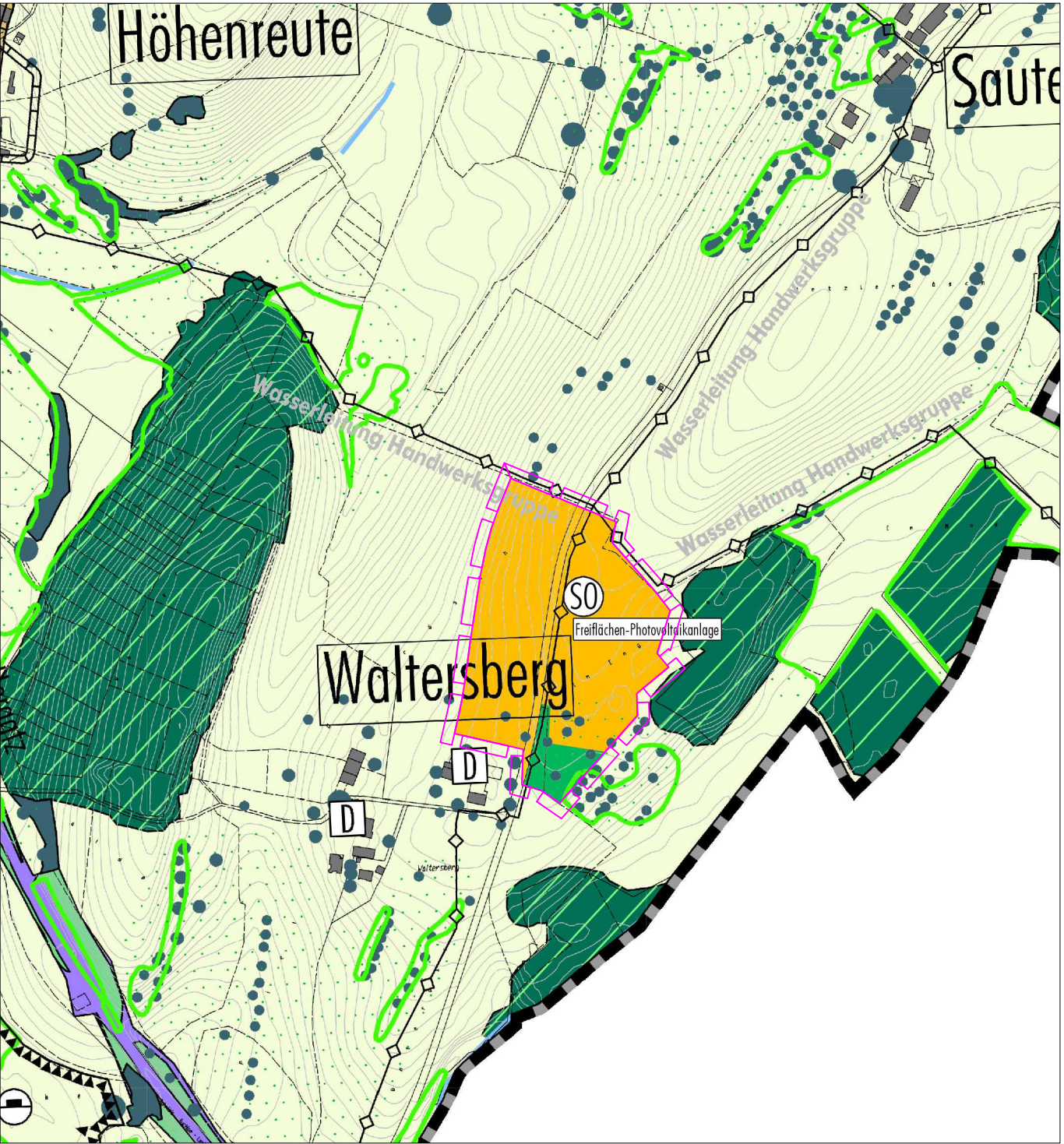
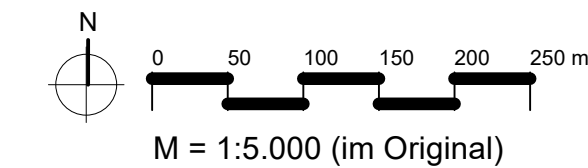


Auszug aus dem wirksamen Flächennutzungsplan



8. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 137 "PV-Freiflächenanlage Waltersberg"

Zeichenerklärung

- Änderungsgeltungsbereich
- Sonstige Sondergebiete Freiflächen-Photovoltaikanlage (§ 11 BauNVO)
- Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen unterirdisch
- Private Grünfläche
- Flächen für die Landwirtschaft
- Fläche Landesbiotopkartierung, z.T. geschützt nach Art. 13d BayNatSchG
- Bestand Einzelbäume

Bearbeitungsvermerke		
Datum	Bearbeitung	Änderungsinhalte
18.01.2024	Ib	Vorentwurf für den Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung
29.08.2024	Ib	Entwurf für die förmliche Beteiligung
16.12.2024	Ib	Entwurf für den Feststellungsbeschluss

Verfahrensvermerke

Der Stadtrat der Stadt Lindau (B) hat in der Sitzung vom 31.01.2024 die Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 10.02.2024 ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit Unterrichtung sowie Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 18.01.2024 hat in der Zeit vom 19.02.2024 bis 22.03.2024 stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 18.01.2024 hat in der Zeit vom 13.02.2024 bis 22.03.2024 stattgefunden.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 29.08.2024 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 07.10.2024 bis 08.11.2024 öffentlich ausgelegt.

Zum Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 29.08.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 26.09.2024 bis 04.11.2024 beteiligt.

Die Stadt Lindau (B) hat mit Beschluss des Stadtrats vom die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom festgestellt.

Lindau (B), den
Dr. Claudia Alfons Oberbürgermeisterin

Die Regierung von Schwaben hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom
AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
Regierung von Schwaben, den

Ausgefertigt
Lindau (B), den
Dr. Claudia Alfons Oberbürgermeisterin

Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Lindau (B), den
Dr. Claudia Alfons Oberbürgermeisterin

8. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 137 "PV-Freiflächenanlage Waltersberg"



Fassung vom 16.12.2024
für den Feststellungsbeschluss

Kay Koschka
Stadtbaumeister

B.A. Lea Burger
Sieber Consult GmbH

Iris Möller
Abteilungsleiterin
Stadtplanung, Umwelt und Vermessung