



Landratsamt München



Landratsamt München · Frankenthaler Str. 5-9 · 81539 München

Gemeinde Kirchheim b. München

per Email

**Kommunale Angelegenheiten
und Wahlen,
staatliche Rechnungsprüfung**

Ihr Zeichen: [REDACTED]
Ihr Schreiben vom: [REDACTED]
Unser Zeichen: [REDACTED]
München, 17.09.2020

Auskunft erteilt:

E-Mail:

Tel.: 089 / 6221 [REDACTED]

Zimmer-Nr.:

Fax: 089 / 6221 [REDACTED]

Sperrung der Sportanlage Kirchheim Florianstraße 26, 85551 Kirchheim b. München

Anlagen: 1

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Erster Bürgermeister Böltl,

aufgrund Ihrer Zusage die Öffnung der Anlage bis zum 19.09.2020 zu veranlassen, betrachten wir die Angelegenheit als erledigt. Weitere rechtsaufsichtliche Maßnahmen sind nicht veranlasst.

Wir weisen darauf hin, dass wir Ihre Überlegungen sachlich zwar für nachvollziehbar halten, die rechtliche Lage jedoch abweichend beurteilen.

- Wie besprochen handelt es sich bei der Sportanlage um eine Freiluftsportanlage i.S.d. § 9 Abs. 1 Nr. 3 HS 2 der Sechsten Bayerischen Infektionsschutzverordnung, da – bis auf die getrennten WC-Anlagen – die übrigen Innenräume der Öffentlichkeit nicht zugänglich gemacht werden. Ein Schutz und Hygienekonzept ist damit für die nichtorganisierten Freizeitsportler nicht auszuarbeiten. Eine Überwachungspflicht der nichtorganisierten Freizeitsportler durch den Kirchheimer Sportclub (KSC) besteht nicht. Soweit Freizeitsportler sich den Vereinsmitgliedern während des Trainings nähern, können diese auf ihr vorrangiges Benutzungsrecht nach § 8 Abs. 1 Benutzungsordnung hinweisen.
- Die Sportanlage ist an den KSC verpachtet; der Öffentlichkeit wird über die Benutzungsordnung, auf die auch im Pachtvertrag ausdrücklich verwiesen wird, eine Nutzung gewährleistet. Hieran kann auch eine Pflicht zur Abstimmung der Mitbenutzung grundsätzlich nichts ändern. Es besteht ein Nutzungsrecht der Gemeindeangehörigen nach Art. 21 Abs. 1 Satz 1 GO, § 8 Abs. 1 Benutzungsordnung.
- Zuständig für eine Entscheidung über den Betrieb der Sportanlage ist der Gemeinderat, da eine eigene Zuständigkeit des ersten Bürgermeisters nach Art. 37 GO, insbesondere eine Eilzuständigkeit (jedenfalls nunmehr), nicht erkennbar ist. Das Hausrecht beruht auf dem Grundstückseigentum oder -besitz und dient zunächst der Wahrung der äußeren Ordnung in dem Gebäude oder der Örtlichkeit, auf die sich das Hausrecht erstreckt. Das Hausrecht

Öffnungszeiten
Mo. – Fr. 08:00 – 12:00 Uhr
und Do. 14:00 – 17:30 Uhr
Bitte Termine vereinbaren

Telefon 089 6221-0
Telefax 089 6221-2278
Internet www.landkreis-muenchen.de
E-Mail poststelle@lra-m.bayern.de

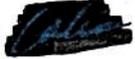
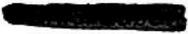
Bankverbindungen
KSK München Starnberg Ebersberg
IBAN DE29 7025 0150 0000 0001 09
SWIFT-BIC BYLADEM1KMS

Postbank München
IBAN DE06 7001 0060 0048 1858 04
SWIFT-BIC PBNKDEFF

ermöglicht seinem Inhaber auch, grundsätzlich frei darüber zu entscheiden, wem er den Zutritt zu der Örtlichkeit gestattet und wem er ihn verweigert (BGH, Urt. v. 8.11.2005 – Az. KZR 37/03). Hierunter fällt jedoch nicht eine allgemeine Schließung einer öffentlichen Einrichtung, sondern die Möglichkeit bei Vorliegen eines Grundes einzelne Nutzungsberechtigte auszuschließen. Dies gilt insbesondere in Verbindung mit § 19 der Benutzungsordnung, welche verbindlich abschließend regelt, wer von der Benutzung ausgeschlossen ist.

Wir haben dem Beschwerdeführer mitgeteilt, dass wir die Angelegenheit als erledigt betrachten, da weitere rechtsaufsichtliche Maßnahmen nicht veranlasst sind.

Mit freundlichen Grüßen

A small, dark, irregularly shaped redacted area, likely covering a signature or name.A solid black horizontal redacted line, likely covering a name or title.

Anlage 1

[REDACTED]

An: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Betreff: Gemeinde Kirchheim: Beschwerde bzgl. Sportgelände Kirchheim

Sehr geehrter [REDACTED]

die Gemeinde Kirchheim b. München hat zugesagt die Öffnung der Anlage bis zum 19.09.2020 zu veranlassen.

Wir betrachten die Angelegenheit als erledigt, da weitere rechtsaufsichtliche Maßnahmen nicht veranlasst sind.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]

Landratsamt München
Fachbereich 4.3.1 - Kommunale Angelegenheiten und Wahlen, staatliche Rechnungsprüfung
Frankenthaler Str. 5-9
81539 München

Telefon: 089 / 6221 [REDACTED]

Fax: 089 / 6221 [REDACTED]

[REDACTED]
<http://www.landkreis-muenchen.de>

Wirklich drucken? Mit über 240 kg Papier pro Kopf im Jahr gehört Deutschland zu den größten Verbrauchern von Papierprodukten weltweit.