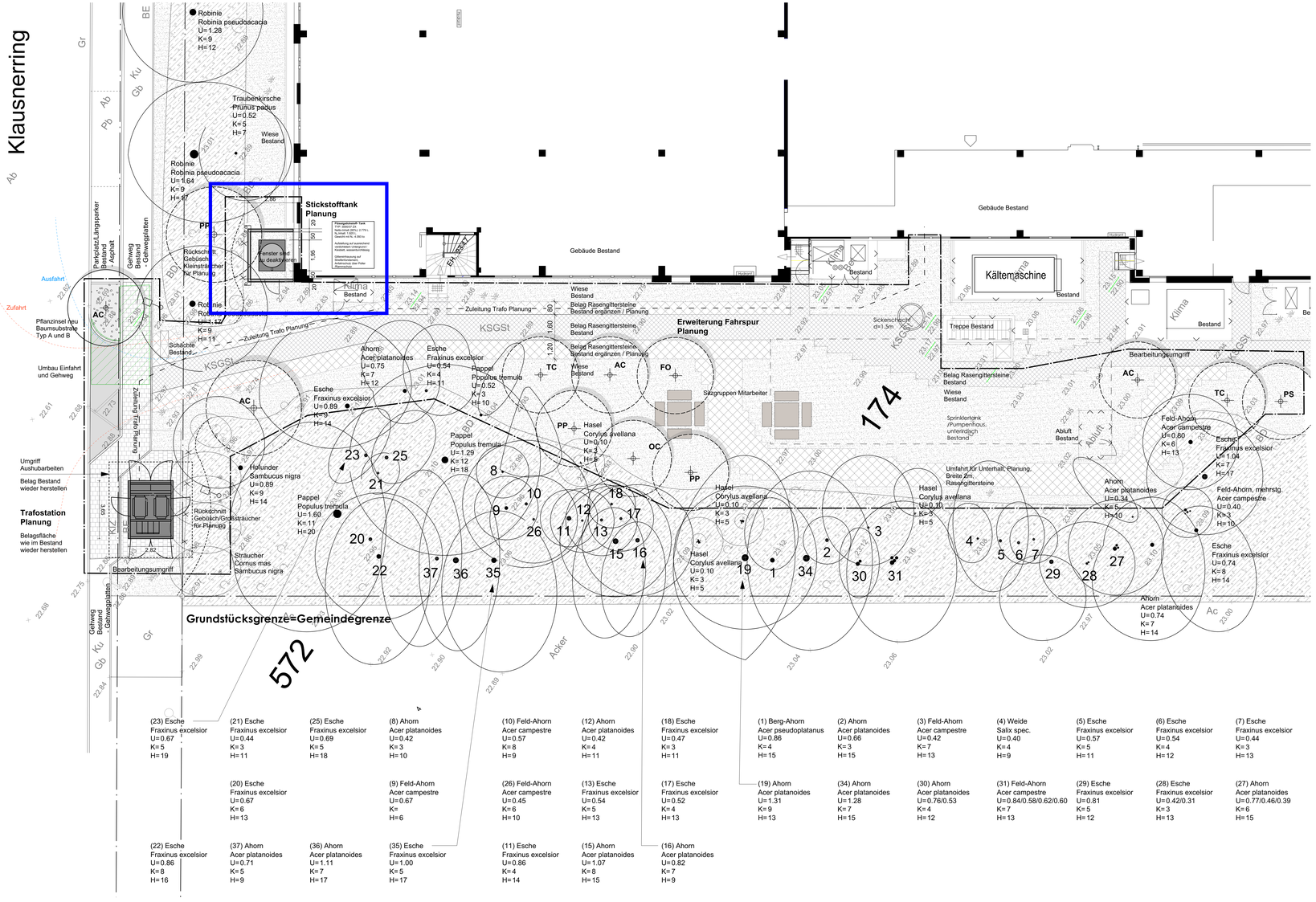
176/5

Klausnerring



(23) Esche Fraxinus excelsior U=0.67 K=5 H=19
(21) Esche Fraxinus excelsior U=0.44 K=3 H=11
(25) Esche Fraxinus excelsior U=0.69 K=5 H=18
(8) Ahorn Acer platanoides U=0.42 K=3 H=10
(10) Feld-Ahorn Acer campestre U=0.57 K=8 H=9
(12) Ahorn Acer platanoides U=0.42 K=4 H=11
(18) Esche Fraxinus excelsior U=0.47 K=3 H=11
(1) Berg-Ahorn Acer pseudoplatanus U=0.86 K=4 H=15
(2) Ahorn Acer platanoides U=0.66 K=3 H=15
(3) Feld-Ahorn Acer campestre U=0.42 K=7 H=13
(4) Weide Salix spec. U=0.40 K=4 H=9
(5) Esche Fraxinus excelsior U=0.57 K=5 H=11
(6) Esche Fraxinus excelsior U=0.54 K=4 H=12
(7) Esche Fraxinus excelsior U=0.44 K=3 H=13
(20) Esche Fraxinus excelsior U=0.67 K=6 H=13
(9) Feld-Ahorn Acer campestre U=0.67 K= H=6
(26) Feld-Ahorn Acer campestre U=0.45 K=6 H=10
(13) Esche Fraxinus excelsior U=0.54 K=5 H=13
(17) Esche Fraxinus excelsior U=0.52 K=4 H=13
(19) Ahorn Acer platanoides U=1.31 K=9 H=13
(34) Ahorn Acer platanoides U=1.28 K=7 H=15
(30) Ahorn Acer platanoides U=0.76/0.53 K=4 H=12
(31) Feld-Ahorn Acer campestre U=0.84/0.58/0.62/0.60 K=7 H=13
(29) Esche Fraxinus excelsior U=0.81 K=5 H=12
(28) Esche Fraxinus excelsior U=0.42/0.31 K=3 H=13
(27) Ahorn Acer platanoides U=0.77/0.46/0.39 K=6 H=15
(22) Esche Fraxinus excelsior U=0.86 K=8 H=16
(37) Ahorn Acer platanoides U=0.71 K=5 H=9
(36) Ahorn Acer platanoides U=1.11 K=7 H=17
(35) Esche Fraxinus excelsior U=1.00 K=5 H=17
(11) Esche Fraxinus excelsior U=0.86 K=4 H=14
(15) Ahorn Acer platanoides U=1.07 K=8 H=15
(16) Ahorn Acer platanoides U=0.82 K=7 H=9

