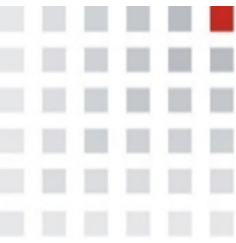


NEUBAU RATHAUS KIRCHHEIM

Gemeinderatssitzung am 20.09.2022



PROJEKTSTEUERUNG



PROJEKTMANAGEMENT



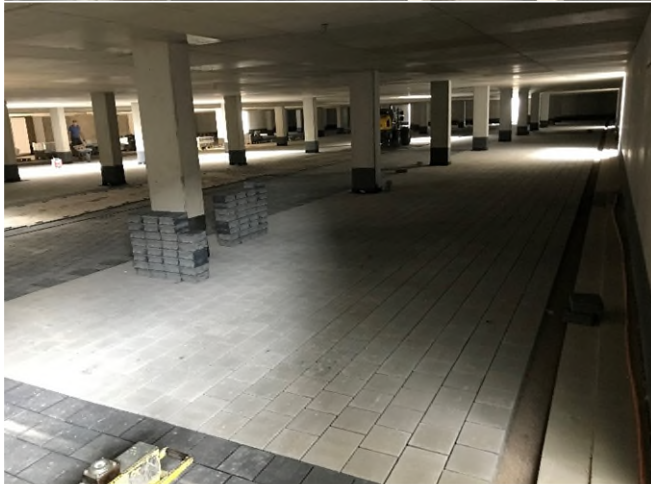
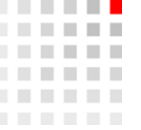
CONTROLLING



