Betriebsgelände für Abhilfe und für sofortige Reparatur sorgen kann. Damit ist die Betriebsbereitschaft rund um die Uhr sichergestellt.

Des weiteren hält der Hausmeister sämtliche Zuwegungen zum Betriebsgelände, als auch den Betriebshof im Falle von Wintereinbrüchen von Schnee und Eis frei und stellt somit den ungehinderten Betriebsablauf und die ständige Einsatzbereitschaft der Abschlepp- und Ölsaubereitigungsfahrzeuge sowie der Unfallabsicherungsgespanne dauerhaft sicher. Dies ist ausschließlich durch die direkte Unterbringung in einer eigenen Wohnung auf dem Betriebsgelände zu erreichen.


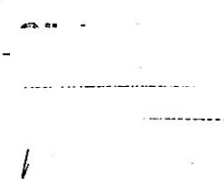
Der Geschäftsführer Herr I : beschäftigt in ihrer Firma gegenwärtig 5 feste Mitarbeiter, sowie 3 Aushilfen. Die regulären Öffnungszeiten des Büros bzw. der Auftragsannahme sind von 08:00 - 12:00 Uhr sowie von 13:00 - 18:00 Uhr.

Zur Zeit sind 10 Abschleppfahrzeuge im Einsatz. Zum Abladen und Verbringen der Fahrzeuge sind 2 Gabelstapler bereitgestellt. In der Ölspurbeseitigung sind 2 LKW-Ölspurgespänne, sowie ein LKW-Gespann für Absicherung der Einsatzstelle im Dienst. Für die Kunden stehen für das eigene Fortsetzen der Fahrt nach Panne bzw. Unfall bis zu 4 Leihfahrzeuge bereit.

Auf dem Betriebsgelände sind 15 Stellplätze für PKW als auch 8 Stellplätze für Motorräder sowie 7 LKW- Stellplätze sichergestellt.

Da die Mitarbeiter die Einsatzfahrzeuge überwiegend zu Ihrer Wohnungen mitnehmen, um im Notfall jederzeit und sofort einsatzbereit zu sein, sind weitere Stellplätze für Betriebsangehörige auf dem Betriebshof nicht erforderlich. Die Privat-Pkw der Schleppwagenfahrer werden auf den betrieblichen Stellplätzen bis Schichtwechsel- bzw. Schichtende abgestellt und die Fahrzeuge dann getauscht.

Durch die wachsende Anforderung an Abschlepp- und Bergebetriebe durch fortschreitende Entwicklungen in der Antriebsart und Bergung von Fahrzeugen ist der Vertragspartner des Unternehmens , /." an den Inhaber herangetreten ob dieser die Möglichkeit hätte einen Schulungsraum im Raum München zur Verfügung zu stellen. Dies dient auch den direkten Sinn des Unternehmens, da die Mitarbeiter vor Ort mitgeschult werden können. Die Schulungen finden außerhalb der Geschäftszeiten statt. Da der Betrieb hier nur noch einen 24h Bereitschaftsdienst hat finden die Teilnehmer auf der Hoffläche ausreichend Parkplätze. Auch ist die Lage des Betriebes am Ortsrand prädestiniert die Emissionen für die Bevölkerung so gering als möglich zu halten.

Datum, Unterschrift des Antragstellers:	Datum, Unterschrift des Entwurfsverfassers:
29.01.20	29.01.20
	

RED BOXX

Abrollbehälter-Hochvolt

nach DIN 14505

Beschreibung

ABMESSUNGEN

Außenmaße: ca. 6.900 x 2.550 x 1.800 mm

Innenmaße: ca. 6.500 x 2.300 x 1.550 mm

Volumen: ca. 23 m³

Unternehmen

- Aufnahmebeschläge für Hakensystem nach DIN30722-1, sowie DIN4505 (Feuerwehnorm)
- Unternehmen aus INP180 im mittleren Bereich verstärkt Vertikale Ablaufschienen an der Stirnwand aus UNP220 mit Aufnahmehaken aus rund Ø 50 S355
- Abschrägen- und auswechselbare Kunststoffaußenrollen
- Außenrollen um 5 mm erhöht montiert zur kompletten Auflage des Unternehmens in abgesetzter Position (dadurch reduzierte Punktbelastung und Durchbiegung)

