

	Nr. im Bauantrags-Verz. der Gemeinde	Nr. im Bauantrags-Verz. des Landratsamtes
An (Gemeinde) Landratsamt München Fachbereich 4.1.1 - Baurecht Frankenthaler Str. 5-9 81539 München <input type="checkbox"/> Erstschrift <input type="checkbox"/> Zweitschrift <input type="checkbox"/> Drittschrift	Eingangstempel der Gemeinde	Eingangstempel des Landratsamtes

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ oder ausfüllen

Antrag auf

☐ **Isolierte Befreiung**
von den Festsetzungen eines Bebauungsplans

☒ **Isolierte Abweichung**
von den bauordnungsrechtlichen Vorschriften

☐ **Isolierte Abweichung**
von den örtlichen Bauvorschriften

1. Antragsteller/Bauherr

Name	Vorname	Telefon/Handy (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer	Postleitzahl, Ort	Fax/E-Mail
Vertreter des Bauherrn: Name	Vorname	Telefon/Handy (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer	Postleitzahl, Ort	Fax/E-Mail

2. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

3. Baugrundstück

Gemarkung Heimstetten	Flur-Nr. 140/9
Gemeinde Kirchheim b. München	Straße, Hausnummer Poinger Straße 28
Verwaltungsgemeinschaft	Gemeindeteil

4. Gegenstand der Befreiung/Abweichung

Bezeichnung / Nr. des Bebauungsplans / der örtlichen Bauvorschrift / der bauordnungsrechtlichen Vorschrift §3 Rampen Abs.1 GaStellV
Festsetzung / Vorschrift von der befreit / abgewichen werden soll §3 Rampen Abs.1 GaStellV
Genaue Bezeichnung der Art der Befreiung / Abweichung Abweichend von der GaStellVO wird die Zufahrtsrampe im mittleren Bereich mit einer maximalen Steigung von 20% geplant. Bei der Garage handelt es sich um eine Mittelgarage mit 6 Stellplätze und mit nur geringem Zu- und Abgangsverker. Die

5. Beteiligte Nachbarn

Bitte jeweils angeben: Flur-Nr., Gemarkung, Name, Vorname, Straße, Haus-Nr., PLZ; Ort, Telefon (mit Vorwahl)

a)	Unterschrift wurde erteilt: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
b)	Unterschrift wurde erteilt: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
c)	Unterschrift wurde erteilt: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
d)	Unterschrift wurde erteilt: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

6. Unterschriften

Ort, Datum München, den 28.02.2025	Unterschrift Entwurfsverfasser	Unterschrift Bauherr
---------------------------------------	--------------------------------	----------------------