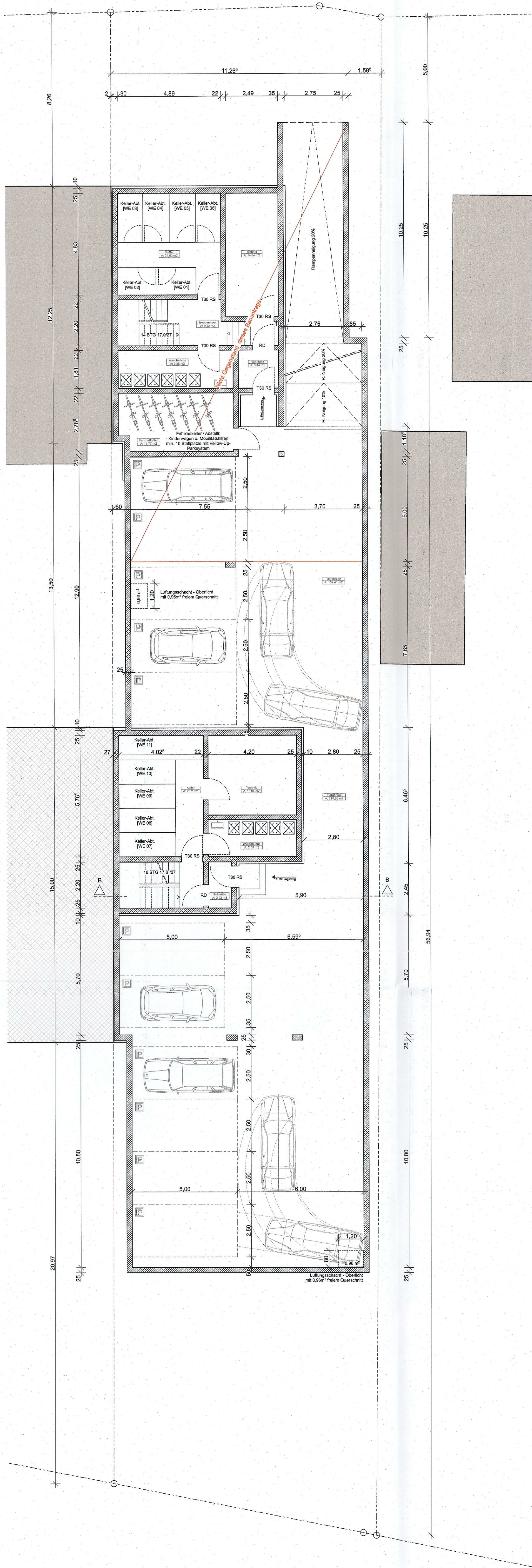
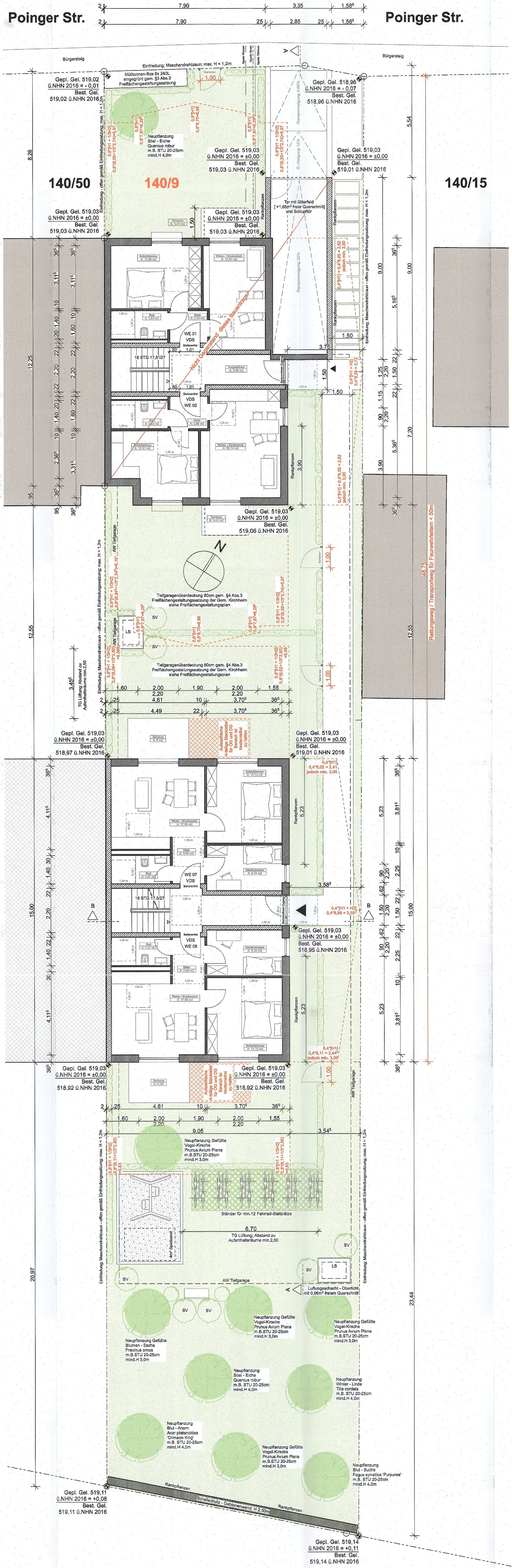


