

5. Gegenstand der Befreiung / Abweichung

Bezeichnung / Nr. des Bebauungsplanes / der örtlichen Bauvorschrift / der bauordnungsrechtlichen Vorschrift

Einfriedungssatzung

Festsetzung / Vorschrift von der befreit / abgewichen werden soll

§ 2 und 3

Genau Bezeichnung der Art der Befreiung / Abweichung

- Erhaltung eines bestehenden Sockels, deshalb keine Bodenfreiheit von mind. 10 cm
- Überschreitung der zulässigen Höhe von 1,20m um 32 cm

Begründung

Nachdem entlang unseres Grundstücks das Halteverbot gilt, fahren die Autos quasi direkt an unserem Hofausfall vorbei, was durch die Biegung der Straße das Ausfahren erschwert.

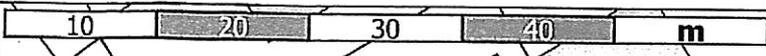
Der bestehende Feldzaun ist quasi undurchsichtig, daher der Doppelstabgitter- bzw. Stahlzaun. So kann man die herankommenden Autos früher sehen!

Die Höhe soll an das bestehende Tor angeglichen werden, in erster Linie aus Sicherheitsgründen. Sockel + Zaun = ca. 1,52m

Das geplante Vorhaben ist verfahrensfrei gemäß Art. 57 _____ der Bayerischen Bauordnung

Es handelt sich um eine Abweichung im Rahmen des vereinfachten Genehmigungsverfahrens

Aktenzeichen der Baugenehmigung _____



130/15

9b

9a

130/1

130/14

129/30

7

32/2

11

11a

130/4

neuer Zaun
ca. 16,90m

TOR

MÜLL

133/3

133/4

9

134

133

133/2

148

Bahnline München - Simbach

FLURKARTENAUSSCHEITT

Erstellt am: 14.08.2020
Maßstab 1:500





Höhe ca. 1,52 m

nicht
maßstabgetreu

↳ Sockel hat Abplatzungen,
soll ausgebessert werden

↳ ca. 16,90 m →
Doppelstabgitterzaun oder
Stahlzaun



statt* € ~~30,00~~
 per lfm.
 ab € **13,90** **jetzt 55% billiger**

Winterrabatt gültig auf alle Bestellungen bis 18. April 2020
-5% WINTERRABATT 21



→ Modell
 Doppelstabgitterzaun