HITZLER
INGENIEURE

TERMINE

| PROJEKTSTAND AKTUELL

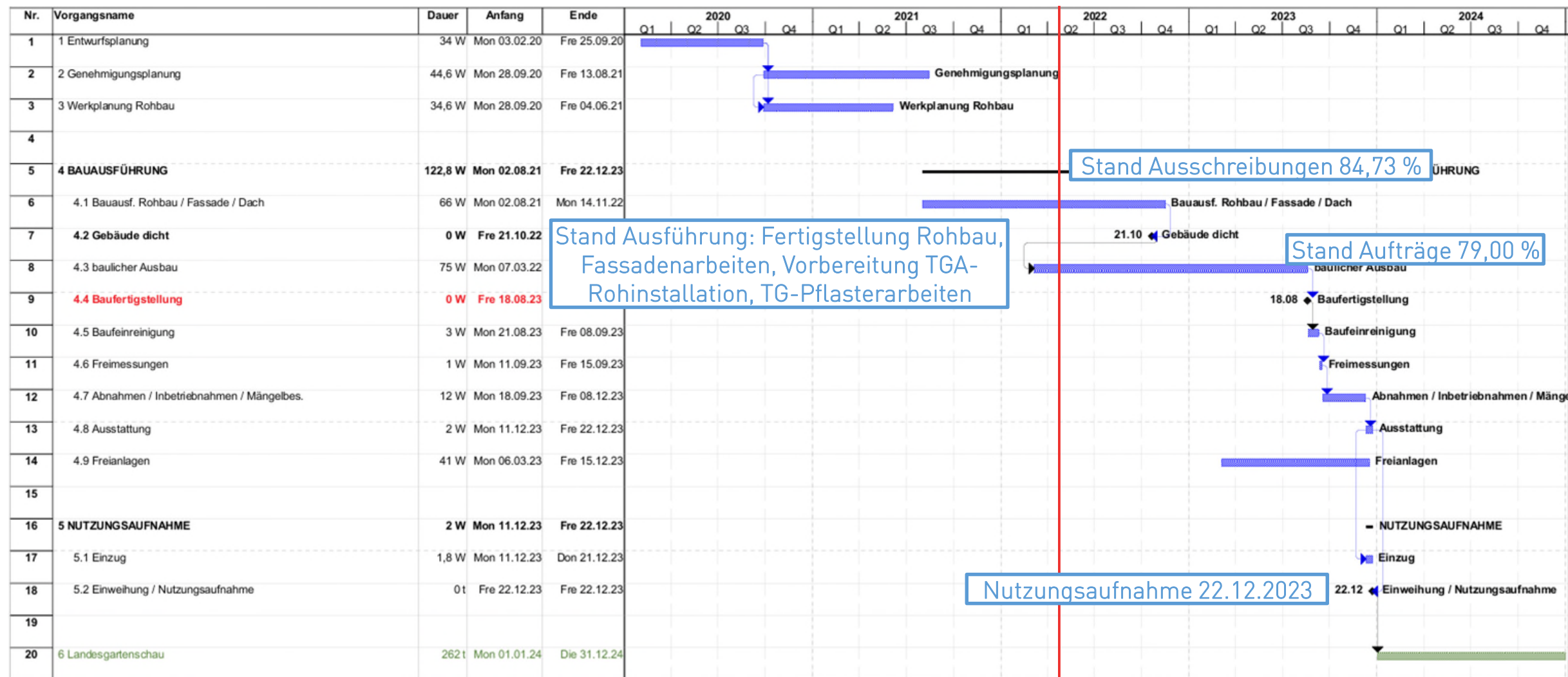


TERMINE

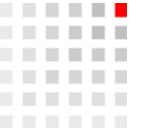


PROJEKTSTAND AKTUELL

Projektstand am 20.09.2022



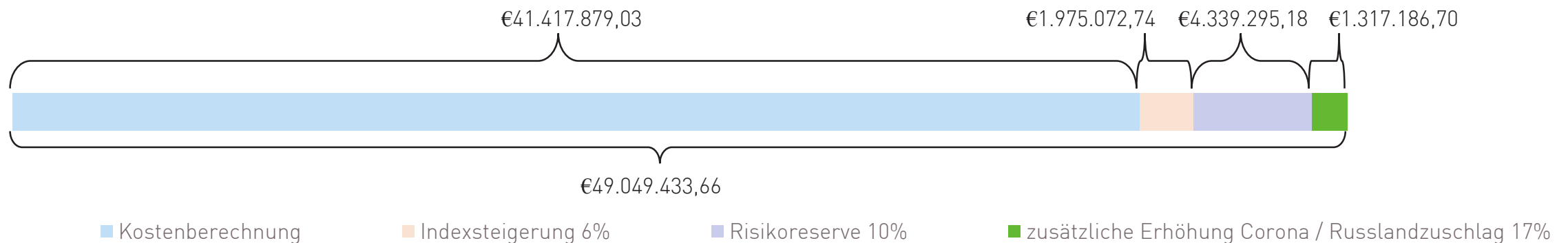
KOSTEN



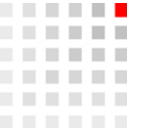
AKTUELLER STAND KG200-700

alle Werte in € brutto

- weiterhin sehr volatile Entwicklung aufgrund der aktuellen Ereignisse und Materialknappheit
- Budget freigegeben 09/2020: 41.417.879,03 €
- aktuelles Budget (06/2022): 49.049.433,66 €



