

# Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 8. öffentliche Sitzung  
**des Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschusses**  
am Montag, den 05.11.2018  
18:30 – 20:00 Uhr  
im großen Sitzungssaal des Rathauses

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung:**

41. **Herstellung von zwei Ausgleichsflächen; Auftragsvergabe Landschaftsbauarbeiten**
42. **Antrag auf Baugenehmigung  
Neubau MFWH mit 13 Wohnungen + Tiefgarage  
Bahnhofstr. 7**
43. **Antrag auf Vorbescheid  
Einbau von 7 Wohnungen in das best. Anwesen  
Westernacher Str. 10**
44. **Bauvorhaben, die im Büroweg behandelt wurden**
45. **Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Umwelt-,  
Verkehrs- und Bauausschusses vom 17.09.2018**

**41. Herstellung von zwei Ausgleichsflächen; Auftragsvergabe  
Landschaftsbauarbeiten**

---

**Beschluss:**

Mit der Vergabe der Landschaftsbauarbeiten zur Herstellung von 2 Ausgleichsflächen an den Maschinenring Mindelheim GmbH zum Angebotspreis von insgesamt 52.918,80 € besteht Einverständnis.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 12

**Nein:** 0

**42. Antrag auf Baugenehmigung  
Neubau MFWH mit 13 Wohnungen + Tiefgarage  
Bahnhofstr. 7**

---

**Beschluss:**

Dem Antrag auf Baugenehmigung wird das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt.

Der Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschuss wünscht eine Tiefgaragen-Zufahrt über die Bahnhofstraße.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 12

**Nein:** 0

**43. Antrag auf Vorbescheid  
Einbau von 7 Wohnungen in das best. Anwesen  
Westernacher Str. 10**

---

**Beschluss:**

Dem Antrag auf Vorbescheid wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt, soweit die Garagen und Stellplätze innerhalb der Baugrenzen situiert werden.

Der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans hinsichtlich der Errichtung des Kfz-Stellplatzes außerhalb der Baugrenze kann nach Vorlage der Nachbarzustimmungen zugestimmt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 12

**Nein:** 0

**44. Bauvorhaben, die im Büroweg behandelt wurden**

---

**45. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Umwelt-,  
Verkehrs- und Bauausschusses vom 17.09.2018**

---