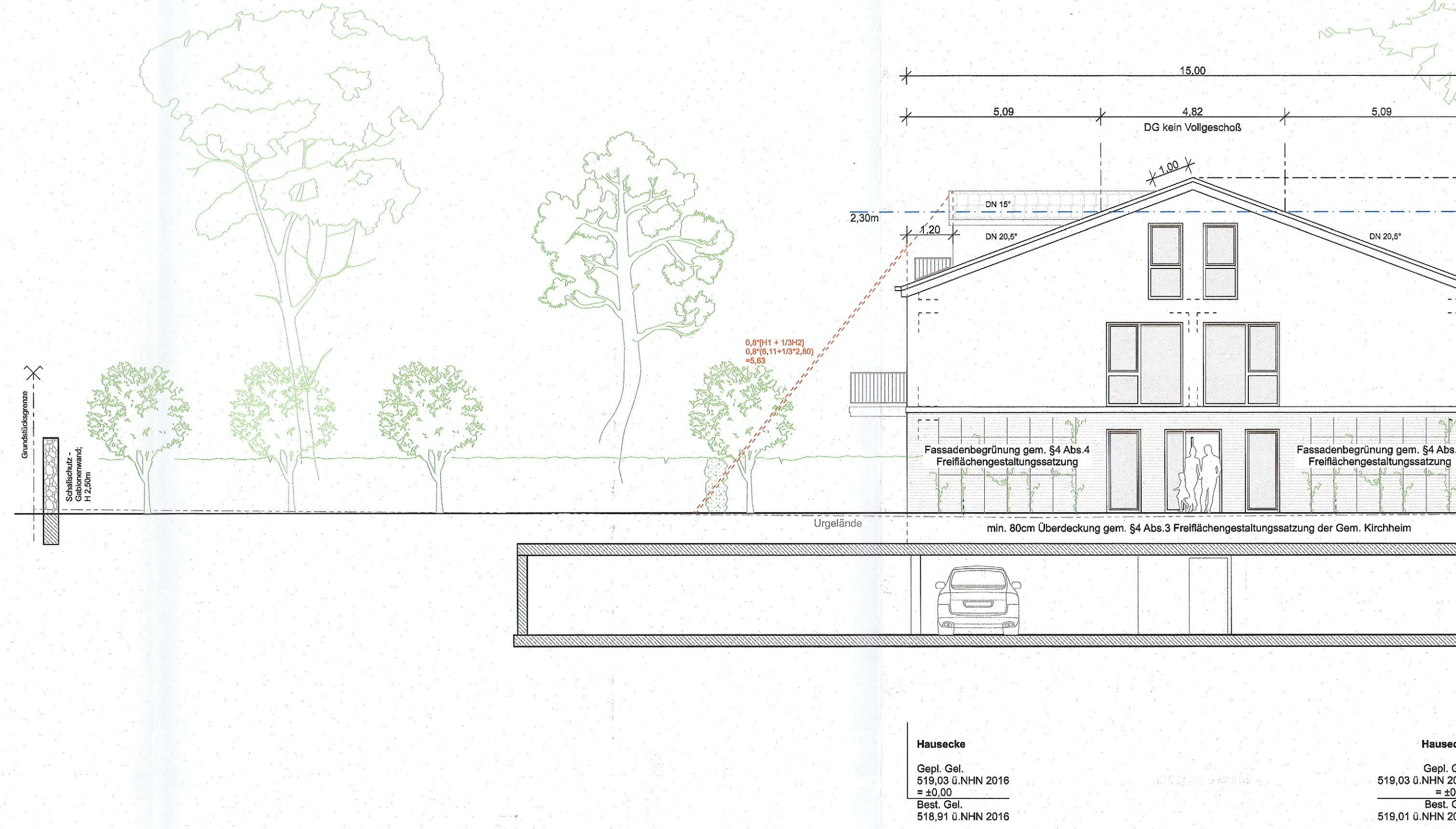
- GRUNDRISS UG -



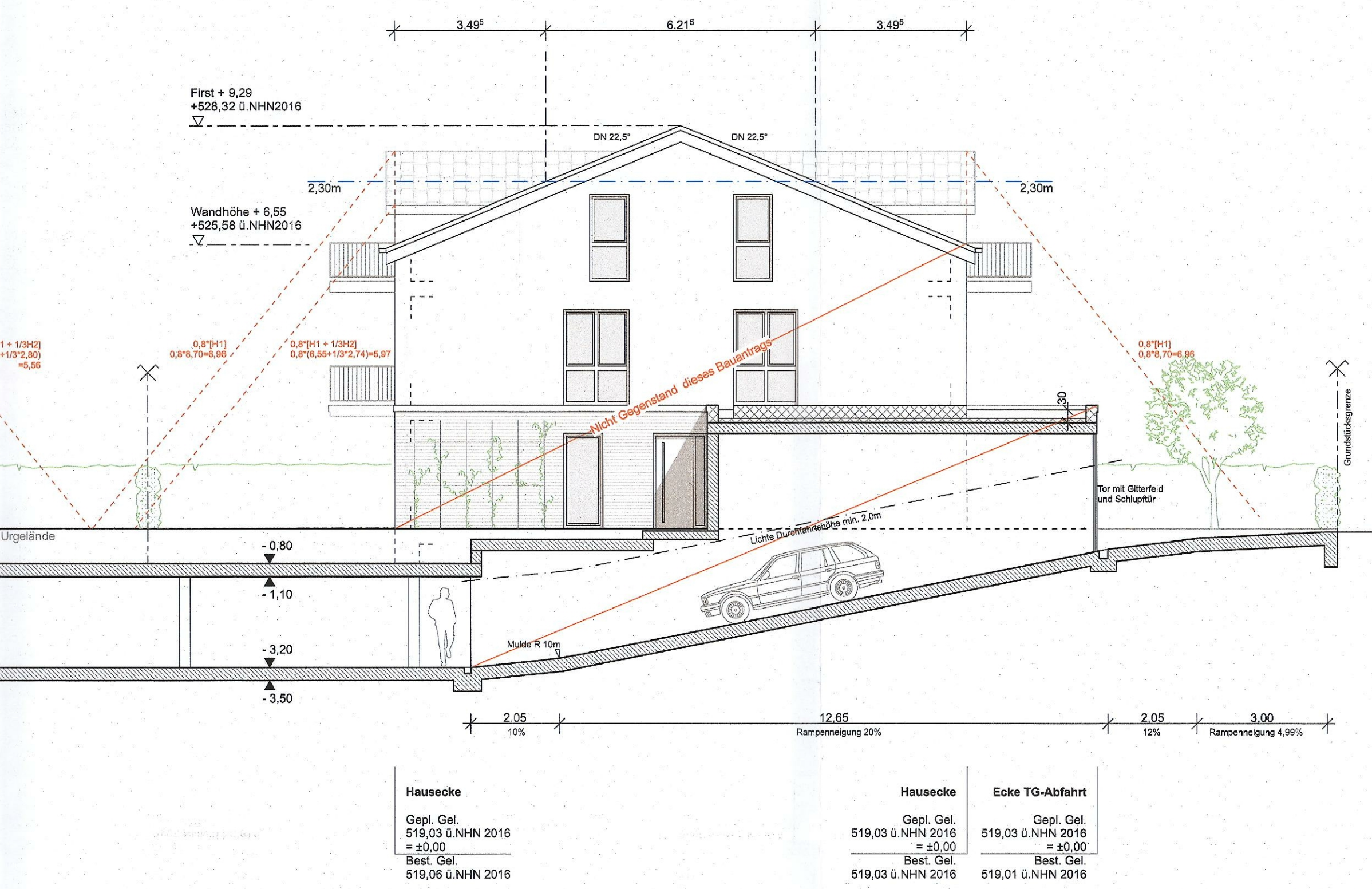
- GRUNDRISS EG -



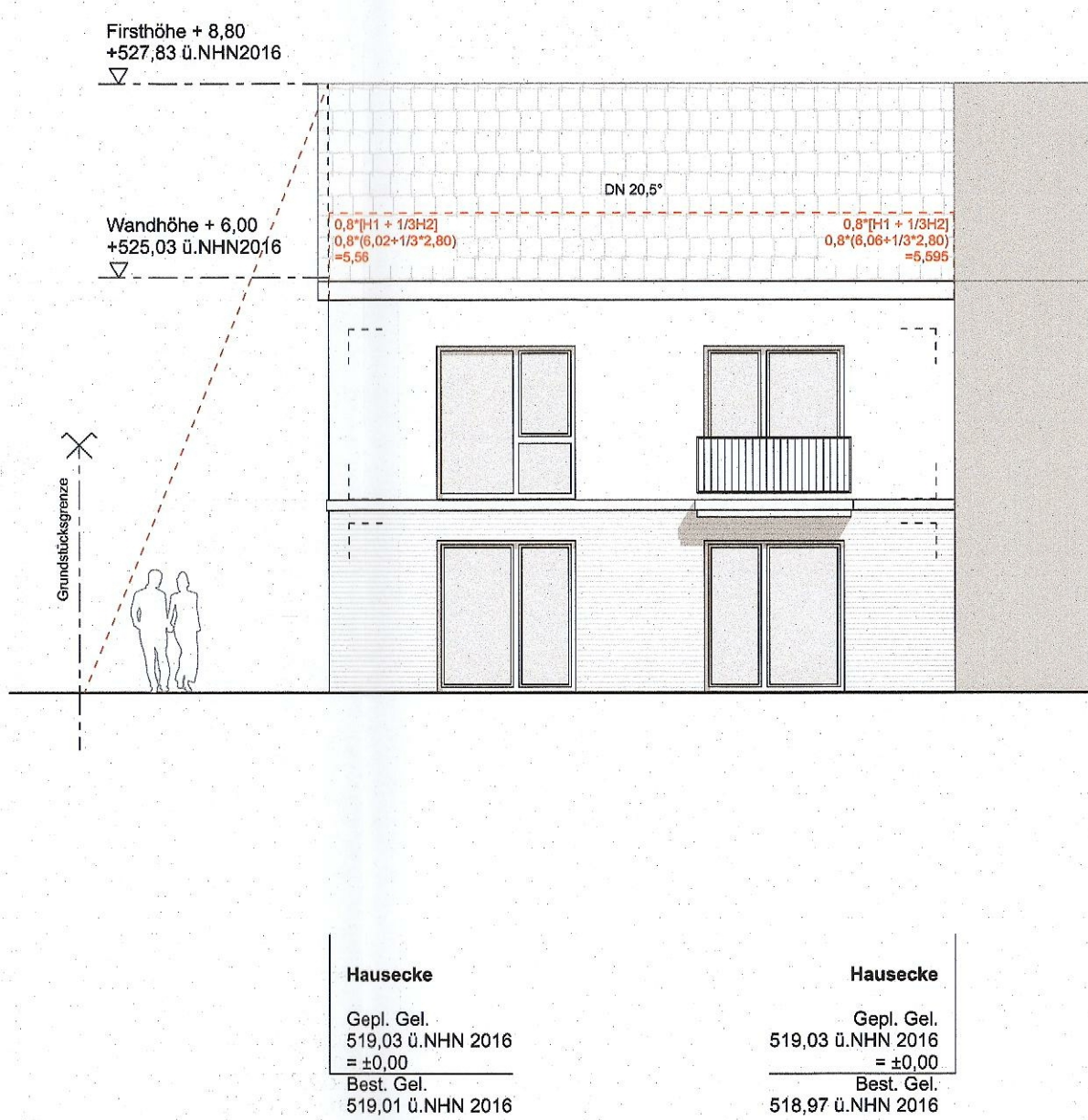
- ANSICHT NORD-OST - HAUS 02 -



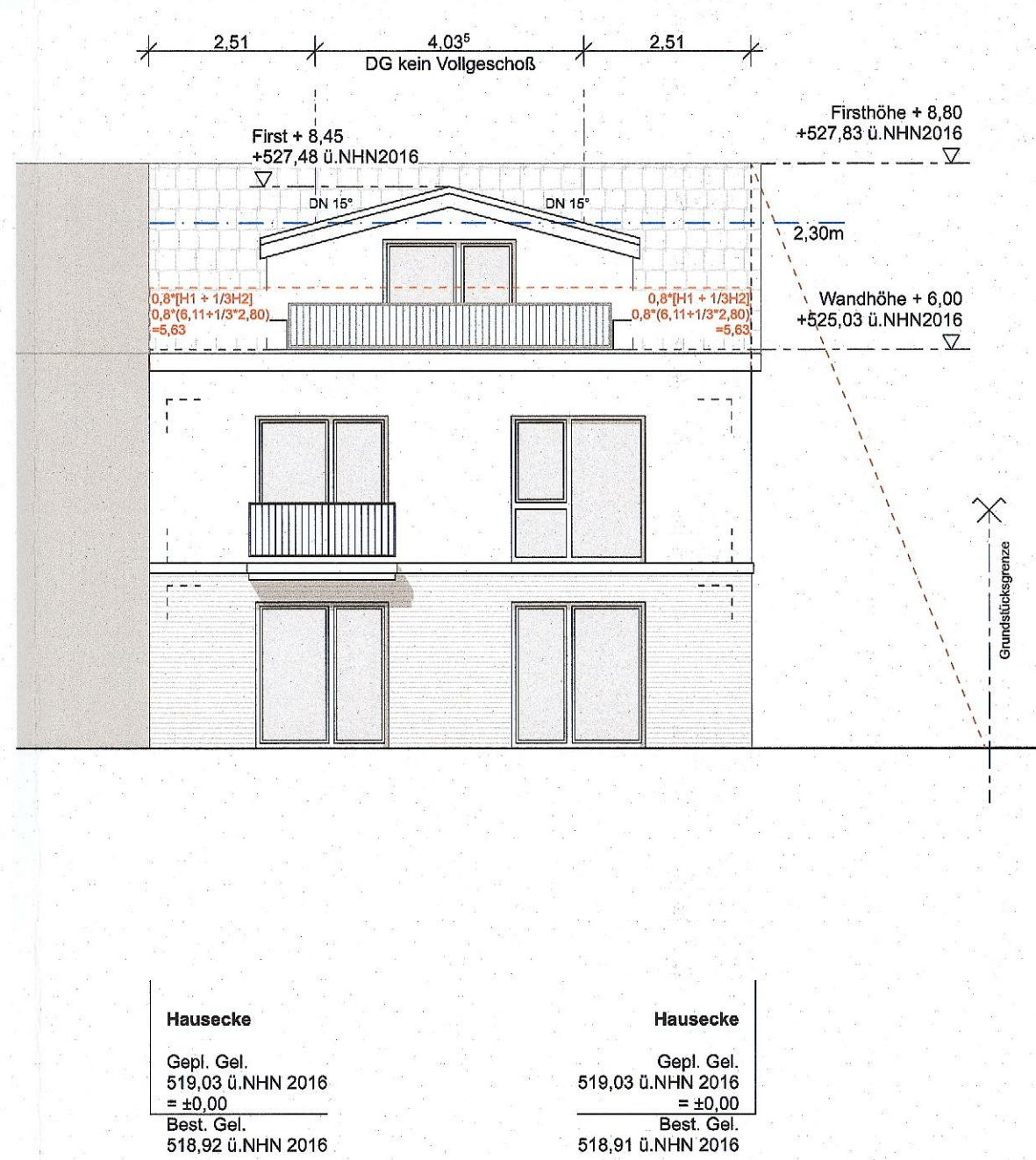
- ANSICHT NORD-OST - HAUS 01 -



