

Haushaltssanierung durch "sale and lease back" von Verwaltungsgebäuden?

Titel:

Haushaltssanierung durch "sale and lease back" von Verwaltungsgebäuden?

Normenkette:

GG Art. 115

Autor:

Professor Dr. Ferdinand Kirchhof

Kurzfassung:

Das "Kieler Immobiliengeschäft" kann regelmäßig kein zukunftsweisendes Modell für eine Finanzierungsmethode bilden. Es ist weder wirtschaftlich noch sparsam, es stößt auf erhebliche praktische und rechtliche Probleme bei der Sicherung der weiteren Nutzung der Immobilien für Verwaltungsaufgaben, es kann wegen seiner Eigenschaft als Kredit einen Haushalt über die verfassungsrechtliche Limitierung für Kredite hinausführen.

Schlagworte:

Immobilienverkauf, Kreditbeschaffung

Fundstelle:

DÖV 1999, 242