

# Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 2. öffentliche Sitzung  
**des Umwelt- Verkehrs- und Bauausschusses**  
am Montag, den 03.02.2020  
18:30 – 19:35 Uhr  
im großen Sitzungssaal des Rathauses

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung:**

7. **Auftragsvergabe von Ingenieurleistungen (Technische Ausrüstung)  
zur Erneuerung der mechanischen Reinigungsstufe der Kläranlage**
8. **Antrag auf Baugenehmigung  
Umbau des best. Einfamilienhauses und Einbau von zwei Gauben  
Königsberger Str. 49**
9. **Antrag auf Baugenehmigung  
Neubau eines Einfamilien-Wohnhauses mit Garagen  
Hans-Albus-Weg 3**
10. **Bauvorhaben, die im Büroweg erledigt wurden**
11. **Antrag auf Baumfällung Hermelestr. 17**
12. **Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Umwelt-,  
Verkehrs- und Bauausschusses vom 13.01.2020**

**Ohne Protokollbuchnummer;  
Anregungen und Fragen**

## **7. Auftragsvergabe von Ingenieurleistungen (Technische Ausrüstung) zur Erneuerung der mechanischen Reinigungsstufe der Kläranlage**

---

### **Beschluss:**

Mit der Beauftragung des Ingenieurbüros Holinger GmbH, Merklingen für die Ingenieurleistungen – Technische Ausrüstung zur Planung der Erneuerung der mechanischen Reinigungsstufe besteht zu folgenden Bedingungen Einverständnis:

- Die Auftragsvergabe erfolgt auf Grundlage der HOAI 2013.
- Leistungsbild: Technische Ausrüstung
- Leistungsphasen: 1-3 und 5-9 (zu 76,25%)
- Honorarzone: II, Mindestsatz
- Nebenkosten: 6%

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 12

**Nein:** 0

## **8. Antrag auf Baugenehmigung Umbau des best. Einfamilienhauses und Einbau von zwei Gauben Königsberger Str. 49**

---

### **Beschluss:**

Dem Antrag auf Baugenehmigung wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans hinsichtlich der Abweichung von den Festsetzungen zu den Dachaufbauten wird zugestimmt.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 12

**Nein:** 0

**9. Antrag auf Baugenehmigung  
Neubau eines Einfamilien-Wohnhauses mit Garagen  
Hans-Albus-Weg 3**

---

**Beschluss:**

Dem Antrag auf Baugenehmigung wird das gemeindliche Einvernehmen unter der Voraussetzung erteilt, dass die private Grünfläche mit Zweckbestimmung „Pufferstreifen und Begleitgehölze entlang der Mindel“ im Freiflächenplan ergänzt wird und die Pflanzung entsprechend erfolgt.

Der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans hinsichtlich der Abweichung von der Baulinie wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 10

**Nein:** 2

**10. Bauvorhaben, die im Büroweg erledigt wurden**

---

**11. Antrag auf Baumfällung Hermelestr. 17**

---

**Beschluss:**

Der Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschuss ist mit einer Verpflanzung der Platane (wenn fachlich möglich) einverstanden. Andernfalls stimmt er der Fällung und einer Ersatzpflanzung mit Ziersträuchern zu.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 10

**Nein:** 2

**12. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Umwelt-,  
Verkehrs- und Bauausschusses vom 13.01.2020**

---

**Beschluss:**

Der Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschuss genehmigt gemäß Art. 54 Abs. 2 GO i. V. m. § 26 Abs. 2 der GeschO der Stadt Mindelheim die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschusses vom 13.01.2020.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 12

**Nein:** 0

**Ohne Protokollbuchnummer;  
Anregungen und Fragen**

---