

# Hitzler Ingenieure

Weimarer Str. 32, 80807 München

Tel. 089/25 55 95-0, Fax 089/25 55 95-11

RHK | Rathaus Kirchheim

## Projektkosten-Übersicht: Summe je Projekt, Kostengruppe

Bericht vom 19.09.2022 20:35 (MMo) - Alle Beträge brutto in Euro

	Kostenberechnung gesamt	Beauftragung gem. GR- Beschluss	erteilte Nachträge	bisher beauftragt (inkl. Nachträgen)	noch zu beauftragende Leistungen gem. KoBe	Zusatzkosten (inkl. Auftragsüber- schreitungen)	Prognose gesamt	Überschreitung (+) / Unterschreitung (-)
<b>RHK   Neubau Rathaus Kirchheim mit Bürgersaal und Garage</b>								
200   Vorbereitende Maßnahmen	459.839,80 €	348.004,57 €	143.422,00 €	491.426,57 €	154.842,80 €	159.044,91 €	805.314,28 €	345.474,48 €
300   Bauwerk — Baukonstruktionen	19.166.413,50 €	20.404.584,40 €	184.599,54 €	20.589.183,94 €	742.230,00 €	2.226.707,34 €	23.558.121,28 €	4.391.707,78 €
410   Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	652.566,46 €	648.683,24 €	0,00 €	648.683,24 €	0,00 €	0,00 €	648.683,24 €	-3.883,22 €
420   Wärmeversorgungs- anlagen	1.260.180,18 €	1.370.295,39 €	0,00 €	1.370.295,39 €	0,00 €	0,00 €	1.370.295,39 €	110.115,21 €
430   Raumluftechnische Anlagen	1.028.639,13 €	1.042.574,71 €	0,00 €	1.042.574,71 €	0,00 €	0,00 €	1.042.574,71 €	13.935,58 €
440   Elektrische Anlagen	3.065.089,76 €	2.607.719,27 €	0,00 €	2.607.719,27 €	0,00 €	0,00 €	2.607.719,27 €	-457.370,49 €
450   Kommunikations-, sicherheits- und informationstechn. Anlagen	982.577,50 €	770.278,17 €	0,00 €	770.278,17 €	148.595,42 €	0,00 €	918.873,59 €	-63.703,91 €
460   Förderanlagen	423.716,16 €	273.911,11 €	0,00 €	273.911,11 €	0,00 €	0,00 €	273.911,11 €	-149.805,05 €
470   Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	1.140.347,48 €	1.139.707,77 €	0,00 €	1.139.707,77 €	0,00 €	0,00 €	1.139.707,77 €	-639,71 €
480   Gebäude- und Anlagenautomation	370.381,83 €	520.819,55 €	0,00 €	520.819,55 €	0,00 €	0,00 €	520.819,55 €	150.437,72 €
490   Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	20.237,14 €	25.920,43 €	0,00 €	25.920,43 €	0,00 €	0,00 €	25.920,43 €	5.683,29 €
400   Bauwerk - technische Gebäudeausstattung	8.943.735,64 €	8.531.943,28 €	0,00 €	8.531.943,28 €	148.595,42 €	-132.033,64 €	8.548.505,06 €	-395.230,58 €
500   Außenanlagen und Freiflächen	2.255.417,71 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.255.417,71 €	142.800,00 €	2.398.217,71 €	142.800,00 €
550   Technische Anlagen	622.472,38 €	306.504,11 €	527,17 €	307.031,28 €	261.839,30 €	0,00 €	568.870,58 €	-53.601,80 €
500   Außenanlagen	2.877.890,09 €	306.504,11 €	527,17 €	307.031,28 €	2.517.257,01 €	142.800,00 €	2.967.088,29 €	89.198,20 €
600   Ausstattung und Kunstwerke	1.470.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.470.000,00 €	-10.000,00 €	1.460.000,00 €	-10.000,00 €
700   Baunebenkosten	8.500.000,00 €	8.036.255,08 €	407.232,47 €	8.443.487,55 €	0,00 €	40.059,82 €	8.483.547,37 €	-16.452,63 €
<b>Zwischensumme</b>	<b>41.417.879,03 €</b>	<b>37.627.291,44 €</b>	<b>735.781,18 €</b>	<b>38.363.072,62 €</b>	<b>5.032.925,23 €</b>	<b>2.426.578,43 €</b>	<b>45.822.576,28 €</b>	<b>4.404.697,25 €</b>
998   Baupreisindizierung gerundet (6% auf KG 200-600)	1.975.072,74 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			594.907,96 €	-1.380.164,78 €
999   Risikorückstellung (10% von KG200-700 + 998)	4.339.295,18 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			174.119,44 €	-4.165.175,74 €
zusätzliches Budget Corona-/Russlandzuschlag 17% auf KG 200-700 noch zu beauftragender Leistungen	1.317.186,70 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			76.862,87 €	-1.240.323,83 €
<b>Summe Zuschläge</b>	<b>7.631.554,62 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>		<b>845.890,27 €</b>	<b>-6.785.664,35 €</b>
<b>Gesamtsumme</b>	<b>49.049.433,65 €</b>				<b>5.032.925,23 €</b>		<b>46.668.466,55 €</b>	<b>-2.380.967,10 €</b>