

Marktgemeinde Hörbranz

Lindauer Straße 58

6912 Hörbranz

Bauamt

Ing.Mag. Gerhard Reiter

T +43 5573 82222-127

gerhard.reiter@hoerbranz.at

www.hoerbranz.at

Zahl: hb031.2-16/2023-1

Hörbranz, am 16.05.2023

Kundmachung Entwurf

Entwurf 10.05.2023

Kundmachung

über den Entwurf einer Teilabänderung des Flächenwidmungsplanes

Die von der Gemeindevertretung am 10.05.2023 beschlossene Änderung (Entwurf) des Flächenwidmungsplanes liegt gemäß § 23 in Verbindung mit § 21 Raumplanungsgesetz, LGBl.Nr. 39/1996 i.d.g.F., vom **16.05.2023 bis 13.06.2023** im Gemeindeamt Hörbranz zur allgemeinen Einsicht auf und umfasst folgende Grundstücke:

03-2023 An der Herrnmühlestraße

GST-Nr.	Flächenwidmung alt	Flächenwidmung neu	Fläche ca. m ²
757/1	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Betriebsgebiet 1	1.784,2
760/1	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Betriebsgebiet 1	2.843,8

2021-04 An der Diezlinger Straße

GST-Nr.	Flächenwidmung alt	Flächenwidmung neu	Fläche ca. m ²
2380/3	BW-Roter Punkt	Baufläche Wohngebiet Frist-FL	496,3
2380/3	BW-Roter Punkt	Straße	0,2
2380/3	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Baufläche Wohngebiet Frist-FL	2,2
2380/4	BW-Roter Punkt	Baufläche Wohngebiet Frist-FL	209,7
2380/4	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Baufläche Wohngebiet Frist-FL	289,3
2380/5	BW-Roter Punkt	Straße	19,4
2380/5	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Straße	15,8
2388	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Baufläche Mischgebiet	0,3
2389/1	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Baufläche Wohngebiet Frist-FL	446,4

2389/2	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Baufläche Wohngebiet Frist-FL	149,5
2389/2	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Straße	49
2389/3	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Baufläche Wohngebiet Frist-FL	260,7
2389/3	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Straße	2,9
2390	BW-Roter Punkt	Straße	103,9
2390	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Baufläche Mischgebiet	1.816,3
2390	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Straße	82,1
2390	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Straße	242,9
.250	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Baufläche Wohngebiet Frist-FL	104,1
.439	Baufläche Wohngebiet Frist-FL	Baufläche Wohngebiet Frist-FL	100,1

02-2023 Am Giggelstein

GST-Nr.	Flächenwidmung alt	Flächenwidmung neu	Fläche ca. m²
1611	Freifläche Freihaltegebiet	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	2.360

06-2023 Am Starenmoosweg

GST-Nr.	Flächenwidmung alt	Flächenwidmung neu	Fläche ca. m²
433/2	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Baufläche Wohngebiet	260

07-2023 Am Berg

GST-Nr.	Flächenwidmung alt	Flächenwidmung neu	Fläche ca. m²
1967	Bauerwartungsfläche Wohngebiet	Baufläche Wohngebiet	344
1967	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Baufläche Wohngebiet	214
.218	Bauerwartungsfläche Wohngebiet	Baufläche Wohngebiet	70
.218	Freifläche Landwirtschaftsgebiet	Baufläche Wohngebiet	5

Während der Auflagefrist kann jede:r Gemeindebürger:in oder Eigentümer:in von Grundstücken, auf die sich die Änderung des Flächenwidmungsplanes bezieht, zum Entwurf schriftlich oder mündlich Änderungsvorschläge erstatten.

Die Unterlagen liegen während der Amtsstunden zur Einsicht auf und sind auf dem Veröffentlichungsportal der Marktgemeinde Hörbranz (www.hoerbranz.at) einzusehen.

Der Bürgermeister

Andreas Kresser

Dieses Dokument ist elektronisch unterschrieben.



Dieses Dokument ist amtssigniert im Sinne des E-Government-Gesetzes.

Die Echtheit des elektronischen Dokuments können Sie unter <https://pruefung.signatur.rtr.at/> prüfen.

Ausdrucke haben die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde gemäß § 20 E-Government-Gesetz. Diese sind bei der Marktgemeinde Hörbranz prüfbar. +43 5573 82222 0 | gemeinde@hoerbranz.at