

Jahresabschluss zum 31.12.2021	2021	2020	Veränderung	
	T€	T€	T€	%
Bilanzsumme	176.393,08	166.040,94	10.352,14	6,23%
Eigenkapital	74.463,49	71.095,76	3.367,73	4,74%
Jahresüberschuss	5.160,40	2.417,28	2.743,12	113,48%

Vermögensstruktur	31.12.2021		31.12.2020		Veränderung	
	T€	%	T€	%	T€	%
Langfristige Investitionen	167.222,29	94,80%	157.252,20	94,71%	9.970,09	6,34%
Verkaufsobjekte	0,00	0		0	0,00	
Sonstiges kurzfristiges Vermögen	9.170,78	5,20%	8.788,70	5,29%	382,08	4,35%
Gesamtvermögen/ Bilanzsumme	176.393,08	100,00%	166.040,90	100,00%	10.352,18	6,23%

Kapitalstruktur	31.12.2021		31.12.2020		Veränderung	
	T€	%	T€	%	T€	%
Eigenkapital	74.463,49	42,21%	71.095,80	42,82%	3.367,69	4,74%
Langfrist. Fremdkapital	89.592,46	50,79%	88.074,10	53,04%	1.518,36	1,72%
Kurzfristige Passiva	12.337,13	6,99%	6.871,00	4,14%	5.466,13	79,55%
Gesamtkapital/ Bilanzsumme	176.393,08	100,00	166.040,90	100,00	10.352,18	6,23%

Ertragslage	2021 T€	2020 T€
Hausbewirtschaftung	3.003,00	2.959,50
Bautätigkeit	-870,50	-915,10
Verkaufstätigkeit	-24,40	-21,10
Verwaltungsbetreuung	-55,80	-122,10
Fotovoltaik	53,50	62,30
Betriebsergebnis	2.105,80	1.963,50
Kapitalbereich	-3,80	-40,10
Sonstiger Bereich	3.385,80	534,50
Jahresergebnis vor Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	5.487,80	2.457,90
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-327,40	-40,60
Jahresüberschuss	5.160,40	2.417,30