

Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 5. öffentliche Sitzung
des Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschusses
am Montag, den 04.06.2018
18:30 – 20:30 Uhr
im großen Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

20. **Schwäbisches Krippenmuseum; Vergabe der technischen Ausrüstung**
21. **Neubau Bauhof - Lagerhalle Südwest; Vergabe der Baumeisterarbeiten**
22. **Vergabewesen;
Beschaffung eines Mehrzwecktransporters für den städtischen Bauhof**
23. **Antrag auf Baugenehmigung
Neubau eines Wohnhauses mit 2 WE und Doppelgarage
Schachenweg 9 (Nassenbeuren)**
24. **Antrag auf Baugenehmigung
Erweiterung des Bürogebäudes
Fellhornstr. 15 a**
25. **Antrag auf Baugenehmigung
Sanierung des best. Gebäudes und Ausbau der Dachgeschoße
Kappelgasse 2**
26. **Bauvorhaben, die im Büroweg erledigt wurden**
27. **Stadterneuerung Mindelheim
Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm IV - Aktive Stadt- und Ortsteilzentren;
Erstellung eines integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK);
Auftragsvergabe**

- 28. Beschluss des energiepolitischen Aktivitätenprogramms**
- 29. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschusses vom 07.05.2018**

20. Schwäbisches Krippenmuseum; Vergabe der technischen Ausrüstung

Beschluss:

Mit der Vergabe des Auftrags für die Lieferung der technischen Ausstattungsgeräte für die Umgestaltung des Schwäbischen Krippenmuseums an die Firma Rec-Gruppe aus Bad Wörishofen zum Angebotspreis von 73.524,15 € inkl. MwSt. besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

21. Neubau Bauhof - Lagerhalle Südwest; Vergabe der Baumeisterarbeiten

Beschluss:

Aufgrund der Dringlichkeit besteht Einverständnis mit der Eilvergabe, den Auftrag über die Baumeisterarbeiten für den Neubau der Lagerhalle Südwest für den Bauhof am neuen Standort an der Landsberger Straße 48 an die Firma Glass aus Mindelheim zum Angebotspreis von 798.350,50 € inkl. MwSt. zu vergeben.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Auftrag im Vorgriff auf die Sitzung des Stadtrates am 25.06.2018 an die Firma Glass zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

22. Vergabewesen; Beschaffung eines Mehrzwecktransporters für den städtischen Bauhof

Beschluss:

Die Verwaltung wird mit der Beschaffung des Hansa Mehrzweckgeräteträgers APZ 1003 K 1250 mm der Fa. Wilhelm Mayer GmbH, Neu-Ulm zum Angebotspreis von 108.669,02 Euro brutto beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

**23. Antrag auf Baugenehmigung
Neubau eines Wohnhauses mit 2 WE und Doppelgarage
Schachenweg 9 (Nassenbeuren)**

Beschluss:

Dem Antrag auf Baugenehmigung wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

**24. Antrag auf Baugenehmigung
Erweiterung des Bürogebäudes
Fellhornstr. 15 a**

Beschluss:

Dem Antrag auf Baugenehmigung wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 11

Nein: 0

Bemerkung:

Stadtrat Wagner stimmt hier gem. Art. 49 Abs. 3 GO wegen persönlicher Betroffenheit nicht mit ab.

**25. Antrag auf Baugenehmigung
Sanierung des best. Gebäudes und Ausbau der Dachgeschoße
Kappelgasse 2**

Beschluss:

Dem Antrag auf Baugenehmigung wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Das Landratsamt Unterallgäu wird zuständigkeitshalber gebeten, das Vorhaben hinsichtlich der bauordnungsrechtlichen Belange wie Mindestraumhöhe der Aufenthaltsräume im DG, erforderliche Abstellräume für die Wohneinheiten sowie für Mülltonnen, Fahrräder, etc. und den Brandschutz (Flucht- bzw. Rettungswege) zu prüfen.

Da es sich um ein Einzeldenkmal handelt, bitten wir auch um Prüfung der Belange des Denkmalschutzes.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 11

Nein: 1

26. Bauvorhaben, die im Büroweg erledigt wurden

**27. Stadterneuerung Mindelheim
Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm IV - Aktive Stadt- und
Ortsteilzentren;
Erstellung eines integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK);
Auftragsvergabe**

Beschluss:

Mit der Vergabe des Auftrags zur Erstellung eines städtebaulichen Entwicklungskonzeptes mit Fortschreibung der Vorbereitenden Untersuchungen an das Büro „Haines-Leger, Architekten Stadtplaner“ zum Angebotspreis von 77.000,-- € brutto besteht vorbehaltlich der Bewilligung des Förderantrages bei der Regierung v. Schwaben Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

28. Beschluss des energiepolitischen Aktivitätenprogramms

Beschluss:

Der Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschuss der Stadt Mindelheim nimmt Kenntnis vom aktuellen energiepolitischen Aktivitätenprogramm des Energieteams und beschließt dieses für die nächsten Jahre als Rahmenprogramm. Im Aktivitätenprogramm sind konkrete Maßnahmen, Zuständigkeiten und Prioritäten festgehalten. Die Umsetzung der Projekte wird in den beschriebenen Zeiträumen durch das Energieteam zusammen mit der Klimaschutzmanagerin und dem Ersten Bürgermeister koordiniert.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

**29. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Umwelt-,
Verkehrs- und Bauausschusses vom 07.05.2018**