- ANSICHT NORD-WEST - HAUS 02 -



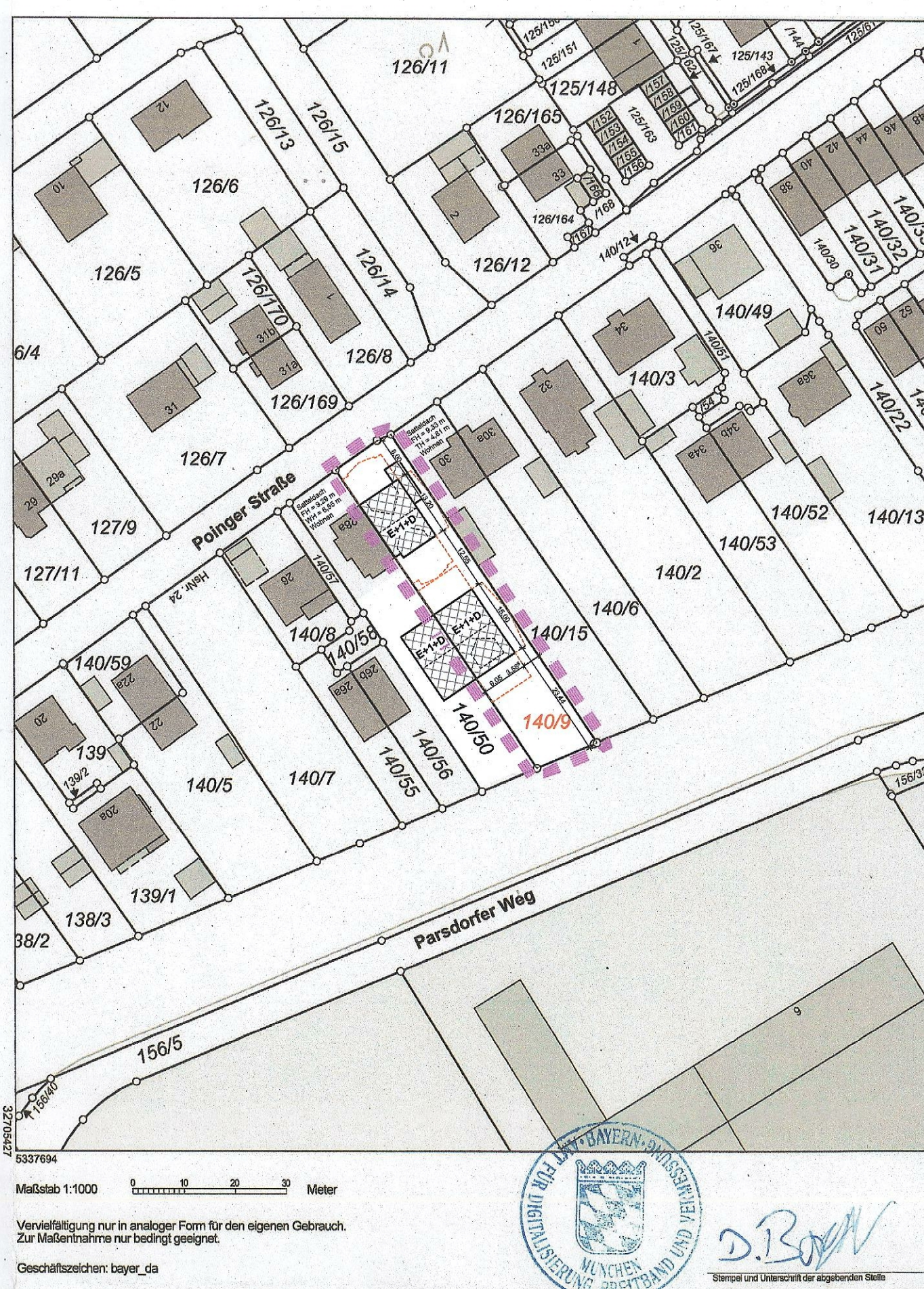
- ANSICHT SÜD-OST - HAUS 02 -



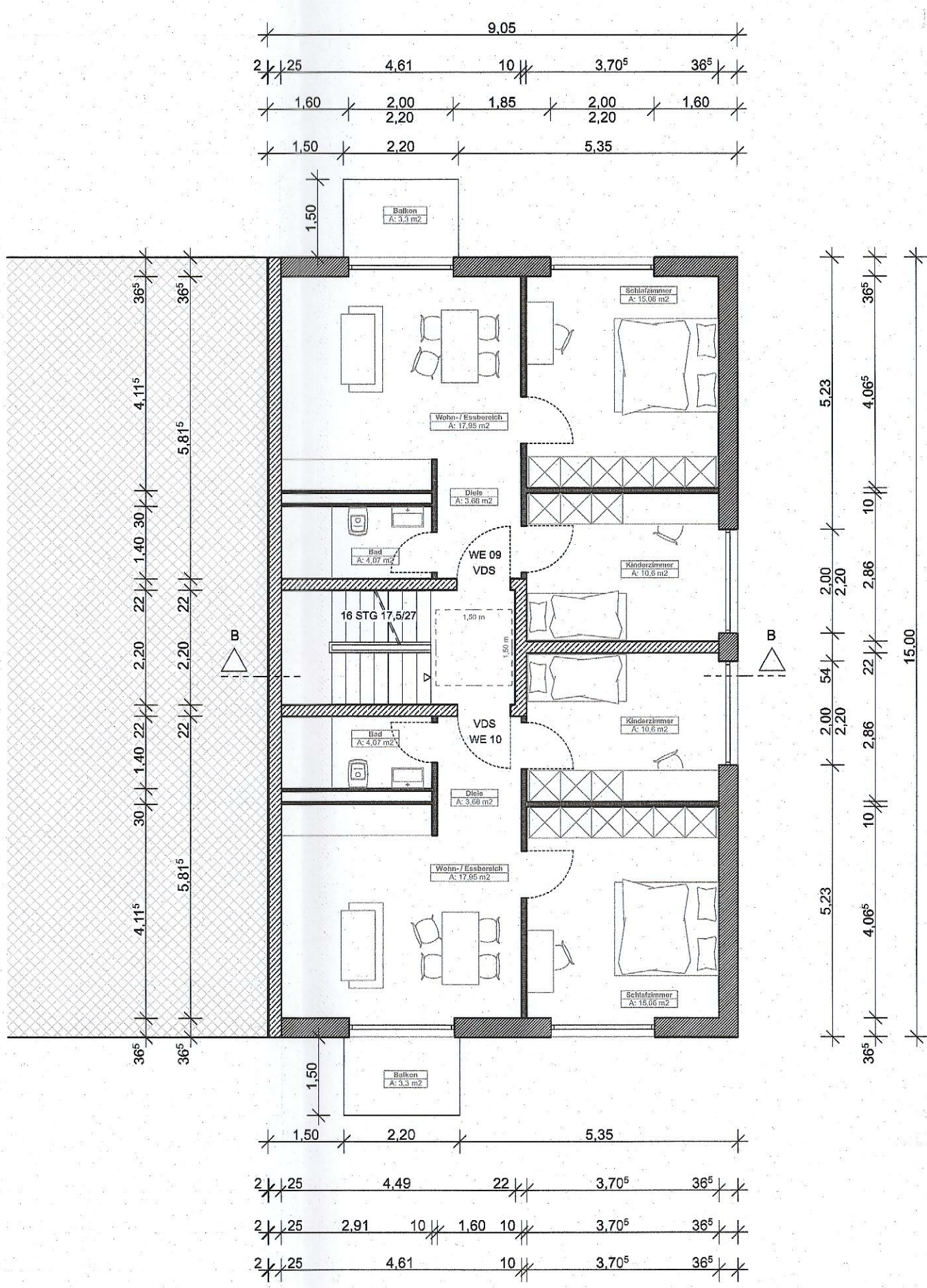
- BERECHNUNGEN -

- GESCHOSSFLÄCHEN -	
Vollgeschoss nach §20 Abs. 1 VOB	
1. Obergeschoss H2	135,75 m²
