

# Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 6. öffentliche Sitzung  
**des Stadtrates Mindelheim**  
am Montag, den 25.06.2018  
18:30 – 20:05 Uhr  
im großen Sitzungssaal des Rathauses

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung:**

- 42. **Neubau Bauhof - Lagerhalle Südwest; Vergabe der Baumeisterarbeiten**
- 43. **Änderung der Sperrzeiten – Beschluss**
- 44. **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 203 / IV "Krumbacher Straße  
östlich, Kapellenweg westlich";  
Billigungs- und Auslegungsbeschluss**
- 45. **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 302 B "Bleichstraße südlich,  
Mindelmühlbach östlich, Kaufbeurer Straße westlich" (2. Änderung  
des Bebauungsplans Nr. 302);  
Aufstellungsbeschluss**
- 46. **Bericht der Klimaschutzbeauftragten für 2016 und 2017**
- 47. **Kreisstraße MN 25 - Neufestsetzung der Ortsdurchfahrtsgrenzen in  
Mindelau**
- 48. **Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats  
vom 14.05.2018**

**42.        Neubau Bauhof - Lagerhalle Südwest; Vergabe der  
Baumeisterarbeiten**

---

**43.        Änderung der Sperrzeiten - Beschluss**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat befürwortet die Beibehaltung der Verordnung über die Schließzeiten in Gaststätten der Stadt Mindelheim.

Die Ausnahmemöglichkeiten der Verordnung sollen auf möglichst einfachem und für die Gastronomen kostenfreiem oder günstigem Wege genutzt werden. Der Stadtrat erklärt sich bereit, diese Ausnahme an einem Samstag pro Monat bis um 4.00 Uhr auszusprechen.

Für die Freischankflächen und der Sperrzeiten ist die zuständige Behörde das Landratsamt Unterallgäu. Die Stadtverwaltung zeigt den Gastronomen die Möglichkeiten zur Verkürzung der Schließzeiten auf den Freischankflächen auf.

Bezüglich der Sperrzeiten für Veranstaltungen wird die Verwaltung beauftragt, beim Landratsamt eine einheitliche Neuregelung hinsichtlich der Vereinbarung der Bürgermeister des Landkreises auf 3.00 oder 4.00 Uhr zu beantragen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:**    23

**Nein:** 0

**44.        Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 203 / IV "Krumbacher Straße  
östlich, Kapellenweg westlich";  
Billigungs- und Auslegungsbeschluss**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat billigt den Entwurf des Bebauungsplans bestehend aus der Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen und der Begründung mit Umweltbericht in der jeweiligen Fassung vom 25.06.2018. Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durch öffentliche Auslegung der Planunterlagen durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:**    23

**Nein:** 0

**45. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 302 B "Bleichstraße südlich,  
Mindelmühlbach östlich, Kaufbeurer Straße westlich" (2. Änderung  
des Bebauungsplans Nr. 302);  
Aufstellungsbeschluss**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 302 B „Bleichstraße südlich, Mindelmühlbach östlich, Kaufbeurer Straße westlich“ (2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 302).

Als Art der baulichen Nutzung ist für den neu zu bebauenden Bereich ein Allgemeines Wohngebiet (WA) festzusetzen.

Die Verwaltung wird beauftragt, einen entsprechenden Bebauungsplanentwurf erarbeiten zu lassen und dem Stadtrat zur Beschlussfassung vorzulegen. Die Kosten des Verfahrens sind dem Vorhabenträger aufzuerlegen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 23

**Nein:** 0

**46. Bericht der Klimaschutzbeauftragten für 2016 und 2017**

---

**47. Kreisstraße MN 25 - Neufestsetzung der Ortsdurchfahrtsgrenzen in Mindelau**

---

**Beschluss:**

1. Der Stadtrat beschließt, dass die Ortsdurchfahrtsgrenze in Mindelau im Zuge der Kreisstraße MN 25 wie folgt festgesetzt werden soll:

Abschnitt 140 von km 1,164 bis km 1,613 als Erschließungsbereich (OD-E)

2. Der Stadtrat ermächtigt die Verwaltung des Landratsamtes Unterallgäu, Sachgebiet Tiefbau, nach Einholung eines gleichlautenden Beschlusses des Kreisausschusses, die Festsetzung der vorstehenden Ortsdurchfahrtsgrenzen bei der Regierung von Schwaben zu beantragen.

Sofern zu einem früheren Zeitpunkt Ortsdurchfahrtsgrenzen beschlossen waren, verlieren diese hiermit die Gültigkeit.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 22

**Nein:** 0

**Bemerkung:**

Zweiter Bürgermeister Wawra ist bei dieser Abstimmung nicht anwesend.

**48. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats  
vom 14.05.2018**

---