BEHÄLTERKORPUS

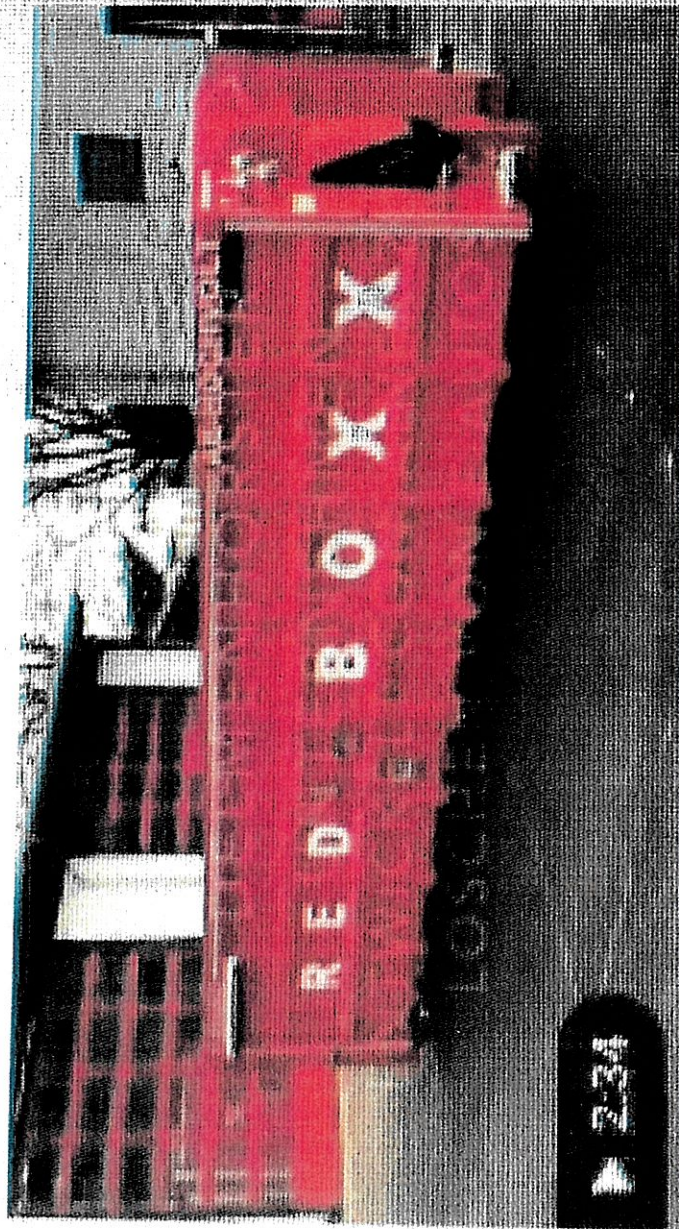
- Boden aus 5 mm St 37.2 (S235JR)
- Seiten aus 4 mm St 37.2 (S235JR)
- Behälter in 90° eckiger Bauweise (Boden zu Seitenwänden)
- Oberes Deckprofil aus UNP140
- Spantenabstand 750 mm
- An den Längsseiten je zwei Längsversteifungen als Kantteil aus 3 mm St 37.2 (S235JR)
- Ein Technikkasten vorn an der Stirnwand
- Rundum Planhaken zum Befestigen von Netzen oder Überwurfplanen

HECKKLAPPE (MECHANISCH, FEDERUNTERSTÜTZT)

ZU- UND ABLEITUNGEN FÜR WASSER

- 2x B-75 Storz-Kupplung oben in Fahrtrichtung rechts zur

RED 30XX - Ellermann Abrollcontainer Absetzkip...
container-ellermann.com



Neuer Container zum Löschen von E-Autos prüfen...
youtube.com