Summe Vollgeschosse	271,50 m²
Dachgeschoss (Bsp. 20,11)	55,32 m²
kein VG ab 90,0 (20,11 * 135,75 m²)	
- STELLPLÄTZE - [BERECHNUNG]	
HAUS 01	
WE 01 (WEI 37,81m²)	PROV-Stellplätze 0
Summe	1
Fahrrad-Abstellplätze	2
HAUS 02	
WE 02 (WEI 41,85m²)	PROV-Stellplätze 0
Summe	1
Fahrrad-Abstellplätze	2
HAUS 03	
WE 03 (WEI 47,89m²)	PROV-Stellplätze 0
Summe	1
Fahrrad-Abstellplätze	2
HAUS 04	
WE 04 (WEI 43,73m²)	PROV-Stellplätze 0
Summe	1
Fahrrad-Abstellplätze	2
HAUS 05	
WE 05 (WEI 37,37m²)	PROV-Stellplätze 0
Summe	1
Fahrrad-Abstellplätze	2
HAUS 06	
WE 06 (WEI 38,77m²)	PROV-Stellplätze 0
Summe	1
Fahrrad-Abstellplätze	2
PROV - STELLPLÄTZE [NACHWEIS]	
Soll: 1 "1" =	11
Ist: 11 (pro WE)	11
Abklee notwendig	0
FAHRRADABSTELLPLÄTZE	
Soll: 2 (pro WE)	22
Ist: 22	22
Defizit	0