KOSTEN

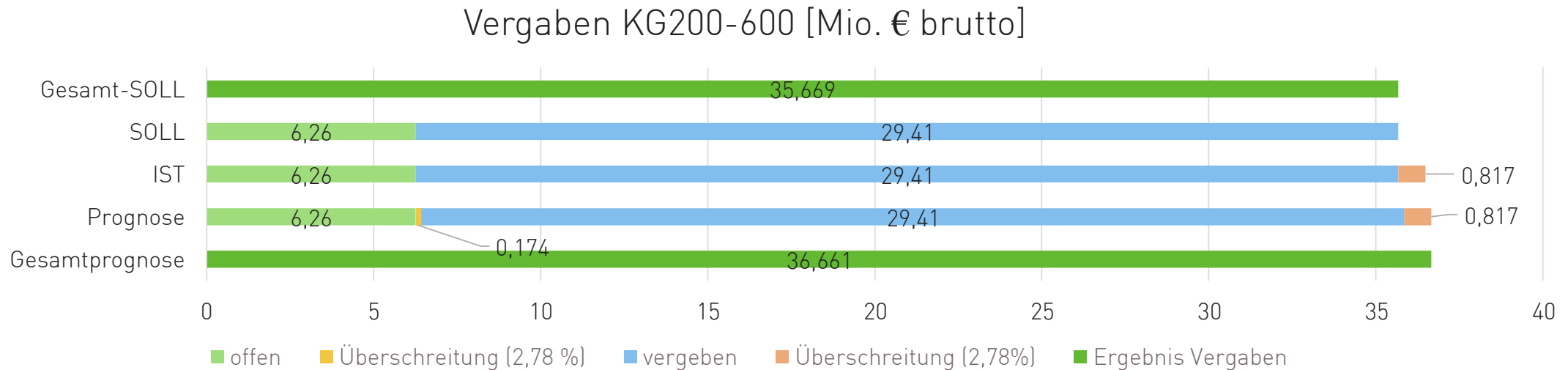


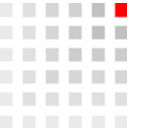
AKTUELLER STAND KG200-600

alle Werte in € brutto

KG 200-600: 35.669.119,06 €

- noch zu vergeben KG200-600: 6.263.289,33 €
 - bisher vergeben KG 200-600: 30.223.602,84 €, Budget für diese Vergaben war 29.405.829,73 €
- aktuell Überschreitung um 817.773,11 € oder 2,78 %





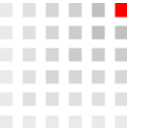
I PROGNOSE

alle Werte in € brutto

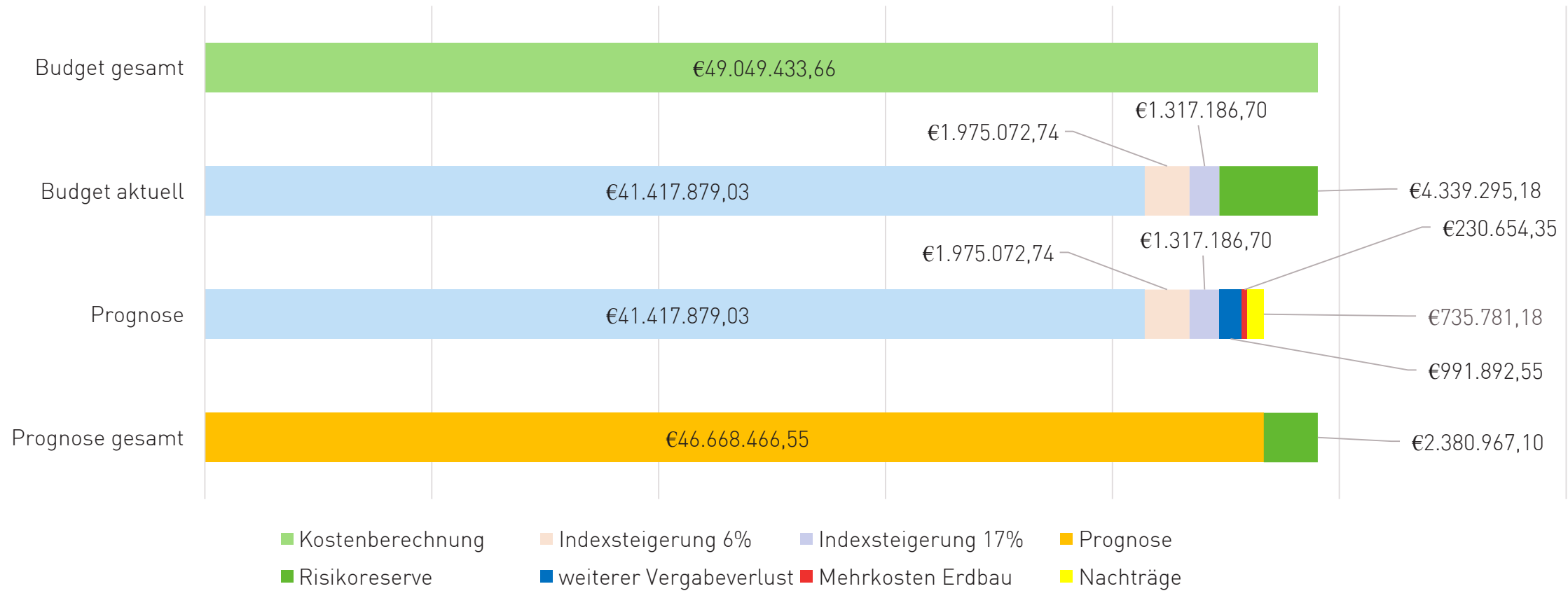
- bei restlichen Vergaben ebenfalls Überschreitung des Budgets um 2,78 %: 174.119,44 €
- weitere Kostensteigerungen durch Nachträge (735.781,18 €) und Mehrkosten Erdbau (230.654,35 €)
- Angriff der freigegebenen Risikoreserve von 4,33 Mio. €
 - Reduktion um 1,96 Mio. € auf 2,38 Mio. €
- Gesamtkostenprognose nun **46,67 Mio. €** (zuletzt 44,99 Mio. €)
- aktuelles Budget (06/2022): 49.049.433,66 €

