

5. Gegenstand der Befreiung / Abweichung

Bezeichnung / Nr. des Bebauungsplanes / der örtlichen Bauvorschrift / der bauordnungsrechtlichen Vorschrift

Bebauungsplan Nr. 12 / I H (1)

Festsetzung / Vorschrift von der befreit / abgewichen werden soll

Nr. B. 21. „übergreifender Bebauungsplan“

Genaue Bezeichnung der Art der Befreiung / Abweichung

Für den Bau eines abwasserfreien Pools auf dem Fl. Nr. 102/22
REH Neukenweg 20 Heimstetten wird eine Befreiung
von der Festsetzung des „übergreifenden Bebauungsplan“
beantragt, weil das Vorhaben von den zulässigen Nebenanlagen
abweicht

Begründung

Die durch den Klimawandel stetig ansteigenden
Temperaturen und längeren Schönwetterperioden,
machen die Errichtung und Nutzung eines Pools
im eigenen Garten sinnvoll und tragen
somit zur gesunden und endspannenden
Freizeitgestaltung im eigenen Garten bei

Ähnlich bereits genehmigte Bauvorhaben
Zeisiggasse 6
Hausener Str. 83
Finken Str. 11

☐ Das geplante Vorhaben ist verfahrensfrei gemäß Art. 57 _____ der Bayerischen Bauordnung

☐ Es handelt sich um eine Abweichung im Rahmen des vereinfachten Genehmigungsverfahrens

Aktenzeichen der Baugenehmigung _____