

Entwurf Raumprogramm "Umbau und Sanierung Bürgerhaus" Kirchheim b. München

Datum	Name	Bemerkung
11.08.2015	Schober Architekten	EG / OG = 640m² pro Geschoss
16.10.2015	Schober Architekten nach Besprechung am 16.10.2015	
21.10.2015	Schober Architekten nach Rücklauf	
21.10.2015	Schober Architekten nach Besprechung am 27.10.2015 mit Regierung v. Oberbayern	

Zi.Nr.	Raumbezeichnung	Fläche ca. m²	Fragen / raumbezogene Anmerkungen
VHS			
	allgemeine Anforderungen		Lage: EG / OG VHS soll wenn möglich zusammenhängend, in sich geschlossen sein
1.0	Seminarraum 1	50	Stühle und Tische für 16 Teilnehmer
1.1	Seminarraum 2	40	Stühle und Tische für 16 Teilnehmer
1.2	Seminarraum 3	40	Stühle und Tische für 16 Teilnehmer
1.3	Büro	25	ausgestattet mit 2 PC-Arbeitsplätzen und ausreichend Stauraum
1.4	Musikzimmer	20	mit Klavier
1.5	Einzelunterricht	20	
1.6	Werkraum	60	externer Zugang, für Drechseln, Goldschmieden, Holzschnitzen, Töpfern
1.7	Lagerraum Werkraum	10	Lage: außerhalb des Gebäudes zur Lagerung der Gasflaschen
1.8	Umkleide / Dusche / WC	5	Lage: nahe dem Werkraum
		270	
VHS-Atelier			
2.0	VHS-Atelier	120	Lage: DG offenes Atelier mit viel Lichteinfall, mit Waschbecken, abschließbare Schränke
2.1	Teeküche mit Kühlschrank und Sitzzecke	15	Lage: sollte im DG liegen
		135	
Kultur-Saal			
3.0	Kultur-Saal mit Galerie	200	Lage: OG für 199 Personen
3.1	Bühne	20	Lage: im Bürgersaal oder direkt an Bürgersaal anschließend
3.2	Garderobe	10	Lage: abseits des Hauptbesucherstroms frei zugänglich, ohne Service, wandmontierte einklappbare Garderobe für 199 Personen
3.3	Künstlergarderobe	15	Lage: direkt an Bühne anschließend
3.4	Stuhllager	10	Lage: direkt an Bürgersaal anschließend
3.5	Technikraum	10	Lage: in Abhängigkeit zur Bühne, auch im OG 2 möglich
3.6	Catering-Raum	15	Lage: zwischen Bürgersaal und Kleider-Cafe wird auch von Kleider-Cafe genutzt mit Teeküche
		280	
Kleider-Cafe			
4.0	Kleider-Cafe	50	Lage: EG oder OG, wenn EG, dann links neben dem heutigen Haupteingang mobile Möblierung
4.1	Lager Kleider-Cafe	20	direkt an Kleider-Cafe anschließend, mit 2 Umkledekabinen und ausreichend Lagerfläche für Kleidung
		70	
Vereine			
5.0	Mehrzweckraum	80	Lage: EG, zwingend rechts neben dem heutigen Haupteingang Ausgang zum Garten, mobile Möblierung
5.1	Nebenraum / Clubraum	20	Lage: direkt an Mehrzweckraum anschließend mobile Trennwand
5.2	Bistroküche	30	Lage: direkt an Mehrzweckraum anschließend mit Theke zum Mehrzweckraum
5.3	Büro / Lager	50	Lage: kann im OG liegen 2 PC-Arbeitsplätzen und Fläche für 5 Rollcontainer oder 5 Büroschränke
		180	
optionale Räume			
6.0	Mehrzweckraum VHS / Werkraum	60	Lage: OG oder DG
6.1	Kleinkunstbühne	100	Lage: OG oder DG
		160	
Allgemeine Flächen			
7.0	Toiletten		Lage: EG und OG m² sind entwurfsabhängig
7.1	Putzraum	5	
7.2	Müll	6	Lage: im Nebengebäude möglich, von Entsorgung gut erreichbar
		11	
	Bürgerhaus HNF	1.106	

Parken		
8.0	Stellplätze insgesamt 30 oberirdisch	30
8.1	Fahrradständer	15

Keller (nicht Bestandteil der Umsetzung des Raumprogramms)		
	Haustechnik Elektro (Zählerraum u.a.)	5 m² sind entwurfsabhängig
	Heizung Übergabestation	10 Anschluss Nahwärmeversorgung; nur Übergabestation m² sind entwurfsabhängig
	Putzmittel	10
		25