Legende:

- Bauwerk, Planung: Trafo und Stickstofftank (alle anderen gezeichneten Bauwerke sind Bestand)
- Baum, Bestand, zu erhalten
  Für die Baumaßnahme sind keine geschützten Gehölze zu fällen.
- Baum neu, aus Genehmigung 2003
- Baum neu, aus vorliegendem Bauantrag

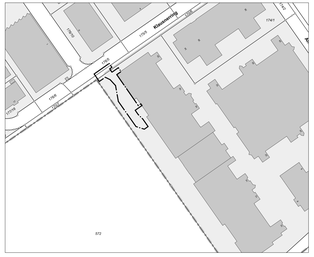
AC	Acer campestre ´Huibers Elegant´	Feld-Ahorn
FO	Fraxinus ornus ´Louisa Lady´	Blumen-Esche
PP	Prunus padus ´Schloss Tiefurt´	Trauben-Kirsche
OC	Ostrya carpinifolia	Hopfenbuche
TC	Tilia cordata ´Erecta´	Winter-Linde
PS	Pinus sylvestris	Kiefer

- Gebüsch / Pflanzfläche Bestand, zu erhalten
- Gebüsch / Pflanzfläche Bestand, erforderlicher Rückschnitt
- Pflanzfläche neu (Planung)
- Wiese, Landschaftsrasen
- Belag Rasengitter Kunststoff, Bestand, wird erhalten
- Belag Rasengitter Kunststoff, Planung / Erweiterung
- Belag Betonpflaster / -platten, Planung
- Belag Asphalt, Planung
- Grundlage Vermessung
- Zaun Metallgitter, H 2m, Bestand (Vermessung)
- Bearbeitungsumgriff

Planungsumgriff / Bearbeitungsumgriff
DIESER PLAN GILT NUR INNERHALB DES DARGESTELLTEN PLANUNGSUMGRIFFES. DIE BEREICHE AUSSERHALB DIESER GRENZE BLEIBEN VON DIESEM BAUANTRAG UNBERÜHRT.

Der Eingabeplan dient der Genehmigung und stellt keinen Ausführungsplan dar. Grundstücksgrenzen und grundstücksbezogene Bauteile dürfen nicht aus dem vorliegenden Außenanlagenplan gemessen werden. Es gilt die ordentliche Vermarkung bzw. die Angaben des zuständigen Vermessers.
Lage und Höhe der Einrichtungen und Leitungen für Ver- und Entsorgung wie Strom, Gas, Wasser wurden nachrichtlich übernommen.
Die dargestellten Sparten dienen lediglich als Orientierungshilfe. Lage, Vollständigkeit und Aktualität können nicht garantiert werden. Verbindlich sind die jeweiligen Fachplanungen.
Bei der weiteren Planungen sind die Vorschriften und Verordnungen bezügl. Baumschutz besonders zu beachten (u.a. DIN 18920).

Lageplan M 1 : 2000



Eigentümer der angrenzenden Grundstücke

Flurstück Nr. - Gemarkung	Name
143/ 3 - Gem. Heimstetten	Gemeinde Kirchheim Münchner Straße 6, 85551 Kirchheim
170/ 6 - Gem. Heimstetten	Gemeinde Kirchheim Münchner Straße 6, 85551 Kirchheim
172 - Gem. Heimstetten	
174 - Gem. Heimstetten	
174/ 1 - Gem. Heimstetten	
176/ 5 - Gem. Heimstetten	

Index	Änderungen	Datum	gez.

Ort des Vorhabens	Ammerthalstrasse 18 und 20, 95551 Kirchheim
Flurstücksnummer(n) im Umgriff Neubau	170/ 6 (hiervon noch herauszuteilendes Grundstück) und 174
Flurstücksnummer(n) im Gesamtumgriff	170/ 6 und 174
Gemarkung	Gemarkung Heimstetten

177-496_Aufstellung Stickstofftank und Kompaktstation Trafo, beim Gebäude Ammerthalstr. 18/20 in Kirchheim

FREIFLÄCHENGESTALTUNGSPLAN mit BAUMBESTANDSPLAN

Bauherr		Plannr. **177_496_400.01**
Antragsteller	Unterschrift	Maßstab **1:100**
Landschaftsarchitekt	Unterschrift	Datum 06.09.2022
Architekt		
Grundlagen		