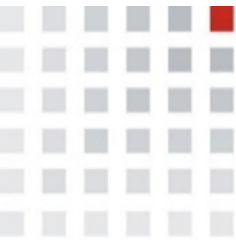
KOSTEN

ZUSAMMENFASSUNG



Kostenstand 09/2022

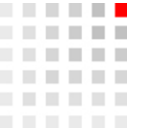


A white hard hat is positioned on the right side of the image, resting on a white surface. It features a logo on the side, which includes a grid of squares and the text 'HITZLER INGENIEURE'.

VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT

Gemeinderatssitzung am 20.09.2022

KOSTEN



GESAMTKOSTENÜBERSICHT – STAND HEUTE

	Kostenberechnung gesamt	Beauftragung gem. GR-Beschluss	erteilte Nachträge	bisher beauftragt (inkl. Nachträgen)	noch zu beauftragende Leistungen gem. KoBe	Zusatzkosten (inkl. Auftragsüber- schreitungen)	Prognose gesamt
RHK Neubau Rathaus Kirchheim mit Bürgersaal und Garage							
200 Vorbereitende Maßnahmen	459.839,80 €	348.004,57 €	143.422,00 €	491.426,57 €	154.842,80 €	159.044,91 €	805.314,28 €
300 Bauwerk — Baukonstruktionen	19.166.413,50 €	20.404.584,40 €	184.599,54 €	20.589.183,94 €	742.230,00 €	2.226.707,34 €	23.558.121,28 €
400 Bauwerk - technische Gebäudeausstattung	8.943.735,64 €	8.531.943,28 €	0,00 €	8.531.943,28 €	148.595,42 €	-132.033,64 €	8.548.505,06 €
500 Außenanlagen	2.877.890,09 €	306.504,11 €	527,17 €	307.031,28 €	2.517.257,01 €	142.800,00 €	2.967.088,29 €
600 Ausstattung und Kunstwerke	1.470.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.470.000,00 €	-10.000,00 €	1.460.000,00 €
700 Baunebenkosten	8.500.000,00 €	8.036.255,08 €	407.232,47 €	8.443.487,55 €	0,00 €	40.059,82 €	8.483.547,37 €
Zwischensumme	41.417.879,03 €	37.627.291,44 €	735.781,18 €	38.363.072,62 €	5.032.925,23 €	2.426.578,43 €	45.822.576,28 €
998 Baupreisindizierung gerundet (6% auf KG 200-600)	1.975.072,74 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			594.907,96 €
999 Risikorückstellung (10% von KG200-700 + 998)	4.339.295,18 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			174.119,44 €
zusätzliches Budget Corona-/Russlandzuschlag 17% auf KG 200-700 noch zu beauftragender Leistungen	1.317.186,70 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €			76.862,87 €
Summe Zuschläge	7.631.554,62 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		845.890,27 €
Gesamtsumme	49.049.433,65 €				5.032.925,23 €		46.668.466,55 €