

Haus für Kinder - Kostenstatus nach Vergabe inkl. Prognose

Kostengruppen 300 + 400 - Baukonstruktion, Technische Ausrüstung

Gewerk	Kosten nach Wettbewerb	Kostenschätzung GR 07.11.2016	Kostenberechnung GR 15.01.2018	Angebotssumme	Kostenmehrung /Minderung	%	Status	Vergabesumme:
Baumeister			906.987,15 €	1.178.412,66 €	271.425,51 €	29,93%	beauftragt	1.112.689,06 €
Gerüstbau			59.500,00 €	55.443,29 €	-4.056,71 €	-6,82%	beauftragt	65.076,70 €
Holzbau			845.497,00 €	1.051.586,97 €	206.089,97 €	24,38%	beauftragt	1.051.568,97 €
Fassadenelemente			659.800,00 €	864.049,48 €	204.249,48 €	30,96%	beauftragt	864.049,48 €
Elektro			310.255,02 €	326.756,09 €	16.501,07 €	5,32%	beauftragt	326.756,09 €
Sanitär			183.566,43 €	260.775,10 €	77.208,67 €	42,06%	beauftragt	260.775,10 €
Heizung			171.270,75 €	198.839,30 €	27.568,55 €	16,10%	beauftragt	198.839,30 €
Techn.Dämmung			29.826,16 €	33.792,48 €	3.966,32 €	13,30%	beauftragt	33.792,48 €
Blitzschutz			20.920,20 €	20.136,35 €	-783,85 €	-3,75%	beauftragt	19.823,26 €
Lüftung			66.397,24 €	103.858,94 €	37.461,70 €	56,42%	beauftragt	100.743,17 €
Aufzug			47.540,50 €	50.569,86 €	3.029,36 €	6,37%	beauftragt	47.231,10 €
Dachdecker			193.610,00 €	447.368,31 €	253.758,31 €	131,07%		
		Summen:	3.495.170,45 €	4.591.588,83 €	1.096.418,38 €	31,37%		4.081.344,71 €
Noch nicht ausgeschrieben:				bei 20% Mehrkosten				
Trockenbau			168.510,00 €	202.212,00 €	33.702,00 €	20,00%		
Schreiner			384.910,00 €	461.892,00 €	76.982,00 €	20,00%		
Metallbau, Türen			25.150,00 €	30.180,00 €	5.030,00 €	20,00%		
Schlosser			39.800,00 €	47.760,00 €	7.960,00 €	20,00%		
Estrich			60.240,00 €	72.288,00 €	12.048,00 €	20,00%		
Fliesen			63.100,00 €	75.720,00 €	12.620,00 €	20,00%		
Bodenbeläge			21.855,00 €	26.226,00 €	4.371,00 €	20,00%		
Parkett			100.375,00 €	120.450,00 €	20.075,00 €	20,00%		
WC-Trennwände			6.900,00 €	8.280,00 €	1.380,00 €	20,00%		
Maler			1.375,00 €	1.650,00 €	275,00 €	20,00%		
Schließanlage			20.000,00 €	24.000,00 €	4.000,00 €	20,00%		
Gebäudereinigung			13.200,00 €	15.840,00 €	2.640,00 €	20,00%		
PV-Anlage			48.790,00 €	58.548,00 €	9.758,00 €	20,00%		
Gesamtsumme:	3.374.800,00 €	4.184.164,64 €	4.449.375,45 €	5.736.634,83 €	1.287.259,38 €	28,93%		