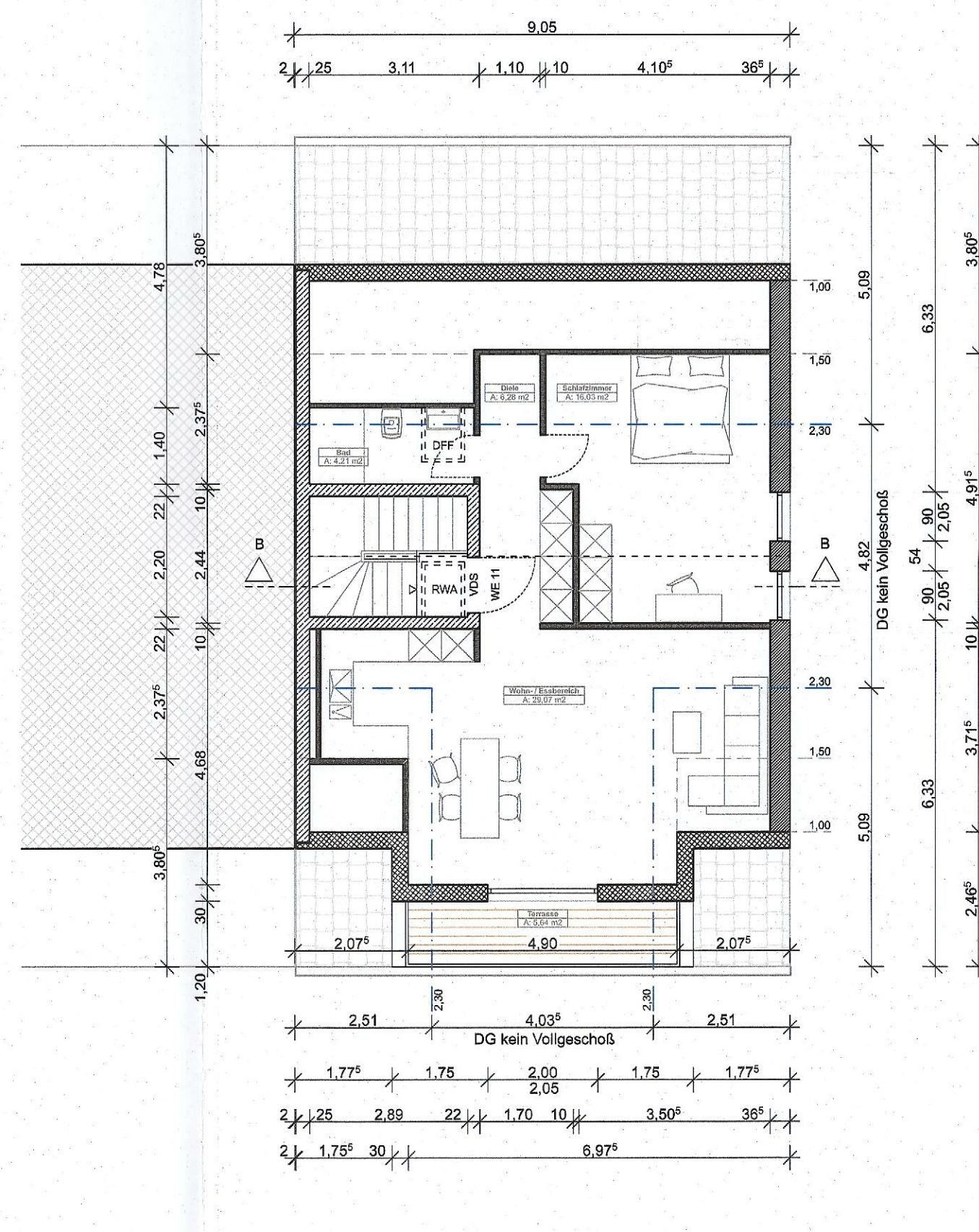
- LAGEPLAN -



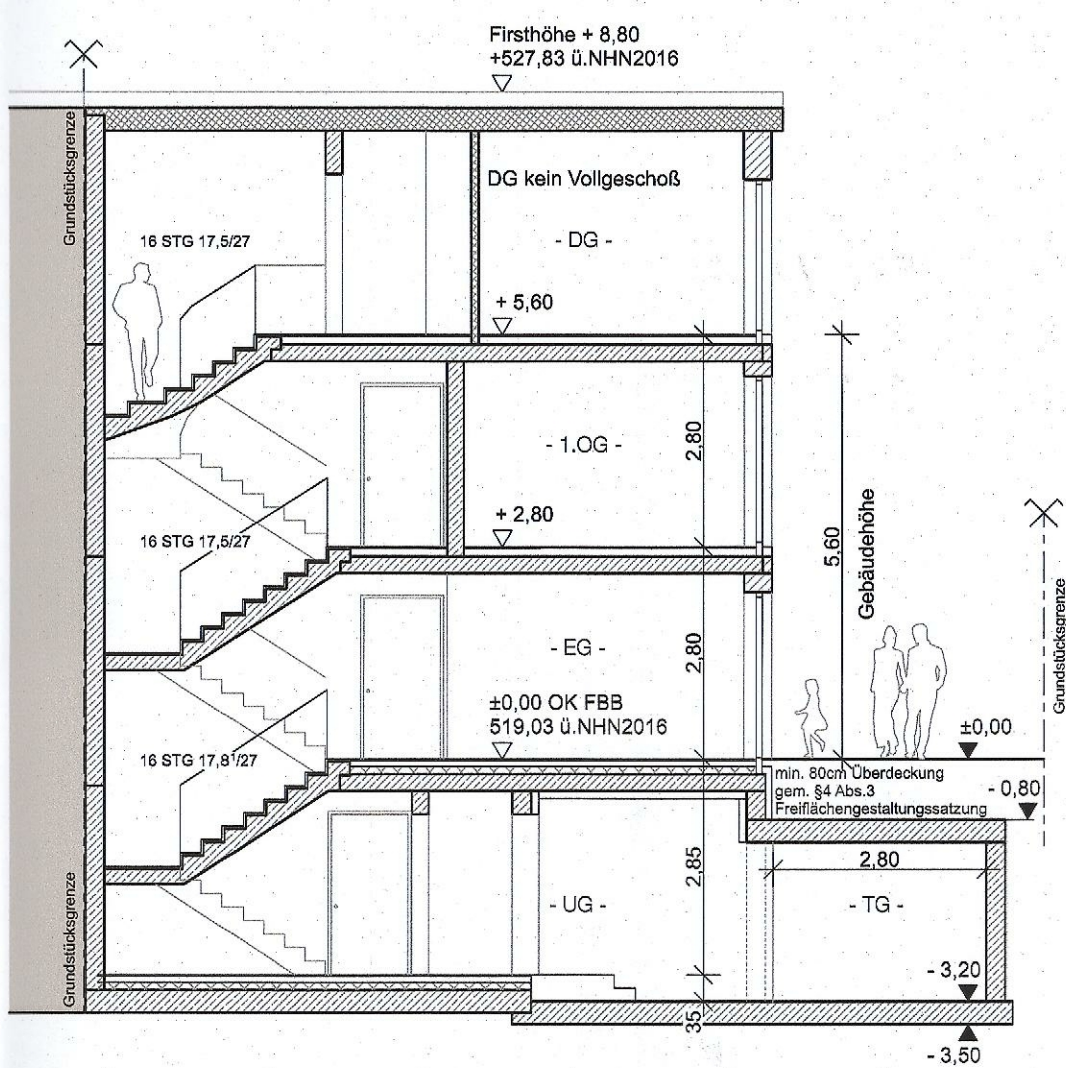
- GRUNDRISS 1.OG - HAUS 02 -



- GRUNDRISS DG - HAUS 02 -



- SCHNITT B-B -



EINGABEPLANUNG

NEUBAU EINES MEHRFAMILIENHAUSES MIT TIEFGARAGE IM RÜCKWERTIGEN BEREICH: POINGER STR. 28, 85551 KIRCHHEIM FLURSTÜCK NR. 140/9, GEMARKUNG HEIMSTETTEN

BAUHERR UND-GRUNDSTÜCKS-EIGENTÜMER

PLANUNG

NACHBARN

FLUR NR. 140/15

GEM. HEIMSTETTEN

FLUR NR. 140/50

GEM. HEIMSTETTEN

PLANINHALT
Grundrisse M 1:100
Ansichten M 1:100

MASSSTAB
DATUM
M 1:100
15.04.2025

30.01.2025

519.03.01.0001