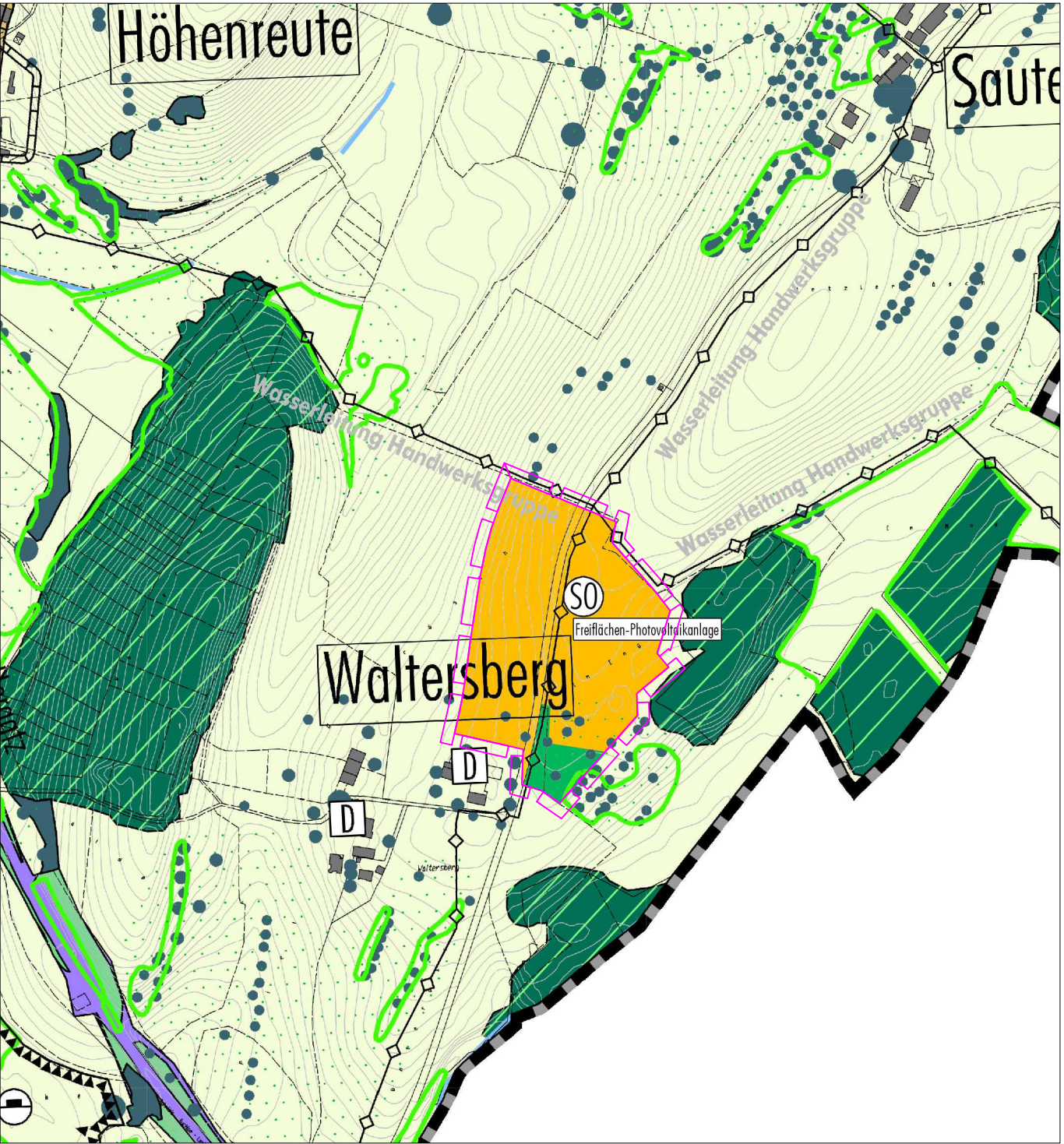
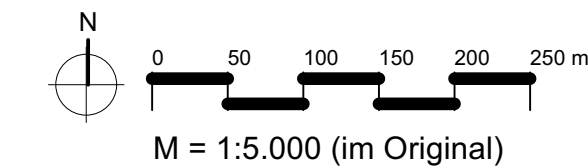


Auszug aus dem wirksamen Flächennutzungsplan



8. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 137 "PV-Freiflächenanlage Waltersberg"

Zeichenerklärung

- Änderungsgeltungsbereich
- Sonstige Sondergebiete Freiflächen-Photovoltaikanlage (§ 11 BauNVO)
- Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen unterirdisch
- Private Grünfläche
- Flächen für die Landwirtschaft
- Fläche Landesbiotopkartierung, z.T. geschützt nach Art. 13d BayNatSchG
- Bestand Einzelbäume

Bearbeitungsvermerke		
Datum	Bearbeitung	Änderungsinhalte
18.01.2024	lb	Vorentwurf für den Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung
29.08.2024	lb	Entwurf für die förmliche Beteiligung

Verfahrensvermerke

Der Stadtrat der Stadt Lindau (B) hat in der Sitzung vom 25.10.2023 die Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 31.01.2024 ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit Unterrichtung sowie Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 18.01.2024 hat in der Zeit vom 19.02.2024 bis 22.03.2024 stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 10.10.2024 hat in der Zeit vom 13.02.2024 bis 22.03.2024 stattgefunden.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.

Zum Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.

Die Stadt Lindau (B) hat mit Beschluss des Stadtrats vom ..... die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... festgestellt.

Lindau (B), den .....

Dr. Claudia Alfons Oberbürgermeisterin

Die Regierung von Schwaben hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt. Regierung von Schwaben, den .....

Ausgefertigt  
Lindau (B), den .....

Dr. Claudia Alfons Oberbürgermeisterin

Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Lindau (B), den .....

Dr. Claudia Alfons Oberbürgermeisterin

8. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 137 "PV-Freiflächenanlage Waltersberg"



Fassung vom 29.08.2024

für die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden nach § 3 (2) und § 4 (2) BauGB

B.A. Lea Burger  
Sieber Consult GmbH

Stadtbauamt Lindau (B)

Kay Koschka  
Stadtbaumeister

Iris Möller  
Abteilungsleiterin  
Stadtplanung, Umwelt und Vermessung